

Zdenko Malcho, bytom Ul. Záhradnícka č. 26, 927 01 Šaľa

Mestský úrad
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Nám. Sv. Trojice č. 7
927 15 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Datum	30-05-2013
Pocade osl.	4607
Prílohy listy	0511 a 2

V Šali dňa 24.05.2013

Vec

ZASLANIE UZNESENIA - odpoveď

Zdenko Malcho, bytom Ul. Záhradnícka č. 26, 927 01 Šaľa, Vám v prílohe zasielam stanovisko k uzneseniu Mestského zastupiteľstva.

So zmluvným odplatným prevodom majetku mesta na Staničnej ulici v Šali, na pozemku parc. č. 2879/21, zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Šaľa, o výmere 133 m² v cene 46,471 Eur/m², t.j. pozemku pod objektom Firemnej budovy – LUKY MZ Šaľa - **súhlasím.**

Podľa stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. OZ Galanta, je pozemok parc. č. 2879/23 kat. územie Šaľa zaťažený verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou vo vlastníctve ZsVS, a.s. a v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je vymedzené pásmo ich ochrany a ďalej v zmysle § 20 uvedeného zákona je prevádzkovateľ oprávnený vstupovať na cudzie pozemky a vykonávať opravy a údržby na verejnom vodovode a verejnej kanalizácii a ich pásiem ochrany, **preto nesúhlasím s navrhovanou cenou za odkúpenie pozemku.**

Pokiaľ má byť pozemok zaťažený vecným bremenom, má byť k dispozícii prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou a pod., bude jeho budúce využitie obmedzené a nebude možné zabezpečiť moje právo, ako vlastníka nehnuteľnosti, nezávisle nakladať so svojím vlastníctvom (na prípadnú ďalšiu výstavbu), navrhujem odkúpenie pozemku o výmere 1640 m² za polovičnú cenu, v opačnom prípade **nemám záujem** o kúpu dvorovej časti pozemku.

S pozdravom


Zdenko Malcho