

Príloha č. 2. 1
k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta

Mestský úrad Šaľa
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

| | |
|-------------------|------------|
| MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA | |
| Datum | 16-05-2022 |
| Príloha č. | 29251 |
| Príloha č. | 0514 024.1 |

V ŠALI dňa 16-05-2022

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti

Žiadateľ: RUŽENA ŠPENDLOVÁ, JOZEF ŠPENDLA

NADOBŮDATEĽ: RONALD ŠPENDLA

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo/IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo: ŠAĽA, DOLNÁ 14

V zastúpení – meno/funkcia/adresa trvalého pobytu: RONALD ŠPENDLA, DIS DOLNÁ 14 92701 SA

Tel. číslo/e-mailový kontakt: + SK

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za všetkých žiadateľov, napr. manželia, podieloví spoluvlastníci a pod.)

Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: KÚ ŠAĽA, LV č. 1

- pozemok parc.č.: CKN č. 524/1 výmera: 35 m²

- stavba súpis.č.:

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny)*:

KOHERENTNÉ ZROVNANIE
CIPU NÍZKEJ VÝMERY...

* nehodiace sa prečiarknite

odôvodnenie). LV 3410, MANZELIA:

JOZEF ŠPENDLA S.

podpis žiadateľa (ov)

Prílohy:

- * nehodiace sa prečiarknite

| | |
|-------------------|---------------------|
| MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA | |
| Dátum | 16-05-2022 |
| Príloha č. 29253 | Číslo dok. 0517 024 |
| Príloha SV 1 | |

RUŽENA, JOZEF ŠPENDLA, DOLNÁ 14, SA /žiadatel/

RONALD ŠPENDLA, DOLNÁ 14, 92701 SA /nadobúdateľ/

Vec: ŽIADOSŤ O ODKUP NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU z dôvodu hodného osobitného zreteľa

X6

Procesný algoritmus schválenia prevodu prosíme príhodne zjednať komisiou ekonomickou, komisiou pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu, požehnať zastupiteľstvom MsÚ Šaľa.

Jedná sa o cíp pozemku nízkej výmery, lokalizácia pozemku priamo prístupná žiadateľom, priame susedstvo s nehnuteľnosťou detentorov - parcelou 586/2 LV 3410.

Postúpenie odplatným prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9 a) odstavca 8) písmena e) v znení usmernení.

Predmetom cípová časť pozemku 35 m² odčlenená z parcely 524/1 vedená na LV 1 KÚ SA.

Zdôvodnenie:

Kút po smere J - JV - JZ vetra sezónne záchytným bodom naviatych hromád lístia opadu vegetácii „záveterné úložisko“ i škály odpadu intenzifikovane dovliekaným pofidérnymi entitami.

Represívum:

Dňa 22. NOV. 2021 umiestnená - inštalovaná o ohradu pletiva parcely 586/2 výstražná ceduľa

VÝVOZ SMETÍ ZAKÁZANÝ !

vysoko účinný prostriedok voči indiferentnému rozmachu nárožného skládkovania odpadu.

Asocio, narko par excellence element zavážania preorientovaný za líniu garáží **DOLNÁ ul. SVP.**

Účelom užitia definujeme kontinuítne zušľachtenie nevľúdneho stavu,
zrekultivovanie bedlivou výsadbou kompozícii ušľachtilých kultivarov vegetácii -
zriadenie reprezentatívneho výklenku.

Nízkovýmerný cíp preukázateľne v čestnom fiktívnom užívaní, minimálne formou kultivovania -
treťou dekádou zošľachtňovania, nástojčivo od škály rôznorodých nečítôt spratávaným na čisto,
úzus udržiavania svojbytnou iniciatívou rodiny ŠPENDLA.

De industria ťažoba zásahu oplotenia CKN č. 524/35, postulátorum do veci predmetu
nepredstavuje zo strany žiadateľov zádrheľ ujednania všestranne prospešného prevodu
nízkometrážnej výmery.

Proponent, budúci zápis výlučného vlastníctva:

1/1, FO, RONALD ŠPENDLA, OP: (syn manželov Jozefa a Ruženy Špendlových).

Dôstojná cenotvorba:

Z povahy veci v zásade žiadna relevantná objektívna vymoženosť nízkovýmerného atypu,
priestor vyčleneným prebytočným majetkom OSMaZM.

Z dovolením predkladáme podnet zvolaniu podporného DOHADOVACIEHO konania
ku zmysluplnej argumentácii konštruktívnej protihodnoty - ponuky žiadateľov, kalkulácii:

2. 905 , - EUR dvetisícdeväťstopäť

Za vospol rodu Špendla,

žiadateľov:

RUŽENA ŠPENDLOVÁ OP:

JOZEF ŠPENDLA OP:

regens:

p. t. RONALD ŠPENDLA, DiS OP:

Dei Gratia,

V Šali, dňa 16. MÁJA 2022

Príloha: Zákres

RF
927 01 4

