

M E S T O Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika
Tel.: +421 /0/ 31 770 5981-4 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk
ICO: 306 185

Číslo: 44535/2022/SU/3130
Vybavuje: Mgr. Katarína Jantová
Tel.: 031/7705981 kl.427

V Šali dňa 06.12.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A UPOVEDOMENIE ÚČASTNÍKOV KONANIA O ODVOLANÍ A VÝZVA NA VYJADRENIE

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vydalo pod č. 43170/2022/SU/3130 zo dňa 10.11.2022 stavebné povolenie na stavbu

„Polyfunkčný bytový dom City Park II“

v rozsahu:

SO 01 Hlavný objekt

SO 02 Prípojka a vonkajšie rozvody vody

SO 03 Prípojka a vonkajšie rozvody kanalizácie

SO 03.1 Prípojka a vonkajšie rozvody splaškovej kanalizácie

SO 06 Drobná architektúra

SO 07 Terénne a sadovnicke úpravy

(ďalej len "stavba") na Ul. Feketeházyho v Šali, na pozemkoch register "C" parc. č. 2009/1, 2009/3 a 2091/25 v kat. území Šaľa, (druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria a záhrada) vo vlastníctve a nájme stavebníka na základe nájomnej zmluvy s Mestom Šaľa, za účelom výstavby polyfunkčného bytového domu tak, ako je zakreslené v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre stavebníka

KIARA s.r.o., Šafárikova ul. 429, 924 01 Galanta, IČO: 36 353 639

(ďalej len "stavebník").

Dňa 01.12.2022 podal účastník konania Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, v zákonnej lehote odvolanie proti uvedenému rozhodnutiu. Kópia tohto odvolania je prílohou tohto upovedomenia.

Mesto Šaľa, podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"),

**upovedomuje účastníkov konania o podanom odvolaní a súčasne ich
vyzýva**

aby sa v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto upovedomenia k nemu vyjadrili. K neskôr podaným vyjadreniam sa nebude prihliadať.

Po uplynutí lehoty na vyjadrenie sa, podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku bude odvolanie s kompletným spisovým materiálom spolu s prípadnými vyjadreniami účastníkov konania postúpené Okresnému úradu Nitra, odboru výstavby a bytovej politiky, ako príslušnému odvolaciemu orgánu na druhostupňové konanie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a spolu s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa. Za deň doručenia sa pokladá posledný, 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Upovedomenie zverejní **tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta www.sala.sk.**

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Verejná vyhláška sa zverejňuje na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CEUT“) na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Príloha:

– kópia odvolania účastníka konania Združenia domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Doručí sa:

účastníci konania – (verejnou vyhláškou)

1. KIARA s.r.o., Šafárikova ul. 429, 924 01 Galanta
2. Ing. arch. Imrich Pleidel, PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o., SNP 17, 927 00 Šaľa
3. Združenia domových samospráv (ZDS), so sídlom Rovniakova č. 14, 851 02 Bratislava, podľa ust. § 24, § 25 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
4. Vlastníci pozemkov register "C" KN parc. č. 2091/25, 2009/2, 2009/4, 2005/1, 2005/11, 2002, 2005/3, 1983/1, 1983/4, 1983/5 a 1983/14 v kat. území Šaľa a pozemkov register a stavieb na nich a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb:
 - Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
 - Slavomír Prílepok, Markusova 531/13, 942 01 Šurany

- Vlastníci bytového domu súp. č. 828 na pozemku parc.č. 1983/4.
- Vlastníci bytového domu súp. č. 829 na pozemku parc.č. 1983/5.

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

na vedomie

5. KIARA s.r.o., Šafárikova ul. 429, 924 01 Galanta – EP
- k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová
vedúca stavebného úradu
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016