

**Z á p i s n i c a č. 1**  
**zo 1. zasadnutia komisie ekonomickej, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.02.2024**

Prítomní: Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, Róbert Tölgyesi, Ing. Klaudia Antálková, Ing. Martin Gálik, Ing. Igor Valent, Samuel Zemko

Neprítomní: JUDr. Anna Torišková, Ing. Peter Andráši, Ing. Tibor Baran, Ing. Erika Sedlárová - ospravedlnení

Ďalej boli prítomní: Ing. Jana Nitrayová, JUDr. Ing. Margita Pekárová

**Program:**

1. Otvorenie
2. Návrhy
3. Rôzne
4. Záver

**Priebeh zasadnutia:**

***1. Otvorenie***

Rokovanie otvorila a viedla podpredsedníčka komisie Mgr. Monika Budaiová. V úvode privítala všetkých prítomných. Na základe prezentácie 7 prítomných členov komisie skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania komisie prostredníctvom pozvánky rozoslanej tajomníčkou komisie elektronicky.

***2. Návrhy***

***2.1 Vývoj hospodárenia mesta k 31. 12. 2023***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Vývoj hospodárenia mesta k 31. 12. 2023.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Uznesenie č. 1/2004***

**-komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie Vývoj hospodárenia mesta k 31. 12. 2023**

## **2.2. Návrh Dodatku č. 2 k internému predpisu mesta „Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov a tajomníkov komisií mestského zastupiteľstva“**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh Dodatku č. 2 k internému predpisu mesta „Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov a tajomníkov komisií mestského zastupiteľstva.“

Hlasovanie: Za: 1  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 6

### **Uznesenie č. 2/2004**

- Uznesenie nebolo prijaté

## **2.3 Návrh plánu verejného obstarávania na rok 2024**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh plánu verejného obstarávania na rok 2024.

Hlasovanie: Za: 7  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 3/2004**

-komisia odporúča MsZ schváliť Návrh plánu verejného obstarávania na rok 2024

## **2.4. Určenie platu primátora mesta Šaľa**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Určenie platu primátora mesta Šaľa.

Hlasovanie: Za: 1  
 Proti: 3  
 Zdržal sa: 3

### **Uznesenie č. 4/2004**

- Uznesenie nebolo prijaté

## **2.5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemok vo vlastníctve mesta**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení časovo neobmedzených vecných bremien in personam na pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa – parcela registra CKN číslo 2687/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1101 m<sup>2</sup>, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívaní, prevádzkovaní, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v rozsahu, ktorý bude po realizácii stavby „DS\_Šaľa, Partizánska TS0834-008, VNK, TS, NNK“ stanovený

geometrickým plánom a za jednorazovú odplatu vo výške podľa znaleckého posudku, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### ***Uznesenie č. 5/2004***

**-komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení časovo neobmedzených vecných bremien in personam na pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa – parcela registra CKN číslo 2687/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1101 m<sup>2</sup>, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívaní, prevádzkovaní, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v rozsahu, ktorý bude po realizácii stavby „DS\_Šaľa, Partizánska TS0834-008, VNK, TS, NNK“ stanovený geometrickým plánom a za jednorazovú odplatu vo výške podľa znaleckého posudku, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

#### ***2.6 Mgr. Martin Holata a manželka Ing. Jana Holatová, Železničná 507/22, 927 01 Šaľa - prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Žiadosť o prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Martina Holatu a manželka Ing. Janu Holatovú, Železničná 507/22, 927 01 Šaľa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, prevod nehnuteľnosti parcela registra CKN číslo 663/66, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m<sup>2</sup> v celosti, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 0

#### ***Uznesenie č. 6/2024***

**-komisia odporúča MsZ schváliť prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Martina Holatu a manželka Ing. Janu Holatovú, Železničná 507/22, 927 01 Šaľa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, prevod nehnuteľnosti parcela registra CKN číslo 663/66, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m<sup>2</sup> v celosti, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1, v celkovej kúpnej cene 1 834,20 Eur**

#### ***2.7 Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta - prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Petra Farkaša, Jesenského 687/23, 927 01 Šaľa***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľností pre Petra Farkaša, Jesenského 687/23, 927 01 Šaľa, na ulici Jesenského v Šali, pozemky parcela

registra CKN číslo 789/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>, a parcela registra CKN číslo 789/63, záhrada o výmere 9 m<sup>2</sup>, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v celosti v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadateľ nerušene užíva pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľností právnych predchodcov žiadateľa, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 61/2023 vyhotoveného dňa 30.11.2023 súdnym znalcom Ing. Štefanom Miškovičom vo výške 415,00 EUR pre Petra Farkaša, Jesenského 687/23, 927 01 Šaľa.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### *Uznesenie č. 7/2024*

**-komisia odporúča MsZ schváliť zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľností pre Petra Farkaša, Jesenského 687/23, 927 01 Šaľa, na ulici Jesenského v Šali, pozemky parcela registra CKN číslo 789/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>, a parcela registra CKN číslo 789/63, záhrada o výmere 9 m<sup>2</sup>, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v celosti v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadateľ nerušene užíva pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľností právnych predchodcov žiadateľa, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 61/2023 vyhotoveného dňa 30.11.2023 súdnym znalcom Ing. Štefanom Miškovičom vo výške 415,00 EUR pre Petra Farkaša, Jesenského 687/23, 927 01 Šaľa**

### **3. Rôzne**

### **4. Záver**

Podpredsedníčka komisie ukončila zasadnutie komisie a poďakovala prítomným za ich účasť.

Mgr. Monika Budaiová  
podpredsedníčka komisie

V Šali, dňa 07.02.2024 Zapisala: Mgr. Lucia Kuruczová, tajomníčka komisie