

Z á z n a m

z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici*“, konaného dňa 28.04.2008 o 15⁰⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

V súlade s podmienkami vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici*“, sa dňa 28.04.2008 o 15⁰⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali uskutočnilo otváranie súťažných obálok. Pri otváraní súťažných obálok bola umožnená účasť zástupcov uchádzačov.

Na otváranie súťažných obálok a vyhodnotenie súťažných ponúk bola primátorom mesta menovaná komisia v zložení:

predseda komisie – Ing. Jozef Husárik, členovia komisie – Ing. Jozef Mečiar, Ing. Marián Kántor, Ing. Ladislav Gáll, Ing. arch. Viktor Becker, Štefan Kopáčík, Ing. Božena Tóthová.

Otvárania súťažných obálok sa zúčastnili – Ing. Jozef Husárik, členovia komisie – Ing. Jozef Mečiar, Ing. Marián Kántor, Ing. Ladislav Gáll, Ing. arch. Viktor Becker, Štefan Kopáčík, Ing. Božena Tóthová.

Boli prítomní všetci členovia komisie - komisia bola uznášania schopná.

Ing. Husárik privítal prítomných, oboznámil ich s počtom prijatých súťažných obálok. V stanovenom termíne, do 28.04.2008 do 14⁰⁰ hod. boli na Mestský úrad v Šali doručené 3 súťažné návrhy. Komisia pristúpila ku kontrole uzatvorenia obálok. Obálky boli neporušené. Po oboznámení sa s menami uchádzačov, pristúpili prítomní členovia k podpísaniu čestného prehlásenia. Otvárania obálok sa zúčastnil uchádzač pod por.č.1.

Ing. Husárik z doručených ponúk prečítal meno, obchodný názov a adresu uchádzača, kúpnu cenu za pozemok, podnikateľský zámer, časový harmonogram realizácie, predpokladaný rozpočet stavby a finančné zabezpečenie, skontroloval zaplatenie zmluvnej zábezpeky, predloženie návrhu kúpnej zmluvy a výpisu z OR. Uvedené údaje sú spracované v prílohe č. 2 k tomuto záznamu.

Po zverejnení obsahu súťažných ponúk sa prítomní členovia komisie dohodli, že budú pokračovať vo vyhodnocovaní ponúk.


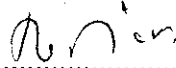
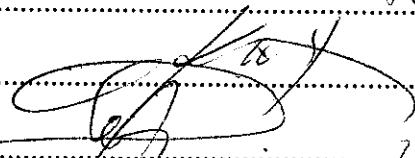
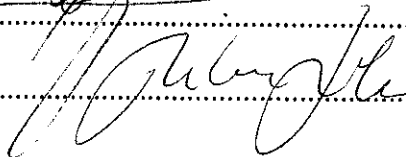
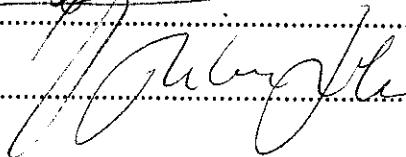
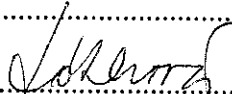
Zapísala:

Ing. Božena Tóthová

Overenie správnosti záznamu z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži
„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby
s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“.

Prítomní členovia komisie:

podpis:

Ing. Jozef Husárik	
Ing. Jozef Mečiar	
Ing. Marián Kántor	
Ing. Ladislav Gáll	
Ing. arch. Viktor Becker	
Štefan Kopáčik	
Ing. Božena Tóthová	

