

# M E S T O Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika  
Tel.: +421 /0/ 31 770 5981 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021  
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk  
IČO: 306 185

Číslo: 42085/2023/SU/20 (1321/2022)  
Vybavuje: Š. Zsáková  
Tel.: 031/770 5981 kl. 426

V Šali dňa 06.11.2023

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A R O Z H O D N U T I E S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 22.02.2022 podala spoločnosť

**Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorú v konaní zastupuje Róbert Švéda, bytom V. Šrobára č. 571/10, 927 01 Šaľa, splnomocnený zástupca vlastníkov dotknutých pozemkov a stavieb na nich v záhradkárskej osade na ulici Váhovej v Šali**

(ďalej len "stavebník“) a na základe tohto preskúmania, podľa § 66 stavebného zákona, v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva

### s t a v e b n é p o v o l e n i e

na líniovú stavbu

**„Káblový rozvod NN pre časť územia záhradkárskej osady v Šali, ulica Váhová“**

(ďalej len "stavba“) v intraviláne mesta Šaľa, na ulici Váhovej v Šali, na pozemkoch register "C" v katastrálnom území Šaľa nasledovne:

- parc. č. 2424/11 a 2522/1 - druh pozemkov orná pôda a zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníctve vlastníkov prístupových chodníkov;
- parc. č. 2508/3 a 2522/89 - druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mesta Šaľa;
- parc. č. 2522/66 - druh pozemku záhrada, vo vlastníctve Jozef Rückschloss, bytom Lúčna 1856/9, 927 05 Šaľa;
- parc. č. 2522/86 – druh pozemku záhrada, vo vlastníctve Miloš Kalaba a Klaudia Kalabová, obaja bytom Okružná 1025/28, 927 01 Šaľa.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby mestom Šaľa pod č. 3484/2019/SU/814 (2968/2018) dňa 20.02.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 25.03.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. 2977/2022/SU/999 dňa 23.02.2022, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 25.03.2022.

### **Stavba obsahuje:**

- Predmetom stavebného konania je riešenie zavedenia elektrického káblového rozvodu NN pre časť územia záhradkárskej osady v Šali, na ulici Váhovej (pri zimnom štadióne v Šali). Účelom stavby je zabezpečenie kvalitnej dodávky elektrickej energie odberateľom, napojenie predmetnej lokality bude riešené rozšírením existujúcich káblových rozvodov v príľahlej lokalite.
- Cez záhradkársku oblasť prechádza jestvujúci VTL plynovod DN 500 PN 0,4 MP, ďalej existujúce káblové vedenie VN uložené v zemi a existujúce potrubie odpadovej vody z geotermálneho vrtu.
- Projektová dokumentácia rieši zásobovanie 59 odberných miest, ktoré bude zabezpečené z istiacej skrine zimného štadiónu, ktorá je napájaná z jestvujúcej trafostanice TS0834-007 pomocou troch NN káblových vedení. Existujúce káble v zemi sú typu AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>, navrhované káble budú typu NAVY-J 4x240, ktoré budú samostatne napájať ucelenú časť.
- Z existujúcich káblových rozvodov napojených z jestvujúcej trafostanice TS0834-007, smerujúcich k strojovni zimného štadióna budú rozšírené distribučné rozvody pre záhradkársku osadu, cez existujúcu istiacu skriňu PRIS v objekte strojovne zimného štadióna a cez novoosadenú pilierovú skriňu SR5.
- Jeden z trojice existujúcich káblov, ktoré sú t.č. ukončené v PRIS objekte strojovne zimného štadióna bude prerušený. Jeden prerušený koniec bude zaústený priamo a druhý predĺžený pomocou káblovej spojky RAYCHEM AL 150-240 a nového kábla do novoosadenej pilierovej skrine SR5.
- Z novej SR5 budú dva vývody pre záhradkársku osadu, káble NAVY-J 4x240 mm<sup>2</sup> budú ústiť do plastových pilierových skriniek SR6 – 11 ks s poistkovými lištovými odpínačmi do 160 a 400A o krytí IP 44/IP 20 z dodávky Hasma. Napojenie jednotlivých odberných miest pre záhradky sa uskutoční z nových istiacich skriň SR lúčovite.
- Všetky použité vodiče a káble budú typu NAVY-J, trasy vodičov a káblov budú riešené v káblových ryhách v zemi, v chráničke v celej dĺžke. Elektrické zariadenia budú umiestnené a osadené tak, aby bol zaistený dostatočný priestor pre montáž resp. neskoršiu výmenu jednotlivých častí a aby bola dostatočná prístupnosť pre ovládanie, skúšanie, prehliadku, údržbu a opravy.
- Umiestnenie skriň SR bude riešené tak, aby čo najmenej prekážali vjazdom a vstupom do pozemkov. Skrine SR budú uzemnené na hodnotu menšiu ako 15 Ohmov, uzemnenie skriň bude realizované mimo ochranného pásma VTL plynovodu.
- Navrhované NN káble budú uložené, pokiaľ to bude možné v zelených pásoch, pod komunikáciami, trasy sú navrhnuté s ohľadom na ostatné inžinierske siete. Pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami a pod spevnenými plochami budú uložené do chráničiek. Pod cestami budú uložené chráničky do hĺbky 1 m.
- V mieste križenia VTL plynovodu sa NN káble uložia v betónových žľaboch (alebo v korýtkach alebo tvárniových chráničkách) s presahom 2 m na každú stranu od potrubia. Ochranné pásmo pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm - 8 m – je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu.
- Napäťová sústava a ochrana pred úrazom elektrickým púdom:  
3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

