

# M E S T O Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika  
Tel.: +421 /0/ 31 770 2351 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021  
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk  
IČO: 306 185

Číslo: 44934/2022/SU/4092  
Vybavuje: Mgr. Katarína Jantová  
Tel.: 031/770 5981 kl. 427

V Šali dňa 14.12.2022

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### O Z N Á M E N I E

#### O Z A Č A T Í S T A V E B N É H O K O N A N I A A N A R I A D E N I E Ú S T N E H O P O J E D N Á V A N I A

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť Sala Invest spol. s r.o., so sídlom Jesenského 320/31 Práznovce 955 01, IČO: 53 578 767**

(ďalej len "stavebník") dňa 17.10.2022 podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### **SALIS PARK – Bytový dom**

stavebné objekty v rozsahu:

#### **SO 02 – Prípojka NN**

(ďalej len "stavba") na Ul. Krížnej v Šali, na pozemkoch register "C" parc. č. 806/2, 806/3, 806/4 s napojením na inžinierske siete cez pozemky register "C" parc. č. 585/1, 587/1, 803/1, 805/3, 806/1, 807, 820/2 v kat. území Šaľa a na pozemkoch register „E“ parc.č. 1323/1, 1317 v kat. území Šaľa (druh pozemkov zastavané plochy a nádvorí a ostatná plocha), za účelom napojenia navrhovaného bytového domu na elektrickú energiu.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Šaľa pod č. 34010/2022/SU/671 dňa 28.07.2022, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 30.08.2022.

#### **Stavba obsahuje:**

#### **SO 02 – Prípojka NN**

- Objekt bude napojený na el. rozvodnú sieť z novo navrhovaného distribučného rozvodu NN.
- Z existujúcej trafostanice č 0834-018 sa vyvedie 1x nový NN zemný distribučný kábel NAYY-J 4x240 dĺžky cca 185m do novej istiacej skrine SR, ktorá bude umiestnená na parcele č. 806/4 pred objektom SO 01.
- Ďalej bude riešená výmena, posunutie a pripojenie skrine SR č. 031-203 (typ SR5 DIN0 VV 4x400/2x160 P2), umiestnenej na parcele č. 806/4, demontáž – posunutie podperného bodu PB3 NN vzdušného rozvodu a výmenu nového distribučného transformátora v existujúcej murovanej trafostanici TS0834-018 s výkonom 400kVA.

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

### **11. 01. 2023 o 09.30 hodine**

so stretnutím na Mestskom úrade v Šali, na stavebnom úrade, 3. poschodie, č. dverí 4.20.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Šaľa, úradné dni Po: 8.00-15.00, St: 8.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli mesta Šaľa.**

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Šaľa po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty.**

Oznámenie zverejnené tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta [www.sala.sk](http://www.sala.sk).

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa .....

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

#### **Doručí sa:**

##### **účastníci konania – (verejnou vyhláškou)**

1. Sala Invest spol. s r.o., Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce (splnomocnený zástupca stavebníka)
2. Vlastníci pozemkov register "C" KN parc. č. 819, 820/1, 806/1, 820/2, 807, 803/1, 805/3,

587/1, 585/1, v kat. území Šaľa a pozemkov register "E" KN parc. č. 1323/1, 1317, a stavieb na nich a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb:

- Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
  - MENERT, spol. s r.o., Hlboká 3, 927 01 Šaľa
  - Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 94901 Nitra
  - Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  - Vlastníci bytového domu súp. č. 532 / byt.dom Kukučínova s.č. 532/8,10,12,14/ na pozemku parc.č. 819.
3. Ing. František Urbaník, Houdeka 55, 034 01 Ružomberok

dotknuté orgány (elektronicky)

4. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
5. OR HaZZ v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ Šaľa, Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa
9. Okresný úrad Šaľa, Odbor CD a PK, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
10. MV SR, OR PZ v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Staničná č. 23, 927 01 Šaľa
11. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Stredisko správy a údržby Nové Zámky, Bešeňovská cesta č. 2, 940 92 Nové Zámky
12. MO SR, správa nehnuteľného majetku, Ul. Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
13. Okresný úrad Šaľa, Odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
14. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
15. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
16. MENERT-THERM, spol. s r.o., Hlboká 3, 927 01 Šaľa
17. MeT Šaľa, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
18. SALAMON INTERENT s.r.o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
19. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. CableNet, s.r.o. Slnecná 535/19, 924 01 Galanta
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. MsÚ Šaľa, referát investičných činností
24. MsÚ Šaľa, referát životného prostredia
25. MsÚ Šaľa, referát dopravy a technických činností

na vedomie

26. Sala Invest spol. s r.o., Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – EP  
(splnomocnený zástupca stavebníka)
- k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová  
vedúca stavebného úradu  
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016