

ZÁPISNICA
z 3. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
29. júna 2006

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Zapisovateľky: Ing. Anna Sedláková, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

**OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO
PRESEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY**

Riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Ing. Tibor Baran, primátor mesta v súlade s § 12 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva schváleného uznesením MsZ č. 4/2003, bod VIII, účinného od 26. júna 2003.

Ing. Tibor Baran privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 3. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 17, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení:

Ing. František Botka, Ján Hlavatý, Mgr. Jozef Varsányi

Neprítomní pri zahájení zasadnutia:

Ing. Helena Psotová, Tibor Dubis, JUDr. Ladislav Kelemen, Ing. Miroslav Polónyi, Ladislav Jaroš,

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Primátor navrhol rokovací program upraviť nasledovne:

Do bodu C. Hospodárenie mesta doplniť

ako bod 3. Návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. – materiál číslo C 3/3/06

MUDr. Martin Alföldi

ako bod 4. Žiadosť o finančnú dotáciu OZ MACEVA – materiál číslo C 4/3/06

Do bodu G. Rôzne

ako bod 4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky

ako bod 5. Návrh na odmenu primátora mesta

Hlasovanie o doplnení bodu C. 3. Návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. do časti C. Hospodárenie mesta:

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod C.3. do časti C. Hospodárenie mesta Návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o zaradení bodu C. 4. Žiadosť o finančnú dotáciu OZ MACEVA do časti C. Hospodárenie mesta:

Prezentácia: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Bod C.4. Žiadosť o finančnú dotáciu OZ MACEVA bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o zaradení bodu 4. do časti G. Rôzne - Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky

Prezentácia: 15

Za: 14

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Bod G. 4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o zaradení bodu 5. do časti G. Rôzne - Návrh na odmenu primátora mesta

Prezentácia: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Bod G. 5. Návrh na odmenu primátora mesta bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku :

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Časť II. Predkladané materiály

A. Informačné materiály a správy

1. Informácia o novej spaľovni Duslo a.s. Šaľa – materiál číslo A1/3/06
Predkladá Ing. Jozef Mako, Ing. Peter Németh, Duslo a.s. Šaľa
2. Informácia o plnení uznesení MsZ – materiál číslo A 2/3/06
Predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
3. Správa z kontrol vykonaných ÚHK – materiál číslo A 3/3/06
Predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2006 – materiál číslo A 4/3/06
Predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
5. Správa o výsledku kontroly MET, s.r.o. – materiál číslo A 5/3/06
Predkladá Ing. Štefan Bartošovič, predseda DR MET spol. s.r.o.

B. VZN, normy mesta a uznesenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2006 – Štatút mestskej polície v Šali – materiál číslo B 1/3/06
Predkladá Peter Krokavec, náčelník MsP

C. Hospodárenie mesta

1. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006 – materiál číslo C 1/3/06
Predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
2. Účtovná uzávierka MET, s.r.o. – materiál číslo C 2/3/06
Predkladá František Chovanec, MET, s.r.o.
3. Návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. – materiál číslo C 3/3/06
Predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
4. Žiadosť o finančnú dotáciu OZ MACEVA – materiál číslo C 4/3/06
Predkladá MUDr. Martin Alföldi, poslanec MsZ

D. Majetkové záležitosti

Predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

1. Katarína Kőrösová, Partizánska 10, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou- materiál číslo D 1/3/06
2. PaedDr. Jarmila Rybárová a spol. – žiadosť o odkúpenie pozemkov pod garážami – materiál číslo D 2/3/06
3. Roman Vincze, M. R. Štefánika 119/5, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 3/3/06
4. Menert, spol. s.r.o., Hlboká 3, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 4/3/06
5. GEOS – geodetické služby, s.r.o., Ing. Peter Petro – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 5/3/06
6. PFX, a.s. Šaľa Ing. Dušan Pollák – žiadosť o odpustenie časti nájomného – materiál číslo D 6/3/06
7. Juraj Pápay, EUROP – autosklo, Šaľa – žiadosť o odkúpenie Polyfunkčnej tržnice – materiál číslo D 7/3/06
8. Slovenský zväz záhradkárov, záhradkárska osada Šaľa – Veča 3 – žiadosť o odkúpenie časti neknihovanej parcely - materiál číslo D 8/3/06
9. EXPRO, s.r.o. – žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby administratívnej budovy – materiál číslo D 9/3/06
10. G+G Company, Ladislav Gašparovič, Čierna Voda – žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania polyfunkčného komplexu - materiál číslo D 10/3/06
11. LUKY MZ, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania podnikateľskej aktivity
materiál číslo D 11/3/06
12. Techagra RV Žiharec, s.r.o. – žiadosť o prenájom pozemkov za účelom výstavby bioplynovej stanice – materiál číslo D 12/3/06

E. Personálne záležitosti

1. Návrh na vymenovanie konateľa MET, s.r.o. – materiál číslo E 1/3/06
Predkladá Ing. Tibor Baran, primátor MsÚ

F. Právne záležitosti

nie sú predmetom rokovania

G. Rôzne

1. Veterný park Šaľa – Močenok – projektový zámer – materiál číslo G 1/3/06
Predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSP a RM
2. Konceptia rozvoja sociálnej pomoci pre ľudí bez domova v meste Šaľa -
materiál číslo G 2/3/06
Predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSP a RM
3. Návrh využitia objektu MŠ J. Palárika – materiál číslo G 3/3/06
Predkladá Mgr. Jozef Belický, prednosta MsÚ
4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky – ústna informácia
Predkladá Ing. František Chromek, poslanec MsZ
5. Návrh na odmenu primátora mesta - ústna informácia

Predkladá Ing. František Chromek, poslanec MsZ

Časť III. Interpelácie poslancov

Časť IV. Záver

Vol'ba návrhovej komisie

Primátor Ing. Tibor Baran predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: MUDr. Martin Alföldi

členovia: Mgr. Erika Velázquezová, Mgr. Gustáv Güll

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

Prezentácia: 16

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 3

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva - podľa rokovacieho poriadku

primátor mesta

predseda návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor Ing. Tibor Baran predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne:

MUDr. Nora Švecová

Ing. Ivan Kováč

Hlasovanie o návrhu overovateľov zápisnice:

Prezentácia: 16

Za: 15

Proti:

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Primátor Ing. Tibor Baran požiadal **Mgr. Gustáva Gúlla a Ladislava Jaroša**, overovateľov zápisnice zasadnutia MsZ zo dňa 27. apríla 2006, aby vo veci správnosti a úplnosti vyjadrili stanovisko.

