



M E S T O Š A Ľ A
Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/klapka	Šaľa
	35000/2026/SU/4208	Š. Takácsová / 426	15.09.2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A
PREDĽŽENIE - ZMENA LEHOTY NA DOKONČENIE STAVBY

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), v súlade s § 84 Stavebného zákona, v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 50/1976 Zb.“), preskúmalo žiadosť o predĺženie lehoty na dokončenie stavby, ktorú dňa 18.08.2026 podalo

Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE, so sídlom Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa, IČO: 53 581 873
(ďalej len "stavebník")

a na základe tohto preskúmania podľa § 68 Zákona č. 50/1976 Zb.

p r e d l ť u j e - m e n í l e h o t u d o 31.12.2029

na dokončenie líniovej stavby

Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. etapa

(ďalej len "stavba") na pozemkoch v katastrálnom území Šaľa a na pozemkoch v katastrálnom území obce Selice – k.ú. Šók a k.ú. Selice, v zastavanom území a mimo zastavaného územia mesta a obce za účelom vybudovania novej cyklotrasy s dĺžkou 13,048 km vedenej po existujúcej riečnej hrádzi prechádzajúcej cez katastrálne územia Šaľa, Šók a Selice.

Cyklotrasa Dolné Považie 1. etapa je súčasťou plánovanej trasy, ktorá ďalej pokračuje cez katastrálne územia obcí Vlčany, Neded, Zemné, Dedina Mládeže a Kolárovo. Plánovaná cyklotrasa je súčasťou Vážskej cyklomagistály, ktorá sa ďalej napája na sieť trás Euro Velo.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Šaľa dňa 24.04.2024 pod č. 29259/2024/SU/1406, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 24.05.2024. Stavba bola začatá 30.04.2026, dodávateľom prípravných prác je firma LF Trade s.r.o. so sídlom Dózsova 1625/62, 927 05 Šaľa.

Ostatné záväzné podmienky rozhodnutia č. 29259/2024/SU/1406 zo dňa 24.04.2024, právoplatného dňa 24.05.2024, zostávajú naďalej v platnosti bez zmien.

Predĺženie lehoty výstavby nemá zásadný vplyv na ostatných účastníkov konania, resp. dotknuté orgány.

Upozornenie:

Podľa § 67 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

V podmienkach uskutočnenia stavby sa v stavebnom povolení určujú záväzné podmienky uskutočňovania a užívania stavby a tiež lehota na dokončenie stavby. Lehota je pre stavebníka záväzná, ale jej nedodržanie nemá za následok neplatnosť stavebného povolenia.

V prípade platného stavebného povolenia je možné na žiadosť stavebníka predĺžiť lehotu na dokončenie stavby.

Poplatok:

Stavebník dňa 07.09.2026 uhradil správny poplatok vo výške 50,00 € (slovom: päťdesiat eur) podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov platných do 31.03.2025 v súlade s Položkou 60a písm. i) zákona o správnych poplatkoch.

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Selice.

Toto „Predĺženie lehoty na dokončenie stavby“ má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) a v nadväznosti na § 61 ods. 4 a § 69 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. účinného do 31.03.2025 musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Selice, tiež na internetovej stránke uvedených obcí, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 5 Zb. Zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia predĺženia lehoty na dokončenie stavby.

Verejná vyhláška sa zverejňuje na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“) na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia:

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Zverejnené na internetovej stránke obce Selice dňa

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame zaslať verejnú vyhlášku opatrenú pečiatkou a podpisom príslušného stavebného úradu na adresu:
Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

Mgr. Eva Lukačovičová
vedúca stavebného úradu

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE,
Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa
2. Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
3. Obec Selice, Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice
4. Slovenský vodohosp. podnik, š. p. OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
5. Generálne riaditeľstvo ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
6. Ostatným účastníkom konania a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb – známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:

v katastrálnom území Šaľa:

- registra „E“ parc. č.: 1428/801, 1-331, 1-319/400, 1-320/800, 1-325/800, 1-328/801, 1-330, 1-327/800, 1426/801, 1426/2, 1421/9, 1421/8, 1426/5, 1421/12, 1394/502, 1393/502, 1387/502, 1388/502, 1389/502, 1421/14, 1422/3, 2233/2, 1974/3.
- register „C“ parc. č.: 5204, 5223/6.

v katastrálnom území Šók:

- registra „E“ parc. č.: 4072/1, E 4060/2, 4059/1, 4058/2, 4057/1, 4056/402, 4055/1,
- 4054/2, 4053/2, 4052/2, 4051/1, 4050/2, 4049/401, 4048/402, 4047/1, 4046/1, 4081/1, 4041/2, 4040/401, 4039/2, 4038/1, 4037/402, 4036/12, 4036/411, 4035/402, 4034/1, 4033/2, 4032/401, 4031/402, 4030/401, 4029/402, 4028/1, 4027/402, 4026/401, 4025/402, 4024/402, 4023/402, 4022/402, 4021/21, 4021/422, 4015/402, 4082/2, 4012/401, 4009/422, 4009/21, 4008/401, 4005/402, 4004/401, 4001/402, 4000/22, 4000/21, 3997/22, 3997/11, 3996/422, 3996/411, 3993/2, 3992/401, 3989/402, 3988/401, 3985/422, 3985/421, 3984/401, 3981/402, 3980/401, 3977/402, 3976/402, 3973/402, 3972/412, 3972/411, 3969/402, 3968/412, 3968/411, 3965/401, 3964/402, 3963/401, 3960/402, 3959/401, 3955/2, 3954/401, 3953/402, 3952/401, 3951/402, 3951/1, 3949/402, 3948/401, 3947/402, 3946/402, 3945/402, 3944/401, 3943/402, 3942/401, 3941/402, 3940/401, 3939/402, 3938/401, 3937/402, 3936/412, 3936/411,

3935/402, 3934/401, 3933/402, 3932/1, 3931/2, 3930/1, 3929/2, 3928/1, 3927/2, 4072/3, 3903, 3900, 3899, 3896, 3895, 3892, 3891, 3887, 3884, 3883, 3880, 3879/400, 3876/405, 3876/404, 3875/3, 3875/2, 3875/1, 3874, 3835, 2090/1.

v katastrálnom území Selice:

- register „C“ parc. č.: 2448/29

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Selice, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Selice – www.selice.eu – zverejnenie po dobu 15 dní

na vedomie:

7. Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE,
Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa
8. Obecný úrad Selice, Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice