

Mestský úrad Šaľa
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

V Šali dňa: 14.06. 2022

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti

Žiadateľ:

Meno a priezvisko/obchodné meno: Ján Kališ

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo/IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo: Šaľa

V zastúpení — meno/funkcia/adresa trvalého pobytu:.....

Tel. číslo/e-mailový kontakt: 0905 921849 / jkalis.cact@gmail.com

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za

všetkých žiadateľov, napr. manželia, podieloví spoluvlastníci a pod.)

Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita — katastrálne územie/mestská časť/ulica: Šaľa, časť Veča, Hollého ul.

- pozemok parc.č.: 3135/1 výmera: 696 m²

- stavba súpis.č.:

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny) : Uvedenú parcelu mám v užívaní od roku 1996, kde pestujem kaktusy, sukulenty a iné subtropické rastliny. Mám tam postavený skleník a dva fóliovníky. V skleníku pestujem jednu z najväčších zbierok kaktusov a sukulentov na Slovensku. Chodí ku mne veľa záujemcov zo Slovenska i zahraničia, čím aspoň malým dielom propagujem Šaľu. Chcel by som vytvoriť reprezentatívnu zbierku kaktusov zasadených akoby v krajine ich pôvodu, no to stojí nemalé financie a času a kaktusy z takéhoto prostredia



je riskantné znovu vyberať. Mojim zámerom je postaviť aj nový reprezentatívny skleník. Poznamenávam, že sa nejedná o komerčnú klasickú pestovateľskú činnosť.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o zvláštnu činnosť, zameranú na priblíženie neobvyklého sveta rastlín občanom a širokej kaktusárskej verejnosti, bol by som rád, keď pri rozhodovaní o predaji predmetného pozemku, cena bola určená primerane (do 33 eur za m²), čím by som sa dostal bližšie k realizácii vytýčeného cieľa.

Kaktusy pestujem už 40 rokov a vybudovanie ojedinelej zbierky kaktusov a sukulentov je mojim celoživotným snom a priáním.

Zároveň žiadateľ týmto **čestne vyhlasuje**, že v čase podania tejto žiadosti **nemá** evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uveďte výšku záväzkov a ich odôvodnenie).


_____ podpis žiadateľa (ov)

V zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov žiadateľ podpisom tejto žiadosti vyjadruje svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov na všetky úkony súvisiace s prevodom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu osobných údajov uvedených v tejto žiadosti (v prípade, ak žiadateľom je fyzická osoba). Tento súhlas platí počas celej doby uskutočňovania úkonov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a počas archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje žiadateľa z informačných systémov predávajúceho zlikvidované. Žiadateľ môže svoj udelený súhlas odvolať kedykoľvek po uskutočnení účelu, na ktorý bol poskytnutý.

Prílohy:

- grafické znázornenie nehnuteľnosti
- ak ide o prevod časti pozemku - geometrický plán na jeho odčlenenie (postačuje doložiť úradne neoverený GP až po schválení zámeru prevodu nehnuteľnosti v MsZ)
- ak je žiadateľom FO podnikateľ/PO/združenie/nezisk. org. a pod. - výpis z príslušného registra (postačuje výtlačok z príslušného registra na internete), resp. doklad preukazujúci právnu subjektivitu