Vyhodnotenie ponúk verejnej obchodnej súťaže
" O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici

tabuľka č.1 pre samostatné hodnotenie členov komisie
(pomocná tabuľka)

p.č.	uchádzač	kritériá					ostatné podmienky										výpis z OR (ŽR)	
		celková cena za kupovanú výmeru max.75 b.	architekt.-urb.štúdia max.15 b.	termín realizácie výstavby max. 5 b.	výška investície do ver.priestranstva max. 5 b.	zmluv. zábezpeka		kúpna zmluva		podnikateľský zámer				vytvorenie prac.príj.				
						splnil	nesplnil	splnil	nesplnil	finančné zabezp.		úver	spolufin.		fondy			
										vlastné	spolufin.							
																splnil	nesplnil	
1.	Zdenko Malcho, Vinohradnícka 26, Šafa	10 000 000,- Sk predložil	02/2009-10/2010	4 500 000,- Sk	x		x		0	150 mil	áno	0	60-80 miest	x				
2.	S-REAL HOLDING s.r.o, Šafa	12 000 000,- Sk 18 000 000,- Sk predložil	12/2008-12/2009	2 500 000,- Sk	x		x		0	250 mil	0	0	35 miest	x				
3.	KIARA FINANCE s.r.o, Čierna Voda	14 100 000,- Sk predložil	07/2009-10/2011	3,5-5 mil. Sk	x		x		0	200-220 mil.	0	0	220 (aj vlyby.)	x				
4.																		
5.																		

Poznámka: v tých kritériách, ktoré sa hodnotia slovne: splnil, alebo nesplnil, sa v príslušnom stĺpci vyznačí X

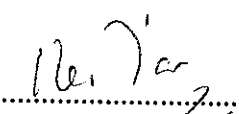
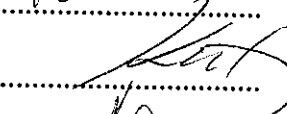
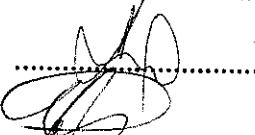
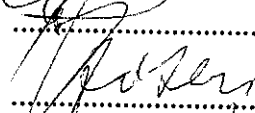
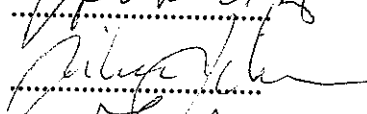
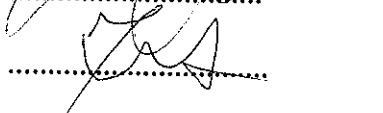

meno a priezvisko člena komisie:	
podpis člena komisie:	

Prezenčná listina

komisie pre vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže
„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie
bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici -III“.

zasadnutie dňa **28.04.2008 o 15.00 hodine** s nasledovným programom:

1. Oboznámenie sa so zoznamom uchádzačov.
2. Podpis čestného vyhlásenia člena komisie a vyhlásenia o mlčanlivosti.
3. Otváranie obálok s ponukami.
4. Vyhodnotenie ponúk.

	Meno, priezvisko	Podpis
1. poslanec:	Ing. Jozef Mečiar	
2. poslanec:	Ing. Marián Kántor	
3. poslanec - predseda komisie	Ing. Jozef Husárik	
4. zamestnanec Mesta Šaľa	Ing. Ladislav Gáll	
5. zamestnanec Mesta Šaľa – zapisovateľka	Ing. Božena Tóthová	
6. odborník z komisie pri MsZ:	Ing. arch. Viktor Becker	
7. odborník z komisie pri MsZ:	Štefan Kopáčík	

Z á z n a m

z vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici*“, konaného dňa 28.04.2008 o 15⁰⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

V súlade s podmienkami vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici*“, sa dňa 28.04.2008 o 15⁰⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali uskutočnilo otváranie súťažných obálok. Pri otváraní súťažných obálok bola umožnená účasť zástupcov uchádzačov.

Boli prítomní všetci členovia komisie - komisia bola uznášania schopná.

Bližšie v Zázname z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici*“, konaného dňa 28.04.2008 o 15⁰⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali.

Prítomní členovia komisie sa dohodli, že budú pokračovať vo vyhodnocovaní ponúk.

Kontrola plnenia stanovených kritérií a ostatných podmienok súťaže uchádzačmi:

1. celková cena za kupovaný pozemok (váhovosť 75 %)

Podľa podmienok stanovených v súťažných celková cena za kupovanú výmeru pozemku/pozemkov pod plánovane zastavanými časťami - uvedená v slovenských korunách (Sk) - nesmie byť nižšia ako 12 000 000 Sk.