Overovatelia o s v e d č i l i správnosť a úplnosť zápisnice.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 3. riadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Anna Sedláková a Elena Hlavatá.

ČASŤ II.

PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Informácia o novej spaľovni Duslo a.s. Šaľa – materiál číslo A1/3/06

Predložili Ing. Jozef Mako, Ing. Peter Németh, Duslo a.s. Šaľa

Duslo a.s. Šaľa predložilo projekt vybudovania novej spaľovne Duslo a.s. Šaľa, ktorá je projektovaná v súlade s požiadavkami EÚ a platnej legislatívy, nakoľko od roku 2006 platia prísnejšie pravidlá na prevádzku čistiacich zariadení.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o rekonštrukcii spaľovne Duslo a.s. Šaľa

B. berie na vedomie

informáciu o rekonštrukcii spaľovne Duslo a.s. Šaľa.

2. Informácia o plnení uznesení MsZ – materiál číslo A 2/3/06

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o plnení uznesení MsZ

B. berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ

3. Správa z kontrol vykonaných ÚHK – materiál číslo A 3/3/06

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

1. **správu z kontroly použitia finančných prostriedkov v položke – matrika r. 2005**

2. **správu z kontroly cestovných náhrad zúčtovaných v roku 2005 v MsKS**

B. prijíma

výsledky z vykonaných kontrol.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2006 – materiál číslo A 4/3/06

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

V súlade s § 18 f, ods. 1, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je predložený návrh kontrolnej činnosti.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali
A. prerokovalo
návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2006
B. schvaľuje
plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2006

5. Správa o výsledku kontroly MET, s.r.o. – materiál číslo A 5/3/06

Predložil Ing. Štefan Bartošovič, predseda DR MET, spol. s.r.o.

Na základe uznesenia MsZ č. 1/2006 – bodu XV. z 1. riadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 16. 2. 2006 bola schválená súčinnosť ÚHK mesta pri výkone kontroly Dozornej rady pri MET Šaľa, spol. s.r.o.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Písomne sa prihlásil : Ing. Ján Stieranka, bývalý konateľ MET spol. s.r.o.

Hlasovanie o možnosti vystúpenia:

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Stieranka

- vyjadril sa k prednesenej správe o kontrole,

Ing. Štefan Bartošovič

- reagoval na vystúpenie Ing. Stieranku,

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu z kontroly vedenia účtovníctva, uskutočňovania podnikateľskej činnosti a zabezpečenia investičných akcií

B. berie na vedomie

správu z kontroly vedenia účtovníctva, uskutočňovania podnikateľskej činnosti a zabezpečenia investičných akcií.

B. VZN, normy mesta a uznesenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2006 – Štatút mestskej polície v Šali – materiál číslo B 1/3/06

Predložil Peter Krokavec, náčelník MsP

Mesto Šaľa na základe ustanovení § 6 a 11 ods. 3 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. a zák. č. 564/91 Zb. o obecnej polícii v znení ďalších zmien a doplnkov vydáva VZN mesta Šaľa.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 1/2006 – Štatút Mestskej polície Šaľa

B. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č.1/2006 – Štatút Mestskej polície Šaľa.

C. Hospodárenie mesta

1. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006 – materiál číslo C 1/3/06

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OE

Pri zostavovaní a spracovávaní východísk rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006 sa postupovalo v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Daša Danadová predniesla doplňujúci návrh na úpravu rozpočtu v nasledovnom znení :
MsÚ dostal cenovú ponuku na rekonštrukciu kotolne v Dome kultúry v Šali – Veči, kde bol návrh 500 000,-- Sk z kapitálového rozpočtu, nakoľko cenová ponuka s DPH je 700 000,-- Sk, navrhla presun finančných prostriedkov z bežného rozpočtu do kapitálového, teda nebude sa navyšovať rozpočet, ale spraví sa presun finančných prostriedkov.

Diskusia:

MUDr. Martin Alföldi

- nedá sa do úpravy rozpočtu zakomponovať aj dotácia pre OZ MACEVA?

Ing. Daša Danadová

- navrhne riešenie,

Ing. Štefan Bartošovič

- obdobný problém bol aj na predchádzajúcom MsZ, kde Mgr. Varsányi žiadal vyčleniť prostriedky na opravu kaplnky Feketeházyho, v prípade, že máme záujem túto aktivitu podporiť bolo by vhodné, aby sa táto dotácia objavila v tejto zmene rozpočtu,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 18

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006

B. schvaľuje

úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006 nasledovne:

Bežné príjmy:	304 057 tis. Sk
Bežné výdavky:	294 564,5 tis. Sk
Rozdiel:	9 492,5 tis. Sk

Kapitálové príjmy:	68 182 tis. Sk
Kapitálové výdavky:	67 532,5 tis. Sk
Rozdiel:	649,5 tis. Sk

Príjmové finančné operácie:	8 260 tis. Sk
Výdavkové finančné operácie:	18 402 tis. Sk
Rozdiel:	- 10 142 tis. Sk

Celkové príjmy:	380 449 tis. Sk
Celkové výdavky:	380 449 tis. Sk
Rozdiel celkom:	0

2. Účtovná uzávierka MET, s.r.o. – materiál číslo C 2/3/06

Predložil František Chovanec, MET, s.r.o.

MET navrhuje hospodársky výsledok roka 2005, t.j. zisk zúčtovať do zákonného rezervného fondu, z dôvodu navýšenia „Základného imania spoločnosti“.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na rozdelenie zisku spoločnosti MET Šaľa, spol. s.r.o. za rok 2005

B. splnomocňuje

primátora mesta ako Valné zhromaždenie MET Šaľa, spol. s.r.o. schváliť zúčtovanie zisku MET Šaľa, spol. s.r.o. za rok 2005 vo výške 64 tis. Sk do zákonného rezervného fondu.

3. Návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. – materiál číslo C 3/3/06

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OE

V rozpočte mesta Šaľa na rok 2006 bol schválený bankový úver vo výške 5 mil. Sk na kapitálové investície v rozpočte mesta na rok 2006.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 19

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s.

B. schvaľuje

ručenie mesta Šaľa za bankový úver pre DEXIA banku Slovensko, a.s. vo výške 5 mil. Sk na realizáciu kapitálových investícií mesta Šaľa schválených v rozpočte mesta na rok 2006 formou blankozmenky.

4. Žiadosť o finančnú dotáciu OZ MACEVA – materiál číslo C 4/3/06

Predložil MUDr. Martin Alföldi, poslanec MsZ

Občianske združenie MACEVA vzniklo v roku 2005 a jeho hlavným poslaním je záchrana židovského cintorína vo Veči. OZ predložilo projekt na sanáciu židovského cintorína v Šali – Veči.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Igor Bečár

- podporil poskytnutie dotácie pre OZ MACEVA

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prerokovalo žiadosť OZ MACEVA o finančný príspevok na sanáciu židovského cintorína

B. schvaľuje

finančný príspevok vo výške 50 000,-- Sk pre OZ MACEVA.

C. ukladá

nájsť zdroje na finančný príspevok

Z: prednosta MsÚ

T: 4. riadne zasadnutie MsZ

D. Majetkové záležitosti

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

Ing. Tóthová upozornila na niekoľko skutočností týkajúcich sa majetkových záležitostí:

- 4 návrhy na uznesenie sú záporné, môže sa stať, že pri hlasovaní MsZ neprijme žiadne uznesenie,
- 5 návrhov na uznesenie nekorešpondujú s ustanovením § 7 bodu 6.4. VZN č. 22/2003 dodatku č. 1, resp. s ustanovením § 1 bodu 2 VZN č. 9/2000 v novelizovanom znení, týkajúcich sa prenájmu a odpredaja mestského majetku formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, alebo dražbou, z čoho vyplýva, že na ich prijatie bude potrebná 3/5 väčšina hlasov prítomných poslancov,

Diskusia:

MUDr. Martin Alföldi

- vzniesol námietku voči schvaľovaniu 3/5 väčšinou hlasov, takáto výnimka nie je možná, môže sa schváliť len zmena VZN,

- podal poslanecký návrh, aby sa návrhy uznesenia predkladali len v znení:
MsZ :
A. prerokovalo
B. schvaľuje

1. Katarína Kőrösová, Partizánska 10, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou- materiál číslo D 1/3/06

MsÚ prijal žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou na Partizánskej ulici. Garáž sa nachádza medzi 51 garážami v radovke. Všetky ostatné pozemky pod garážami majú vlastníci garáží vo svojom vlastníctve.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku pod garážou, parc. č. 2715 v k.ú. Šaľa, o výmere 19 m², v cene 345,- Sk/m², spolu v celkovej sume 6.555,- Sk pre manž. Kőrösových, bytom Šaľa, Partizánska 1029/10.

2. PaedDr. Jarmila Rybárová a spol. – žiadosť o odkúpenie pozemkov pod garážami – materiál číslo D 2/3/06

MsÚ prijal žiadosť o odkúpenie pozemkov pod novovybudovanými garážami pri sídle Diamond na Vlčanskej ulici v Šali.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemkov

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemkov pod garážami, časť parc. č. 1030/1 v k.ú. Šaľa, spolu o výmere 92 m², v cene 330,- Sk/m², t.j. v celkovej sume 30.360,- Sk, v zmysle GP č. 19-2006 vypracovaného súkromným geodetom nasledovne :

- parc.č. 1030/44 o výmere 23 m², v sume 7.590,- Sk, pre Timeu Okruhlicovú a manž. Róberta, obaja trvale bytom Šaľa, Novomeského 769/16**
- parc.č. 1030/45 o výmere 23 m², v sume 7.590,- Sk, pre PaedDr. Jarmilu Rybárovú a manž. Vladimíra, obaja trvale bytom Šaľa, Jánošíkova 10**
- parc.č. 1030/46 o výmere 23 m², v sume 7.590,- Sk, pre Ing. Petra Vašša, slobodného, trvale bytom Šaľa, Vlčanská 559/21**
- parc.č. 1030/47 o výmere 23 m², v sume 7.590,- Sk, pre Samuela Nagya a manž. Jarmilu, obaja trvale bytom Šaľa, Vlčanská 559/19.**

3. Roman Vincze, M. R. Štefánika 119/5, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 3/3/06

MsÚ prijal žiadosť o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici. Uvedená parcela sa nachádza v blízkosti obytného domu, kde má žiadateľ vo svojom vlastníctve dva byty.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za schválenie odpredaja: 2

Proti schváleniu odpredaja: 14

Zdržal sa: 4

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku

B. neschvaľuje

odpredaj pozemku pri obytnom dome na ul. M. R. Štefánika pozemok, časť parc. č. 50/1 v k.ú. Šaľa, o výmere cca 142 m²

4. Menert, spol. s.r.o., Hlboká 3, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 4/3/06

Na návrh žiadateľa bol materiál stiahnutý z rokovania MsZ.

5. GEOS – geodetické služby, s.r.o., Ing. Peter Petro – žiadosť o odkúpenie pozemku – materiál číslo D 5/3/06

MsÚ prijal žiadosť o odkúpenie pozemku od spoločnosti GEOS, ktorý sa nachádza medzi ihriskom ZŠ Krátka a Techagrou a je využívaný ZŠ ako záhradka pre potreby vyučovania.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Gustáv Güll

- oboznámil prítomných s nariadením vlády č. 362 zo 17. 05. 2006, ktoré hovorí o požiadavkách na výchovno – vzdelávacie zariadenia pre deti a mladistvých, kde je dané, že škola musí mať nezastavaný pozemok pre potreby detí,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 19

Za schválenie odpredaja: 1

Proti schváleniu odpredaja: 18

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku

B. neschvaľuje

odpredaj pozemku, parc. č. 1030/27 o výmere 1814 m², ktorý je súčasťou areálu ZŠ Krátka. Pozemok i naďalej ponecháva pre potreby ZŠ Krátka.

6. PFX, a.s. Šaľa Ing. Dušan Pollák – žiadosť o odpustenie časti nájomného – materiál číslo D 6/3/06

Spoločnosť PFX žiada o odpustenie časti nájomného za prenájom nebytových priestorov (bufet vo foyer estrádnej sály v dome kultúry) počas letných mesiacov júl a august 2006.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za schválenie : 1

Proti schváleniu: 19

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odpustenie časti nájomného za prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Šaľa

B. neschvaľuje

odpustenie časti nájomného počas mesiacov júl a august 2006 spolu vo výške 9.908,- Sk pre PFX a. s. Šaľa.

7. Juraj Pápay, EUROP – autosklo, Šaľa – žiadosť o odkúpenie Polyfunkčnej tržnice – materiál číslo D 7/3/06

MsÚ eviduje dve žiadosti o kúpu nehnuteľnosti – časť nehnuteľnosti na ul. SNP 40, časť objektu Polyfunkčnej tržnice – trhovej plochy , ako aj 2 nebytových priestorov na poschodí tržnice.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- môže sa stať, že v budúcnosti budú s vlastníctvom polyfunkčnej tržnice spojené len náklady, pretože nikto nebude mať záujem o jej odkúpenie,

MUDr. Igor Bečár

- mal dotaz na to, či tento objekt skutočne patrí VMČ č. 2 a nie VMČ č. 1,
- má výhrady voči výške ceny a navrhuje neodpredať budovu za tak nízku cenu,

Ing. Anna Sedláková

- patrí do VMČ. č. 1,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 11

Proti: 9

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

B. prerokovalo

žiadosti o odpredaj trhovej plochy, ako aj 2 nebytových priestorov - nehnuteľností na ul. SNP 40 v Šali - časti objektu Polyfunkčného trhoviska

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod nehnuteľností na ul. SNP 2005/ 40 v Šali - časti objektu Polyfunkčného trhoviska súp.č. 2005, vedených v KN C pre k.ú. Šaľa na LV č.3981, a to:

- nebytový priestor č.4 - o výmere 75 m² v celosti
- nebytový priestor č.9 - o výmere 55 m² v celosti
- trhovisko - o výmere 1325 m² v celosti,

vrátane podielov prislúchajúcich jednotlivým priestorom vo veľkosti 730/10 000, 533/10 000, 2 128/10 000 na spoločných častiach, zariadeniach a pozemku parc.č. 2811/6 zastavaná plocha o výmere 1818 m², za cenu 1, 600.000,- Sk pre Juraja Pápaya - EUROP AUTOSKLO, Nešporova 14, Šaľa.

8. Slovenský zväz záhradkárov, záhradkárska osada Šaľa – Veča 3 – žiadosť o odkúpenie časti neknihovanej parcely - materiál číslo D 8/3/06

MsÚ bola doručená žiadosť o odkúpenie časti neknihovanej parcely č. 311 nachádzajúcej sa na rozhraní intravilánu a extravilánu k.ú. Šaľa. Žiadosť odôvodňujú tým, že sú riadne registrovaná organizácia a tento pozemok už niekoľko rokov užívajú.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 19

Proti: 1

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov - základnej organizácii - Záhradkárska osada Šaľa-Veča 3, o odkúpenie časti neknihovanej parcely

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v Záhradkárskej osade Šaľa-Veča 3 (pri CK 34), časti neknihovanej parcely č.311 vedenej v PK pre k.ú. Veča, pozemku v zmysle geometrického plánu č. 31/2001, overeného Správou katastra pod č.448/2001 dňa 6.12.2001, a to diel 1 o výmere 2 m², diel 8 o výmere 2 m², diel 9 o výmere 21 m², diel 12 o výmere 49 m², diel 15 o výmere 24 m², diel 18 o výmere 20 m², diel 21 o výmere 3

m², diel 22 o výmere 5 m², diel 25 o výmere 22 m², spolu vo výmere 148 m² za cenu 22,- Sk/m², t.j. spolu za 3256,- Sk pre žiadateľov uvedených na osobitnej prílohe.

9. EXPRO, s.r.o. – žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby administratívnej budovy – materiál číslo D 9/3/06

MsÚ prijal žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby administratívnej budovy.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- znovu narážame na konflikt s VZN č. 22/2003, ja tvrdím, že nikto nemôže zobrať právo poslancom slobodne vyjadriť svoju vôľu, keď VZN nevystihuje podstatu a v týchto prípadoch nepodporuje podnikateľské aktivity, z môjho pohľadu boli naplnené všetky náležitosti, zmienené pozemky boli prezentované na internete, nikto o ne nemal záujem a nebolo by fér, keby sa na tieto pozemky teraz vypisovala verejná súťaž,

Tibor Dubis

- podnikateľská komisia zastáva názor, že nie je možné ísť do rozporu s VZN a navrhuje zrušenie, alebo upravenie VZN o predaji a prenájme majetku mesta,
- podal poslanecký návrh na zmenu predmetného VZN,

Ing. Štefan Bartošovič

- všetci žiadatelia, ktorí predložili svoj podnikateľský zámer potrebujú mať nejaký vzťah k danému pozemku, nakoľko ďalšie MsZ bude až v septembri, tak aj v prípade nasledujúcich 4 žiadostí, nebudú mať možnosť začať so svojimi podnikateľskými aktivitami,

