



Územný plán centrálnej mestskej zóny Šaľa - Zmeny a doplnky č. 3 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2018 – VI. z 2. zasadnutia dňa 22.03.2018

Podpis oprávnenej osoby:

Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta

### LEGENDA

- HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICE VÝZNAMNÝCH KONTAKTNÝCH ÚZEMÍ CMZ
- HRANICE BLOKOV
- OZNAČENIE BLOKOV
- OBJEKTY ZACHOVANEJ-EXISTUJÚCEJ URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY
- OBJEKTY NOVEJ URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY
- NOVÉ PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE /C3/
- ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
- ODPORUČANÁ STAVEBNÁ ČIARA
- PASÁŽ VRÁMCI STAVEBNÉHO OBJEKTU
- AKTIVOVANÝ PARTER
- VZDIALENOSŤ NAVRHOVANEJ URB. ŠTRUKTÚRY OD NAVRHOVANEJ ULIČNEJ ČIARY
- VIAZDOM DOPRAVNEJ OBSLUHY
- PÔVODNÁ MESTSKÁ ŠTRUKTÚRA URČENÁ NA POSTUPNÚ REKONŠTRUKCIU A DOSTAVBU
- FUNKČNÉ VYUŽITIE NOVEJ ŠTRUKTÚRY
- NAVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ NOVEJ ŠTRUKTÚRY
- PRÍPUSTNÁ STAVEBNÁ ČIARA PRE DEMONTOVATELNÉ OBJEKTY
- POTENCIÁLNE PLOCHY PRE UMIESTNENIE DEMONTOVATELNÝCH OBJEKTOV (LETNÉ TERASY, PRÍSTREŠKY A OBJEKTY)

### ZMENY A DOPLNKY Č.3 ÚPN CMZ ŠAĽA - ČISTOPIS

## NÁVRH

OBSTARÁVATEL: MESTO ŠAĽA  
AUTOR. KOLEKTÍV: ING.ARCH. IMRICH PLEIDEL (hlavný riešiteľ),  
ING.ARCH. P. VITKO, ING.ARCH. K. KOBÁK  
SPOLUPRÁCA: ING.ARCH. LUKÁŠ POHUBA

### NÁVRH REGULÁCIE V ÚZEMÍ

NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV - SÚTLAČ

SPRACOVATEĽ: ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA  
PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o  
ATELIÉR: SNP 17, 927 01 ŠAĽA, tel: +421 31 770 4919  
PRACOVISKO: VAJNORSKÁ 84, 831 04 BRATISLAVA  
atelier@pleidel-architektisk www.pleidel-architektisk

03 / 2018  
M1:1000

Č. VÝKRESU  
5