2. kvalita architektonického riešenia - zjednodušená architektonicko-urbanistická štúdia (váhovosť 15 %).

Podľa podmienok stanovených v súťažných podkladoch vyhlasovateľ požadoval predložiť **zjednodušenú architektonicko-urbanistickú štúdiu**, ktorá musí spĺňať nasledovné technické podmienky:

2.1 Regulatívy vyplývajúce z územného plánu (ÚPN) mesta Šaľa a územného plánu centrálnej mestskej zóny (ÚPN CMZ) Šaľa.

Vyžaduje sa minimálne zazelenenie pre širšie dotknuté územie min 15% plochy, pričom pre riešenie lokalitu je odporúčaný podiel zazelenenia 30-40 %.

2.2 Realizácia vyvolaných investícií

Výstavbu objektov a ich napojenie na inžinierske siete je potrebné realizovať v súlade s podmienkami správcov a vlastníkov inžinierskych sietí. Vyvolané investície v súvislosti s rešpektovaním, resp. prekládkou jestvujúcich inžinierskych sietí a vyvolané investície v súvislosti s riešením dopravnej situácie zrealizuje investor.

2.3 Doriešenie dopravnej situácie v dotknutom priestore

Dopravné napojenie objektov je potrebné riešiť tak, aby spĺňalo súčasné legislatívne a technické normy.

3. Termín realizácie podnikateľského zámeru výstavby bytovej zástavby s polyfunkciou (váhovosť 5%)

Vyhlasovateľ požaduje ako súčasť ponuky predložiť **návrh časového harmonogramu realizácie podnikateľského zámeru** viazaný na termín od podpísania kúpnej zmluvy s tým, že harmonogram bude spracovaný na etapy:

- podpísanie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
- územné konanie
- stavebné konanie
- realizácia
- kolaudácia /odovzdanie do užívania

Predložený návrh časového harmonogramu realizácie investičného zámeru musí spĺňať nasledovné hraničné termíny:

- termínu podpísania kúpnej zmluvy (do 2.9.2008)
- začiatok realizácie výstavby (najneskôr 12/2008),
- odovzdanie do užívania (najneskôr 10/2010)

4. Výška investície do zostávajúcej plochy verejného priestranstva (váhovosť – 5%)

Vyhlasovateľ požaduje ako súčasť ponuky predložiť záväznú výšku investície zo strany investora do zostávajúcej plochy verejného priestranstva mimo zastavaných plôch, ktoré budú predmetom prenájmu od mesta Šaľa. Výška investície sa uvedie v slovenských korunách (Sk) a má korešpondovať s návrhom riešenia príľahkých priestranstiev podľa predloženej architektonicko-urbanistickej štúdie.

Prehľad plnení jednotlivých kritérií uchádzačmi č.1 a č.3 je uvedené v nasledovnej tab.č.1

tabuľka č.1

p.č.	uchádzač	Hodnotiace kritériá			
		celková cena za kupovanú výmeru	architekt.-urb.štúdia	termín realizácie výstavby	výška investície do ver.priestran.
1.	Zdenko Malcho - LUKY MZ, Šaľa	10 000 000,- Sk	predložil	02/2009-10/2010	4 500 000,- Sk
2.	S-REAL HOLDING s.r.o. Šaľa	12 000 000,- Sk 18 000 000,- Sk	predložil	12/2008-12/2009	2 500 000,- Sk
3.	KIARAFINANCE s.r.o. Čierna Voda	14 100 000,- Sk	predložil	07/2009-10/2011	3,5-5 mil. Sk

Komisia skonštatovala, že uchádzač č.1. **Zdenko Malcho - LUKY MZ, Šaľa**, predložil **variantné riešenie** – jeho architektonický návrh riešil územie aj mimo predmetu obchodnej verejnej súťaže, na pozemkov v jeho vlastníctve, **nesplnil však hodnotiace kritérium č. 1. celková cena za kupovaný pozemok (váhovosť 75 %)**, ktorá podľa vyhlasovateľa - nesmela byť nižšia ako 12 000 000 Sk, keď ponúkol cenu vo výške **10 000 000,- Sk**.