Ing. Miroslav Polónyi

- nevidí v tomto problém, ak sa vyhlási verejná súťaž v priebehu mesiacov júl a august sa môže výberové konanie uzavrieť a v septembri na MsZ bude vybraný víťaz, čo bude s najväčšou pravdepodobnosťou predmetný žiadateľ a nebude problém s obchádzaním VZN. Prikláňa sa k tomu aby sa postupovalo podľa platného VZN a bola vyhlásená verejná súťaž.
- podal poslanecký návrh v nasledovnom znení:
MsZ prerokovalo žiadosť a schvaľuje vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na zastavanie daného územia v súlade s územným plánom,

MUDr. Jozef Grell

- zastáva názor, že MsZ degraduje podnikateľské zábery, pozemky boli zverejnené na internete, nikto nemal o ne záujem a keď bol predložený konkrétny podnikateľský zámer nevidí dôvod prečo by teraz mala byť vyhlásená verejno-obchodná súťaž,

MUDr. Igor Bečár

- VZN č. 22 slúži hlavne na to, aby sa nerozmáhali klientelistické záujmy,

Ing. Štefan Bartošovič

- reagoval na príspevok Ing. Polónyiho, ideme robiť verejnú súťaž na prenájom pozemku, ktorého využitie už niekto navrhol, spravil podnikateľský zámer, ako budeme postupovať, ak niekto okopíruje tento zámer a navrhne rovnakú podnikateľskú aktivitu, nie je to fér postup,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- zastáva názor, že VZN č. 22 je nemorálne, pretože v týchto konkrétnych prípadoch sa nemení vlastnícky vzťah, ide o nájom,
- bola už snaha zmeniť predmetné VZN, dvakrát bol predložený návrh na zmenu, je nepochopiteľné, že väčšina poslancov sa stotožňuje s tým, že VZN č. 22 nie je v poriadku a napriek tomu jeho zmena neprešla,
- dynamika podnikania, hlavne v stavebnej oblasti je sezónna záležitosť, v prípade, že v septembri bude navrhnutá zmena VZN nadobudne právoplatnosť až v októbri,
- je povinnosťou MsZ regulovať podnikanie v meste a to v prospech podnikateľov a mesta, ak nejde o zmenu vlastníckeho vzťahu som toho názoru, že ak rovnaká väčšina aká sa uzniesla na VZN sa uznesie na uznesení, toto je rovnako záväzné ako VZN,

Tibor Dubis

- kým VZN platí MsZ nemá právo schvaľovať uznesenia v rozpore s VZN,

Ing. Miroslav Polónyi

- zastáva názor, že verejná súťaž sa mala vyhlásiť hneď ako boli pozemky zverejnené na internete, v tom prípade, ak by o ne nikto nemal záujem bolo by schvaľovanie 3/5 väčšinou v poriadku, ale zatiaľ platí VZN č. 22

Ing. Štefan Bartošovič

- odopiera sa poslancom a MsZ právo rozhodnúť o majetkových záležitostiach, VZN nemôže stáť nad právami poslancov rozhodovať o majetkových záležitostiach,

MUDr. Martin Alföldi

- nadobudol dojem, že MsZ nie je zastupiteľstvo mesta a občanov, ale zastupiteľstvo podnikateľov,
- prečo každý podnikateľ nepostupuje v súlade s platným VZN?
- pasportizácia voľných pozemkov zverejnená na internete je nedostatočná,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- ak sú mimoriadne dôvody do 500 m² môže rozhodnúť MsZ bez verejnej súťaže,
- ak chceme získať aj iných investorov, rokovanie o pozemku nemôže brzdiť VZN,

Tibor Dubis podal poslanecký návrh na uznesenie v nasledovnom znení : vypracovať nové znenie VZN č. 22 do budúceho rokovania MsZ

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Tibora Dubisa:

Prezentácia: 13

Za: 8

Proti: 2

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. ukladá

vypracovať zmenu VZN č. 22/2003 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Z: prednosta MsÚ

T: 4. MsZ

Ing. Miroslav Polónyi podal poslanecký návrh na uznesenie v nasledovnom znení :

MsZ prerokovalo žiadosť o prenájom pozemku a schvaľuje vyhlásiť obchodnú - verejnú súťaž na zastavanie predmetnej parcely v súlade s územným plánom mesta

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Miroslava Polónyiho:

Prezentácia: 20

Za: 7

Proti: 8

Zdržal sa: 5

Poslanecký návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 13

Proti: 6

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku

B. schvaľuje

prenájom pozemku, časť parc. č. 614/46 a časť parc. č. 614/40 o celkovej výmere cca 2400 m² za účelom výstavby administratívnej budovy pre firmu EXPRO, s.r.o. Šaľa.

10. G+G Company, Ladislav Gašparovič, Čierna Voda – žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania polyfunkčného komplexu - materiál číslo D 10/3/06

MsÚ zaevidoval žiadosť o prenájom pozemku na rozhraní ulíc Kráľovskej a Hlavnej, kde zámerom žiadateľa G-G Company je vybudovať na danom mieste moderný polyfunkčný komplex s prevádzkami obchodov, služieb a bývaním.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi

- tak ako v predchádzajúcom prípade nie je tento postup v súlade s platným VZN č. 22,

MUDr. Jozef Grell

- podporuje aktivitu žiadateľa,

Ing. Štefan Bartošovič

- podporuje aktivitu žiadateľa,

Tibor Dubis

- vyjadril stanovisko podnikateľskej komisie, kde zo 7 členov bolo 6 členov za dodržanie VZN č. 22,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 21

Za: 13

Proti: 8

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby Polyfunkčného komplexu

B. schvaľuje

prenájom pozemku na rozhraní ulíc Kráľovskej a Hlavnej v Šali, časť parc.č. 1611/1 o celkovej výmere cca 1500 m², za účelom výstavby Polyfunkčného komplexu pre G – G Company, Ladislava Gasparovicsa v cene za prenájom v súlade s VZN č.22/2003 v znení dod.č.1 (t.j. cca 65.600,-Sk/rok do kolaudácie).

