



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie

o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: novovytvorený pozemok parcela registra C katastra nehnuteľností 2181/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², podľa geometrického plánu č. 103/2020 vyhotoveného spoločnosťou Geo Advice s.r.o., sídlo: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 1.12.2020 pod číslom: G1-503/2020 odčlenená od pôvodnej parcely registra C KN č. 2181/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m² vedená katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali, pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva č. 1

Všeobecná hodnota

nájomného: 300,-EUR/rok určená podľa znaleckého posudku č. 109/2023 vyhotoveného 13.11.2023 súdnym znalcom Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD.

Cena nájmu: 300,-EUR/rok

Doba nájmu: doba určitá, do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom

Nájomca: Valter Gujber, trvale bytom Kráľovská 2551/4F, 927 01 Šaľa

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

podľa ustan. § 16 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nájme pozemku mesta v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom (najmä zariadenie staveniska, prízjazdu k stavbe apod.) vo výmere nevyhnutnej pre realizáciu výstavby

Zverejnené: 15.11.2023

Zámer prenájmu majetku mesta Šaľa bol schválený podľa ust. § 4 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení primátorom mesta Šaľa.

Žiadosť o nájom majetku mesta Šaľa bude predložená na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Šali dňa 30. novembra 2023.

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, kl. 416, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopyary kl. 415, e-mail: kopyary@sala.sk

Mgr. Jozef Belický v.r.
primátor mesta Šaľa