ZÁPISNICA

zo 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo 16. decembra 2003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Zapisovateľky: Ing. Anna Sedláková, Adriana Bosá

ČASŤ I.

OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, VOLEBNEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO PREDSEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY

Riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Ing. Tibor Baran, primátor mesta v súlade s § 13 ods. 2 písm. a) a § 12 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva schváleného uznesením MsZ č. 4/2003, bod VIII, účinného od 26. júna 2003.

Ing. Tibor Baran privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných 18, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení:
Ing. Helena Psotová, Ing. Štefan Bartošovič, prišli v priebehu rokovania.

Primátor navrhol rokovací program upraviť nasledovne:

do bloku D. Majetkové záležitosti
bol dopolnený bod **D 16/7/03 Miroslav Sýkora, Partizánska 1039/6, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku**

Nasledovalo hlasovanie o zmene programu tak, ako bolo navrhnuté v úvode a programu ako celku.

Hlasovanie:
Prezentácia: 20
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.
Otvorenie – voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Slávnostné udelenie ceny mesta Šaľa za rok 2002.

Časť II. Predkladané materiály

A. <u>Informačné materiály a správy</u>

A 1/7/03 Informácia o plnení uznesení MsZ
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
A 2/7/03 Správy z kontrol vykonanej ÚHK
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

B. <u>Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta a uznesenia</u>

B 1/7/03 Dodatok č. 3 k VZN č. 36/2002 o miestnych poplatkoch na území mesta Šaľa
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
B 2/7/03 Dodatok k VZN mesta Šaľa o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu
- **zmena prílohy č. 1 k VZN – určenie výšky nájomného v bytových domoch v rámci stavby „Obytný celok na ul. Fraňa Kráľa v Šali – Veči"**
- **príloha č. 2 k VZN – určenie výšky nájomného v bytovom dome blok A v rámci stavby „Polyfunkčné bytové domy na ul. Hlavnej v Šali"**

predkladá Ing. Elena Matajsová, vedúca OVaÚR
B 3/7/03 Návrh VZN č.7/2003 o dani z nehnuteľností
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
B 4/7/03 Návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 3/2002 z 25. júna 2002 v časti XIX. B.
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

C. <u>Hospodárenie mesta</u>

C 1/7/03 Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
C 2/7/03 Ekonomická analýza možnosti zriadenia príspevkovej organizácie mesta na správu športovísk – ústna informácia
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
C 3/7/03 Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta na správu športovísk
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
C 4/7/03 Návrh na prevzatie záväzkov MsPS Šaľa spol. s r.o. do rozpočtu mesta na rok 2004
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
C 5/7/03 Návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
C 6/7/03 Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

D. <u>Majetkové záležitosti,</u>
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

D 1/7/03 Ing. Ladislav Vráblik a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku, ul. Nivy vo Veči

D 2/7/03 Zita Vinczeová - žiadosť o odkúpenie pozemku, Budovateľská ul.
D 3/7/03 VIKO s. r. o. – žiadosť o odkúpenie pozemku, Hlavná ul.
D 4/7/03 Ing. Mikuláš Alföldi a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku na rohu ulíc Smetanovej a Sládkovičovej
D 5/7/03 Ján Petráš a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou, ul. Vavra Šrobára
D 6/7/03 Ing. Vladimír Kuruc – DIAMOND – žiadosť o odkúpenie pozemku pod objektom, Vlčanská ul.
D 7/7/03 František Vangel – Andrea Shop – žiadosť o odkúpenie pozemku pod objektom, Hlavná ul.
D 8/7/03 Jaroslav Kalaba – reštaurácia YPS – žiadosť o prenájom pozemku, Nitrianska
D 9/7/03 Mestský hokejový klub Šaľa - žiadosť o bezplatný prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom
D10/7/03 Ing. Emese Kilácsková - žiadosť o odkúpenie pozemku, Dolná ul.
D11/7/03 Stavebné bytové družstvo – žiadosť o odkúpenie podielu na pozemku vo vlastníctve mesta
D12/7/03 Pavel Stiefler – reštaurácia SIESTA, SNP 16, Šaľa – žiadosť o zníženie ceny
D 13/7/03 Invest IN a.s. , Pasia plus s.r.o. - žiadosti za účelom vybudovania hromadných garáži na ulici Fraňa Kráľa
D 14/7/03 Návrh na riešenie priestorov pre politické strany v meste Šaľa
D 15/7/03 Návrh na dopredaj bytov z I. - III. etapy
predkladá Ing. Ján Stieranka, konateľ MsBP s.r.o. Šaľa
D 16/7/03 Miroslav Sýkora, Partizánska 1039/6, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

E. <u>Personálne záležitosti</u>
Nie sú predmetom rokovania

F. <u>Právne záležitosti</u>

F 1/7/03 Program ISPA „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“ - Zmluva o združení medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Nitra a zúčastnenými obcami Šaľa, Horná Kráľová, Močenok, Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom, Tešedíkovo a Žihárec za účelom zabezpečenia tendrovej dokumentácie EÚ – ISPA
predkladá Ing. Elena Matajsová, vedúca OVaÚR

G. <u>Rôzne</u>

G 1/7/03 Návrh na počet komisií mestského zastupiteľstva a návrh na počet ich členov – ústna informácia
predkladá Ing. František Botka, zástupca primátora
G 2/7/03 Plán zasadnutí MsR a MsZ pre rok 2004
predkladá Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ
Časť III. Interpelácie poslancov

Časť IV. Návrh na uznesenie

Časť V. Záver

Voľba návrhovej komisie

Primátor Ing. Tibor Baran predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ladislav Košičár
členovia: JUDr. Ladislav Kelemen, Ing. Ferdinand Chromek

Hlasovanie:
Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva - podľa nového rokovacieho poriadku

primátor mesta
predseda návrhovej komisie
zástupca primátora

Určenie overovateľov zápisnice

Mgr. Jozef Varsányi, Andrej Csillag

Hlasovanie:
Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Primátor Ing. Tibor Baran požiadal MUDr. Jozefa Grella a Ladislava Košičára - overovateľov zápisnice zasadnutia MsZ zo dňa 13. novembra 2003, aby vo veci správnosti a úplnosti vyjadrili stanovisko.

Overovatelia o s v e d č i l i správnosť zápisnice.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 7. riadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Anna Sedláková a Adriana Bosá.

Po otvorení sa uskutočnilo slávnostné udelenie ceny mesta Šaľa za rok 2002 firme Menert s. r. o.

Slávnostný príhovor predniesla Ing. Alžbeta Sedliačiková, kultúrnou vložkou prispeli členovia zboru pre občianske záležitosti.
Ing. Tibor Baran, primátor mesta vyzdvihol prácu firmy Menert s. r. o. Šaľa a udelil jej cenu mesta za rok 2002 v oblasti podnikania. Cenu mesta Šaľa za rok 2002 prevzal Miroslav Wöllner.

ČASŤ II.

PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

A 1/7/03 - Informácia o kontrole plnení uznesení

Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka, predložila informáciu o kontrole plnení uznesení.

Diskusia k preloženej informácii nebola.

Mestské zastupiteľstvo p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
Informáciu o plnení uznesení MsZ,
B. berie na vedomie
Informáciu o plnení uznesení MsZ.

A 2/7/03 Správy z kontrol vykonanej ÚHK
Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Na základe uznesenia č. 6/2003 zo 6. riadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 13. novembra 2003 bola uskutočnená kontrola priebehu vybudovania príslušných spevnených plôch a plnenia nájomných zmlúv pri realizácii stavby MUDr. Alexandra Štítnického a kontrola plnenia uznesenia č. 29/1998-MsZ z 22. riadneho zasadnutia MsZ v Šali z 21. mája a 28. mája 1998 pri realizácii stavby MVDr. Antona Jasenovca.

Diskusia:

MUDr. Svetozár Hikkel
- vyjadril nesúhlas s podanými informáciami uskutočnenej kontroly priebehu vybudovania príslušných spevnených plôch a plnenia nájomných zmlúv pri realizácii stavby MUDr. Alexandra Štítnického a kontrola plnenia uznesenia č. 29/1998-MsZ z 22. riadneho zasadnutia MsZ v Šali z 21. mája a 28. mája 1998 pri realizácii stavby MVDr. Antona Jasenovca,

Ing. Alžbeta Sedliačiková
- v predloženej správe sú uvedené postupové kroky,
- opatrenia uvedené v ukladacej časti navrhovaného uznesenia sú takého charakteru, že až v súčasnosti môžu napraviť vzniknutý stav, ale iba do takej miery, ako je v súčasnosti možné,

MUDr. Jozef Grell
- je smutné, že prijaté uznesenie osobou primátor mesta nebolo rešpektované, tým pádom mestské zastupiteľstvo stráca na vážnosti svojich rozhodnutí,
- ak je prijaté uznesenie, či ho má rešpektovať pracovník mestského úradu,
- či má primátor právomoc prikázať pracovníkovi mesta vystaviť doklady v rozpore s prijatým uznesením,
- či zákony týkajúce sa samosprávy môže hocikto svojvoľne porušovať,
- čo sa týka umiestnených dopravných značiek – pripadá mu, že mesto sa chcelo iba na dopravnom inšpektoráte utvrdiť s umiestnením – z toho vyplýva otázka, či mesto chcelo zrušiť alebo nechcelo zrušiť dopravné značky? Podľa tohto to vyzerá, že mesto nemalo záujem zrušiť dopravné značky.
- prenájom 75 m^2 pre MUDr. Štítnického na parkovacie plochy – môže užívať toto parkovisko za 10,-- Sk/m^2/rok,
- vyslovil tvrdenie, že podobných vecí ako bolo v postupnosti krokov u MUDr. Štítnického sa v agende mestského úradu nachádza viac,

Ing. Alžbeta Sedliačiková
- ak uznesením MsZ bolo niečo schválené, bolo povinnosťou MsÚ rešpektovať prijaté uznesenie,
- bolo povinnosťou primátor MsÚ uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku s tou výmerou, ktorá bola odsúhlasená MsZ,

Ing. Gabriela Braníková
- reagovala na diskusný príspevok – pre nezrozumiteľnosť nahrávky nebolo možné zachytiť záznam,

Ing. Štefan Bartošovič
- je to problém konkrétneho človeka, ktorý zabezpečuje agendu pre vyhotovenie nájomných zmlúv alebo podkladov pre poslancov MsZ, pretože poslanci nemajú čas na preverovanie skutočností a plnenia uznesení,
- za problémy by sa mala zaviesť osobná zodpovednosť voči konkrétnym pracovníkom, ktorí to spôsobili, rozširovanie agendy MsZ tomu nepomôže,
- zákon o obecnom zriadení definuje primátora mesta ako jediného štatutára, MsZ mu nemôže uložiť uznesením žiadne úlohy a je vecou jeho svedomia, či sa bude riadiť líniou odsúhlasenou na MsZ,

Ján Hlavatý
- všetky nájomné zmluvy boli uzatvorené na podnet primátora mesta – čiže v súlade so zákonom,
- ide tu však o porušenie vlastnej nájomnej zmluvy – v oddiely zmluvnej pokuty, ktorá bola vrátená rok pred kolaudáciou, pričom sa mala vrátiť v deň kolaudácie,

Ing. Alžbeta Sedliačiková
- taká je realita, v oboch prípadoch to bolo tak, ako predniesli poslanci,

Hlasovanie o ukladacej časti navrhovaného uznesenia:

Prezentácia:	**18**
Za:	**8**
Proti:	**6**
Zdržal sa:	**4**

Po hlasovaní MsZ n e p r i j a l o uznesenie v ukladacej časti C. navrhovaného uznesenia.

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Šaľa bola vykonaná v čase od 13. 10. 2003 do 17. 10. 2003 kontrola dodržiavania VZN č. 22/2003 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v nebytových priestoroch. Cieľom kontroly bolo nakladanie s majetkom mesta podľa zásad hospodárenia a cenníka prác a služieb v kultúrnych zariadeniach mesta, ako aj kontrola plnenia príjmov z krátkodobých a dlhodobých prenájmov plynúcich do rozpočtu mesta.

Hlasovanie o časti A. a B. navrhovaného uznesenia:

Prezentácia:	**21**
Za:	**18**
Proti:	**2**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
1. správu z kontroly dodržiavania VZN č. 22/2003 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v nebytových priestoroch,
2. správu z kontroly plnenia prijatých opatrení uložených na základe vykonaných kontrol v ZŠ v Šali,
3. správu z kontroly plnenia uznesení MsZ pri realizácii stavieb MUDr. A. Štítnického a MVDr. A. Jasenovca,
B. príjíma
výsledky z vykonaných kontrol s prijatými opatreniami.

MUDr. Ladislav Szarka
- predložil procedurálny návrh – vrátiť sa k predchádzajúcemu bodu, keďže nebolo prijaté uznesenie a hlasovať po jednotlivých bodoch,

Ing. František Botka
- navrhol vrátiť sa k prijatiu uznesenia ukladacej časti v bode Rôzne.

B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA A UZNESENIA

B 1/7/03 Dodatok č. 3 k VZN č. 36/2002 o miestnych poplatkoch na území mesta Šaľa
Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OE

Z dôvodu zmeny zákona o miestnych poplatkoch, ktorý bude účinný od 1. 1. 2004, je potrebné schváliť VZN v zákonom stanovenom termíne, aby bola dodržaná lehota účinnosti VZN od 1. 1. 2004.
Návrh výšky poplatkov vychádza z predpokladu zohľadnenia všetkých nákladov na vývoz, prepravu, zneškodňovanie a zhodnocovanie komunálnych odpadov v meste Šaľa, t. j. minimálny dopad na rozpočet mesta.

Diskusia:

Ján Hlavatý
- množstevný zber v reštauračných zariadeniach – ako sa bude merať množstvo, keď jeden liter odpadu stojí 0,19 Sk,
- ako sa počíta množstevný zber, ak nie je plná nádoba, ľudia, najmä starší budú znevýhodnení, pretože zaplatia rovnako za vývoz poloprázdnej nádoby ako ľudia, ktorí nádobu každý týždeň zaplnia,
- ako bude vyzerať množstevný zber v záhradkárskych osadách pri veľkoobjemových kontajneroch?
- kto bude platiť čistenie chodníkov a komunikácií v meste?

Ing. Daša Danadová
- bude sa to merať podľa nádoby, akú vlastnia – buď 110 litrová alebo 1100 litrová, prepočet je určený vzorcom: počet litrov nádoby x počet vývozov x cena 0,19 Sk/liter,
- odpad v týchto nádobách sa nedá vážiť, preto je to problematické vypočítať na kilogramy,
- takto je určený množstevný zber v zákone o odpadoch, takýmto spôsobom sa má merať, pokiaľ sa to nedá vážiť,
- veľkoobjemové kontajnery sa dajú vážiť, množstevný zber v tomto prípade je presne vážený,
- záhradkárske osady sa nebudú samostatne spoplatňovať, je to započítané v poplatku pre obyvateľov rodinných domov,
- čistenie komunikácií a chodníkov nie je odpad, je to služba, ktorú hradí mesto, všetok komunálny odpad je zarátaný v poplatku obyvateľov a podnikateľov mesta,

Mgr. Jozef Varsányi
- nesúhlasil s predloženým návrhom,
- podal poslanecký návrh, aby obyvateľom nad 65 rokov od 1. januára 2004 bol zachovaný poplatok za zber odpadu na úrovni, ako bol v roku 2003,

Ing. Daša Danadová
- doteraz obyvatelia platili iba za vývoz odpadu, nie za jeho uloženie, je to taká istá služba, ako ostatné,

Tibor Dubis
- stotožnil sa s názorom Mgr. Varsányiho,

Ing. František Botka
- bolo vyvolané rokovanie s firmou Lemeš – Kalná, bude možné spaľovať nejaký separovaný odpad v Dusle, čo bude mať za následok zníženie nákladov na uloženie komunálneho odpadu, čo sa odzrkadlí v znížení ceny,
- reagoval na odčlenenie skupiny ľudí nad 65 rokov, pretože nielen dôchodcovia sú ľudia s nižším príjmom, veľakrát sú to aj 4-členné rodiny, ktorých príjem na osobu nedosahuje výšku príjmu dôchodcu,
- od roku 1996 mesto znáša náklady na uloženie odpadu, ročne 7 mil. Sk,

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Varsányiho

Prezentácia:	**24**
Za:	**14**
Proti:	**5**
Zdržal sa:	**5**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho.

Hlasovanie za uznesenie v navrhovanom znení s doplnením odsúhlaseného poslaneckého návrhu:

Prezentácia:	**21**
Za:	**12**
Proti:	**5**
Zdržal sa:	**4**

Po hlasovaní MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

Ing. Tibor Baran, primátor
- **vyhlásil hlasovanie za zmätočné**, pretože sa jedná o VZN bola potrebná 2/3 väčšina hlasov, nové VZN by od 1. januára 2004 malo byť účinné,
- ak nové VZN nebude schválené, mesto môže vyrúbiť maximálnu výšku za odpad 80,-- Sk/osobu, čím navrhovaný rozpočet, ktorý je predmetom ďalšieho rokovania, nebude možné odsúhlasiť,

MUDr. Ladislav Szarka
- žiadal doplniť poslanecký návrh Mgr. Varsányiho o možnosť ústretovosti sociálne slabším rodinám,

Ing. Tibor Baran, primátor
- túto možnosť poskytuje VZN č. 36/2002 o miestnych poplatkoch na území mesta Šaľa,
- vyzval Ing. Dašu Danadovú, aby doplnila a zrekapitulovala informácie,

Ing. Daša Danadová
- na to, aby VZN mohlo byť platné od 1. januára 2004, je potrebné jeho schválenie a vyvesenie do úradnej tabule ešte 16. decembra 2003,
- pokiaľ by VZN schválené nebolo, v tomto prípade je maximálny poplatok za odpad zákonom stanovený na 80,-- Sk/osobu/rok,

- toto by znamenalo príjem iba cca 2 milióny Sk, pričom výdavky predstavujú cca 16 miliónov Sk,
- čo sa týka úľav, správca v jednotlivých prípadoch na základe žiadostí môže poplatok znížiť alebo ho odpustiť,
- definovala podľa zákona množstevný zber,

Diskusia

Ján Hlavatý
- aká je cena za 1 liter odpadu?
- liter odpadu neznamená liter nenaplnenej odpadovej nádoby,

Miroslav Polónyi
- nevidí dôvod, prečo by občania bývajúci sami v rodinných domoch mali mať úľavu,
- po prepočte to vychádza 340,-- Sk na osobu plus 1000 Sk za kuka nádobu, potom samostatne bývajúci človek by reálne mal zaplatiť 1340 Sk, rodina 3-členná by platila 3 x 340 Sk plus 1000 Sk za kuka nádobu, čiže menej, ako osoba samostatne bývajúca v rodinnom dome,
- v súčasnosti už teraz viačlenná rodina dotuje osoby samostatne bývajúce v rodinnom dome,
- je nelogické odsúhlasiť úľavy pre samostatne bývajúce osoby,
- podporil predkladaný návrh,

Mgr. Jozef Varsányi
- zarazila ho informácia, že mestský rozpočet stojí na poplatkoch za odpad,
- trvá na svojom poslaneckom návrhu,

Tibor Dubis
- koľko ľudí využilo možnosť úľav na poplatkoch za odpad a či tieto úľavy majú nejakú vážnosť?

Ing. Daša Danadová
- nedá sa presne povedať, koľko ľudí využilo úľavy, minimálne 300 tis. Sk bolo uľavených,
- prevažne 50 % z poplatku sa uľavuje, boli však aj takí, ktorým sa odpustil celý poplatok,

Ing. Štefan Bartošovič - faktická poznámka
- VZN umožňuje každému požiadať o úľavu a potom členovia rodín starší ako 65 rokov mnohokrát nie sú na úľavu odkázaní,

Opätovné hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Varsányiho

Prezentácia:	**24**
Za:	**5**
Proti:	**12**
Zdržal sa:	**7**

Po hlasovaní MsZ n e p r i j a l o poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho.

Hlasovanie za uznesenie v navrhovanom znení:

Prezentácia:	**24**
Za:	**16**
Proti:	**7**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 36/2002 o miestnych poplatkoch na území mesta Šaľa,
B. schvaľuje
Dodatok č. 3 k VZN č. 36/2002 o miestnych poplatkoch na území mesta Šaľa a prílohu k VZN č. 36/2002 na rok 2004.

B 2/7/03 Dodatok k VZN mesta Šaľa o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu

- **zmena prílohy č. 1 k VZN – určenie výšky nájomného v bytových domoch v rámci stavby „Obytný celok na ul. Fraňa Kráľa v Šali – Veči“**
- **príloha č. 2 k VZN – určenie výšky nájomného v bytovom dome blok A v rámci stavby „Polyfunkčné bytové domy na ul. Hlavnej v Šali“**

Predložila Ing. Elena Matajsová, vedúca OVaÚR

Z prostriedkov štátnej dotácie MV a RR SR a štátneho úveru zo ŠRFB boli realizované stavby 3 bytových domov v Obytnom celku na ul. Fraňa Kráľa v Šali-Veči s 96 bytovými jednotkami a jeden bytový dom Blok A na ul. Hlavnej v rámci stavby „Polyfunkčné bytové domy“.

Na 6. riadnom zasadnutí MsZ bola predložená v interpeláciách požiadavka na zmenu prílohy č. 1 VZN so zemnou ceny nájmu zo 75,-- Sk/m^2 na 65,-- Sk/m^2.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:

Prezentácia:	**22**
Za:	**21**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
dodatok k VZN mesta Šaľa o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu
- zmenu prílohy č. 1 k VZN – určenie výšky nájomného v bytových domoch v rámci stavby „Obytný celok na ul. Fraňa Kráľa v Šali – Veči“
- prílohu č. 2 k VZN – určenie výšky nájomného v bytovom dome blok A v rámci stavby „Polyfunkčné bytové domy na ul. Hlavnej v Šali“,

B. schvaľuje
zmenu VZN č. 5/2003 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu nasledovne:

1. **v § 2 doplniť bod (14) Správca pred uzatvorením nájomnej zmluvy na užívanie bytu v bytovom dome písomne vyzve žiadateľov na aktualizáciu údajov pre zdokumentovanie splnenia podmienok, za ktorých podľa tohto VZN možno s občanom uzatvoriť nájomnú zmluvu. Správca je oprávnený vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu žiadosti tých žiadateľov, ktorí na základe výzvy správcu neaktualizujú údaje v termíne do 30 dní odo dňa doručenia výzvy.**
2. **zmenu prílohy č. 1 k VZN – Určenie výšky nájomného v bytových domoch v rámci stavby „Obytný celok na ul. Fraňa Kráľa v Šali-Veči“,**
3. **prílohu č. 2 k VZN – Určenie výšky nájomného v bytovom dome blok A v rámci stavby „Polyfunkčné bytové domy na ul. Hlavná v Šali“.**

B 3/7/03 Návrh VZN č.7/2003 o dani z nehnuteľností
Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OE

Daň z nehnuteľností je upravená zákonom č. 317/92 Zb. v znení neskorších predpisov. Mesto, ako správca dane z nehnuteľností, určuje všeobecne záväzné nariadenie mesta s účinnosťou od 1. januára nasledujúceho zdaňovacieho obdobia. Návrh VZN je pripravený v základných sadzbách, ktoré sú o 10 % zvýšené oproti roku 2003.