11. LUKY MZ, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku za účelom vybudovania podnikateľskej aktivity materiál číslo D 11/3/06

MsÚ prijal žiadosť o prenájom pozemku na Staničnej ulici za účelom výstavby skladových a hospodárskych priestorov.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- podporil danú aktivitu žiadateľa,

Ing. Miroslav Polónyi

- v prípade, že tento návrh bude schválený, ide o predaj aj zámenu pozemkov, je nejaká predstava o tom, ktorá časť pozemku sa zamení, a ktorá sa predá,

Ing. Božena Tóthová

- plocha je lokalizovaná

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 14

Proti: 6

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby skladových a kancelárskych priestorov

B. schvaľuje

1. zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Šaľa - zámenu pozemkov

- pozemok, parc. č. 1973/1 o výmere 506 m², vo vlastníctve Zdenka Malcha (vedenú na LV č. 2066)
- za pozemok, časť parc. č. 2879/6 o výmere 1350 m² (výmeru upresní GP) vo vlastníctve Mesta Šaľa,

s tým, že p. Malcho:

a/ doplatí cenový rozdiel vo výške 452 608,-Sk

b/ dá vypracovať zmenu územného plánu v danej lokalite

c/ dobuduje autobusové nástupisko na vlastné náklady

d/ v prípade potreby zamení pozemok, časť parc. č. 2112/2 Mestu Šaľa v súvislosti s realizáciou okružnej križovatky pri sídle firmy ProCs, s.r.o.

2. prenájom pozemku, časť parc. č. 2879/6 o výmere cca 2150 m² za účelom zriadenia spevnených plôch pre podnikateľský zámer p. Malcha v cene 3,- Sk/m²/ rok (podľa VZN č. 22/2003 v znení Dodatku č. 1).

12. Techagra RV Žiharec, s.r.o. – žiadosť o prenájom pozemkov za účelom výstavby bioplynovej stanice – materiál číslo D 12/3/06

MsÚ zaevidoval žiadosť spoločnosti Techagra, s ktorou sa obracia na poslancov MsZ a žiada ich o spoluprácu v súvislosti so zámerom vybudovať bioplynovú stanicu v blízkosti mesta Šaľa.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- podporil danú aktivitu žiadateľa,
- odpadné teplo, ktoré vzniká pri výrobe elektrickej energie by mohlo pomôcť pri znížení ceny tepla v MET,

Tibor Dubis

- podporil danú aktivitu žiadateľa,

- žiadateľ neuviedol v žiadosti, či pozemok chce prenajať, alebo kúpiť,

Ing. Božena Tóthová

- postup je taký, že najprv sa pozemok prenajme, pri kolaudácii v prípade záujmu investora môže prísť k odpredaju pozemku,

MUDr. Jozef Grell

- podporil danú aktivitu žiadateľa,
- bolo by vhodné, aby z dôvodu platenia daní mala firma sídlo v Šali a nie v Žiharci,

Ing. Helena Psotová

- ak chce firma podnikáť v Šali, mala by mať aj sídlo v Šali, čo sa týka aj predchádzajúcich firiem, pretože mesto takto prichádza o dane,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku za účelom výstavby Bioplynovej stanice

B. schvaľuje

prenájom pozemku v lokalite za jestvujúcou ČOV v Šali vo vlastníctve mesta Šaľa vo výmere cca 24 814 m², za účelom výstavby Bioplynovej stanice pre Techagru RV Žihárec v cene za prenájom v súlade s VZN č.22/2003 v znení dod.č.1 (výpočet výmery a záber z jednotlivých parciel je uvedený na prílohe) s tým, že žiadateľ si vysporiada zbytok výmery pozemkov od ďalších vlastníkov, t.j. cca 11 521 m²

E. Personálne záležitosti

1. Návrh na vymenovanie konateľ'a MET, s.r.o. – materiál číslo E 1/3/06

Predložil Ing. Tibor Baran, primátor MsÚ

Dňa 5. 5. 2006 bolo vypísané výberové konanie na konateľ'a obchodnej spoločnosti Mestská ekologická tepláreň Šaľa, spol. s.r.o., ktoré bolo zverejnené v samosprávnom mesačníku a vo vývesných tabuliach mesta.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Martin Alföldi

- podal poslanecký návrh, aby hlasovanie bolo tajné,

Ing. Štefan Bartošovič

- požiadal poslancov o kladnom hlasovaní vo veci konateľ'a MET,

Hlasovanie o poslaneckom návrhu MUDr. Martina Alfödiho:

Prezentácia: 21

Za: 10

Proti: 9

Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh nebol prijatý

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na vymenovanie konateľ'a MET Šaľa, spol. s r.o.

B. súhlasí

aby primátor mesta dňom 1. júla 2006 menoval Ing. Karola Mikloša 1. konateľ'om Mestskej ekologickej teplárne Šaľa, spol. s r.o.

Ing. Karol Mikloš

- poďakoval sa za prejavenu dôveru,

G. Rôzne

1. Veterný park Šaľa – Močenok – projektový zámer – materiál číslo G 1/3/06

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSP a RM

CE ENERGY, s.r.o. Bratislava predložila projektový zámer na zriadenie veterného parku a požiadala o vydanie súhlasu MsZ k tomuto projektu, lebo umiestnenie časti vetrolamu by sa realizovalo v katastri Šaľa.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- v dôvodovej správe je uvedené, že sa uvažuje s umiestnením na pozemky súkromných vlastníkov, príp. neznámych vlastníkov predpokladá, že to nebudú mestské pozemky,

Ing. Jana Nitrayová

- nejedná sa o mestské pozemky,

MUDr. Jozef Grell

- kto bude vyrábať vetrolamy, či sú to slovenský výrobcovia,
- na vetrolamy sa používajú nepoužívané vrtné veže a ich prevádzka je problematická,
-

Ing. Adrian Vyčítal, konateľ spoločnosti

- budú použité najmodernejšie technológie,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

projektový zámer „Veterný park Šaľa – Močenok“

B. súhlasí

s projektovým zámerom „Veterný park Šaľa – Močenok“.