- Druh prúdu: striedavý; druh a počet vodičov pre striedavý prúd: fázový vodič /fázové vodiče/ - L1, L2, L3; vodič PEN.  
Druh rozvodných sietí v časti inštalácie – podľa spôsobu uzemnenia sa uvažuje v objekte s druhom rozvodnej siete TN:  
TN-C-S – ochranný vodič a pracovný vodič sa používa oddelene.  
Napájanie areálu je zaradené do 3. stupňa dôležitosti dodávky podľa STN 34 1610 /t.j. jeden prívod a nevyžaduje sa ďalšieho zvláštneho zásoku - zaistenia/.
- Údaje o spotrebe: 1 záhradka  $P_i = 10\text{kW}$ ,  $P_s = 2,5\text{kW}$ , spolu 59  $P_s = 147,5\text{kW}$   
Pri koeficiente súčasnosti 0,30 je výpočtový výkon  $P_s = 44,25\text{kW}$
- Káblové prípojky NN zo skríň SR do rozvádzačov merania RE projektová dokumentácia nerieši. Meranie spotreby elektrickej energie jednotlivých záhradiek bude riešené samostatne pre každé odberné miesto.
- Skrine SR sú navrhnuté tak, že každé odberné miesto bude napojené samostatnou prípojkou, najčastejšie typu NAVY-J 4x16 alebo 4x25 v závislosti od dĺžky a výkonu. Je uvažované s napojením 59 odberných miest.
- Osobitný dôraz treba prikladať na výkop cez parc. č. 2522/86, výkopové práce budú vykonávané ručne, prechod NN kábla cez parc. č. 2522/86 bude riešený uložením kábla do chráničky FXKVR160. Chránička bude presahovať pozemok 1 meter na každú stranu. Po uložení kábla v chráničke do výkopu je potrebné spätný zásyp dôkladne strojne zhutniť, spevnené chodníky z betónu a dlažby opraviť a všetko dať, resp. uviesť do pôvodného stavu.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Peter Karas, elektrotechnik špecialista č. EZ P A,B E2; EL.PM., Vlčanská č. 6789/6A, 927 01 Šaľa. **Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Stavba bude uskutočnená v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného mestom Šaľa pod č. 3484/2019/SU/814 (2968/2018) dňa 20.02.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 25.03.2019.
  - Stavebník má k dotknutým pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu, na základe Zmlúv o zriadení vecných bremien s vlastníkami a spoluvlastníkmi dotknutých pozemkov a ktorých podmienky musia byť dodržané.
3. Podľa § 75 ods. 1. stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby na dotknutých pozemkoch právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčenie stavby bude zabezpečené v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o umiestnení stavby.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d až § 43i stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických

požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

6. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
7. **Stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov po právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
8. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, dodávateľom stavby bude Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Dodávateľ stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim.
9. Pripojenie na inžinierske siete:
  - Napojenie záhradkárskej osady na elektrickú energiu bude riešené z existujúcich káblových rozvodov napojených z jestvujúcej trafostanice TS7, smerujúcich k strojovni zimného štadióna, kde budú rozšírené distribučné rozvody pre záhradkársku osadu cez existujúcu istiacu skriňu PRIS v objekte strojovne zimného štadióna a cez novoosadenú pilierovú skriňu SR5.
  - Trasa navrhovaných rozvodov NN bude vedená v zemi, cez jestvujúcu istiacu skriňu PRIS nachádzajúcej sa v jestvujúcej strojovni zimného štadióna, cez novoosadenú pilierovú skriňu SR5 až k jednotlivým plastovým pilierovým skriniam v počte 11 ks. Uloženie káblov bude do pieskového lôžka, zažehľovaním, s výstražnou fóliou.
10. Všetky inštalačné práce musia uskutočňovať odborní pracovníci.
11. Podmienky dotknutých orgánov a iné podmienky:

**Pred uskutočnením zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v mieste stavby a jej prípojok ich správcami. Pri kolízii s týmito vedeniami je stavebník povinný ich pred začatím stavebných prác preložiť na vlastné náklady.**

#### **Krajský pamiatkový úrad Nitra:**

- Krajský pamiatkový úrad požaduje písomné ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom KPÚ Nitra.
- KPÚ Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadk. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, KPÚ Nitra rozhodne o vykonaní záchranného archeologického výskumu na území stavby.
- V prípade zistenia nálezov musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Dodržať podmienky určené v záväznom stanovisku č. KPUNR-2021/23879-2/98871/Gro zo dňa 30.11.2021.

### **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre:**

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.
- Stanovisko pod č. ORHZ-NR1-171-001/2018 zo dňa 14.02.2018.

### **Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.:**

- Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.
- Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:
- Na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupiny B je pred uvedením do prevádzky potrebné vykonať odbornú prehliadku a skúšku v zmysle § 13 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- Prevádzkovateľ vyhradeného technického zariadenia je povinný plniť požiadavky § 8 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z.
- Inšpekčný orgán Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. ako oprávnená právnická osoba môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/EC 17020/2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení.
- Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby pod č. 20600312/05/2022/PD zo dňa 09.05.2022.

### **Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor:**

- Na parcelách č. 2508/3, 2522/89, 2522/1 evidované v registri „C“ katastra nehnuteľností ako druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, nebudú touto činnosťou dotknuté záujmy ochrany poľnohospodárskej pôdy. Avšak pri realizácii stavby na parc. č. 2424/11, 2522/86 a 2522/66 dôjde k použitiu poľnohosp. pôdy na nepoľnohospodárske účely, pokiaľ toto použitie bude trvať kratšie ako 1 rok (vrátane vrátenia pôdy do pôvodného stavu), je potrebné postupovať podľa § 18 zákona.
- Pred realizáciou stavby (pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde) je žiadateľ povinný vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 23), v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.
- Ak by realizácia trvala dlhšie ako 1 rok, bude potrebné postupovať podľa § 17 ods. 4 písm. b) zákona a požiadať o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy.
- Stanovisko č. OU-SA-PLO-2017/008797-2 zo dňa 20.12.2017.

### **Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

Vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny (OU-SA-OSZP-2017/001527-2 dňa 04.01.2018)

- Podľa projektovej dokumentácie k výrubu stromov a kríkov nedôjde.
- Pri ochrane okolitej stromovej vegetácie sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), a pri ukladaní inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy najmä kapitolou 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín rastúcich mimo lesa v okolí stav. pozemku v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny. Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením. Pri činnosti v blízkosti drevín postupovať podľa STN 83 7010.

- Pri výstavbe a prevádzkovaní je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon č. 543/2002Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.
- Dodržať všetky podmienky uvedené v tomto vyjadrení orgánu ochrany prírody a krajiny.

Vyjadrenie - odpadové hospodárstvo, č. OU-SA-OSZP-2018/001899-2-Or., 19.01.2018):

- Pri realizácii stavby vzniknú odpady podľa Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. – Katalóg odpadov do skupiny č. 17 – stav. odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest, kategória „ostatný“. Nakladanie so vzniknutými odpadmi zabezpečí na základe zmluvného zabezpečenia dodávateľ stavebných prác.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – Povinnosti držiteľa odpadu (v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zodpovedná právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú).
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde investor predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi, resp. predloží o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom čestné prehlásenie.

#### **Hydromeliorácie, štátny podnik, Bratislava:**

- Na dotknutých parcelách v k. ú. Šaľa nie sú evidované žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p. - vyjadrenie č. 7113-3/120/2018 zo dňa 19.12.2018.

#### **Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany:**

- Z hľadiska záujmov SVP, š.p. k plánovanému zámeru výstavby SVP, š.p., správa povodia dolného Váhu nemá pripomienky. Výstavba nebude realizovaná v dotyku s majetkom v správe SVP, š.p. a nemá ani zásadný vplyv na zmenu vodohospodárskych pomerov v danom území.
- Vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 1708/2018/3, CZ 5672//210/2018 zo dňa 16.02.2018.

#### **MsÚ Šaľa, referát investičných činností:**

Vyjadrenie z hľadiska súladu s podmienkami vyplývajúcimi z územného plánu mesta Šaľa pod č. 2658/2017/OSaKČ/1768 zo dňa 01.03.2018:

- Lokalita sa nachádza v Priestorovo-funkčnom celku Jozefov, PF časť Jozefov-sever, je súčasťou územia vyčleneného v záväznej časti ÚPN mesta Šaľa na stavbu mestského záujmu Z 01 „Športový areál Jozefov“.
- Z hľadiska regulácie prevažujúceho funkčného využívania je vyššia alebo základná športová vybavenosť a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie, prípustná vybavenosť viazaná na šport, v polohách jestvujúcich záhradkárskych osád prípustná individuálna rekreačná vybavenosť, ostatné funkčné využívanie je neprípustné.
- Z hľadiska regulácie prevažujúceho priestorového usporiadania je zástavba areálová do 4 NP (zastavanosť max. 40%, ozelenenie min. 20%) vrátane priestranstiev typu ulica; prípustná zástavba solitérna do 4 NP, ostatné prevažujúce priestorové usporiadanie je neprípustné.
- V zmysle ÚPNO mesta Šaľa, odsek 4.3.4 bod č. 45 – v oblasti športu a rekreácie zároveň platí - trvalé vylúčenie stavieb typu rekreačná a záhradná chata v rámci celého katastrálneho územia mesta, pre jestvujúce záhradné chatky stanoviť zásady pre údržbu alebo zachovanie stavebno-technického stavu, vylúčiť akékoľvek rozširovanie podlažných alebo zastavaných plôch trvalými – murovanými konštrukciami.
- Uvedená lokalita ako športovo – rekreačná zóna mesta v blízkosti nadregionálneho biokoridoru rieky Váh má významný potenciál z hľadiska územného a socio-ekonomického rozvoja pre obyvateľov a návštevníkov mesta Šaľa.

- Vybudovanie navrhovanej stavby môže slúžiť ako technické vybavenie, v polohách jestvujúcich záhradkárskych osád, len pre prípustnú individuálnu rekreačnú vybavenosť, ostatné funkčné využívanie je neprípustné; zároveň je potrebné vylúčiť akékoľvek rozširovanie podlažných alebo zastavaných plôch trvalými – murovanými konštrukciami.
- Záväzné stanovisko k investičnej činnosti pod č. 2729/2018/OSaKČ/1789 zo dňa 01.03.2018: Mesto Šaľa súhlasí s investičnou činnosťou pre navrhovanú stavbu s dodržaním horeuvedených podmienok.

#### **MsÚ Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta:**

- Nakoľko technická infraštruktúra pre navrhovanú stavbu bude realizovaná v zeleni, čo je v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v znení neskorších dodatkov, mesto súhlasí s uložením káblového rozvodu NN na pozemkoch vo vlastníctve mesta Šaľa, v trase podľa predloženej situácie E-01, vyhotovenej spoločnosťou EL.P.M.
- Po realizácii stavby bude potrebné doručiť na Oddelenie správy majetku a zariadení mesta Šaľa geometrický plán skutočného zamerania stavby a žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcely vo vlastníctve mesta Šaľa, zriadenie vecného bremena schvaľuje mestské zastupiteľstvo na svojom rokovaní – vyjadrenie č. 1140/2018/OSMaZM, spis č. 1350/2018 zo dňa 24.01.2018.