Diskusia:

Tibor Dubis
- na podnikateľskej komisii sa väčšina členov priklonila k názoru, že je potrebné výšku dane z nehnuteľnosti ponechať na rovnakej úrovni ako v roku 2003,
- bolo by vhodné analyzovať podklady aj z iných miest,
- ako je možné, že poplatky v iných mestách sa líšia a sadzby nie sú v rovnakej výške?

Ing. Daša Danadová
- nevedela odpovedať na odlišnosť výšky poplatkov,

Ján Hlavatý
- na byty a chatky sa neviažu žiadne poplatky?
- prečo chatky nebudú mať zvýšenú sadzbu?

Ing. Daša Danadová
- sadzba ostáva ako v roku 2003,
- mesto Šaľa nemá chatky, chatky v záhradkárskych osadách sú definované ako ostatné stavby,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**23**
Za:	**18**
Proti:	**3**
Zdržal sa:	**2**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2003 o dani z nehnuteľností,
B. schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2003 o dani z nehnuteľnosti.

B 4/7/03 Návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 3/2002 z 25. júna 2002 v časti XIX. B.
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

MsÚ predložil návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 3/2002-MsZ z 25. júna 2002 v časti XIX. bod B, kde MsZ „súhlasí s dlhodobým prenájmom časti zberového dvora s nebezpečným odpadom v areáli CK 34 v Šali-Veči pre spoločnosť SPEKO Šaľa s. r. o., ktorý bude do doby ukončenia výstavby zberového miesta riešený uzatvorením zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemku vo výmere podľa spracovanej projektovej dokumentácie".

Odôvodnenie zrušenia uznesenia je podrobne popísané v dôvodovej správe predkladaného materiálu.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:

Prezentácia:	**23**
Za:	**22**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 3/2002 z 25. júna 2002 v časti XIX. B,
B. ruší
uznesenie mestského zastupiteľstva č. 3/2002 z 25. júna 2002 v časti XIX. B.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

C 1/7/03 Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Predložený návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003 vychádza z potrieb riešenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta, ktoré sa pri tvorbe rozpočtu na rok 2003 nedali predpokladať a ktoré vyplynuli z riešenia problémov vzniknutých v priebehu roku 2003.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič
- zdôvodnenie úpravy rozpočtu prednostom MsÚ má svoju logiku, je to podložené argumentami a uzneseniami z uplynulých zasadnutí MsZ,
- odráža sa tu neprijatie uznesenia ohľadne riešenia Mestského podniku služieb Šaľa,

Ing. Tibor Baran, primátor
- podľa § 26 rokovacieho poriadku požiadal o vystúpenie Vladimír Homola,

Hlasovanie o možnosti vystúpenia Vladimíra Homolu:

Prezentácia:	**23**
Za:	**17**
Proti:	**6**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ u m o ž n i l o vystúpenie Vladimírovi Homolovi.

Vladimír Homola
- uviedol dôvody svojho vystúpenia – nesúhlasí s navrhovaným riešením úpravy rozpočtu, pochybuje o tom, že by to bolo v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách (§ 29),
- zmyslom zákona o rozpočtových pravidlách je uchovávanie a zveľaďovanie prostriedkov obce,
- zákon pripúšťa dve podmienky, kedy možno použiť prostriedky z kapitálového rozpočtu:
  1. ak sa používa v rámci bežného rozpočtu bežného roka s podmienkou vrátenia do konca roka,
  2. možnosť použitia v mimoriadnej situácii,
- tento zákon má chrániť záujmy občanov mesta,
- nesúhlasí s úhradou 27 miliónov a výpadkom bežného rozpočtu z prostriedkov mesta určených na dlhodobý rozvoj mesta,
- prečítal poslancom právne stanovisko JUDr. Piláta – poradcu menovaného vládou pre otázky samosprávy,

V súlade s § 25 odst. 14 rokovacieho poriadku požiadal o vystúpenie predkladateľ Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ.

Úlohou samosprávy nie je len hospodárenie s financiami a majetkom. Návrh na úpravu rozpočtu bol predložený z dôvodu riešenia dôsledkov bývalých organizácií KSO a MsPS.
Pán Homola predložil argumenty prečo neprijať rozpočet, ale nenavrhol žiadne riešenie.

Hlasovanie osobitne za bod B. navrhovaného uznesenia:

Prezentácia:	**24**
Za:	**15**
Proti:	**1**
Zdržal sa:	**8**

Hlasovanie osobitne za bod C. navrhovaného uznesenia:

Prezentácia:	**23**
Za:	**16**
Proti:	**3**
Zdržal sa:	**4**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003,
B. schvaľuje
1. úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003 nasledovne:

bežné príjmy	**218 385**	**tis. Sk**
bežné výdavky	**245 516,5**	**tis. Sk**
rozdiel	**- 27 131,5**	**tis. Sk**
kapitálové príjmy	**147 009**	**tis. Sk**
kapitálové výdavky	**111 722**	**tis. Sk**
rozdiel	**35 287**	**tis. Sk**
celkové príjmy	**365 394**	**tis. Sk**
celkové výdavky	**357 238,5**	**tis. Sk**
rozdiel	**8 155,5**	**tis. Sk**

2. použitie finančných prostriedkov z príjmov kapitálového rozpočtu vo výške 27 225,5 tis. Sk na bežné výdavky mesta v roku 2003 a ich použitie na krytie záväzkov mesta z roku 2002 a na zabezpečenie samosprávnych funkcií mesta v roku 2003 mimo mzdových a ostatných osobných nákladov,

C. poveruje primátora mesta
vykonávaním rozpočtových opatrení v rozpočte mesta do konca roku 2003 medzi jednotlivými triedami, podtriedami, položkami a podpoložkami bežného rozpočtu mesta a rozpočtových opatrení medzi triedami, podtriedami, položkami a podpoložkami kapitálového rozpočtu mesta, ktoré neovplyvnia celkovú výšku bežného a kapitálového rozpočtu mesta.

C 2/7/03 Ekonomická analýza možnosti zriadenia príspevkovej organizácie mesta na správu športovísk – ústna informácia

bod C 2/7/03 bol spojený s bodom C 3/7/03

C 3/7/03 Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta na správu športovísk
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Analýza ukázala, že náklady, ktoré mesto v súčasnosti vyčleňuje na dve (zimný štadión a športová hala) a od budúceho roka na tri športové zariadenia (plus futbalový klub vo Veči)

predstavuje pre mesto prostriedky, ktoré by bolo možné vyčleniť formou príspevku pre fungovanie príspevkovej organizácie na to, aby tieto funkcie zabezpečovala mimo činnosti mestského úradu.
Je tu predpoklad, že je možné rozčleniť výkon športu a športových aktivít na dve časti, a to na správu majetku slúžiacemu k športovým aktivitám na území mesta a na výkon športových aktivít.
Ak mesto nemôže vyčleniť v rámci svojho rozpočtu prostriedky na výkon športových aktivít, potom úmysel bol taký, že mesto má možnosť vytvoriť také prostredie, kde organizované kluby môžu svoju činnosť vykonávať.
Celkové náklady na činnosť sú vyčíslené v tabuľkovej forme v prílohe materiálu.
Je potrebné zabezpečiť okruh podnikateľských aktivít, z ktorých je možné získať príspevky.
Predložil zriaďovateľskú listinu.

K bodu C 2/7/03 mestské zastupiteľstvo p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. berie na vedomie
informáciu k ekonomickej analýze možnosti zriadenia príspevkovej organizácie mesta na správu športovísk.

Diskusia:

Andrej Csillag
- otázka celého areálu futbalového štadióna a kolkárne nie je vysporiadaná, nie je známe, kedy presne prejdú do správy mesta,
- je predčasné vytvoriť príspevkovú organizáciu skôr, než všetky športové zariadenia nebudú zaradené do majetku mesta,
- mesto nemá dobré skúsenosti s príspevkovou organizáciou, bolo by vhodnejšie situáciu neunáhliť,

Ing. Miroslav Polónyi
- chýba organizačná štruktúra, predpis na prevádzkovanie,
- bolo by vhodnejšie najprv odsúhlasiť organizačnú štruktúru a zadefinovať presnú činnosť predtým, než sa odsúhlasí vytvorenie príspevkovej organizácie na správu športovísk,

Ján Hlavatý
- stotožnil sa s názormi predchádzajúcich diskutujúcich,
- v príspevkovej organizácii sa počíta s dvomi pracovníkmi, kto však bude spravovať kluby?
- k predloženým tabuľkám vyjadril nespokojnosť, sú to hrubé odhady, ktoré sa nezakladajú na pravde,
- prechodom kolkárne do majetku mesta vznikne aj dlh, ktorý nebol predkladateľom materiálu spomenutý,
- taktiež navrhol vrátiť sa k problematike neskôr s možnosťou zriadenia príspevkovej organizácie k 1. 7. 2004,
- predložený materiál nie je dostatočne vypracovaný, predložil poslanecký návrh na stiahnutie bodu z rokovania,

MUDr. Jozef Grell

1. navrhovaný príspevok pre príspevkovú organizáciu vo výške 7 219 000,-- Sk je aj na zriadenie aj na prevádzku vrátane výdavkov na energie, údržbu a zamestnancov?
2. ktoré zariadenia momentálne spadajú do športových zariadení mesta?
3. ak príspevková organizácia napr. už koncom roka nebude mať finančné prostriedky, bude musieť mesto podľa zákona dotovať túto organizáciu?
4. prehľad predmetov podnikania voľnej živnosti správa športových zariadení – či sa bude správa športovísk zaoberať aj kúpou a predajom, a v prípade krachu bude musieť mesto vysporiadať tieto veci?
5. nie je veľkým rizikom znovu schváliť príspevkovú organizáciu?

Bc. Jozef Belický, prednosta

1. navrhovaný príspevok zahŕňa všetky výdavky, ktoré pán poslanec spomenul,
2. do športových zariadení mesta momentálne spadá športová hala, zimný štadión a od budúceho roka malý futbalový štadión vo Veči,
3. áno, k tomu slúžia kontrolné mechanizmy, ktoré MsZ má a ktorými je informované niekoľkokrát ročne o vývoji rozpočtu,
4. áno, a čo sa týka zlého hospodárenia, organizácia bude mať svoj štatutárny orgán, teoreticky však taká situácia nastať môže,
5. je to rizikom, avšak forma príspevkovej organizácie má najsilnejšie kontrolné mechanizmy, no i pri tých môže nastať situácia prevzatia záväzkov, je potrebné zvážiť, či tento model bude pre mesto najvyhovujúcejší, je to o ľuďoch, nie o systéme,

Ing. Helena Psotová

- organizácia akéhokoľvek typu by končene sprehľadnila spravovanie majetku mesta, pretože sa asi nedá jednoznačne preukázať, kam plynuli peniaze určené na šport,
- je za zriadenie príspevkovej organizácie, ktorej zriadenie a činnosť sú novým zákonom sprísnené,
- ak by vykazovala stratu, zo zákona by musela byť zrušená,
- ak však naďalej chce mesto poskytovať príspevky športovým klubom, bude touto formou poskytovanie sprehľadnené,
- nesúhlasí s tým, aby jednotlivé športové kluby robili prenájmy samostatne, pretože ide o majetok mesta, okrem krátkodobých (do 3 mesiacov),
- navrhla zvážiť možnosti reklamy a reprezentácie mesta úpravou vo VZN,
- žiada urobiť harmonogram pri zimnom štadióne a športovej hale,

Mgr. Jozef Varsányi

- príspevok príspevkovej organizácie nie je 7 mil. Sk ale 8 mil. Sk, pretože ešte 1 mil. Sk tvoria náklady na mzdy, investície a bežné náklady,
- priklonil sa k návrhu MUDr. Jozefa Grella,

Tibor Dubis

- stotožnil sa s názormi predrečníkov v otázke urovnania, organizácii a nastolenia poriadku v správe športovísk,
- poslanecký návrh - vykryť náklady na príspevkovú organizáciu mesta a správu športovísk v sume 1 005 280,-- Sk z vlastných zdrojov MsÚ,

Ing. Tibor Baran, primátor

- pokiaľ by bol poslanecký návrh schválený, navrhol ho zohľadniť pri schvaľovaní rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004,

- v zmysle § 30 sa s procedurálnym návrhom prihlásil Ing. Štefan Bartošovič, upozornil ho na dobu trvania (1 minúta),

Ing. Štefan Bartošovič
- odporučil materiál stiahnuť z rokovania, komplexne ho dopracovať podľa pripomienok poslancov a zakomponovať aj správu iného majetku mesta (napr. školských zariadení) a pripraviť zriadenie príspevkovej organizácie k 1. júlu 2004

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Štefana Bartošoviča:

Prezentácia:	**24**
Za:	**21**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**3**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o procedurálny návrh Ing. Štefana Bartošoviča.

