

Zápisnica č. 1
z rokovania komisie územného plánovania, výstavby a dopravy
zo dňa 21.3.2011

Prítomní : vid'. prezenčná listina

Program:

- 1.) Informácia o pripomienkovanom procese zmien územnoplánovacej dokumentácie mesta Šaľa.
- 2.) A/2 Správa z kontroly vykonanej ÚHK: „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ ul. J. Hollého č. 40“ – nezrovnalosti v dokumentácií.
- 3.) A/3 Správa o verejných obstarávaníach na dodanie tovaru, uskutočnenia stavebných prác.
- 4.) C/2 Návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2011 z pohľadu investičných akcií mesta – finančné krytie.
- 5.) C/3 Návrh plánu verejného obstarávania.
- 6.) C/4 Návrh na úpravu cestovného v MHD.
- 7.) D/12 J. Kalaba, žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy.
- 8.) H/1 Nariadenie na vykonanie verejného obstarávania.
- 9.) Rôzne.

Zasadnutie komisie otvoril a privítal prítomných predseda komisie Ing. I. Kováč.

K bodu 1:

Ing. J. Nitrayová – podala informáciu o priebehu verejného prerokovania Zmien a doplnkov č.3 ÚPN mesta Šaľa. Proces pripomienkovania trvá od 22.2.2011 do 22.3.2011. Dňa 16.3.2011 sa uskutočnilo verejné prerokovanie ZaD č.3 ÚPN mesta Šaľa v dvoch častiach o 13,30 h pre odbornú verejnosť. V tejto časti len zástupca obce Trnovec nad Váhom sa bližšie zaujímal o navrhovanú lokalitu pri železničnej vlečke Duslo a.s. /vytvorenie priemyselnej zóny/.

Druhá časť verejného prerokovania sa uskutočnila o 16,00 h pre verejnosť, kde najpočetnejšie zastúpenie mali obyvatelia ulice Štúrovej, ktorí si žiadali aj dve zmeny v územnom pláne – odstránenie dominanty na nároží ulíc Štúrova a SNP a zmenu funkčnosti územia dotknutého aj ulicou Štúrova. Tu im spracovateľ vysvetlil svoj pohľad na túto požiadavku a nesúhlas s touto požadovanou zmenou, ktorú podporil aj Úrad verejného zdravotníctva v Nitre.

Podrobnejšie informácie o priebehu verejných prerokovaní sú zachytené v samostatných zápisniciach, ktoré sú súčasťou celého procesu Zmien a doplnkov č.3 ÚPN.

Uznesenie č.1 : Komisia zobrala na vedomie predloženú informáciu o priebehu procesu verejného prerokovania Zmien a doplnkov č.3 územného plánu mesta Šaľa.

K bodu 2:

Komisia skonštatovala, že uvedený materiál obdržali neskôr a podrobne si ho nestihli preštudovať. Na základe týchto skutočností prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č.2:

Komisia (poslanci) správu z kontroly prediskutovala a vzhľadom na rozsiahlosť materiálu a závažnosť zistení sa k tejto problematike bude vyjadrovať priamo na rokovaní mestského zastupiteľstva.

K bodu 3:

Zákazky boli realizované na základe nariadenia k vykonaniu zákazky. Pri zadávaní každej zákazky sa použila elektronická aukcia.

Za sledované obdobie boli dokončené dve zákazky, z toho jedna podlimitná – Rekonštrukcia MK – Záhradnícka ul. a ulica J. Hollého a druhá podprahová zákazka na uskutočnenie stavebných prác – Futbalový štadión Šaľa – umelý trávnik.

V októbri 2010 bolo vyhlásené verejné obstarávanie s postupom užšej súťaže na uskutočnenie stavebných prác Domov dôchodcov Šaľa. Táto súťaž je v štádiu vyhodnotenia podmienok účasti.

