

# M E S T O Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika  
Tel.: +421 /0/ 31 770 5981 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021  
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk  
IČO: 306 185

Číslo: 32553/2022/SU/2206  
Vybavuje: Š. Zsáková  
Tel.: 031/770 5981 kl. 426

V Šali dňa 07.07.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Spoločnosť MeT Šaľa, spol. s r.o., so sídlom Kvetná 4, 9327 01, IČO: 34 115 161, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť PeTEXO, s r. o. Šaľa, so sídlom Kráľovská 796/43, 927 01 Šaľa, IČO: 46 243 551**

(ďalej len "stavebník") podala dňa 12.05.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Denné centrum klub dôchodcov – ústredné vykurovanie – prípojka CZT (centrálneho zásobovania teplom) a DOS (domová odovzdávacia stanica)**

(ďalej len "stavba") v lokalite medzi ul. Partizánska a ul. Horná, prípojka vedená cez pozemok register "C" parc. č. 2752/1 do Denného centra klubu dôchodcov so súpisným číslom 1952, na pozemku register "C" parc. č. 2752/5 v katastrálnom území Šaľa. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

### **Stavba obsahuje:**

- Dokumentácia rieši vybudovanie prípojky centrálneho zásobovania teplom (CZT) a domovú odovzdávaciu stanicu (DOS) pre Denné centrum klub dôchodcov súp. č. 1952 na ul. Hornej v Šali. Objekt bude napojený na sústavu CZT spoločnosti MeT Šaľa s.r.o.
- Zabezpečenie dodávky tepla pre objekt bude riešené prípojkou (dimenzie DN50 Ø 63 x 5,8 mm z plastového predizolovaného potrubia Pe-Xa), ktorá bude vedená do strojovne (kotolňa) zásobovaného objektu. V technologickej miestnosti sa umiestni DOS, pomocou ktorej sa zabezpečí oddelenie sústavy CZT od objektového okruhu dodávky ústredného vykurovania (ÚK) a ohriatej pitnej vody (OPV).
- Potrubia prípojky CZT sa napoja na jestv. predizolované ocelové potrubia DN250 vedené na parc. č. 2752/1 súběžne s miestnou komunikáciou na ul. Partizánska navrtávaním pomocou navrtákových ventilov DN50 a ďalej pokračujú v trase súběžne s bytovým domom súp. č. 1024, Od bodu napojenia prípojka bude vedená pod existujúcim chodníkom, rovnobežne s bytovým domom Okružná so súpisným číslom 1024 až

k Dennému centru klubu dôchodcov. Predizolované potrubie bude ukončené v strojovni pri podlahe.

- Meranie dodaného množstva tepla na ÚK a OPV sa navrhuje pomocou meračov tepla umiestnených v zostave DOS. Prenos údajov z meračov tepla bude riešený cez optický kábel. Súbežne s prípojkou CZT bude vedená chránička HDPE Ø 32 x 3 mm pre optický kábel.

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

### **08. 08. 2022 o 10.00 hodine**

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Šali, na stavebnom úrade, 3. poschodie, č. dverí 4.18.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade Šaľa, na stavebnom úrade, 3. posch. č. dverí 4.20 (úradné dni Po:8.00-15.00, St: 8.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa. Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia oznámenia.**

**Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta – [www.sala.sk](http://www.sala.sk). Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

**Doručí sa:**

**účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. PeTEXO s.r.o., Kráľovská 796/43, 927 01 Šaľa  
(splnomocnený zástupca stavebníka)
2. Vlastníkom dotknutých pozemkov register "C" parc. č. 2752/1 a parc. č. 2752/5;  
a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich – parc. č. 2704; parc. č. 2745;  
2752/8; 2752/19; 2752/20 a vlastníkom bytových a nebytových priestorov v bytovom  
dome súp. č. 1024 na pozemkoch parc. č. 2746; 2747; 2748; 2749; 2750; 2751:
  - Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
  - Mesto Šaľa-Organizácia sociálnej starostlivosti mesta Šaľa
  - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
  - Vlastníci bytových a nebytových priestorov – bytový dom súp. č. 1024
  - Marta Pargáčová, Horná 2069/15, 927 01 Šaľa
3. Ing. Ákos Szabó – HWGS projekcia tech. zariadení budov,  
P. Pázmáňa č. 2125/27, 927 01 Šaľa

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – [www.sala.sk](http://www.sala.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

**dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)**

4. Technická inšpekcia, a.s., Mostná 66, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Nitra, Pázmáňa 4, 927 01 Šaľa
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
10. MeT Šaľa, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
11. Salamon Internet s. r. o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
12. Michlovský spol. sr.o., Ul. Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. CableNet, s.r.o., Slnecná 535/19, 924 01 Galanta
14. FibreNet, s.r.o., Topolnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
15. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
16. MsÚ v Šali, referát dopravy a technických činností
17. MsÚ v Šali, oddelenie správy majetku a zariadení mesta

**na vedomie (elektronicky):**

18. PeTEXO s.r.o., Kráľovská 796/43, 927 01 Šaľa  
(splnomocnený zástupca stavebníka)
  - k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová  
vedúca stavebného úradu  
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016