C 4/7/03 Návrh na prevzatie záväzkov MsPS Šaľa spol. s r.o. do rozpočtu mesta na rok 2004
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Valné zhromaždenie Mestského podniku služieb Šaľa s. r. o. dňa 26. 6. 2003 na svojom zasadnutí odporúčalo MsZ prevziať záväzky spoločnosti a tieto uhradiť z rozpočtu mesta Šaľa. Ide o záväzky, ktoré nesúvisia s komplexnou pohrebnou službou a vznikli pred termínom upravenia predmetu činnosti spoločnosti.
MsÚ odporúča prevziať záväzky spoločnosti MsPS Šaľa s. r. o., ktoré nesúvisia s KPS a zaradiť ich do rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004. Tým budú vyriešené všetky záväzky spoločnosti z predchádzajúcich období.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi
- nevie si predstaviť, ako fungovalo MsZ v minulom období, ak MsPS nechal nevysporiadaných 16 mil. Sk mestu a nik nie je za to zodpovedný,
- žiadal informáciu, či mesto každý mesiac prispieva sumou 30 000,-- Sk na pohrebné služby,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- nie je pravda, že mesto prispieva na pohrebné služby, organizácia vykonáva pohrebné služby, ktoré je samospráva povinná vykonávať, vykonáva sa to cez vlastný podnik, je to 20 000,-- Sk a súvisia s tým aj iné činnosti,
- dlh MsPS je ešte z obdobia pred reštrukturalizáciou MsPS, v súčasnosti je to už len zabezpečovanie komplexných pohrebných služieb,

Ing. Gabriela Braníková
- objasnila situáciu týkajúcu sa pohrebných služieb,

Ing. Miroslav Polónyi
- či uvedené saldokonto je konečné, či už nie je nejaká opomenutá faktúra, či bol spravený prieskum zmlúv,

- aká je predstava, odhad vymožiteľných pohľadávok,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- bola najatá spoločnosť pre zabezpečovanie ekonomických služieb, ktorá vyhotovila záverečný účet MsPS,
- pohrebné služby splácajú dlhy z minulosti MsPS,
- z existujúcich pohľadávok je možné vymôcť asi len jednu desatinu,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**21**
Za:	**17**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**4**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh na prevzatie záväzkov MsPS Šaľa spol. s r. o. do rozpočtu mesta na rok 2004,
B. schvaľuje
1. **prevzatie záväzkov spoločnosti MsPS Šaľa spol. s r. o. vo výške 720 219,70 Sk do rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004 podľa priloženej prílohy,**
2. **odpísanie pohľadávok mesta voči MsPS Šaľa spol. s r. o. vo výške 287 894,-- Sk z účtovníctva mesta v roku 2003,**
3. **prevzatie pohľadávok po lehote splatnosti spoločnosti MsPS Šaľa spol. s r. o. vo výške 536 318,60 Sk podľa priloženej prílohy.**

C 5/7/03 Návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Rozpočet miest a obcí, jeho štrukturálne zloženie je vymedzené zákonom č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov. Pri zostavovaní a spracovaní návrhu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004 sa postupovalo v zmysle citovaného zákona a v zmysle stanoveného mechanizmu prípravy a základnej predstavy o rozpočte mesta, ktorá bola prerokovávaná na rokovaní MsZ v roku 2003.

Z dôvodu neprijatia návrhu zriadenia príspevkovej organizácie na správu športových zariadení sa menia sumy v navrhovanom rozpočte mesta na rok 2004 nasledovne:

príjmová časť	277 853 tis. Sk
výdavková časť	277 317 tis. Sk
prebytok	536 tis. Sk,

- do druhého bodu bola doplnená maximálna výšku prijatia kontokorentného úveru na 10 mil. Sk,
- v novom rozpočte sú zohľadnené nové úlohy – pripravovaná delimitácia v školstve, kde sa delimituje personálna a mzdová agenda,
- ďalšou delimitovanou agendou bude agenda štátneho fondu rozvoja a bývania s doterajšími pracovníkmi,

- v prebytku rozpočtu je započítané aj vymáhanie nevymožiteľných pohľadávok, ktoré nemusia byť naplnené, v tom prípade sa prebytok zníži, čo však neovplyvní zásah do rozpočtu,
- v kapitálových príjmoch sa predpokladá s príjmom z predaja majetku – počíta sa s odpredajom budovy denného sanatória a budovy „Červeného kútika",
- pred diskusiou k rozpočtu je potrebné prijať stanovisko hlavného kontrolóra,

C 6/7/03 Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k rozpočtu mesta Šaľa na rok 2004
Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

- keďže na predchádzajúcom zasadnutí MsZ nebol schválený príspevok pre príspevkovú organizáciu – Organizáciu sociálnej starostlivosti, je potrebné tento príspevok zahrnúť do uznesenia tak, ako bolo navrhnuté – vo výške 3,5 mil. Sk. Tento výdavok v návrhu rozpočtu na rok 2004 je zakomponovaný.
- stanovisko hlavného kontrolóra tvorí prílohu zápisnice v materiáli C 6/7/03,
- po doplnení výšky transferu z NÚP odporučila schváliť predložený návrh rozpočtu mesta na rok 2004,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- príjem z NÚP je plánovaný vo výške 97 800,-- Sk podľa podpísaných platných zmlúv na zamestnávanie vo verejno-prospešných prácach,
- tieto peniaze sa nerozpočtujú, výška má informatívny charakter,

Diskusia:

Ing. Helena Psotová
- predložený rozpočet má vypovedaciu schopnosť len k mesiacu november 2003, chýba prehľad záväzkov a pohľadávok, nie je zakomponovaná dotácia zo štátu, o ktorej sa bude rozhodovať 17. 12. 2003,
- predložila dva poslanecké návrhy:

1. zaradiť medzi kapitálové výdavky kamerový systém mesta vo výške 700 tis. Sk – mesto Šaľa podalo na úrad vlády požiadavku na boj proti kriminalite zabezpečením mesta kamerovým systémom, v priebehu mesiaca február bude poskytnutých 300 tis. Sk, ďalšie financie je možné čerpať z protidrogového fondu na elimináciu kriminality v meste,
2. vyčleniť 100 tis. Sk z položky 08209 – na údržbu a opravu fasády domu kultúry,

- v návrhu na uznesenie v bode D je spomenutý kapitálový rozpočet – v zmysle zákona opatrenia v kapitálovom rozpočte je kompetentné schvaľovať MsZ,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- vyčlenenie 100 tis. Sk z položky 08209 nebude problematickým,
- u kamerového systému odporúča zaradiť ho do kapitálového rozpočtu bez krytia s tým, že ak sa navýšia príjmy kapitálového rozpočtu, kamerový systém bude zrealizovaný,
- stav pohľadávok a záväzkov: nedoplatky k 30. 11. 2003 sú 5 894 015,30 Sk, k 16. 12. 2003 boli splatené poplatky za odpad FO a PO,
- k bodu D navrhovaného uznesenia – nie je uvedené, že primátor rozhoduje o presune prostriedkov z kapitálového rozpočtu, znenie je uvedené podľa zákona,

Ing. Miroslav Polónyi
- podal poslanecký návrh na zmenu bodu D navrhovaného uznesenia v nasledovnom znení:

1. vykonávaním rozpočtových opatrení v rozpočte mesta v roku 2004 medzi jednotlivými podtriedami, položkami a podpoložkami bežného rozpočtu mesta, ktoré neovplyvnia celkovú výšku schváleného rozpočtu mesta na rok 2004,
2. vykonávaním rozpočtového opatrenia medzi jednotlivými triedami bežného rozpočtu po prerokovaní vo finančnej komisii mestského zastupiteľstva, ktoré neovplyvnia celkovú výšku schváleného rozpočtu mesta na rok 2004.

Tibor Dubis
- žiadal o vysvetlenie položky 830 tis. Sk – odmeny poslancov (ostatné tovary a služby v bežných výdavkoch),
- položka 05.2.0. nakladanie s odpadovými vodami – údržba kanalizácie 80 tis. Sk – či sa z projektu ISPA bude realizovať rekonštrukcia kanalizácie mesta,
- položka 04.4.3. výstavba – projektové práce 2 500 tis. Sk – čo zahŕňajú,
- požaduje správcov kapitol viac zaviazať za zverené prostriedky v kapitolách,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- z projektu ISPA bude realizovaná aj rekonštrukcia kanalizácie v meste, plánované prostriedky v rozpočte sú na údržbu časti kanalizácie, ktorá je vo vlastníctve mesta,
- odmeny poslancov vychádzajú z predpokladaného počtu zasadnutí za rok,
- projektové práce – suma sa neobvykle navýšila z dôvodu, že mesto Šaľa sa uchádza o prípravu projektovej dokumentácie a územné konanie pre obchvat mesta Šaľa a tieto prostriedky potrebné na vypracovanie projektovej dokumentácie musia byť obsiahnuté v rozpočte; ešte stále trvá a pokračuje práca na územnom pláne, plánuje sa vykonanie štúdie pre statickú dopravu (parkovanie v centrálnej mestskej zóne),

Andrej Csillag
- bolo by potrebné zvýšiť položku 45 tis. Sk aspoň na 120 tis. Sk na nákup malých smetných nádob – poslanecký návrh,
- objekt COV vo Veči je potrebné na fasádach zrekonštruovať,
- Námestie sv. Trojice a park pred MsÚ by vyžadoval taktiež investíciu 1 – 2 mil. Sk na zrekonštruovanie – dal na uváženie poslancom do budúcnosti získanie finančných prostriedkov na zlepšenie výzoru,
- bolo by dobré účelovo viazať príjmy z predaja denného sanatória a „Červeného kútika" a použiť ich na budovanie domova dôchodcov alebo objektu pre sociálne slabších obyvateľov,
- treba porozmýšľať, ako znížiť výdavkovú časť rozpočtu a docieliť úspory a vytýčiť oblasti, v ktorých by sa malo šetriť,

Bc. Jozef Belický
- v rozpočte na údržbu objektu COV je vyčlenených 1 245 tis. Sk, obnovy fasád vo výške cca 2 mil. Sk z dôvodu reštrikcií vypadli z rozpočtu, skôr ako obnoviť fasádu je potrebné budovu zatepliť,
- počíta sa s rekonštrukciou Námestia sv. Trojice v rámci budovania pešej zóny,
- ak by boli prostriedky v kapitálových výdavkoch, bolo by možné prostriedky z predaja denného sanatória účelovo viazať,
- bolo by ideálne prerozdeľovať prostriedky z bežných príjmov na kapitálové výdavky, každý správca kapitoly má záujem na rozvíjaní jemu zverenej oblasti,

- nádoby na odpadky budú riešené priebežne, každoročne sú počítané v rozpočte peniaze na takéto výdavky, ak však poslanec žiada navýšiť položku, mal by predložiť návrh navýšenia,

Mgr. Jozef Varsányi
- vyčlenené prostriedky vo výške 5 700 tis. Sk na údržbu zelene a lesoparku – žiadal upresniť priestor lesoparku,
- ak chýbajú prostriedky na nákup smetných nádob, prečo sa 70 tis. Sk použije na nákup sáčkov na psí trus?
- poslanecký návrh – presunúť 70 tis. Sk z položky nákup sáčkov na psí trus na nákup malých smetných nádob,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- priestor lesoparku sa nachádza pri ulici Mostovej,
- majitelia psov za poplatok za psov si to vyžadujú od správcu dane, mal byť zavedený systém, že pri platbe za psa majiteľ dostane určitý počet sáčkov,

Ing. František Botka
- písomne predložil poslanecký návrh s odôvodnením – do časti B – Kapitálový výdavky navrhol zaradiť realizáciu projektu „Bezdrôtový mestský rozhlas" – poslanecký návrh je prílohou zápisnice,

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej
1. zaradiť medzi kapitálové výdavky kamerový systém mesta vo výške 700 tis. Sk

Prezentácia:	**22**
Za:	**20**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**2**

2. vyčleniť 100 tis. Sk z položky 08209 – na údržbu a opravu fasády domu kultúry,

Bc. Jozef Belický, prednosta
- táto čiastka je v rozpočte zakalkulovaná, je to len pokyn pre správcu kapitoly, aby tieto prostriedky vyčlenil na uvedený účel,

Prezentácia:	**20**
Za:	**18**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**2**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecké návrhy Ing. Heleny Psotovej.

