

MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o., Hollého 9, 927 05 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	18-05-2022
Príjemca	29444
Príjemca	OSM 9/14

Mesto Šaľa

Nám. Sv. Trojice 7

927 15 Šaľa

Šaľa, dňa 13.5.2022

Vec

Žiadosť o odkúpenie podielu na príslušenstve nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Šaľa

Dolu podpísaná, MUDr. Gabriela Juríková, konateľka spoločnosti MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o. som vlastníčkou nebytového priestoru zapísaného na LV č. 7012 o výmere 78,31 m<sup>2</sup> s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckym podielom k pozemku 7831/544827 a s číslom priestoru 5 vo vchode B3 na prízemí budovy COV (Centrum občianskej vybavenosti) so súpisným číslom 1854 na parcele číslo 3080/18 v katastrálnom území Šaľa (ďalej len COV).

Mesto Šaľa v predmetnom objekte COV, vo vchode B3 na poschodí vlastní dva nebytové priestory, a to:

1. Priestor č. 10 o výmere 59,05 m<sup>2</sup> s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckym podielom k pozemku 5905/511827,
2. Priestor č. 15 o výmere 142,78 m<sup>2</sup> s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckym podielom k pozemku 14278/511827

K uvedeným priestorom patrí aj podiel vo výške 1/13 na príslušenstve nebytového priestore B1.14 o výmere 3,00 m<sup>2</sup> a B1.15 o výmere 1,43 m<sup>2</sup> (viď priložený pôdorys), pričom jeden podiel na príslušenstve nebytového priestoru predstavuje 0,3408 m<sup>2</sup>. K uvedeným nebytovým priestorom, B1.14 a B1.15 má prístup len upratovačka COV cez miestnosť B1.13. Podľa vyjadrenia upratovačky a správcu objektu pre uskladnenie upratovacích pomôcok a čistiacich prostriedkov stačí miestnosť B1.13. Kodkúpeným priestorom mienim zriadiť prístup (dvere) z nebytových priestorov MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o. a zamurovať prechodné dvere z miestnosti B1.13 do miestnosti B1.14, a to na vlastné náklady.

Z dôvodu zákonom stanovenej archivácie kartoték zosnulých pacientov ambulancie MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o., týmto žiadam o odkúpenie uvedeného podielu k priestoru č. 10 a priestoru č. 15 vo vlastníctve mesta Šaľa.

Na podporu žiadosti uvádzam, že podielovým vlastníkom predmetného príslušenstva k nebytovým priestorom je aj spoločnosť MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o. a žiadosť o odkúpenie podielu príslušenstva predložím aj ostatným 10 – tím vlastníkom.

u

Cenu za odkúpenie jedného podielu 0,3408 m<sup>2</sup> navrhujem vo výške 62,54 EUR. Cena bola stanovená v súlade s cenou, za ktorú mesto Šaľa odpredalo nájomníkom nebytové priestory v roku 2010.

Spolu cena za podiely na príslušenstve k nebytovým priestorom č. 10 a č. 15 vo vlastníctve mesta Šaľa predstavuje 2 x 62,54 EUR = 125,08 EUR (slovom: jednostodvadsaťpäť eur osem centov).

Žiadam o prerokovanie môjho návrhu na odkúpenie podielu na príslušenstve k nebytovým priestorom č. 10 a č. 15 vo vlastníctve mesta Šaľa, zapísaných na LV č. 7012 vo vchode B3 na prízemí budovy COV (Centrum občianskej vybavenosti) so súpisným číslom 1854 na parcele číslo 3080/18 v katastrálnom území Šaľa na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Šaľa.

Prílohy: Pôdorys pôvodného stavu ambulancie

Pôdorys požadovaného, nového stavu nebytových priestorov ambulancie

Identifikačné listy k nebytovým priestorom

Návrh kúpnej zmluvy

Za vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

MEDIK CENTRUM ŠAĽA s.r.o. Hollého 9	P62765020201 MUDr. Gabriela JURÍKOVÁ všeobecný lekár pre dospelých A43184020 2
--	---

MUDr. Gabriela Juríková

konateľka spol. MEDIK Centrum Šaľa, s.r.o.

4