#### **MsÚ Šaľa, referát dopravy a technických činností:**

- S realizáciou predmetnej stavby cestný správny orgán súhlasí bez pripomienok – záväzné stanovisko č. 12407/2018/OSaKČ/3690 zo dňa 25.07.2018.

#### **Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava**

- Pri budovaní distribučných rozvodov elektriny treba dodržať ustanovenia zo zmluvy o pripojení č. 170000318 PRI\_D.
- Je potrebné rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- V prípade že pri výstavbe dôjde k práci v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, treba dodržať ustanovenia § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov. Taktiež je nutné vykonať poučenie o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.
- Budúce merania el. energie umiestniť na verejne prístupné miesto a použiť celoplastové skupinovú elektromerové rozvádzače podľa platných štandardov ZSD, a.s..
- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení č. CD 12316/2020 zo dňa 19.02.2020 a vyjadrenia č. CD 028770/2023 zo dňa 12.10.2023.

#### **SPP - distribúcia a. s., Bratislava:**

- V záujmovom území sa nachádza VTL plynovod DN500/PN 4 MPa.
- SPP-Distribúcia a.s. ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ust. zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na uvedenú stavbu.
- Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení a oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni pred začatím prác.
- Podmienkou realizácie akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je obnaženie plynárenského

zariadenia v mieste križovania plynárenského zariadenia resp. priblíženia k plynárenskému zariadeniu, ručne kopanou kontrolnou sondou, pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, resp. inej technológie.

- Dodržať všetky všeobecné podmienky vyjadrenia č. TD/NS/0555/2023/Be zo dňa 28.08.2023.

#### **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Šaľa:**

- V záujmovom území stavby sa inžinierske siete v správe a prevádzke ZsVS, a.s. nenachádzajú. - Vyjadrenie č. 9245/2021 zo dňa 13.12.2021 a č. 68449/2023 zo dňa 02.10.2023.

#### **Slovak Telekom, a.s., Bratislava a DIGI SLOVAKIA, s.r.o:**

- Na definovanom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. žiada zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou ich stanoviska, zároveň je stavebník povinný rešpektovať uvedené podmienky.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona o ochrane proti rušeniu.
- V prípade potreby v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.
- Počas výstavby je zakázané zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Stavebník je povinný rešpektovať a dodržať všetky podmienky, aj všeobecné podmienky ochrany SEK uvedené v stanovisku č. 6612328442 zo dňa 18.10.2023.

#### **MeT Šaľa, spol. s r. o., Šaľa:**

- V záujmovom území v správe MeT Šaľa, spol. s r.o. sa nachádzajú rozvody geotermálnej vody v plastovom rozvode, súbežne s navrhovanou elektrifikačnou trasou medzi bodmi pilierových rozbočovacích skriň č. 7SR6, 8SR6, 9SR6 a 10SR6.
- Stavebník dodrží ustanovenia zákona č. 657/2004 Z.z. O tepelnej energetike, kde § 33 Fyzická osoba alebo právnická osoba je povinná ods. 3) písm. b) držať sa akýchkoľvek činností, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a prevádzkyschopnosť sústavy tepelných zariadení vrátane výstavby objektov a zariadení a výsadby trvalých porastov v ochrannom pásme. Pričom § 36 určuje ochranné pásmo písm. a) v zast. území na každú stranu 1 m.
- V bodoch miesta pilierových rozbočovacích skriň č. 7SR6, 8SR6, 9SR6 a 10SR6 dodržať uvedené podmienky, pred realizáciou vykopových káblových rýh je potrebné geometrické vytýčenie uloženia rozvodu MeT Šaľa, spol. s r.o. a dodržať ochranné pásmo 1 m na každú stranu.



- Výkopové práce v daných miestach nevykonávať ťažkou technikou ale ručným výkopom.
- Stanovisko pod č. /2018/ZC zo dňa 20.03.2018.

**Orange Slovensko a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany:**

- V dotknutom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom - vyjadrenie č. BA-0350/2022 zo dňa 28.01.2023.

**SALAMON INTERNET, s.r.o., Šaľa:**

- Pri realizácii staby nedôjde do styku s STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o.
- Existujúce telekomunikačné zariadenia a infraštruktúra sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- V prípade že investičný zámer stavebníka je v kolízii s existujúcimi STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o., alebo zasahuje do ich ochranného pásma:
- Zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na trasách exist. STI a na projektovaných trasách prekládok STI je zakázané.
- Pred realizáciou zemných prác požiadať SALAMON INTERNET, s.r.o. o vytýčenie polohy STI, oznámiť začatie prác v ochrannom pásme STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o.
- Dodržať zákaz predchádzania ťažkými vozidlami alebo mechanizmami nad trasou STI, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené vo vyjadrení č. ks 2214546 zo dňa 14.12.2021.

**Ďalšie podmienky:**

- Stavebný materiál a zariadenie staveniska budú umiestnené len na pozemku vo vlastníctve stavebníka, resp. na prenajatom pozemku.
- Pred výjazdom vozidiel a ostatných mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie, budú tieto očistené tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie, v prípade znečistenia komunikácie stavebník zabezpečí jej očistenie na vlastné náklady. Súčasne bude dodržané VZN mesta Šaľa v platnom znení o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šaľa.
- Ku kolaudácii stavby stavebník predloží doklad o naložení s odpadmi vzniknutými počas výstavby – vyjadrenie Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o ŽP.
- Stavebník ku kolaudácii predloží doklad o vytýčení stavby, zameranie stavby, doklady o všetkých predpísaných skúškach.
- Stavebník zabezpečí, aby sa počas realizácie minimalizovali negatívne vplyvy na okolie a životné prostredie a v plnom rozsahu bude znášať prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou.

12. Stavebník ku kolaudácii predloží doklady o overení vhodných stavebných výrobkov. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Tieto doklady sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavbe.

13. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavby.**

14. **Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom "Stavba povolená".**

15. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác

viest' stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.

16. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
17. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich brať na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Účastníci konania:

- vlastníci dotknutých pozemkov – záhradiek a prístupovej cesty v záhradkárskej osade na ulici Váhovej v Šali; Mesto Šaľa; Jozef Rückschloss; Miloš Kalaba; Klaudia Kalabová; všetci vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich; Slovenský pozemkový fond Bratislava; Peter Karas, EL.P.M. Šaľa; Západoslovenská distribučná a.s.

V priebehu stavebného konania námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov/.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 22.02.2022 podala spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorú v konaní zastupuje Róbert Švéda, bytom V. Šrobára č. 571/10, 927 01 Šaľa, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby mestom Šaľa pod č. 3484/2019/SU/814 (2968/2018) dňa 20.02.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 25.03.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. 2977/2022/SU/999 dňa 23.02.2022, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 25.03.2022.

Žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, preto stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti a stavebné konanie vzhľadom na primeranú lehotu na doplnenie prerušil na 60 dní. Na základe opätovne predložených žiadostí splnomocneného zástupcu stavebníka o predĺženie lehoty na doplnenie podania, bolo konanie naposledy prerušené rozhodnutím č. 33759/2023/SU/20 (1321/2022) dňa 04.08.2023 na 90 dní.

Po doplnení podkladov pre vydanie stavebného povolenia stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Nakoľko na predmetnú stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie a pomery staveniska boli dobre známe a žiadosť po doplnení podania poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie uvedenej stavby, podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje

námietky a pripomienky a uviedol, že inak sa na ne neprihliadne. Taktiež v oznámení stavebný úrad uviedol, že v tejto lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stanoviská oznámili:

- Krajský pamiatkový úrad Nitra,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre,
- Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.,
- Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor,
- Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany;
- Hydromeliorácie, štátny podnik, Bratislava,
- Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava,
- SPP - distribúcia a. s., Bratislava,
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Šaľa,
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,
- Orange Slovensko a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany,
- MeT Šaľa, spol. s r. o., Šaľa,
- SALAMON INTERNET s r.o. Šaľa,
- MsÚ Šaľa, referát investičných činností,
- MsÚ Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta,
- MsÚ Šaľa, referát dopravy a technických činností.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebník k žiadosti predložil nasledovné doklady: projektovú dokumentáciu; kópiu územného rozhodnutia; kópiu Zmlúv o zriadení vecných bremien; rozhodnutia, vyjadrenia a záväzné stanoviská dotknutých orgánov a doklad o uhradení správneho poplatku. List vlastníctva a kópia katastrálnej mapy boli vytvorené cez informačný systém katastra nehnuteľností (portál "oversi.sk").

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolaie sa podáva na Mesto Šaľa – Mestský úrad, Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa Položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 100,- € bol zaplatený dňa 22.02.2022.

### **Príloha pre stavebníka:**

- overená projektová dokumentácia
- štítok „Stavba povolená“

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa, súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým.**

**Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.**

Rozhodnutie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta – [www.sala.sk](http://www.sala.sk) Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

### **Doručí sa:**

#### **účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. Vlastníkom dotknutých pozemkov (pozemky register "C" parc. č. 2424/11, 2508/3, 2522/1, 2522/66, 2522/86, 2522/89 v katastrálnom území Šaľa) a susedných pozemkov a stavieb na nich:
  - Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa
  - Róbert Švéda a Iveta Švédová, V. Šrobára 571/10, 927 01 Šaľa
  - Branislav Kukučka a Janette Kukučková, J. Palárika, 397/2, 927 01 Šaľa
  - Mikuláš Keseg a Mária Kesegová, Hurbanova 912/2, 927 01 Šaľa
  - Drahomír Ollári a Katarína Olláriová, Okružná 1025/24, 927 01 Šaľa
  - Dana Kollárová, Horná 916/10, 927 01 Šaľa
  - Ing. Dušana Molotová, Hurbanova 910/18, 927 01 Šaľa
  - Tibor Valo a MUDr. Tímea Valová, Hlboká cesta 962/1, Bratislava – Staré mesto
  - Jozef Ricker a Mária Rickerová, P.J. Šafárika 377/11, 927 01 Šaľa
  - Tomáš Mihálik, 8. mája 909/19, 927 01 Šaľa
  - Roman Bohunický a Tatiana Bohunická, P. Pázmaňa 62/8, 927 01 Šaľa
  - Marcell Papp, Novomeského 769/20, 927 01 Šaľa