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Miroslava Polónyiho:

Prezentácia: **25**
Za: **21**
Proti: **0**
Zdržal sa: **4**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Ing. Miroslava Polónyiho.

Hlasovanie za poslanecký návrh Andreja Csillaga – navýšenie rozpočtu na 120 tis. Sk na nákup malých smetných nádob

Prezentácia: **23**
Za: **12**
Proti: **3**
Zdržal sa: **8**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Andreja Csillaga.

Hlasovanie za poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho – položku nákup sáčkov na psí trus presunúť na nákup malých smetných nádob

Prezentácia: **23**
Za: **15**
Proti: **5**
Zdržal sa: **3**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho.

Bc. Jozef Belický, prednosta

- presunom čiastky 70 tis. Sk na nákup malých smetných nádob sa zvýši suma na obstaranie na 115 tis. Sk

Prezentácia: **21**
Za: **20**
Proti: **0**
Zdržal sa: **1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o návrh na úpravu sumy na nákup malých smetných nádob na 115 tis. Sk.

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Františka Botku - zaradiť realizáciu projektu „Bezdrôtový mestský rozhlas“

Prezentácia: 25
Za: 21
Proti: 2
Zdržal sa: 2

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Ing. Františka Botku.

Hlasovanie za návrh uznesenia ako celku:
Prezentácia: 24
Za: 24
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2003,
B. berie na vedomie
stanovisko hlavného kontrolóra mesta Šaľa k rozpočtu mesta na rok 2004,
C. schvaľuje
2. rozpočet mesta Šaľa na rok 2004 nasledovne:
príjmová časť 277 853 tis. Sk
výdavková časť 277 317 tis. Sk
prebytok 536 tis. Sk
3. prijatie kontokorentného úveru vo výške maximálne 10 mil. Sk na preklenutie dočasného nedostatku finančných prostriedkov v priebehu rozpočtového roka 2004,
4. prijatie bankového úveru vo výške 3 000 tis. Sk na preklenutie dočasného nedostatku finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov na ul. Hlavnej a jeho splatenie
z dotácie zo ŠFRB, ktorá bude v roku 2004 poskytnutá na túto investičnú akciu,
5. príspevok zriaďovateľa pre OSS mesta Šaľa na rok 2004 v objeme 3,5 mil. Sk,
D. poveruje primátora mesta
1. vykonávaním rozpočtových opatrení v rozpočte mesta v roku 2004 medzi jednotlivými podtriedami, položkami a podpoložkami bežného rozpočtu mesta, ktoré neovplyvnia celkovú výšku schváleného rozpočtu mesta na rok 2004,
2. vykonávaním rozpočtového opatrenia medzi jednotlivými triedami bežného rozpočtu po prerokovaní vo finančnej komisii mestského zastupiteľstva, ktoré neovplyvnia celkovú výšku schváleného rozpočtu mesta na rok 2004.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

D 1/7/03 Ing. Ladislav Vráblik a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku, ul. Nivy vo Veči

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku na Nivách v mestskej časti Veča, ktorý žiadatelia užívajú ako záhradu. Susediace pozemky sú vo vlastníctve žiadateľov. V žiadosti uvádzajú, že

finančné prostriedky, ktoré uhradia, žiadajú použiť na opravu ulice Nivy, ktorá je v kritickom stave.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Diskusia:

Ján Hlavatý
- či sa získané finančné prostriedky použijú na opravu ulice Nivy,

Ing. Božena Tóthová
- nevie, ako sa s touto čiastkou uvažovalo v rozpočte,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**23**
Za:	**23**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, parc. č. 3734/1 o výmere
716 m^2 za účelom záhrady, v cene 188,-- Sk/m^2, t. j. v celkovej sume 134 608,-- Sk pre Ing. Ladislava Vráblika a manž. Zuzanu, rod. Sukupovú, obaja bytom Šaľa, Nivy 34.

D 2/7/03 Zita Vinczeová - žiadosť o odkúpenie pozemku, Budovateľská ul.

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku pod prístavbou k obytnému domu s. č. 548 – vstupná časť do predajne železiarstva na Budovateľskej ulici v Šali a prístupovej spevnej plochy zo zámkovej dlažby pred predajňou. Pozemky má žiadateľka v prenájme. Cez pozemok prechádzajú IS – vodovodné potrubie.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila chýbajúce stanoviská:
komisia výstavby a ÚP – záporné, stanovisko MsR – totožné so stanoviskom MsÚ.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:

Prezentácia:	**24**
Za:	**24**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, iba pod prístavbou vstupnej časti do predajne, časť par. č. 888/1, podľa GP č. 32-97 vyhotoveného dňa 25. 3. 1997, parc. č. 888/3 o výmere 14 m^2, v cene 1362,-- Sk/m^2, t. j. v celkovej sume 19 068,-- Sk pre Zitu Vinczeovú, rozvedenú, bytom Šaľa, Novomeského 6.

D 3/7/03 VIKO s. r. o. – žiadosť o odkúpenie pozemku, Hlavná ul.

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku pod prístavbou predajne – kľúčová služba VIKO, k obytnému domu súp. číslo 4 na Hlavnej ulici v Šali. Žiadateľ má pozemok v prenájme, nájomca má predkupné právo v prípade odpredaja predmetu nájmu.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanoviská:
stanovisko komisie výstavby a ÚP - nesúhlasí s odpredajom pozemku do doby, kým nebude prístavba kľúčovej služby zosúladená s ďalšími prístavbami,
stanovisko MsR – kladné, odporúča odpredaj pozemku.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi
- žiada do návrhu na uznesenie doplniť, že sa jedná len o zastavanú časť,

Ing. Štefan Bartošovič
- faktická poznámka – nevidí problém v doplnení uznesenia o návrh Mgr. Varsányiho

Hlasovanie:

Prezentácia:	**23**
Za:	**23**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, parc. č. 860/2 o výmere 12 m^2, t. j. len zastavanej časti, v cene 1362,-- Sk/m^2, v celkovej sume 16 344,-- Sk pre VIKO s. r. o. so sídlom v Šali, Budovateľská 33.

D 4/7/03 Ing. Mikuláš Alföldi a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku na rohu ulíc Smetanovej a Sládkovičovej

MsÚ v Šali obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku na rohu ulíc Sládkovičova a Smetanova. Jedná sa o pás pozemku medzi verejným chodníkom a pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený rodinný dom v radovej zástavbe. Parcelu užívajú viac ako 20 rokov na základe písomnej výzvy bývalého MsNV, ktorý požadoval oplotenie pozemku umiestniť až po okraj chodníka z dôvodu vynášania smetí. Parcela je vedená ako orná pôda. Po zohľadnení skutočností žiadajú určiť symbolickú kúpnu cenu
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanoviská:
stanovisko komisie výstavby a ÚP – kladné,
stanovisko MsR – kladné.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:

Prezentácia:	**24**
Za:	**23**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, parc. č. 4262 o výmere 120 m^2, v cene podľa BPEJ 9,70 Sk/m^2, t. j. v sume 1164,-- Sk pre Ing. Mikuláša Alföldiho a manž. Máriu, rod. Hudíkovú, obaja bytom Šaľa, Sládkovičova 20.

D 5/7/03 Ján Petráš a manž. – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou, ul. Vavra Šrobára

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou na ulici V. Šrobára v Šali. Pozemok majú žiadatelia v prenájme na dobu neurčitú.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanovisko MsR – kladné.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:
Prezentácia: 23
Za: 23
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, parc. č. 942/6 o výmere 19 m^2, v cene 297,-- Sk/m^2, t. j. v celkovej sume 5 643,-- Sk pre Jána Petráša a manž. Štefániu, obaja bytom Šaľa, Čsl. armády 20.

D 6/7/03 Ing. Vladimír Kuruc – DIAMOND – žiadosť o odkúpenie pozemku pod objektom, Vlčanská ul.

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemkov na Vlčanskej ulici v Šali pod zastavenými časťami – pod novovybudovaným objektom firmy DIAMOND a pozemku, na ktorom sa nachádza parkovisko. Tieto pozemky má žiadateľ v prenájme na dobu určitú. Nájomca má prednostné právo na odkúpenie pozemku po kolaudácii stavby. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 28. 5. 2003.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanovisko MsR a stanovisko komisie výstavby a ÚP – kladné.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:
Prezentácia: 23
Za: 23
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,

B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, parc. č. 1030/36 o výmere 250 m^2 a časť parc. č. 1030/37 o výmere cca 45 m^2, spolu o výmere cca 295 m^2, v cene 990,-- Sk/m^2, t. j. v celkovej sume 292 050,-- Sk pre Ing. Vladimíra Kuruca – DIAMOND so sídlom v Šali, Novomeského 22.

D 7/7/03 František Vangel – Andrea Shop – žiadosť o odkúpenie pozemku pod objektom, Hlavná ul.

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemku pod novovybudovaným polyfunkčným objektom v areáli bývalého malého trhoviska na Hlavnej ulici v Šali. Tieto pozemky má žiadateľ v prenájme na dobu určitú a má prednostné právo kúpy po kolaudácii stavby. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 29. 10. 2003.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanoviská:
stanovisko komisie výstavby a ÚP – odporúča odpredaj pozemku so zriadením vecného bremena práva prechodu pre vlastníkov nehnuteľnosti vo dvore pozemku ako aj prístup verejnosti, vecného bremena inžinierskych sietí,
stanovisko MsR – odporúča odpredaj pozemku, žiada vsunúť „v prospech vlastníkov a verejnosti"

Diskusia:

Andrej Csillag
- navrhol doplniť do uznesenia prechod pre verejnosť,

Ing. Miroslav Polónyi
- taktiež navrhol prechod pre verejnosť,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**22**
Za:	**21**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Šaľa, časť parc. č. 2034/1, podľa GP č. 107-2003 overeného Správou katastra Šaľa dňa 22. 10. 2003 parc. č. 2034/5 o výmere 93 m^2 a pozemok pod previsom budovy o výmere cca 3 m^2, časť neknihovanej parc. č. 1321/1a, vedenej ako námestie, spolu o výmere cca 96 m^2, v cene 1464,-- Sk/m^2, t. j. v celkovej sume 140 544,-- Sk pre Františka Vangela – Andrea Shop, so sídlom v Dunajskej Strede, Námestie Á. Vámberyho č. 54/11 za podmienok:
- zriadenia vecného bremena IS,
- zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok, časť parc. č. 2034/1, podľa GP 107-2003 overeného Správou katastra Šaľa dňa 22. 10. 2003 cez parc. č. 2034/5 v prospech vlastníkov parc. č. 2031/1, 2031/3 a parc. č. 2034/1, 2031/2, 2032 a 2033 a verejnosti v rozsahu podľa GP.

D 8/7/03 Jaroslav Kalaba – reštaurácia YPS – žiadosť o prenájom pozemku, Nitrianska ul.

MsÚ obdržal žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania parkoviska na ulici Nitrianskej v mestskej časti Veča pri reštaurácii YPS. Parkovisko pre 6 – 7 osobných áut by bolo vybudované zo zatrávňovacej dlažby na vlastné náklady žiadateľa.
MsÚ odporúča prenájom pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Diskusia:

Ján Hlavatý
- bude to verejné alebo vyhradené parkovisko?

Ing. Božena Tóthová
- jedná sa o verejné parkovisko

MUDr. Jozef Grell
- pokiaľ sa jedná o verejné parkovisko, ktoré vybuduje žiadateľ na vlastné náklady, nebude o nejaký čas vyžadovať povolenie na vyhradené parkovisko pre zákazníkov reštaurácie?
- ako sa určila cena 195,-- Sk/rok, ak MUDr. Štítnickému sa prenajali parkovné miesta za 10,-- Sk/m^2/rok,

Ing. Božena Tóthová
- VZN č. 22 hovorí, že pokiaľ to je pre verejnosť tak cena je 3,-- Sk/m^2/rok,

Ing. Štefan Bartošovič
- či bolo konzultované so žiadateľom to, že sa mu plocha prenajme na dobu určitú a vybuduje tam parkovisko na vlastné náklady – nie je v tom logika,

Ing. Božena Tóthová
- žiadateľ s tým súhlasí, parkovisko bude vyhotovené z rozoberateľnej dlažby,

Ing. Ivan Kováč
- faktická poznámka – ak zásobujú reštauráciu, je potrebné vytvoriť parkovné miesta,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**22**
Za:	**22**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
prenájom pozemku, časť parc. č. 3080/3 za účelom vybudovania parkoviska pri

reštaurácii YPS na Nitrianskej ulici vo Veči o výmere cca 65 m^2 pre 7 áut na dobu určitú, max. 2 roky.

D 9/7/03 Mestský hokejový klub Šaľa - žiadosť o bezplatný prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom

Mestský hokejový klub Šaľa žiada o bezplatný prenájom ľadovej plochy, unimobuniek, šatní pre hráčov, kancelárie a miestnosti pre rozhodcov v zimnej sezóne 2003/2004. Mestský hokejový klub je občianske združenie bez vlastných príjmov financované z členských príspevkov a finančnej podpory sponzorov.
MsÚ odporúča bezplatný prenájom, resp. zľavu na nájomnom a režijných nákladoch podľa stanoviska finančnej komisie.

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi
- zdôvodnil stanovisko finančnej komisie, aby bol časový rozpis vyhotovený z dôvodu možného získavania príjmov aj od verejnosti,

Ing. Božena Tóthová
- je schválený stanovený rozpis, rozvrh sa konzultuje s dobrovoľnými združeniami,

Ján Hlavatý
- faktická poznámka – v minulosti bolo predpoludnie vyčlenené školám, popoludní od 14.00 h do 17.00 h bolo vyhradené verejnosti,

Ing. Štefan Bartošovič
- žiada, aby prevádzka zimného štadióna bola zabezpečená podľa deklarovaných kritérií,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**25**
Za:	**25**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o bezplatný prenájom ľadovej plochy
B. schvaľuje
pre Mestský hokejový klub Šaľa:
- odpustenie režijných nákladov za prenájom ľadovej plochy a nebytových priestorov počas celého roku,
- výšku nájomného za nebytové priestory a to 2 000,-- Sk/mesiac/sezóna
(t. j. sezóna = 4 mesiace x 2 000,-- Sk/mesiac = 8 000,-- Sk za sezónu).

D 10/7/03 Ing. Emese Kilácsková - žiadosť o odkúpenie pozemku, Dolná ul.

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie pozemkov na ulici Dolnej v Šali – pod budovou objektu služieb (Tropicana), pod garážami za objektom, dvor, vedľa budovy, pred budovou, kde sa nachádzajú prístupové chodníky k budove. Žiadateľka uvádza, že objekt odkúpili v malej privatizácii v roku 1991 od bývalých Komunálnych služieb okresu Galanta, pozemok pod objektom však odkúpiť nemohli, nakoľko nebol vysporiadaný.
Po nadobudnutí nechce pozemok využívať na realizáciu novej podnikateľskej aktivity. Navrhuje zníženie obvyklej ceny pri predaji a navrhuje kúpnu cenu 500 000,-- Sk.
MsÚ odporúča odpredaj pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila kladné stanovisko komisie výstavby a ÚP a kladné stanovisko MsR.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi
- navrhol odpredaj za cenu 500 000,-- Sk, stotožnil sa s obsahom predloženej dôvodovej správy, navrhnutá suma 1 927 230,-- Sk na odkúpenie sa mu zdá príliš vysoká,

Andrej Csillag
- stotožnil sa s návrhom Mgr. Jozefa Varsányiho,

MUDr. Martin Alföldi
- faktická poznámka – či bola za 12 rokov zo strany žiadateľa snaha o odkúpenie,

Ing. Božena Tóthová
- nemá o tom vedomosť,

MUDr. Jozef Grell
- podporil návrh – pozemok pod sprivatizovanou časťou by sa mal zohľadniť nižšou cenou,
- má znalosť o viacnásobných žiadostiach žiadateľa o odkúpenie predmetných pozemkov,

Ing. Štefan Bartošovič
- procedurálny návrh – navrhol situáciu preveriť, stiahnuť materiál z rokovania a pripraviť ho opätovne na ďalšie zasadnutie MsZ,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča:

Prezentácia:	**24**
Za:	**22**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**2**

Po hlasovaní MsZ s t i a h l o materiál z rokovania.

D 11/7/03 Stavebné bytové družstvo – žiadosť o odkúpenie podielu na pozemku vo vlastníctve mesta

MsÚ obdržal žiadosť o odkúpenie podielu na pozemku vo vlastníctve mesta pod bytovým domom na Bottovej ulici v Šali, súp. č. 1021, vchod č. 2 a vchod č. 4. Žiadosť je odôvodnená skutočnosťou, že pri odpredaji bytov do osobného vlastníctva neboli zahrnuté podiely na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a pozemky prislúchajúce k nebytovým priestorom – garážam v počte 6 ks vo vlastníctve SBD Šaľa, a preto v súčasnosti nie je možný ich odpredaj nájomníkom.
MsÚ odporúča zmluvný odplatný prevod podielu za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:
Prezentácia: 23
Za: 22
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o odkúpenie pozemku,
B. schvaľuje
zmluvný odplatný prevod podielu o veľkosti 10800/307708 na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k. ú. Šaľa, parc. č. 2637 a 2638, v cene 150,-- Sk/m^2, t. j. v sume 2 459,-- Sk pre Stavebné bytové družstvo so sídlom v Šali, Horná 926/1.

D 12/7/03 Pavel Stiefler – reštaurácia SIESTA, SNP 16, Šaľa – žiadosť o zníženie ceny

MsÚ obdržal žiadosť o zníženie ceny nájmu nebytových priestorov. V zmysle VZN č. 22/2003 bol vypracovaný dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorý nepodpísal. Žiadateľ žiada o prehodnotenie stanovených sadzieb za prenájom nebytových priestorov, pretože priemerné zvýšenie o 44 % je nereálne.
MsÚ neodporúča schváliť zníženie nájomného, odporúča stanoviť nájomné v zmysle VZN č. 22/2003.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanovisko MsR – neodporúča zníženie nájomného.

Diskusia:

Ján Hlavatý
- VZN č. 22/2003 došlo k dosť drastickým zvýšeniam poplatkov a presunutia nájmov do iných pásiem, domnieva sa, že zámerom navýšenia poplatkov a presunom pásiem bolo čo najviac navýšiť príjem mesta, nebolo docenené, že navýšenie o 200 % na m^2 je príliš veľké,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**24**
Za:	**16**
Proti:	**2**
Zdržal sa:	**6**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosť o zníženie ceny nájmu nebytových priestorov,
B. neschvaľuje
zníženie ročného nájomného.

D 13/7/03 Invest IN a.s. , Pasia plus s.r.o. - žiadosti za účelom vybudovania hromadných garáži na ulici Fraňa Kráľa

MsÚ obdržal dve žiadosti za účelom vybudovania hromadných garáží na ulici F. Kráľa vo Veči – od firmy Invest IN, a. s. a od firmy Passia plus, s. r. o.
Boli navrhnuté dve alternatívy.
MsÚ odporúča výstavbu hromadných garáží za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Ing. Božena Tóthová doplnila stanovisko komisie výstavby a ÚP – odporúča výstavbu hromadných garáží na ul. Fraňa Kráľa bez stanovenia priority, stanovisko komisie dopravy je totožné so stanoviskom komisie výstavby a ÚP, stanovisko MsR – odporúča odpredaj pozemku za účelom výstavby hromadných garáží formou vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell
- podporil realizáciu firmy Invest IN a. s. z dôvodu, že firma Invest IN už realizovala svoje aktivity v rámci mesta – poslanecký návrh – hlasovať za alternatívu A navrhovaného uznesenia,

Ing. Štefan Bartošovič
- ako je možné, že MsÚ nevie, či priestranstvo potrebuje alebo nie?
- aká je história, že dve spoločnosti sa stretli ako záujemcovia o tú istú aktivitu a prečo tento stav nastal?

Ing. Božena Tóthová
- históriu nepozná, firma Invest IN sa o túto akciu už v minulosti uchádzala rôznymi spôsobmi, firma Invest IN mala vypracovať štúdiu, no súčasne štúdiu vypracovala aj firma Passia plus, s. r. o, tieto dve štúdie sa majú porovnávať,

Hlasovanie za alternatívu A:
Prezentácia: 22
Za: 3
Proti: 12
Zdržal sa: 7

Po hlasovaní MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhovanej alternatíve A.

Hlasovanie za alternatívu B:
Prezentácia: 24
Za: 18
Proti: 1
Zdržal sa: 5

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
žiadosti za účelom vybudovania hromadných garáží,
B. neschvaľuje
1. zámenu pozemkov:
- pozemok vo vlastníctve Invest IN a.s., časť parc. č. 3198/193 o výmere 189 m^2 za pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa, časť parc. č. 3198/192 o výmere 189 m^2,
- pozemok vo vlastníctve Invest IN a.s., časť parc. č. 3198/189 o výmere 1067 m^2, časť parc. č. 3198/193 o výmere 937 m^2 a časť parc. č. 3198/193 o výmere 548 m^2, spolu o výmere 2552 m^2 za pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa, časť parc. č. 3080/13 o výmere cca 1900 m^2,
2. prenájom pozemku, časť parc. č. 3080/13 o výmere cca 1325 m^2 pre firmu Passia plus s. r. o. so sídlom v Šali, Hlavná č. 44,
C. schvaľuje
odpredaj pozemku, časť parc. č. 3080/13 za účelom výstavby hromadných garáži formou vyhlásenia verejnej súťaže v zmysle § 281-288 Obchodného zákonníka.

