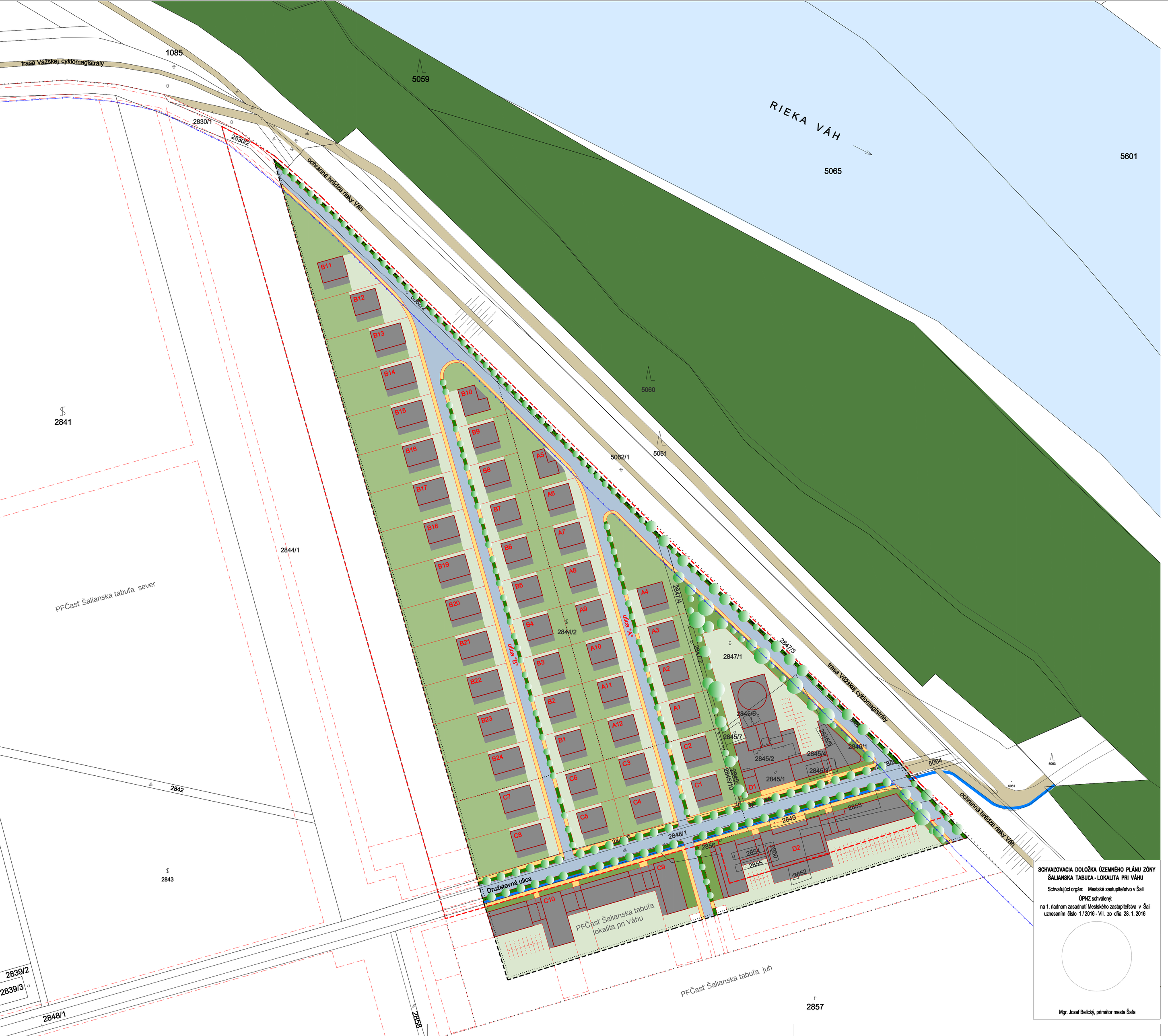
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

ŠALIANSKA TABUĽA - LOKALITA PRI VÁHU



LEGENDA:

ÚZEMNÉ VYMEDZENIA A JAVY

- 5060 — katastrálny stav - parcelácia podľa registra C, stavby a objekty
- návrh na rozšírenie hranice zastavaného územia
- hranica riešeného územia
- hranica a označenie priestorovo - funkčnej časti
- označenie územných častí - urbanistických blokov
- ulica "A" — označenie navrhovaných nových ulíc
- ochranné pásmo ochrannej hrádze rieky Váh

NÁVRH FUNKČNÝCH PLÔCH A PRVKOV

- navrhované vymedzenie funkčných plôch a novej parcelácie
- zastavateľná plocha v úrovni prvého nadzemného podlažia
- prevádzková plocha pri zástavbe
- cestné komunikácie, dopravné manipulačné plochy a verejné parkoviská
- verejné prevádzkové a manipulačné plochy
- chodníky a priestranstvá pre peší pohyb
- cyklistické chodníky
- verejná zeleň
- areálová zeleň
- obytná zeleň
- prvky líniovej stromovej zelene
- optimálna poloha pre stavbu - objekt

Variant nízkopodlažnej obytnej a polyfunkčnej zástavby v územnej časti C pri Družstenej ulici

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY ŠALIANSKA TABUĽA - LOKALITA PRI VÁHU

Schvaľujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo v Šali

ÚPNZ schválený:

na 1. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šali uznesením číslo 1 / 2016 - VII. zo dňa 28. 1. 2016

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta Šaľa

SADA:

SPRACOVATEĽ:	SAN - HUMA 90´s.r.o., ŽUPNÉ NÁMESTIE Č.9, 949 01 NITRA
HLAVNÝ RIEŠITEĽ ÚLOHY:	ING.ARCH. VLADIMÍR JARABICA, ING. ĽUBOMÍR HOLEJŠOVSKÝ
SPOLUPRÁCA:	
VYPRACOVAL:	ING.ARCH. VLADIMÍR JARABICA
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO ŠAĽA - MESTSKÝ ÚRAD V ŠALI, NÁMESTIE SVÄTEJ TROJICE Č. 7
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY ŠALIANSKA TABUĽA LOKALITA PRI VÁHU**
OBSAH:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

SAN HUMA '90

ŽUPNÉ NÁMESTIE 9
949 01 NITRA

STUPEŇ:	ÚPNZ
DÁTUM:	12/2015
FORMÁT:	10x4
ČASŤ:	URBANIZMUS
PROFESIA:	URBANIZMUS
ČÍSLO VÝKRESU:	MIERKA
2b	M 1:1000