

# Mesto Šaľa

vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž**  
podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka

**O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 22 (garsónky) na 8. NP,  
v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp.č. 378, vchod č.13,  
v k. ú. Šaľa**

## Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže :

**Mesto Šaľa**, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
zastúpené Martinom Alföldim, primátorom mesta

## Predmet obchodnej verejnej súťaže :

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predloženie ponuky na kúpu nehnuteľností evidovaných v KN C, pre k.ú. Šaľa na LV č. 4051:

- bytu č. 22 (garsónka) na 8. NP, v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp.č. 378, vchod č.13, podlahová plocha bytu 19,98 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1
- podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp.č. 378, vo veľkosti 50/10000-in
- podielu na pozemku parc. č. 524/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 633 m<sup>2</sup> vo veľkosti 50/10000-in



## **Popis obytného domu a bytu:**

Obytný dom je postavený v Šali na Ul. P. J. Šafárika v širšom centre mesta. Bol daný do užívania v roku 1975.

Byt č.22 je garsónka s kuchynským kútom (nie je osadený), kúpeľňou, WC, chodbou. Garsónka je v pôvodnom vyhotovení, bez údržby. Garsónka má samostatné meranie vody, tepla a elektrickej energie.

Podľa veku a primeranej údržby je obytný dom prirodzene opotrebený. Pozitívne na životnosť obytného domu pôsobí celkovo oprava fasády domu, oprava balkónov, strechy, stúpačkových rozvodov.

### **Kritériá pre hodnotenie a výber najvýhodnejšej ponuky :**

1. *kúpna cena*
2. *ostatné podmienky*

### **Poskytnutie súťažných podkladov :**

Súťažné podklady je možné vyzdvihnúť na Mestskom úrade v Šali, Oddelenie správy majetku a zariadení mesta, 3. poschodie, č.d. 302 odo dňa vyhlásenia súťaže, t.j. **od 08.10.2013 v čase od 8<sup>00</sup>hod do 14<sup>00</sup>hod.**

Vyhlasovateľ umožní uchádzačom obhliadku bytu **dňa 15.10.2013** so zrazom uchádzačov **o 11<sup>00</sup> hod,** pred budovou MsÚ v Šali.

Kontaktné osoby:

Ing. Božena Tóthová : tel. č. 031/770 5981-4, kl.107

Mária Szabová: tel. č. 031/770 5981-4, kl.123

### **Spôsob podávania súťažných návrhov :**

Súťažné návrhy možno zasielať na adresu: Mestský úrad Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, príp. osobne predložiť na **MsÚ, kancelária č.d. 302 do 24.10.2013 do 14<sup>00</sup> hod.**

Súťažný návrh musí byť podaný v písomnej forme podpísaný právne záväzným spôsobom a doručený v zalepenej obálke s označením „**Verejná súťaž – garsónka**“ a s uvedením adresy uchádzača.

### **Termín a miesto otvárania obálok :**

Otváranie obálok sa uskutoční **dňa 24.10.2013 o 15<sup>00</sup> hod, v zasadačke MsÚ v Šali.**

### **Oznámenia výsledkov :**

Vyhlasovateľ oznámi uchádzačom výsledky obchodnej verejnej súťaže písomne v termíne do 7 dní po nadobudnutí účinnosti uznesenia MsZ (predpokladaný termín zasadnutia 7. novembra 2013).

### **Záverečné ustanovenia :**

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu podmienok alebo zrušenia obchodnej verejnej súťaže.
2. Predložený súťažný návrh nemožno meniť ani dopĺňať.
3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na vyžiadanie doplnenia resp. vysvetlenia súťažného návrhu v prípade pochybností o splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže zo strany uchádzača.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
5. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

V Šali 07.10.2013

Martin Alföldi v.r.  
primátor mesta