Komisia jeho ponuku ďalej nevyhodnocovala, vylúčila ho zo súťaže.

5. splnenie každej ostatnej podmienky sa hodnotí slovne:

- **splnil**
- **nesplnil** (body sa nepriradujú)

5.1 Zloženie súťažnej zábezpeky

uchádzač zloží súťažnú zábezpeku vo výške **1 200 000,- Sk** na účet MsÚ v UniCredit Bank Slovakia a.s., Bratislava, číslo účtu: 6627849005/1111, variabilný symbol 223 001 33 02 s tým, že uvedená suma bude vložená na účet mesta do **28.04.2008** (vrátane) a doklad o úhrade bude predložený spolu so súťažným návrhom (vyhlasovateľ vyžaduje súťažnú zábezpeku ako garanciu podpísania kúpnej zmluvy s víťazom obchodnej verejnej súťaže a to v dohodnutom termíne. V prípade nepodpísania kúpnej zmluvy zo strany víťazného uchádzača, súťažná zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa)

5.2 Predložený doplnený návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Vyhlasovateľ požaduje ako súčasť súťažného návrhu predložiť doplnený **návrh predloženej ZoBZ** na pozemok s uvedením jednotkovej kúpnej ceny za meter štvorcový pozemku, s uvedeným návrhom platobných podmienok, účelom odkúpenia pozemku a ustanoveniami o zaplatení zmluvnej pokuty ako garancie dodržania účelu odkúpenia pozemku

5.3 Podnikateľský zámer

Vyhlasovateľ požaduje ako súčasť súťažného návrhu predložiť **podnikateľský zámer** na výstavbu bytov s polyfunkciou na predmetnom pozemku obsahujúci aj:

a) Termíny realizácie podnikateľského zámeru (hodnotiace kritérium pozri bod.3)

b) Finančné zabezpečenie podnikateľského zámeru

Uchádzač predloží odhadované investičné náklady na výstavbu objektov a spôsob finančného krytia celého podnikateľského zámeru

c) Vytvorenie nových pracovných príležitostí

Uchádzač uvedie predpokladaný počet nových pracovných miest pri uvedení objektov do užívania

6. Výpis z obchodného príp. živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac

Prehľad plnení kritérií uchádzačmi je uvedené v nasledovnej tabuľke č.2

tabuľka č.2

	uchádzač	ostatné podmienky										
		zmluv. zábezpeka		ZoBZ		podnikateľský zámer				výpis z OR (ŽR)		
						finančné zabezp.						
		ano	nie	ano	nie	vlastné	úver	spolufin.	fondy		vytvorenie prac.pril.	ano
1.	Zdenko Malcho - LUKY MZ, Šaľa	x		x		0	150 mil	áno	0	60-80 miest	x	
2.	S-REAL HOLDING s.r.o. Šaľa	x		x		0	250 mil	0	0	35 miest	x	
3.	KIARAFINANCE s.r.o. Čierna Voda	x		x		0	200-220 mil.	0	0	220 miest (aj s vlastníkmi bytov)	x	

Členovia komisie sa dohodli, že vo vyhodnocovaní budú pokračovať dňa 5.5.2008 o 16³⁰ hod až po vysvetlení architektonicko – urbanistického návrhu riešenia bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici a plnenie kritéria č.1 – celková cena za celkovú kupovanú výmeru pozemku/pozemkov pod plánovane zastavanými časťami, samotnými uchádzačmi, v súlade s bodom 6.3. *Záverečných ustanovení Súťažných podkladov.*



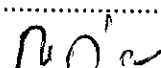
zapísala: Ing. Božena Tóthová

Overenie správnosti Záznamu z vyhodnotenia súťažných ponúk vo verejnej obchodnej súťaži z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“.

