

M E S T O Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika
Tel.: +421 /0/31 770 5981 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk
ICO: 306 185

Číslo: 38532/2021/SU/3702
Vybavuje: Mgr. Lukačovičová
Tel.: 031/770 5981 kl. 427

V Šali dňa 15.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a, ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmalo v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 30.08.2021 podala spoločnosť

LEBECO, s r. o., so sídlom Remeselnícka č. 4, 946 03 Kolárovo, IČO: 47 544 783

(ďalej len "stavebník")a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona, v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a v súlade § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

Viacúčelová budova LEBECO SO – 02 Spevnené plochy a parkovanie

(ďalej len "stavba") na Ul. Nešporovej v Šali, na pozemkoch register "C" parc. č. 2663/11, 2663/12, 2663/13, 2663/14, 2663/15, 2663/16, 2663/1 a 2635 v kat. území Šaľa - druh pozemkov zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Renáty Lévai Nová ulica 2746/2, 946 03 Kolárovo - v nájme stavebníka na základe zmluvy o nájme zo dňa 16.07.2021 a so súhlasom spoluvlastníka pozemkov Bc. Juraja Klementa, Šafárikova 442/15, 924 01 Galanta, **na účely dopravného napojenia obchodných prevádzok na Ul. Čsl. armády a zabezpečenia jeho nárokov na statickú dopravu a zásobovanie.**

Stavba obsahuje:

SO – 02 Spevnené plochy a parkovanie

- navrhované spevnené plochy budú čiastočne zasahovať do priestoru existujúceho areálu dopravného ihriska, ktorého spevnené plochy budú navrhovanou stavbou podľa možnosti využité ako podklad, existujúce dopravné napojenie na Ul. Čsl. armády bude upravené,
- v mieste napojenia na ul. Čsl. armády sa na úpravu napojenia použijú pripojovacie oblúky s polomerom 3,0 a 4,0 m,
- v mieste existujúceho napojenia (vjazdu) na ul. Čsl. armády sa pôvodný kryt komunikácie nareže a v prípade nutnosti sa vyspraví, celková šírka vjazdu bude 12,96 m.
- prístupová účelová komunikácia ako aj vnútorná komunikácia parkoviska sa zriadi 2 jednotne ako dvojpruhové obojsmerné. Ukončenie bude malým obratiskom pre osobné vozidlá,
- Obratisko sa zriadi ako rozšírenie vnútornej komunikácie parkoviska šírky cca. 5,2 m o plochu 3,5 x 5,0 m, čím sa dosiahne celková šírka 10,2 m.
- šírka komunikácie bude max. 5,2 m, celkovej dĺžky v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.
- navrhované parkovisko s prístupovou účelovou komunikáciou, chodníky a spevnené plochy pre peších budú riešené s povrchom z betónovej dlažby,
- na prepojenie navrhovaného parkoviska so vstupmi do objektu jako aj s existujúcimi úsekmi chodníkov budú samostatné chodníky v šírke 1,5 m (v pokračovaní existujúceho chodníka) a v šírke 1,75 m pozdĺž objektu.
- zásobovanie bude umožnené menšími dodávkovými vozidlami do max. dĺžky 7,0 m,
- celkový počet parkovacích stojísk bude 7 z čoho 1 stojisko bude pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- odvodnenie sa zabezpečí navrhnutými odvodňovacími uličnými vpustami a líniovými odvodňovacími systémami,
- spádovanie spevnených plôch a komunikácií bude od 1,0% do 3,0%, smerom k odvodňovacím prvkom alebo do terénu.

Konštrukcia:

Skladba V1 (vjazd/napojenie na komunikáciu):

- Asfaltový betón strednozrnný AC 16 O, I	60 mm
- Spojovací postrek PS, EKM	0,5 kg/m ²
- Asfaltový betón hrubozrnný AC 22 L, I	80 mm
- Infiltračný postrek PI, EKM	1,5 kg/m ²
- Kamenivo spevnené cementom CBGM C _{8/10}	180 mm
- Štrkodrvina UM ŠD0/31,5 Gp	200 mm
- Celkom	520 mm

Skladba V2 (odstavné plochy):