C. ukladá

zabezpečiť odborné stanoviská k projektovému zámeru „Veterný park Šaľa – Močenok“

Z: prednosta mestského úradu

T: 4. riadne zasadnutie MsZ

2. Koncepcia rozvoja sociálnej pomoci pre ľudí bez domova v meste Šaľa - materiál číslo G 2/3/06

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSP a RM

Problematika bezdomovcov v Šali sa týka každého občana a je potrebné ju riešiť, hoci neexistuje optimálne odporúčané riešenie.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Jozef Grell

- podporil predmetnú aktivitu,

Ing. Helena Psotová

- podporila predmetnú aktivitu,

Ing. Miroslav Polónyi

- je nutný odpredaj budovy, či sa nedá objekt len prenajať, mesto by malo kontrolu nad využitím daného objektu,

Ing. Jana Nitrayová

- podmienkou pre čerpanie finančných prostriedkov pre neziskové organizácie je vlastníctvo nehnuteľnosti, alebo dlhodobý prenájom, čo je 15 rokov a viac,

Ing. Miroslav Polónyi

- mohlo by byť mesto spolužiadateľom pre poskytnutie finančných prostriedkov?

Ing. Jana Nitrayová

- chceli by sme aby to bola záležitosť 3. sektora, katolícka jednota má ochotu tento problém riešiť,

Ing. Tibor Baran, primátor

- vidí vhodnosť pomoci mesta neziskovej organizácii formou predaja objektu,

Ing. Miroslav Polónyi

- nie je vhodné objekt odpredať,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

A. prerokovalo

návrh koncepcie rozvoja sociálnej pomoci pre ľudí bez domova v meste Šaľa

B. schvaľuje

1. koncepciu rozvoja sociálnej pomoci pre ľudí bez domova v meste Šaľa v predloženom znení

2. odpredaj budovy verejných WC na Nešporovej ul. súp. č. 7045 na parc.č.2811/15 a pozemku parc. č. 2811/15, zastavaná plocha o výmere 54 m² v cene 1,- Sk pre Katolícku jednotu Slovenska, pobočka Šaľa, so sídlom Šaľa, Partizánska ul.č.2, za účelom zriadenia hygienickej stanice pre zabezpečenie osobnej hygieny pre ľudí bez domova v meste Šaľa, s tým, že:

- v zmluve bude uvedené predkupné právo ako vecné právo podľa § 602 a násl.

Obč.zák.

- všetky poplatky spojené s vkladom vlastníckeho a vecného práva hradí mesto Šaľa

3. Návrh využitia objektu MŠ J. Palárika

Predložil Mgr. Jozef Belický, prednosta MsÚ

Uznesením MsZ č. 5/2005 zo dňa 27. októbra 2005 bola zrušená MŠ na ul. J. Palárika, pričom prevádzka v tomto objekte bude ukončená k 30. 06. 2006. Ďalšie využitie objektu navrhujeme riešiť rekonštrukciou priestorov a prispôbením pre potreby mestskej polície a mestskej knižnice.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Martin Alföldi

- ako budú využité priestory terajšej knižnice?

Mgr. Jozef Belický

- uvažuje sa s prenájmom, s tým, že finančné prostriedky získané z prenájmu sa budú kumulovať a budú použité ako fond finančných prostriedkov pre školstvo, príp. kultúru,

Ing. Helena Psotová

- je zásadne proti presťahovaniu knižnice z centra mesta do priestorov na okraji mesta,
- podala poslanecký návrh ponechať knižnicu v pôvodných priestoroch,

Ing. Miroslav Polónyi

- bolo by vhodné podať viac informácií a vypracovať materiál vo väčšom rozsahu,
- podal poslanecký návrh na stiahnutie materiálu z rokovania MsZ,

Mgr. Jozef Belický

- obáva sa, že ak bude materiál stiahnutý z rokovania nastane obdobná situácia, ako s budovami, ktoré sa vyradili z prevádzky a bude ich treba strážiť, aby ich nerozkradli,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Miroslava Polónyiho:

Prezentácia: 20

Za: 10

Proti: 7

Zdržal sa: 3

Poslanecký návrh nebol prijatý

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej:

Prezentácia: 20

Za: 12

Proti: 5

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

súhlasí

s ponechaním Mestskej knižnice v Šali v pôvodných priestoroch.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 20

Za: 14

Proti: 4

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na využitie objektu materskej školy na ul. J. Palárika

B. súhlasí

s využitím priestorov objektu pre mestskú políciu, materské centrum a pre neziskovú organizáciu za účelom zriadenia materskej školy s vyučovaním cudzích jazykov a opatrovateľskou službou pre deti

4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky – ústna informácia

Predložil Ing. František Chromek

- objasnil výpočet platu mestskej kontrolórky,
- predložil návrh na výšku pohyblivej zložky hlavnej kontrolórky vo výške 20 % mesačného platu za rok 2005,

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi

- MsZ nemôže schváliť odmenu za predchádzajúci rok, ale môže upraviť výšku mesačnej mzdy hlavnej kontrolórky s platnosťou k aktuálnemu dátumu,

Ing. Daša Danadová

- nemôže sa spätne schváliť odmena za rok 2005,

Ing. František Chromek

- predložil nový návrh na určenie pohyblivej zložky platu hlavnej kontrolórky s účinnosťou od 01. 07. 2006 a to vo výške 30 % mesačnej mzdy,

MUDr. Jozef Grell

- podal návrh totožný s návrhom Ing. Chromeka,

MUDr. Martin Alföldi

- koľko je to vo finančnom vyjadrení,

Ing. František Chromek

- nie je to prepočítané,

Ing. Štefan Bartošovič

- na aké obdobie sa toto zvýšenie vzťahuje?