V januári 2011 bolo vyhlásené verejné obstarávanie na poskytnutie služieb s názvom Mobilný operátor. Súťaž bola 25. februára 2011 zrušená.

Uznesenie č.3:

Komisia predložený materiál berie na vedomie a v súvislosti s verejným obstarávaním na Domov dôchodcov v Šali žiada prednostu MsÚ informovať na budúcom zasadnutí komisie o spôsobe financovania prevádzky domova dôchodcov a jeho prípadné zakomponovanie do návrhov rozpočtu 2013-2014 a zároveň aktualizovať členov komisie – poslancov v procese verejného obstarávania.

K bodu 4:

Komisia predložený návrh rozpočtu prediskutovala najmä v oblasti investičných akcií mesta a konštatovala, že z predloženého rozpočtu jednoznačne nevyplývajú priority investičných akcií (nie je určené poradie priorít), možné riziká rozpočtu a spôsob ich predchádzania, prípadné náhradné riešenie. Zároveň žiada každú jednotlivú investičnú akciu prerokovať v mestskom zastupiteľstve.

Uznesenie č.4:

Komisia vyjadruje nespokojnosť s nedodržaním internej smernice o rozpočtových pravidlách mesta Šaľa. Z predloženého rozpočtu jednoznačne nevyplývajú priority investičných akcií, možné riziká rozpočtu a spôsob ich predchádzania, prípadné náhradné riešenie.

Komisia odporúča schváliť rozpočet mesta po zapracovaní pripomienok komisií pri mestskom zastupiteľstve.

K bodu 5:

Komisia k prerokovávanému bodu prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.5 :

Vzhľadom k tomu, že je potrebné dopracovať návrh rozpočtu mesta pre rok 2011 v oblasti investičných akcií v zmysle pripomienok, komisia územného plánovania, výstavby a dopravy odporúča MsZ materiály „Návrh plánu VO“ a „Nariadenie na vykonanie VO“ stiahnuť z rokovania a predložiť ho na najbližšie rokovanie MsZ.

K bodu 6:

Komisia prerokovala návrh na úpravu cestovného a prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.6 :

Komisia odporúča úpravu cestovného v MHD v zmysle predloženého návrhu.

K bodu 7:

Komisia prerokovala predloženú žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy a prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.7 :

Komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ predĺženie nájomnej zmluvy s dĺžkou prenájmu na 4 roky.

K bodu 8:

bod 8 je totožný s bodom 5 zápisnice a uznesenie je spoločné pre obidva body.

K bodu 9 - rôzne:

Komisia by sa podľa jednotlivých členov mala zaoberať rôznymi aktuálnymi problémami mesta a hľadania ich riešenia ako napr. uviedol p. Stredanský – zabezpečiť vyznačenie prechodu pre chodcov na Lúčnej ulici pri parkovisku Tesco.

p. Botka – oboznámiť sa a aktualizovať harmonogram opravy ciest a obnovenia dopravného vodorovného značenia.

p. Varsányi – zaoberať sa spôsobom presunutia technických prehliadok áut na ODI na parkovisko na Dolnej ulici, lebo existujúci stav je nevyhovujúci.

p. Kováč – riešiť parkovanie na ulici Budovateľskej a Kukučínovej.

p. Stredanský – absentujú bezbariérové prechody cez cestu I/75 na Nitrianskej ulici

p. Varsányi – komisia by sa mala zaoberať hľadaním plôch pre parkovanie autobusov a nákladných áut na území mesta a potom označiť na vstupoch mesta zákaz parkovania nákladných áut a autobusov mimo určené plochy.

Záverom sa komisia dohodla, že tajomníčka komisie bude kontaktovať p. Mazána (občana mesta), aby si pripravil okruhy problémov na najbližšie zasadnutie komisie, kam bude prizvaný a komisia bude o nich s ním diskutovať.

Zapísala: Ing. Jana Nitrayová



Príloha : uznesenia komisie
prezenčná listina