



# MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15  
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

## zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## oznámenie o zámere prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Predmet prevodu:** pozemok, parcela registra C KN číslo 663/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup> v celosti, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1

**Všeobecná hodnota predmetu prevodu:**

2530,- EUR, stanovená znaleckým posudkom č. 5/2025 vyhotoveného dňa 31.1.2025 súdnym znalcom Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD.

**Kúpna cena:** 2530,- EUR

**Kupujúci:** Ladislav Loži, bytom 8. mája 908/15, 927 01 Šaľa a Róbert Loži, bytom Topoľnica 227, 925 92 Topoľnica, do ich podielového spoluvlastníctva, každý vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2-ica v pomere k celku

**Odôvodnenie:** dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušene užívajú pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnych predchodcov žiadateľov.

**Zverejnené:** 26. marca 2025

Tento zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 1/2025 – VII. zo dňa 13.02.2025. Prevod pozemkov bude predložený na schválenie Mestského zastupiteľstva v Šali dňa 10.04.2025.

**Bližšie informácie:** Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: [pekarova@sala.sk](mailto:pekarova@sala.sk)

Mgr. Miloš Kopyary, e-mail: [kopyary@sala.sk](mailto:kopyary@sala.sk)