- Zámková dlažba ZD	80 mm
- Lôžko zo ŠD fr. 4 – 8 ŠD/bet. lôžko	40 mm
- Ropotesná izolácia	
- Kamenivo spevnené cementom CBGM C _{8/10}	150 mm
- Štrkodrvina UM ŠD0/31,5 Gp	min.200 mm
- Celkom	470 mm

Skladba CH1 (chodníky)

- Zámková dlažba ZD	60 mm
- Lôžko zo ŠD fr. 4 – 8 ŠD/bet. lôžko	40 mm
- Kamenivo spevnené cementom CBGM C _{8/10}	120 mm
- Štrkodrvina ŠD	200 mm
- Celkom	420 mm

- Spevnená plocha – chodník: 188,50 m²,
- Spevnená plocha – parkovanie: 103,00 m²,
- Spevnená plocha – pre kontajnerové státie: 10,00 m²,
- Spevnená plocha – rekonštruovaný asfaltový kryt: 385,00 m²,
- celková plocha spevnených plôch bude 686,5 m²,
- súčasťou stavby bude dopravné značenie odsúhlasené príslušným cestným správnym orgánom - Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, ODI v Šali a určené príslušným cestným správnym orgánom.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. arch. Róbert Hatos, ev. č. 5311*I2, hatos-design s.r.o., Gazdovský rad 1739/49A, 931 01 Šamorín. Overená projektová dokumentácia je prílohou tohto rozhodnutia, **prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Podľa § 75 ods. 1. stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby na dotknutých pozemkoch právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčenie stavby bude zabezpečené v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o umiestnení stavby.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d až § 43i stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. **Stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov po právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, dodávateľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Dodávateľ stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1. písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a adresu /sídlo/) stavebnému úradu **do 15 dní** po skončení výberového konania.
7. Podmienky dotknutých orgánov a iné podmienky:

Pred uskutočnením zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení

inžinierskych sietí v mieste stavby a jej prípojok ich správcami. Pri kolízii s týmito vedeniami je stavebník povinný ich pred začatím stavebných prác preložiť na vlastné náklady.

OR Hasičského záchranného zboru v Nitre:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. ORHZ – NR – 2021/000061-002 zo dňa 05.02.2021.

OR Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát:

- V súlade s ustanoveniami príslušných slovenských technických noriem ODI požaduje dodržať minimálne polomery napojenia navrhovanej komunikácie na ul. Československej armády, minimálnu šírku vozovky a jej rozšírenia v smerových oblúkoch, rozmery parkovacích miest pre kategóriu O2.
- Investor požiada mesto Šaľa ako príslušný cestný správny orgán o určenie a umiestnenie navrhovaného trvalého a dočasného dopravného značenia.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. ORPZ-SA-OPDP52-3-022/2021 zo dňa 16.08.2021.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.:

- U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid. č. 140/2021.
- Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
- V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia zo dňa 22.01.2021.

Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie:

- Dodržať podmienky vyjadrenia pod. č. OU-SA-OSZP-2021/002164-2 zo dňa 12.03.2021.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod. č. OU-SA-OSZP-2021/001198-2 zo dňa 22.01.2021.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod. č. OU-SA-OSZP-2021/001233-2 zo dňa 26.01.2021.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod. č. OU-SA-OSZP-2021/001225-2 zo dňa 05.02.2021.

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava:

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. CD 3516/2021 zo dňa 01.02.2021.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta, so sídlom v Šali:

- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. 4564/2021 zo dňa 28.01.2021.

SPP – distribúcia a.s., Bratislava:

- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. TD/PS/0023/2021/Pe zo dňa 04.02.2021.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

- Na definovanom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti.
- Dodržať všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií.
- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia zo dňa 08.09.2021 pod č. 6612126910.

SALAMON INTERNET s.r.o.:

- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. Sb 2214051 zo dňa 01.02.2021.

MeT Šaľa, spol. s.r.o.:

- Dodržať podmienky stanoviska č. 91/2021/PJ zo dňa 12.03.2021.

Mesto Šaľa, referát životného prostredia:

- Dodržať podmienky rozhodnutia č. 2137/2021/OSaKČ/1083 zo dňa 15.02.2021.

- Dodržať podmienky súhlasu č. 2004/2021/OSaKČ/1270 zo dňa 11.02.2021.