- Tibor Gyárfás a Miroslava Gyárfášová, M. M. Hodžu 901/2, 927 01 Šaľa
- Mgr. Erika Lengyelová, P. Pázmáňa 914/7, 927 01 Šaľa
- Gabriela Husárová, Partizánska 1029/6, 927 01 Šaľa
- Viliam Mečár, M.M. Hodžu 901/6, 927 01 Šaľa
- Simona Mečárová, Gagarinova 454/12, 927 01 Šaľa
- Vladimír Škandík a Jana Škandíková, Vajanského 1023/9, 927 01 Šaľa
- Lívia Chatrnúchová, Okružná 1024/12, 927 01 Šaľa
- Štefan Chovanec a Ružena Chovancová, Novomeského 767/28, 927 01 Šaľa
- Miroslava Szarková, Novomeského 769/20, 927 01 Šaľa
- Mária Kováčová, Novomeského 765/9, 927 01 Šaľa
- Magdaléna Lénartová, Okružná 1025/22, 927 01 Šaľa
- Mgr. Radka Putzová, Nešporova 1007/9, 927 01 Šaľa
- Miloš Kalaba a Klaudia Kalabová, Okružná 1025/28, 927 01 Šaľa
- Štefan Rosa a Zuzana Rosová, Orechová 402/11, 927 01 Šaľa
- Vlasta Pilná, Horná 916/12, 927 01 Šaľa
- Milan Matuška a Gabriela Matušková, Vajanského 1023/9, 927 01 Šaľa
- Ing. Mária Kovářová, M.M. Hodžu 902/8, 927 01 Šaľa
- Jozef Rückschloss, Lúčna 1856/9, 927 05 Šaľa
- Ing. Silvia Katonová, Horná 916/8, 927 01 Šaľa
- Eva Zemková, Nešporova 1015/20, 927 01 Šaľa
- Andrea Hlavatá, Čsl. armády 1020/18, 927 01 Šaľa
- Mária Szabová, Hlavná 13/55, 927 01 Šaľa
- Ľubomír Doboš a Janette Dobošová, J. Palárika 397/2, 927 01 Šaľa
- Rudolf Okruhlica a Helena Okruhlicová, Nešporova 1007/11, 927 01 Šaľa
- Bc. Darina Bendová, Pod Lysinami 482/20, 147 00 Praha 4 – Hodkovičky, ČR
- Pavol Balogh a Katarína Baloghová, Narcisová 1947/13, 927 05 Šaľa
- Ing. Martin Vyskoč a Ing. Miriam Vyskočová, Horná 916/18, 927 01 Šaľa
- Milan Benci a Beáta Benciová, Nešporova 1007/5, 927 01 Šaľa
- Ing. Ľudovít Kőrös a Mgr. Silvia Kőrösová, Čsl. armády 1020/10, 927 01 Šaľa
- Tibor Križovič a Bc. Darina Križovičová, Slnecná 1941/5, 927 05 Šaľa
- Lana Šoková, Vlčanská 556/2, 927 01 Šaľa
- Slavomír Horeháj, Cintorínska 1858/9, 927 05 Šaľa
- Radovan Horeháj, Cintorínska 1858/9, 927 05 Šaľa
- Bc. Janka Horeháiová, Cintorínska 1858/9, 927 05 Šaľa
- Marián Eiselle, Hlavná 12/47, 927 01 Šaľa
- Gabriela Paldánová, Čsl. armády 1020/6, 927 01 Šaľa
- Nikoleta Nagyová, Nešporova 1007/1, 927 01 Šaľa
- Etela Antalová, Čsl. armády 1020/10, 927 01 Šaľa
- Ján Kubica a Margita Kubicová, Vlčanská 557/4, 927 01 Šaľa
- Tomáš Glofák, Somola 1380, 925 84 Vlčany
- Peter Malárik, M.M. Hodžu 902/12, 927 01 Šaľa
- Viktor Malárik, M.M. Hodžu 902/12, 927 01 Šaľa
- Ladislav Sidó a Adriana Sidóová, Slnecná 1939/4, 927 05 Šaľa
- Július Benkő, Okružná 1024/2, 927 01 Šaľa
- Mgr. Jozef Belický, Slnecná 1941/7, 927 05 Šaľa
- Norbert Kis a Monika Kisová, Letná 569/5, 927 01 Šaľa
- Ibrahimoglu Ali Kemal, SNP 956/14, 927 01 Šaľa
- Andrej Mészáros, Okružná 1024/8, 927 01 Šaľa
- Zuzana Miklášová, L. Novomeského 769/22, 927 01 Šaľa
- Tomáš Szaller a Mgr. Jana Szaller, Partizánska 1029/4, 927 01 Šaľa
- Ing. Boris Zušťák, Štúrova 2098/78, 927 01 Šaľa

- Karol Pilný, 925 81 Diakovce č. 1041
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava
- Peter Karas, EL.P.M., Vlčanská č. 6789/6A 927 01 Šaľa
- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  
- Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní
- Mesto Šaľa – [www.sala.sk](http://www.sala.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

**dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)**

2. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska č. 64, 949 11 Nitra
4. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
5. MeT Šaľa, spol. s r.o., Kvetná č. 4, 927 01 Šaľa
6. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
7. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa
8. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa
9. Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Pázmáňa 4, 927 01 Šaľa
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
14. SALAMON INTERNET, s.r.o., Partizánka č. 18, 927 01 Šaľa
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. MsÚ v Šali, referát investičných činností
17. MsÚ v Šali, oddelenie správy majetku a zariadení mesta
18. MsÚ v Šali, referát dopravy a technických činností

**na vedomie (elektronicky)**

19. Róbert Švéda, V. Šrobára 571/10, 927 01 Šaľa (splnomocnený zástupca stavebníka a vlastníkov dotknutých pozemkov)
- k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová  
vedúca stavebného úradu  
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016