Prítomní členovia komisie:

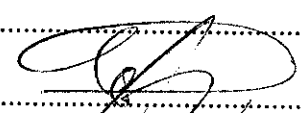
podpis:

Ing. Jozef Husárik 

Ing. Jozef Mečiar 

Ing. Marián Kántor 

Ing. arch. Viktor Becker

Štefan Kopáček 

Ing. Ladislav Gáll 

Ing. Božena Tóthová

Z á z n a m

z vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“, konaného dňa 05.05.2008 o 16³⁰ hod. na Mestskom úrade v Šali.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

Členovia komisie sa na stretnutí 28.04.2008 dohodli, že vo vyhodnocovaní budú pokračovať dňa 5.5.2008 o 16³⁰ hod. a v súlade s bodom 6.3. *Záverečných ustanovení Súťažných podkladov* na rokovanie pozvú uchádzača č. 2 a 3 (keďže uchádzača č.1 na predošlom rokovaní vylúčili), aby im tieto podali vysvetlenie k architektonicko – urbanistického návrhu riešenia bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici a k plneniu kritéria č.1 – celková cena za celkovú kupovanú výmeru pozemku/pozemkov pod plánovane zastavanými časťami (pozvánky sú prílohou č.2 a 3 tohto Záznamu).

Rokovania sa zúčastnili obaja pozvaní uchádzači.

Predseda komisie Ing. Husárik privítal prítomných a otvoril rokovanie.

Ako prvý predstúpil pred komisiu konateľ spoločnosti KIARAFINANCE s.r.o. Čierna Voda p. Gasparovics s autorom jeho arch. štúdie Ing. arch. Pleidelom.

Člen komisie Ing.arch. Becker sformuloval 3 otázky na uchádzača:

1. *prečo zasahoval pri svojom návrhu do susedného pozemku vo vlastníctve p. Malcha?*
2. *čo ho viedlo k predloženému riešeniu dopravného napojenia?*
3. *prečo v jeho ponuke uvažuje s max. výmerou pozemku?*
4. *posunutie termínov ukončenia výstavby*

Uchádzač odpovedal:

ad 1. pôvodne uvažovali s napojením na pozemok vo vlastníctve p.Malcha, ale keďže on sám sa zúčastnil súťaže, k dohode nedošlo.

ad 2. dopravné napojenie je riešené striktne v zmysle ÚP CMZ – statická doprava, parkovanie, podzemné garáže – to všetko závisí od toho, či bude záujem o byty, všetko zvyšuje cenu bytov, natíska sa otázka, či budú predajné.

ad 3. pohľad investora- uvažoval max. výmeru za ponúkanú cenu. Výstavbu bytov chce riešiť etapovite, vnútroblok chce ponechať voľný - pre matky s deťmi, v budúcnosti plánuje vybudovať na predmetnom pozemku aj viacúčelové ihrisko.

ad 4. podľa jeho skúseností s povoľovaním stavieb a samotnou realizáciou výstavby, nie je možné požadované termíny stihnúť.

Keďže neboli ďalšie otázky, predseda poďakoval za účasť a bol prizvaný druhý uchádzač konateľ spoločnosti S-REAL HOLDING s.r.o. Šaľa, pán Sýkora so svojim projektantom.

Pán Sýkora dostal nasledovné otázky:

1. *vysvetliť rozdielnosť výšky plnenia v 1. kritériu v celkovej cene za odkupovaný pozemok (v ZoBZ uvádza 18 000 000,- mil.Sk a v Ponuke 12 000 000,- mil Sk)*
2. *čo ho viedlo k predloženému riešeniu dopravného napojenia?*
3. *či rokovoval s vlastníkom susedného pozemku ohľadom rozšírenia výstavby aj na tieto pozemky?*
4. *či vie dodržať termíny ukončenia výstavby*

Uchádzač odpovedal:

ad 1. jednoznačne konštatoval, že cena uvedená v Ponuke je omyl a platná a záväzná cena z jeho strany je cena uvedená v ZoBZ, t.j. 18 000 000,- mil Sk, túto cenu ponúkol aj v predchádzajúcich neúspešných kolách VOS.