D 14/7/03 Návrh na riešenie priestorov pre politické strany v meste Šaľa

MsR odporučila uznesením č. 133/2003 zo dňa 23. októbra 2003 finančnej komisii a komisii pre správu majetku mesta pripraviť návrh riešenia priestorov pre rokovanie politických strán v meste. Uvedené uznesenie bolo prijaté z dôvodu schválenia VZN č. 22/2003 – zásady hospodárenia s majetkom mesta, ktorým bolo zrušené uznesenie č. 5/2000 – MsZ zo dňa 23. 11. 2000, bod VI/8 (prevádzkové náklady v Dome politických strán hradilo mesto zo svojho rozpočtu).

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi
- upresnil stanovisko finančnej komisie, že nájomné, ktoré bolo zvýšené VZN z 1,-- Sk/m^2 na 250,-- Sk/m^2 sa ponecháva v platnosti,

Ing. Helena Psotová
- v rozpočte na rok 2004 je dom politických strán navrhnutý na odpredaj, nachádza sa v príjmovej časti rozpočtu,
- na rok 2004 je to bezpredmetné,

Tibor Dubis
- stále je potrebné jednotlivým politickým stranám dať možnosť schádzania sa, čo je potrebné pre riadenie vecí verejných,
- navrhol dať možnosť stretávaniam sa politických strán v dome kultúry,

Ing. František Botka
- nevidí problém so stretávaním sa v dome kultúry, sú tam voľné priestory,

Ing. Božena Tóthová
- v dome kultúry je zasadačka na takéto účely vyčlenená, krátkodobé prenájmy je možné dohodnúť s p. Ráczom,
- v súčasnosti sa bude prehodnocovať cenník, do ktorého je možné zahrnúť aj túto požiadavku,

Ing. Štefan Bartošovič
- faktická poznámka – zastáva názor, že tak isto ako iné subjekty, aj politické strany si môžu prenajať priestory, nemali by mať žiadne privilégiá,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**22**
Za:	**20**
Proti:	**2**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh riešenia priestorov pre politické strany,
B. schvaľuje
odpustiť politickým a iným subjektom v Dome politických strán a hnutí, okrem podnikateľských subjektov, režijné náklady do konca roka 2003 a od 1. 1. 2004 uplatniť VZN č. 22/2003 v plnom rozsahu.

D 15/7/03 Návrh na dopredaj bytov z I. - III. etapy
Predložil Ing. Ján Stieranka, konateľ MsBP s. r. o. Šaľa

Návrh na dopredaj bytov z I. – III. etapy pre Ladislava Peška a Máriu Peškovú na ul. 8. mája a pre Dezidera Bujka a Zitu Bujkovú na ul. Pázmaňa, Jána Miku na Dolnej ul., Máriu Bertókovú na ul. Letnej, Ľubicu Brenčíkovú na ul. Novomeského.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:

Prezentácia:	**24**
Za:	**24**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh na dopredaj bytov z I. – III. etapy,
B. schvaľuje
1. dopredaj bytu na ul. 8. mája, dom 916/3 pre:

- Ladislav Peško, byt č. 20, III. posch., parc. č. 2338/26, 2338/27, 2338/28
- Mária Pešková
v podiele 303/10 000,

2. dopredaj bytu na ul. Pázmaňa, dom 914/7 pre:
- Dezider Bujko, byt č. 16. IV. posch., parc. č. 2338/23 v ½,
- Zita Bujková v ½
v podiele 230/10 000.

3. dopredaj bytu na ul. Dolná, dom 521/8 pre:
- Ján Mika, byt č. 10, II. posch., parc. č. 585/4 v podiele 316/10 000,

4. dopredaj bytu na ul. Letná, dom 569/3 pre:
- Mária Bertóková, byt č. 43, VI. posch., parc. č. 960/4 v podiele 187/10 000,

5. dopredaj bytu na ul. Novomeského, dom 769/18 pre:
- Ľubica Brenčíková, byt č. 30, II. posch., parc. č. 1611/2, 1611/3 v podiele 129/10 000.

D 16/7/03 Miroslav Sýkora, Partizánska 1039/6, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku
Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

MsÚ obdržal žiadosť o prenájme časti pozemku za účelom výstavby dvoch prístavieb k trojpodlažnému bytovému domu na ul. P. Pázmaňa. Žiadateľ uvažuje s vybudovaním kancelárskych a bytových priestorov. Uvedeným riešením sa dosiahne výrazné skvalitnenie architektonického výrazu objektu.
MsR odporučila prenájom pozemku.

Diskusia:

Andrej Csillag
- postráda stanovisko VMČ – žiada pred schválením ho doplniť,
- cez pozemky prechádzajú IS – prekládka by mala byť na náklady stavebníka,
- po ďalších diskusných príspevkov navrhuje materiál stiahnuť z rokovania,

JUDr. Ladislav Kelemen

- chýba stanovisko vlastníka stávajúcej nehnuteľnosti,
- materiál by mal byť stiahnutý z rokovania, doplnený stanoviskom VMČ, ktoré by malo vychádzať zo stanoviska vlastníka budovy, ku ktorej bude realizovaná prístavba – procedurálny návrh,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu JUDr. Ladislava Kelemena:

Prezentácia:	**24**
Za:	**23**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ s t i a h l o materiál z rokovania.

F 1/7/03 Program ISPA „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“ - Zmluva o združení medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Nitra a zúčastnenými obcami Šaľa, Horná Kráľová, Močenok, Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom, Tešedíkovo a Žihárec za účelom zabezpečenia tendrovej dokumentácie EÚ – ISPA

Predložila Ing. Elena Matajsová, vedúca OVaÚR

Ing. Tibor Baran, primátor

- ide o dofinancovanie tendrového projektu, kde v súvislosti s nečinnosťou technickej asistencie vzniká problém, ktorý sa týka aj mesta Šaľa,

V rámci projektu „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“ v predvstupovom programe ISPA EÚ s cieľom získať finančné prostriedky na riešenie odvedenia a čistenia splaškových vôd sú zapojené podľa záväznej prihlášky obce Šaľa, Tešedíkovo, Žiharec, Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom, Močenok a Horná Kráľová. Nositeľom projektu je Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s. Nitra.
Predmetom predloženého návrhu zmluvy o združení je zabezpečenie tendrovej dokumentácie EÚ-ISPA pre vypísanie verejnej súťaže na výber dodávateľa stavebných a s nimi súvisiacich dodávateľských prác na zrealizovanie projektu „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“.
MsÚ odporúča prenájom pozemku za podmienok uvedených v stanovisku MsÚ nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Diskusia:

Ing. Ivan Kováč

- mestu prídu financie, ktoré sa investujú do kanalizácie – či sa v dôsledku toho navýši hodnota akcií,

Ing. Tibor Baran, primátor

- bol definovaný príjemca pomoci z EÚ na subjekt Západoslovenská vodárenská spoločnosť,
- zbytkové financovanie má predstavovať cca 7,5 %, na ktorom sa má podieľať mesto a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, majetok ktorý výstavbou vznikne bude majetkom Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, je však otázkou, ako sa dorieši zbytkové financovanie, bude to predmetom ďalšieho rokovania,

- mestá a obce si zatiaľ podelili len majetok štátu, čo sa novovybuduje nenaruší súčasný majetkový podiel,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**20**
Za:	**19**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
program ISPA „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“,
B. súhlasí
s uzatvorením zmluvy o združení medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Nitra a zúčastnenými obcami Šaľa, Horná Kráľová, Močenok, Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom, Tešedíkovo a Žihárec za účelom združenia prostriedkov na spracovanie tendrovej dokumentácie projektu „Odkanalizovanie regiónu Šaľa“ v rámci programu ISPA.

G. RÔZNE

G 1/7/03 Návrh na počet komisií mestského zastupiteľstva a návrh na počet ich členov
Predložil Ing. František Botka, zástupca primátora

V súlade s uznesením MsZ č. 6/2003 zo 6. riadneho zasadnutia MsZ v Šali konaného 13. novembra 2003 bod III B a III C bolo zvolané na 25. novembra 2003 zasadnutie predsedom komisií MsZ. Na tomto zasadnutí bola stručne zhodnotená činnosť jednotlivých komisií. Z tohto zasadnutia vyplynuli návrhy nachádzajúce sa v predloženom materiáli.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič
- rozšírenie komisií na počet 13 neprinieslo novú kvalitu do rokovaní, prinieslo to iba zvýšenie nákladov v položke odmien poslancov a členov komisií,
- kritizoval neúplnosť a nepresnosť predkladaných materiálov na rokovanie MsR,
- pri nomináciách členov komisií by mala byť preukázaná ich odborná spôsobilosť, že budú prínosom v rokovaniach komisií a pri spracovávaní a predkladaní materiálov pre rokovania MsR a MsZ,
- je názoru, že je potrebné redukovať počet komisií a ich členov, ponechať tých členov, ktorí svojimi schopnosťami a odbornosťou sú prínosom pre komisiu,
- z tohto dôvodu by sa mali pripraviť konkrétne kroky pre ďalšie rokovanie MsZ,

MUDr. Jozef Grell
- výber nových ľudí do komisií by bol možný zrušením všetkých komisií a ich novým vytvorením,
- dáva na zváženie predsedom komisií na zváženie potrebnosti niektorých členov komisií,

- nevidí dobrým riešením, aby nadpolovičnú väčšinu členov komisií tvorili poslanci MsZ, pretože oni majú možnosť zúčastniť sa každého rokovania každej komisie, komisia je v podstate len poradným orgánom,
- poslanecký návrh
  1. znížiť počet komisií,
  2. aby členmi komisií nebola nadpolovičná väčšina poslancov,
  3. nomináciu na členov komisií predloží predseda komisie,

Ing. Helena Psotová
- faktická poznámka – nesúhlasí s maximálnym počtom 7 členov, občania majú právo zúčastňovať sa vecí verejných,
- nik nemôže obmedzovať poslanca pokiaľ má záujem pracovať vo viacerých komisiách ak sa ich zúčastňuje a je aktívny,

Ing. František Botka
- požadoval od poslancov návrh na zmeny,

MUDr. Ladislav Szarka
- faktická poznámka - stalo sa pri voľbe členov komisií, že niektorí poslanci sa nestali ich členmi,

Ing. Štefan Bartošovič
- nemá zmysel sa nasilu držať niečoho, čo nefunguje,
- môže sa urobiť „predschválenie", dôležitý by mal byť názor predsedov komisií,

Hlasovanie za poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella – znížiť počet komisií:

Prezentácia: 23
Za: 12
Proti: 8
Zdržal sa: 3

Hlasovanie za poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella - aby členmi komisií nebola nadpolovičná väčšina poslancov:

Prezentácia: 23
Za: 16
Proti: 4
Zdržal sa: 3

Hlasovanie za poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella - nomináciu na členov komisií predloží predseda komisie:

Prezentácia: 23
Za: 12
Proti: 8
Zdržal sa: 3

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecké návrhy MUDr. Jozefa Grella.

Ing. Tibor Baran, primátor

- keďže po troch poslaneckých návrhoch nebolo prijaté konečné uznesenie, požiadal Ing. Františka Botku, aby pre tento prípad sa prijala zmena v rokovacom poriadku a následne potom predložil konkrétny poslanecký návrh na prijatie uznesenia,

Ing. František Botka

- zmena rokovacieho poriadku by sa mala týkať toho, že ako predkladateľ by mal mať možnosť v tomto prípade predložiť ešte jeden poslanecký návrh,

Ing. Tibor Baran, primátor

- zaradiť do záverečných ustanovení § 45 bod 6 – Pokiaľ sa rokovanie MsZ dostane do patovej situácie, môže byť na základe poslaneckého návrhu „ad hop" zmenený rokovací poriadok MsZ, ktorý umožní predložiť poslanecký návrh aj mimo zaužívanej poslaneckej procedúry,

Hlasovanie:

Prezentácia:	**20**
Za:	**18**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**2**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o návrh Ing. Tibora Barana, primátora mesta o doplnenie rokovacieho poriadku v § 45 – Záverečné ustanovenia.

