



MESTO ŠAĽA

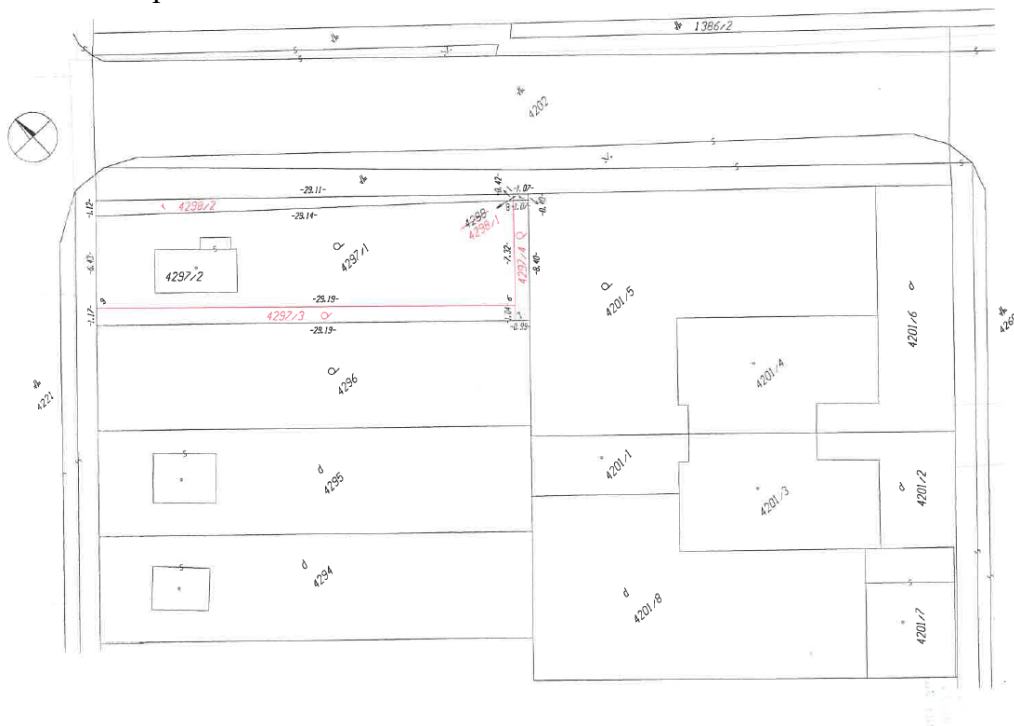
Námestie Sv. Trojice 7, 927 15
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere prevodu majetku mesta spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet prevodu: pozemok, novovytvorená parcela registra C KN číslo 4298/2, orná pôda o výmere 22 m² v celosti, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra C KN číslo 4298, orná pôda o výmere 23 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 podľa Geometrického plánu č. 85/2025, vyhotovený dňa 10.12.2025 autorizovaným geodetom Ing. Jaroslavom Dičérom, Misionárska 2, Nitra, IČO: 32756534, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 16.12.2025 pod číslom G1-626/2025



Všeobecná hodnota predmetu prevodu:

885,72 EUR, stanovená znaleckým posudkom č. 21/2026 vyhotoveného dňa 04.03.2026 Ing. Máriou Gašpírikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odvetvia Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností

Kúpna cena: 885,72 EUR

Kupujúci: Anton Prešinský a manželka Jaroslava Prešinská, Dlhá nad Váhom 17, 927 05 Dlhá nad Váhom

Odôvodnenie: dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušene užívajú pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnych predchodcov žiadateľov

Zverejnené: 26. augusta 2026

Tento spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 3/2026 – XXVII. zo dňa 25.06.2026. Prevod pozemku bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Šali dňa 10.09.2026.

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopiary, e-mail: kopiary@sala.sk