Mesto Šaľa, referát dopravy a technických činností:

- Povoľuje zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie ul. Čsl. Armády na susednú nehnuteľnosť podľa predloženej projektovej dokumentácie za dodržania nasledovných podmienok:
- šírka vjazdu bude 7,0 m podľa priloženej PD,
- zloženie konštrukčných vrstiev ako aj spôsob odvodnenia je stavebník povinný dodržať v zmysle predloženej projektovej dokumentácie;
- samotné napojenie vjazdu na komunikáciu a jestvujúci chodník musí byť plynulé, bez výškových nerovností;
- žiadateľ v zmysle zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. § 9 ods.5 a v zmysle zákona o premávke na pozemných komunikáciách č. 315/1996 Z. z. § 20 ods. 3, pred výjazdom vozidiel zo staveniska je povinný tieto vozidlá očistiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie. V prípade znečistenia komunikácie, pracovníci žiadateľa zabezpečia jej neodkladné očistenie na vlastné náklady;
- so vzniknutým stavebným odpadom je žiadateľ povinný nakladať v zmysle zákona č. 24/2004, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- stavebný a iný materiál je stavebník povinný skladovať výhradne na svojom pozemku;
- o prípadné určenie umiestnenia a použitia trvalého dopravného značenia stavebník požiada pred kolaudáciou predmetnej stavby;
- za vykonanie prác a dodržanie všetkých podmienok uvedených v tomto rozhodnutí bude zodpovedný žiadateľ;
- žiadateľ berie na vedomie všetky podmienky stanovené týmto rozhodnutím a zaväzuje sa ich splniť.
- Dodržať podmienky rozhodnutia č. 32675/2021/OSaKČ/3481 zo dňa 16.08.2021.

MsÚ Šaľa, Oddelenie stratégie a komunálnych činností:

- Navrhované riešenie z hľadiska umiestnenia, prevažujúceho funkčného využívania a priestorového usporiadania nie je v rozpore so záväznými podmienkami vyplývajúcimi z ÚPD mesta Šaľa.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. 29493/2020/OSaKČ/2204 zo dňa 26.05.2020.

Mesto Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta:

- V dôsledku nutnosti zásahu do verejného priestranstva je stavebník povinný včas požiadať MsÚ – referát dopravy a technických činností o povolenie zvláštneho užívania verejného priestranstva – vydanie rozkopávkového povolenia, p. Miroslav Poliček (kontakt: 0911727871),
- Zároveň je stavebník povinný uhradiť daň za užívanie verejného priestranstva podľa VZN č. 6/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa v platnom znení,
- V prípade výkopových prác v zeleni je potrebné zabezpečiť spätné zatrávenie – postup konzultovať so správcom mestskej zelene Ing. Gabrielou Braníkovou (kontakt: 0911 500 060),
- Požiadať správcu verejného osvetlenia – Oddelenie stratégie a komunálnych činností, referent dopravy a technických činností p. Miroslav Poliček (kontakt: 0911727871) o vytýčenie vedení verejného osvetlenia,
- Po zrealizovaní stavby prípojok IS a ukončení prác je potrebné na MsÚ – Oddelenie správy majetku a zariadení mesta doručiť geometrický plán skutočného zamerania priebehu

vecného bremena, úradne overený príslušným katastrom nehnuteľností spolu so žiadosťou o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta Šaľa v prospech vlastníka stavby prípojok IS a za jednorazovú odplatu, ktorej výška bude stanovená podľa ust. § 13 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa (výška odplaty sa určí ako súčin hodnoty pozemku podľa dolnej hranice hodnotovej mapy mesta Šaľa, dĺžky prípojky v m² a koeficientu 0,25, t.j. $O = 36,513 \times (8 + 16) \times 0,25$. Minimálna výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, práva uloženia prípojok v dĺžke cca 24 m je potom v zmysle uvedeného vo výške 219,08 EUR. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena tiež môže byť určená na základe znaleckého posudku. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu prípadne znaleckého posudku znáša v plnej výške investor. Zriadenie vecného bremena na predmetné nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šaľa však podlieha v zmysle § 4 ods. 3 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa predchádzajúcemu schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Šali.

- Záväzné stanovisko č. 31060/2021/OSMaZM/3008 zo dňa 14.07.2021.