Ing. František Botka

- poslanecký návrh – stiahnuť materiál z rokovania a predložiť ho po dopracovaní pripomienok na februárové zasadnutie MsZ

Hlasovanie:

Prezentácia:	**22**
Za:	**21**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Ing. Františka Botku.

G 2/7/03 Plán zasadnutí MsR a MsZ pre rok 2004

Predložil Bc. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Predkladaný plán zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na rok 2004 je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Tento plán zasadnutí by mal nadobudnúť záväznosť vysokého stupňa.

Za optimálne by bolo schválenie zasadnutia MsR na 22. januára 2004 a zasadnutie MsZ na . februára 2004, kedy bude možné upresniť všetky ostatné termíny zasadnutí MsR a MsZ. Z dôvodu osláv dňa samosprávy 10. decembra by sa mohlo MsZ konať i v iný deň ako v obvyklý štvrtok.

Nevidí problém schválenia harmonogramu zasadnutí len pre mesiace január a február v roku 2004 s tým, že na základe diskusie s poslancami na februárovom zasadnutí MsZ sa ostatné termíny môžu upraviť.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie:
Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
plán zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na rok 2004,
B. súhlasí
s termínom prvého zasadnutia mestského zastupiteľstva v roku 2004 na deň 5. februára 2004.

A 2/7/03 Správy z kontrol vykonanej ÚHK
- doplnenie ukladacej časti na návrh MUDr. Ladislava Szarku,

MUDr. Ladislav Szarka
- návrh spočíva v hlasovaní ku každému bodu ukladacej časti jednotlivo

Hlasovanie:
Prezentácia: 24
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 3

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o poslanecký návrh MUDr. Ladislava Szarku.

Hlasovanie:
1. vyfakturovať pre MUDr. A. Štítnického nájomné za prenajatú plochu pozemku o výmere 379 m^2 za obdobie od 11. júna 2001 do 31. decembra 2002,

Prezentácia: 21
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o 1. bod v ukladacej časti v predloženom znení.

Hlasovanie:
2. V prípade osadenia dopravnej značky na ul. Nemocničkej „Zákaz vjazdu všetkých vozidiel" inštalovať dodatkovú tabuľu s nápisom „Okrem vozidiel pre účely psychiatrickej ambulancie".

Prezentácia: **18**
Za: **9**
Proti: **3**
Zdržal sa: **6**

Po hlasovaní MsZ n e p r i j a l o 2. bod v ukladacej časti.

Hlasovanie:
3. upraviť Nájomnú zmluvu č. 6/2003 – OSMM v Čl. 1 znížením o výmeru plochy verejných parkovacích miest,

Prezentácia: **19**
Za: **17**
Proti: **1**
Zdržal sa: **1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o 3. bod v ukladacej časti v predloženom znení.

Hlasovanie:
4. odstrániť dopravnú značku „Zákaz vjazdu vozidiel" s dodatkovou tabuľou „Okrem vozidiel veterinárnej ambulancie",

Prezentácia: **17**
Za: **15**
Proti: **1**
Zdržal sa: **1**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o 4. bod v ukladacej časti v predloženom znení.

Hlasovanie:
5. doplniť do VZN mesta Šaľa Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v § 9 o úkon: Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prenájom a dočasné užívanie majetku mesta,

Prezentácia: **23**
Za: **16**
Proti: **2**
Zdržal sa: **5**

Po hlasovaní MsZ p r i j a l o 5. bod v ukladacej časti v predloženom znení.

ČASŤ III.

INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomne neboli predložené žiadne interpelácie.

Ústne interpelácie podali poslanci MUDr. Igor Bečár, Andrej Csillag, MUDr. Jozef Grell, Mgr. Jozef Varsányi.

MUDr. Igor Bečár
V súvislosti so stredným odborným školstvom interpeloval Ing. Helenu Psotovú, vedúcu odboru školstva VÚC. Žiadal podať aktuálnu informáciu v súvislosti s článkom publikovanom v októbri predstaviteľmi DUSLA a. s., v ktorom sa hovorí o výpovedi pre strednú priemyselnú školu.
Vyzval Ing. Psotovú, aby v najbližšom vydaní šalianskych novín uviedla situáciu na pravú mieru a upokojila občanov.

Ing. Helena Psotová
Vyjadrila ľútosť, že novinári nedali priestor na obhájenie druhej strane v súvislosti s publikovaným článkom.
K 30. novembru 2003 mala výpoveď stredná priemyselná škola z priestorov stredného odborného učilišťa (priestory Dusla a. s.). Po rokovaní s generálnym riaditeľom sa podarilo nájsť kompromis – výpoveď bola stiahnutá, stredná priemyselná škola ostáva v priestoroch SOUCH do 30. júna 2004.
Zriaďovateľskú funkciu preberá Nitriansky samosprávny kraj a v areáli učilišťa budú tri školy – stredná priemyselná škola, stredná priemyselná škola chemická a stredné odborné učilište. Takto budú fungovať do 31. decembra 2004. Od. 1. januára 2005 sa počíta so zriadením združenej strednej školy priemyslu, kde sa zlúči stredné odborné učilište chemické a stredná priemyselná škola chemická. Stredná priemyselná škola bude fungovať aj naďalej.
V analýze škôl a školstva do roku 2015 bolo zistené, že okres Šaľa je na tom najhoršie. Každý rok viac ako 400 žiakov odchádza do iných okresov na obchodné akadémie a iné učebné odbory. V budúcnosti sa bude ponuka v školstve rozširovať, aby deti nemuseli odchádzať za vzdelaním do iných okresov. Plánuje sa zriadiť obchodná akadémia a učebné odbory, ktoré v okrese Šaľa absentujú. Ministerstvo školstva podporilo nitriansky samosprávny kraj na prevzatie zriaďovateľskej funkcie stredného odborného učilišťa – teda súkromnú školu pretransformovať na verejnú školu.

Andrej Csillag
Interpeloval mestský úrad ohľadne poškodzovania verejných zariadení – mreže uličných vpustí, kandelábrov, poklopov mestského bytového podniku a vodární, vypaľovanie a poškodzovanie nádob na odpadky. Toto sú problémy, ktoré si vyžadujú vysoké náklady na údržbu. Túto devastáciu vykonávajú občania a odnášajú to do zberných surovín a predávajú podnikateľom, ktorí lacno vykupujú tieto predmety.
Navrhuje vyhotoviť prípisy a osloviť zberne druhotných surovín, aby ani v opotrebovanom stave neodkupovali tieto predmety. Vhodné by bolo nájsť riešenie alebo aplikovať zákon na sprísnenie takýchto vykonaných priestupkov.

MUDr. Jozef Grell
Interpeloval mestský úrad a tlmočil žiadosť riaditeľa Vlastivedného múzea v Galante – Jozefa Kepperta o možnosti spolupodieľania sa na financovaní opravy a údržby domu ľudovej architektúry a expozícii ľudového bývania v Šali na Štúrovej 4.
Podal podrobnú informáciu o súčasnom stave a aj o súdnom spore, ktorý je medzi VÚC Trnava a VÚC Nitra.
Tento domček bol hodnotený ako kultúrna pamiatka nadregionálneho – stredoeurópskeho významu.
Je si vedomý toho, že mesto nemôže investovať do nehnuteľnosti, ktorá nie je jeho majetkom. Ale napriek tomu, že je vlastne súčasťou mesta, by bolo vhodné udržať si túto pamiatku, pretože z časového hľadiska trvania súdneho sporu táto pamiatka bude iba chátrať. Je možné, že po súdnom spore je možné, že už táto pamiatka nebude mať žiadnu hodnotu.

Podal poslanecký návrh a požiadal o prijatie uznesenia a uloženie úlohy prednostovi MsÚ riešiť túto vzniknutú situáciu s riaditeľom vlastivedného múzea pánom Jozefom Keppertom.

Má dojem, že riaditeľ vlastivedného múzea by sa rád vzdal tejto pamiatky v prospech mesta Šaľa a takýmto spôsobom hľadá možnosti zachovania.

Chronologickú postupnosť krokov od riaditeľa vlastivedného múzea Jozefa Kepperta odovzdal MUDr. Jozef Grell, táto tvorí prílohu interpelácií.

Ing. František Botka
Už pred troma rokmi radil vlastivednému múzeu, aby založili občianske združenie. V súčasnosti nie je problémom, aby fyzické a právnické osoby poskytli 1 % z daní na udržanie tejto pamiatky. Z rozpočtu mesta Šaľa nemôžu byť uvoľnené žiadne finančné prostriedky na financovanie opravy a údržby nehnuteľnosti, ktorá nie je majetkom mesta.

Po telefonáte s maďarskými partnermi bola navrhnutá alternatíva možnosti poskytnutia financovania kultúrnych pamiatok z fondov európskych prostriedkov určených na takýto účel.

Je možné vyhlásiť verejnú zbierku, uskutočniť kultúrne podujatie, výťažok z ktorého bude poskytnutý práve na tento účel. Možností riešenia je viacero.

Ladislav Košičár
Takéto listy komisia kultúry obdržala už dva, v prvom požiadal o finančnú podporu na údržbu tejto budovy, na túto žiadosť mu bolo odpovedané v takom zmysle, ako už spomenul MUDr. Jozef Grell a Ing. František Botka.
Komisia kultúry prijala aj uznesenie, v ktorom odporúčali primátorovi mesta, aby vyvolal rokovanie s riaditeľom Vlastivedného múzea v Galante.
Súdny spor momentálne nie je ukončený, nie je možné skôr zaujať stanovisko.

MUDr. Jozef Grell
- považuje za neseriózne, keď na list a dotaz na primátora zo strany mesta odpovedá komisia.

Ing. Tibor Baran
Upozornil MUDr. Jozefa Grella, že v rámci bodu INTERPELÁCIE sa neprijíma uznesenie, je však možné uložiť úlohu z interpelácií mestskému úradu alebo prednostovi mestského úradu.

Mgr. Jozef Varsányi
Interpeloval mestskú políciu. VMČ č. 2 dvakrát požiadal mestskú políciu, aby ráno vykonávala dozor pred autobusovou zastávkou pri obchodnom centre Učko, pri ZŠ Krátka a pred kostolom, na ulici Pázmaňa pri ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským. Sú to veľmi frekventované cesty a pre žiakov podstatne nebezpečné.
Peter Krokavec, náčelník mestskej polície
V súčasnosti je počet členov hliadky v mestskej polícii nízky, nie je možné zabezpečiť hliadku pri všetkých prechodoch cez cestu. Možné riešenie je zo strany dobrovoľníkov, ktorí v krátkom čase budú preškolení a bude možné tieto prechody zabezpečiť jedine hliadkou dobrovoľníkov.

MUDr. Igor Bečár
Upriamil pozornosť na ulicu Novomeského, kde sú prepadnuté chodníky, ktoré podmýva voda.

Ing. František Botka
Pozná problematiku, je potrebné, aby spoločenstvo vlastníkov bytov v tejto lokalite podalo žiadosť na mestský úrad na zjednanie nápravy. Táto žiadosť bola doručená minulý týždeň, v rámci rozpočtu sa bude počítať s nápravou aj v tejto lokalite.

ČASŤ IV.

NÁVRH NA UZNESENIE

Ladislav Košičár - predseda návrhovej komisie, predložil poslancom MsZ návrh uznesenia.

Hlasovanie za uznesenie zo 7. riadneho zasadnutia MsZ ako celku:

Prezentácia: 23
Za: 23
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo s c h v á l i l o uznesenie zo 7. riadneho zasadnutia MsZ v Šali, konaného 16. decembra 2003.

ČASŤ V.

ZÁVER

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Ing. Tibor Baran, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 7. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jozef Varsányi
Andrej Csillag

Ing. Tibor Baran
primátor mesta

Bc. Jozef Belický
predsosta MsÚ

Zapisovateľky:
Ing. Anna Sedláková
Adriana Bosá