- ad. 2. v dopravnom riešení vychádzal z ÚP CMZ, myslí si, že navrhované napojenie vnútroblokovými komunikáciami je kľudnejšie a bezpečnejšie ako napojenie z hlavnej cesty.
ad. 3. výhľadovo pre svoj zámer uvažoval aj so susednými pozemkami, ale s pánom Malchom sa nedohodli na cene.
ad. 4. rešpektoval termíny požadované mestom.

Člen komisie, Ing. Gáll mal otázku na uchádzača, ako sa vie vysporiadať s faktom, že Nemocnica má svoju kotolňu – nato uchádzač odpovedal, že ak znečisťuje ŽP je to problém Nemocnice a musí to v prvom rade riešiť táto inštitúcia.

Keďže členovia komisie nemali ďalšie otázky, predseda komisie sa poďakoval uchádzačovi za účasť.

Členovia pokračovali ďalej v hodnotení samostatne, bez uchádzačov.

Bol prijatý názor, že komisia akceptuje vysvetlenia uchádzačov. Vzhľadom k tomu, že p. Sýkora ponúkol vyššiu cenu a jeho architektonicko – urbanistický návrh bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici bol vyhodnotený ako lepší uchádzač č.2, spoločnosť S -REAL HOLDING s.r.o. (pozri tabuľky č.1 na samostatné hodnotenie členov komisie ako aj tab.č.2 na výsledné hodnotenie členov komisie pre jednotlivých uchádzačov).

Členovia komisie hlasovali o tomto návrhu nasledovne:

za - Ing. Jozef Mečiar, Ing. Marián Kántor, Ing. Ladislav Gáll, Ing. arch. Viktor Becker
proti - 0

zdržal sa - Ing. Božena Tóthová

ZÁVER:

Na základe vyhodnotenia súťažného návrhu, hodnotiaca komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Šali:

- schváliť zmluvný odplatný prevod nehnuteľností pozemkov v k.ú. Šaľa v lokalite na Kráľovskej ul. o celkovej výmere cca 2900 m² (výmeru upresní geometrický plán), za kúpnu cenu 18 000 000,-Sk pre S- REAL HOLDING s.r.o., so sídlom , P.Pázmaňa 51/19, Šaľa, zastúpenú konateľom p. Miroslavom Sýkorom, ktorú víťazný uchádzač zaplatí na účet mesta do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Ing. Jozef Husárik
predseda komisie



zapísala: Ing. Božena Tóthová

Overenie správnosti Záznamu z vyhodnotenia súťažných ponúk vo verejnej obchodnej súťaži z otvárania súťažných obálok vo verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“.

Prítomní členovia komisie:

podpis:

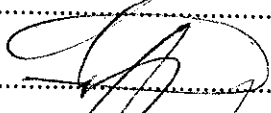
Ing. Jozef Husárik 

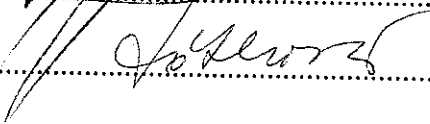
Ing. Jozef Mečiar 

Ing. Marián Kántor 

Ing. arch. Viktor Becker

Štefan Kopáčik

Ing. Ladislav Gáll 

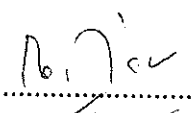


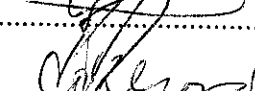
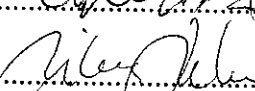
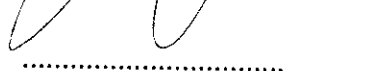

Ing. Božena Tóthová 

Prezenčná listina

komisie pre vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže
„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie
bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“.

