

## **Z á z n a m**

z vyhodnotenia súťažných ponúk v obchodnej verejnej súťaži „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 3-izbového bytu číslo 50 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Hollého, súpisné číslo 1925, vchod č. 7 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/29-32 v k.ú. Šaľa*“, zo dňa 15.07.2015 na Mestskom úrade v Šali.

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

Po zverejnení obsahu jednotlivých súťažných ponúk sa prítomní členovia komisie dohodli, že budú pokračovať vo vyhodnocovaní ponúk.

**Kontrola plnenia stanovených kritérií a ostatných podmienok súťaže uchádzačmi:**

**Uchádzač - KAPITAL Group, s.r.o., Pribinova 462/84, Hlohovec**

### ***1. Kúpna cena***

Vyhlasovateľ požaduje min. kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 49/2015, nasledovne:

- byt č. 50 v celosti + spoluvlast. podiel na spol. častiach a zariadeniach bytového domu, vo veľ. 146/10 000 - in 33 286 Eur
- spoluvl. podiel na pozemku parc.č. 3080/29-32, vo veľ. 146/10000 - in 514 Eur
- spolu 33 800 Eur**
- uchádzač ponúka kúpnu cenu 34 000 EUR, z toho:
  - za byt 33 486 Eur
  - za pozemok 514 Eur.

**Komisia skonštatovala, že uchádzač splnil hodnotiace kritérium ad 1)**

### ***2. Ostatné podmienky – boli členmi komisie hodnotené***

- **splnil**
- **nesplnil**
- ***zloženie súťažnej zábezpeky***  
uchádzač zloží súťažnú zábezpeku vo výške **3 380 Eur** na účet MsÚ v UniCredit Bank Slovakia a.s., Bratislava, IBAN: SK8211110000006627849072 BIC: UNCRSKBX, variabilný symbol 379 108 s tým, že uvedená suma bude vložená na účet mesta do 15. júla 2015 (vrátane) a doklad o úhrade bude súčasťou súťažného návrhu - **splnil**
- ***osobné postavenie uchádzača***  
uchádzač predložil „čestné vyhlásenie“, že v čase podania súťažného návrhu nemá evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uvedie výšku záväzkov a ich odôvodnenie) - **splnil**
- ***súhlas so spracúvaním osobných údajov***  
uchádzač predložil v súlade s §11 ods.4 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - **splnil**

## ZÁVER:

1. Komisia po zosumarizovaní plnenia jednotlivých kritérií skonštatovala, že uchádzač spoločnosť KAPITAL Group, s.r.o. so sídlom Pribinova 462/84, 920 01 Hlohovec, IČO 36276880, svojou súťažnou ponukou splnil podmienky stanovené v súťažných podkladoch v hodnotiacich kritériách i v ostatných podmienkach v obchodnej verejnej „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 3-izbového bytu číslo 50 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Hollého, súpisné číslo 1925, vchod č. 7 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/29-32 v k.ú. Šaľa“ a ponúkol najvyššiu kúpnu cenu
2. Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťažnú ponuku spoločnosti KAPITAL Group, s.r.o. prijať a schváliť zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k.ú. Šaľa vedených v KN C na LV č. 3933, a to
  - a) byt č. 50 (3-izbový) na 1 NP (prízemie), v bytovom dome na Hollého ulici, súp.č. 1925, vchod č. 7, podlahová plocha bytu 66,47 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1
  - b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp. č. 1925, vo veľkosti 146/10000-in
  - c) spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 3080/29 zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m<sup>2</sup>, parc. č. 3080/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 184 m<sup>2</sup>, parc. č. 3080/31 zastavané plochy a nádvoria o výmere 183 m<sup>2</sup>, parc. č. 3080/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 146/10000-in,do výlučného vlastníctva spoločnosti KAPITAL Group, s.r.o. so sídlom Pribinova 462/84, 920 01 Hlohovec, IČO 36276880, zastúpenej konateľom Milanom Roncom, za cenu 34 000 Eur.

MUDr. Jozef Grell  
predseda komisie

Overenie správnosti záznamu z vyhodnotenia súťažných ponúk vo verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 3-izbového bytu číslo 50 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Hollého, súpisné číslo 1925, vchod č. 7 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/29-32 v k.ú. Šaľa“.

### Prítomní členovia komisie:

MUDr. Jozef Grell

Ing. Vladimír Vicena

Ing. Katarína Machová

JUDr. Anna Torišková

### podpis:

.....  
.....  
.....  
.....