Ďalšie podmienky:

- Stavebný materiál a zariadenie staveniska budú umiestnené len na pozemku vo vlastníctve stavebníka, resp. na prenajatom pozemku.
 - Pred výjazdom vozidiel a ostatných mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie budú tieto očistené tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie, v prípade znečistenia komunikácie stavebník zabezpečí jej očistenie na vlastné náklady. Súčasne bude dodržané VZN mesta Šaľa v platnom znení o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šaľa.
 - Ku kolaudácii stavby stavebník predloží vyjadrenie Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie o naložení so stavebným odpadom počas realizácie stavby.
 - **Stavebník je povinný dodržať opatrenia vyplývajúce z projektu protipožiarnej bezpečnosti stavby. Ich splnenie preukáže pri kolaudácii stavby.**
8. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
 9. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. **Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o overení vhodných stavebných výrobkov. Tieto doklady sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavbe.**
 10. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavby.**
 11. **Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom „Stavba povolená“.**
 12. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. **Stavebný denník predloží stavebník ku kolaudácii stavby.**
 13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
 14. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Účastníci konania:

- LEBECO, s r. o., Renáta Lévai, Bc. Juraj Klement, Západoslovenská distribučná, a. s.,

Ing. arch. Róbert Hatos, hatos-design s.r.o., Mesto Šaľa, Vlastníci bytového domu súp. č. 1016 na pozemkoch parc.č. 2662, 2661, 2659, a 2660.

V priebehu stavebného konania námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 30.08.2021 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad dňa 08.09.2021 oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a predvolal ich na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 01.10.2021. Pri stavbe s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomil účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bola daná možnosť účastníkom konania nahliadnuť do dokumentácie povoľovanej stavby.

Stanoviská oznámili:

- OR Hasičského záchranného zboru v Nitre
- OR Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.
- Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta, so sídlom v Šali
- SPP – distribúcia a.s., Bratislava
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava
- SALAMON INTERNET s.r.o.
- MeT Šaľa, spol. s.r.o.
- Mesto Šaľa, referát životného prostredia
- Mesto Šaľa, referát dopravy a technických činností
- MsÚ Šaľa, Oddelenie stratégie a komunálnych činností
- Mesto Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok

tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebník ku žiadosti predložil nasledovné doklady: projektovú dokumentáciu, stanoviská dotknutých orgánov a vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a doklad o uhradení správneho poplatku.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v stavebnom konaní uplatnené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mesto Šaľa – Mestský úrad, Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli mesta Šaľa.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Šaľa po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty.

Rozhodnutie zverejnení **tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta www.sala.sk.**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Verejná vyhláška sa zverejňuje na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CEUT“) na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 30.08.2021.

Prílohy:

- overená projektová dokumentácia,
- štítok „Stavba povolená“

Doručí sa:**účastníci konania – (verejnou vyhláškou)**

1. LEBECO, s r. o., so sídlom Remeselnícka č. 4, 946 03 Kolárovo – EP
2. Renáta Lévai Nová ulica 2746/2, 946 03 Kolárovo
3. Bc. Juraj Klement, Šafárikova 442/15, 924 01 Galanta
4. Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Ing. arch. Róbert Hatos, hatos-design s.r.o., Gazdovský rad 1739/49A, 931 01 Šamorín
6. Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa – EP
7. Vlastníci bytového domu súp. č. 1016 na pozemkoch parc.č. 2662, 2661, 2659, a 2660.

dotknuté orgány

8. MeT Šaľa, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa – EP
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava – EP
10. Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava – EP
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta, Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa – EP
12. OR PZ v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Staničná č. 23, 927 01 Šaľa – EP
13. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – EP
14. SALAMON INTERENT s.r.o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa – EP
15. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany – EP
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava – EP
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – EP
18. MsÚ v Šali, oddelenie správy majetku a zariadení mesta - EP
19. MsÚ Šaľa, referát životného prostredia – EP
20. MsÚ v Šali, referát dopravy a technických činností – EP
21. MsÚ Šaľa, referát investičných činností – EP
22. MsÚ Šaľa, referát organizačný – EP

na vedomie

23. LEBECO, s r. o., so sídlom Remeselnícka č. 4, 946 03 Kolárovo – EP
– k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová
vedúca stavebného úradu
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016