



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Z o majetku obcí v znení nesk. predpisov

oznámenie o zámere prevodu majetku mesta spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet prevodu: pozemok na ul. Kráľovská v Šali, parcela registra CKN číslo 2091/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² v celosti, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v C registri KN na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Šaľa

Všeobecná hodnota predmetu prevodu:

8 556,10 EUR, určená znaleckým posudkom č. 29/2026 vyhotovený dňa 21.3.2026 Ing. Máriou Gašpierikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností

Kúpna cena:

nehnutelnosť vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta IČO: 36 353 639 pozemok, novovytvorená parcela registra CKN číslo 2009/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² v celosti podľa geometrického plánu č. 012/2026 vyhotovený spoločnosťou GEOS ŠAĽA s.r.o. so sídlom Kúpeľná 1, 927 01 Šaľa, IČO: 56 180 454 overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pod č. G1-135/2026 dňa 1.4.2026, odčlenený od pozemku parc. č. 2009/1 záhrada o výmere 1048 m² a pozemku 2009/3 ostatná plocha o výmere 16 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v C registri KN na LV č. 3633, vo všeobecnej hodnote predmetu prevodu 8 556,10 EUR, určená znaleckým posudkom č. 29/2026 vyhotoveného dňa 21.3.2026 Ing. Máriou Gašpierikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností

Kupujúci:

spoločnosť KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta IČO: 36 353 639

Odôvodnenie:

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v skutočnosti, že ide o zámenu nehnuteľností. V zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je navrhovaný spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Tento spôsob a zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026- XVI. zo dňa 9.4.2026. Zámena uvedených pozemkov bude predložená na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Šali dňa 10. septembra 2026.

Zverejnené: 26.8.2026

Bližšie informácie: tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, kl. 416, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopiary, kl. 415, e-mail: kopiary@sala.sk