Ing. František Chromek

- do konca roka 2006,

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 19

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo

A prerokovalo

návrh na odmenu hlavnej kontrolórky mesta

B. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórky vo výške 30 % z mesačnej mzdy s účinnosťou od 01. 07. 2006 do 31. 12. 2006.

5. Návrh na odmenu primátora mesta - ústna informácia

Predložil Ing. František Chromek

Predložil návrh na pohyblivú zložku vo výške 10 % z ročného platu za rok 2005.

Diskusia:

MUDr. Martin Alföldi

- upravil formuláciu, ide o odmenu a nie pohyblivú zložku platu za rok 2005,

Ing. Štefan Bartošovič

- podal poslanecký návrh upraviť výšku odmeny na 20 %,

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča:

Prezentácia: 19

Za: 15

Proti: 3

Zdržal sa: 1

Poslanecký návrh bol prijatý

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Prezentácia: 19

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo

A prerokovalo

návrh na odmenu primátorovi mesta

B. schvaľuje

odmenu primátorovi mesta za rok 2005 vo výške 20 % zo súčtu platov za obdobie roka 2005.

ČASŤ III.

INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomnú interpeláciu podal:

Ing. Karol Mikloš

- predložil žiadosť obyvateľov bytového domu na ulici Hlavnej 13/51-57 o umiestnenie dopravných značiek zákazu vjazdu nákladných vozidiel a k zúženej časti chodníka pred predzáhradkami vchodov 51 a 53 dopravnú značku zákaz stáť motorových vozidiel. Žiadosť je podložená fotodokumentáciou.

Ing. Ivan Kováč

- v zákonnej lehote do 30 dní bude obyvateľom obytného domu odpovedané

Ústne interpelácie podali poslanci:

MUDr. Martin Alföldi

- interpelácia bola smerovaná na pána primátora, v akom štádiu je spolupráca s nemeckou firmou OFENBACH, je podpísaná zmluva?

Ing. Tibor Baran, primátor

- bola daná ponuka firmy OFENBACH na zabezpečenie kolektorového ohrievania na niektorej z budov, my sme dali konkrétnu ponuku ktorej budovy, ale medzitým sa udiala personálna zmena, Mgr. Adamíková, ktorá túto otázku riešila odišla. Ďalšie detaily budú upresnené do 30 dní.

Peter Popluhár

- interpeloval PaedDr. Vrbovského – opýtal sa kedy vidí reálnu možnosť presťahovania MŠ s vyučovacím jazykom maďarským z Družstevnej ulici do budovy krízového centra?

PaedDr. Michal Vrbovský

- centrum výchovnej a psychologickkej prevencie je školské zariadenie, ktorého zriaďovateľom zo zákona je KŠÚ v Nitre, sa nachádza v budove, ktorá je majetkom mesta. Vzhľadom na zameranie centra na problémovú mládež prebiehali rokovania, so snahou ponechať centrum v prevádzke aj naďalej. Prebehli dve rokovania, na ktorých sa nezúčastnil nikto z KŠÚ, na treťom poslednom rokovaní bolo jednoznačne vyhlásené, že krízové centrum bude zrušené. Oficiálna písomná informácia by mala byť do konca septembra, potom budeme podstupovať ďalšie kroky.

MUDr. Jozef Grell

- nakoľko ide o jediné krízové centrum svojho druhu na Slovensku, malo sa hľadať riešenie na jeho zachovanie,

Ing. Tibor Baran, primátor

- oboznámil prítomných, že menoval tím na riešenie tejto otázky, treba skúsiť považovať nad tým, reprofilovať toto zariadenie a v priebehu budúceho roku sa k doriešeniu činnosti a financovania krízového centra vrátiť,

PaedDr. Michal Vrbovský

- problém krízového centra máme v pláne vyriešiť to do konca roka,

MUDr. Jozef Grell

- položil otázku, či mesto dokáže utiahnuť prevádzku krízového centra, ak nebude poskytnutá dotácia na jeho prevádzku,

PaedDr. Michal Vrbovský

- prebiehali rokovania, s predstaviteľmi okolitých obcí, s návrhom, že na prevádzke krízového centra by sa mohli podieľať aj ostatné obce,

Ing. Miroslav Polónyi

- ako pokračuje predaj pozemku na Orechovej?
- opýtal sa či sa v komunálnych voľbách uvažuje pri určovaní počtu poslancov MsZ v jednotlivých obvodoch s návrhom alternatívneho riešenia pri stanovení počtu poslancov v obvodoch, príp. zmenou počtu obvodoch?

Ing. Tibor Baran, primátor

- do 30 dní budú podané písomné informácie na obidve otázky,

Tibor Dubiš

- interpeľoval Mgr. Belického ohľadom postupu rekonštrukčných prác na obnove kanalizácie v meste, dokedy budú rozkopávky, bolo by dobré s postupom oboznámiť občanov v mestskom rozhlase, alebo novinách,
- požiadal Ing. Barana zabezpečiť opravu cesty pri železničnom priecestí, smerom z Diakoviec,
- vybudovať bezbariérový prístup na poštu,

Ing. Tibor Baran, primátor

- informoval, že pošta by mala prejsť rekonštrukciou, bude podaná písomná informácia,
- k rozkopávke bude podaná písomná informácia,

MUDr. Svetozár Hikkel

- upozornil na potrebu opravy cesty na ul. Murgašovej po rekonštrukcii kanalizácie,

Ing. Tibor Baran, primátor

- bude podaná písomná informácia v stanovenej lehote,

ČASŤ IV.

ZÁVER

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Ing. Tibor Baran, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 3. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 3. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

MUDr. Nora Švecová

Ing. Ivan Kováč

Ing. Tibor Baran
primátor mesta

Mgr. Jozef Belický
prednosta MsÚ

Zapisovateľky:
Ing. Anna Sedláková
Elena Hlavatá

Šaľa 11. júla 2006