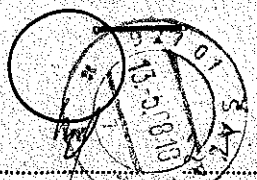
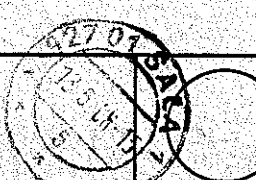
zasadnutie dňa 5.05.2008 o 16.30 hodine s nasledovným programom:

1. Vyhodnotenie ponuky.

	Meno, priezvisko	Podpis
1. poslanec:	Ing. Jozef Mečiar	
2. poslanec:	Ing. Marián Kántor	
3. poslanec - predseda komisie	Ing. Jozef Husárik	
4. zamestnanec Mesta Šaľa	Ing. Ladislav Gáll	
5. zamestnanec Mesta Šaľa – zapisovateľka	Ing. Božena Tóthová	
6. odborník z komisií MsZ:	Ing. arch. Viktor Becker	
7. odborník z komisií MsZ:	Štefan Kopáčík	

POZVANÍ: GASPÁROVICS
SÝKORA



		DORUČENKA DOPORUČENÉ			
Pečiatka a podpis dodacej pošty		Odosielateľ: Mestský úrad Šaľa Nám. Sv. Trojice 7 927 15 Šaľa		Denná pečiatka dodacej pošty	
Dňa 20.08.08		1/2008/VOS-Kráľ./RPM		To	
Potvrdzujem príjem tejto písomnosti Dňa 20.08.08		Adresát: S-REAL HOLDING s.r.o. Miroslav Sýkora Pázmaňa 51/19 927 01 Šaľa			

S-REAL HOLDING s.r.o.
 Pázmaňa 51/19
 92701 Šaľa
 Miroslav Sýkora, konateľ spol.

naša zn: 1/2008/VOS- Kráľovská

29.04.2008

Vec

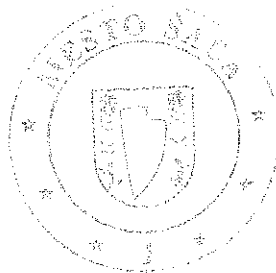
Pozvánka na rokovanie

V súlade s bodom 3. *Záverečných ustanovení* Vyhlásenia VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“ ako aj bodom 6.3. *Záverečných ustanovení* Súťažných podkladov,

dovoľujeme si Vás pozvať

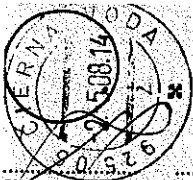
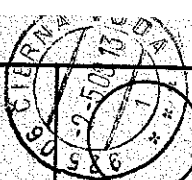
na rokovanie ohľadom nesúladu ponukovej kúpnej ceny uvedenej v Návrhu kúpnej zmluvy a v Ponuke, ktoré sa uskutoční dňa 5.5.2008 o 16³⁰ v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Šali na prízemí (vstup vedľajším vchodom).

S pozdravom



Martin Alföldi
primátor mesta

vybavuje:
 Ing. Božena Tóthová, zapisovateľka komisie

		DOPORUČENÉ Odosielateľ: Mestský úrad Šaľa Nám. Sv. Trojice 7 927 15 Šaľa 2/2008/VOS-Kráľ./RSMH To		
číslo a podpis dodacej pošty	Deň uloženia zásielky	Denná pečiatka dodacej pošty		
SPW 13 9/08 tvrdzujem príjem tejto písomnosti a 25. 20 08 Podpis		Adresát: KIARAFINANCE s.r.o. Ladislav Gasparovics č. d. 434 925 06 Čierna Voda		

RAFINANCE s.r.o.
 925 06 Čierna Voda č.434
 Ladislav Gasparovics, konateľ spol.

naša zn: 2/2008/VOS- Kráľovská

29.04.2008

Vec

Pozvánka na rokovanie

V súlade s bodom 3. *Záverečných ustanovení* Vyhlásenia VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“ ako aj bodom 6.3. *Záverečných ustanovení* Súťažných podkladov,

dovoľujeme si Vás pozvať

na rokovanie ohľadom architektonicko – urbanistického návrhu riešenia bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici, ktoré sa uskutoční dňa 5.5.2008 o 16³⁰ v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Šali na prízemí (vstup vedľajším vchodom).
 Na rokovanie si môžete prizvať autora architektonicko – urbanistickej štúdie.

S pozdravom



Martin Alföldi
primátor mesta

vybavuje:
 Ing. Božena Tóthová, zapisovateľka komisie