



MESTO ŠAĽA

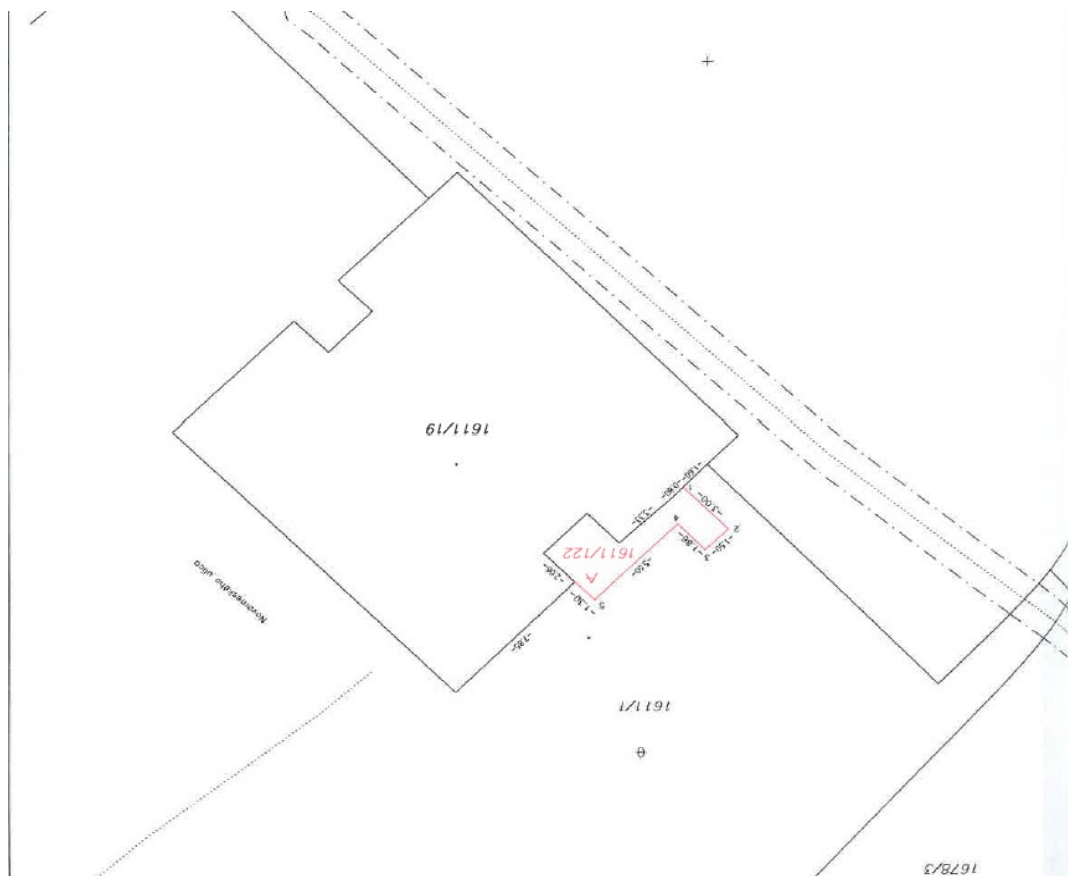
Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet prevodu: pozemok, novovytvorená parcela registra CKN č. 1611/122, ostatná plocha, o výmere 17 m² v celosti, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra CKN č. 1611/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 444 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1, podľa Geometrického plánu č. 075/2025, ktorý vyhotovila spoločnosť: GEOS ŠAĽA s.r.o., Kúpeľná 1, 927 01 Šaľa, IČO: 56 180 454, dňa 8.8.2025, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 1.9.2025 pod číslom: G1-423/2024:



Všeobecná hodnota

nájomného: 82,00 EUR/rok/celá výmera, stanovená podľa znaleckého posudku č. 61/2025 vyhotoveného dňa 03.09.2025 súdnou znalkyňou Ing. Máriou Gašpírikovou

Cena nájmu: 1,- EUR/rok/celá výmera, dôvod na zníženie ceny nájmu podľa ust. § 16 ods. 7 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení

Nájomca: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 765 na ulici L. Novomeského v Šali č. 9, zastúpení v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov správcom: Stavebné bytové družstvo, so sídlom: Horná 926/1, 927 01 Šaľa, IČO: 00 170 747

Odôvodnenie: dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 16 ods. 5 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení, spočívajúcom v skutočnosti, že ide o nájom pozemku v súvislosti s rekonštrukciou vchodu do bytového domu

Zverejnené: 10. septembra 2025

Tento zámer nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Šaľa podľa ust. § 4 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení. Nájom pozemku bude v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutoční dňa 25.09.2025.

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopyary, e-mail: kopyary@sala.sk

Mgr. Jozef Belický, v. r.
primátor mesta Šaľa