

ZÁPISNICA

z 8. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
15. novembra 2007

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO PREDESDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY

Riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 2/2007 – V. a nadobudol účinnosť 30. marca 2007.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 8. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 19, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení: Ing. Jozef Mečiar, MUDr. Svetozár Hikkel

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Štefan Bartošovič, Ing. Helena Psotová, Ing. Marián Kántor

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Primátor navrhol rokovací program upraviť nasledovne:

Do písmena B. VZN, normy mesta a uznesenia doplniť:

- ako bod 9. **Návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. – Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov – materiál číslo B 9//8/07**

predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Z bodu D. Majetkové záležitosti vypustiť bod 6. **JUBO, s.r.o., Clementisove sady 907/18, Galanta - žiadosť o odkúpenie pozemku na Nemocničnej ul. - materiál číslo D 6/8/07**

Preložiť z písmena H. Rôzne do písmena A. Informačné materiály a správy :

- **bod 2. Petícia občanov mesta Šaľa proti výstavbe veterného parku Šaľa – Močenok – materiál číslo H 2/8/07**
- **bod 3. Petícia rodičov za zachovanie Základnej školy Bernolákova 1, Šaľa – Veča – materiál číslo H 3/8/07**

Do písmena A. Informačné materiály a správy zaradiť ako bod 10. ústnu informáciu RSDr. Petra Gomboša – **Informácia o štafete „Mesto prevencie“**

Hlasovanie o doplnení bodu 9. Návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. – Žiadosť o odkúpenie pozemku–SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Dubnica nad Váhom – za účelom

výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov – materiál číslo B9//8/07

Prezentácia: 20
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Bod 9. Návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. – Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov – materiál číslo B 9//8/07 bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o stiahnutí bodu 6. JUBO, s.r.o., Clementisove sady 907/18, Galanta - žiadosť o odkúpenie pozemku na Nemocničnej ul. - materiál číslo D 6/8/07 z bodu D. Majetkové záležitosti

Prezentácia: 20
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod 6. JUBO, a.s., Clementisove sady 907/18, Galanta - žiadosť o odkúpenie pozemku na Nemocničnej ul. - materiál číslo D 6/8/07 bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o preložení bodu 2. Petícia občanov mesta Šaľa proti výstavbe veterného parku Šaľa – Močenok – materiál číslo H 2/8/07 z písmena H. Rôzne do písmena A. Informačné materiály a správy ako materiál číslo A 8/8/07.

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod 2. Petícia občanov mesta Šaľa proti výstavbe veterného parku Šaľa – Močenok – materiál číslo H 2/8/07 bude zaradený do písmena A. Informačné materiály a správy ako materiál číslo A 8/8/07.

Hlasovanie o preložení bodu 3. Petícia rodičov za zachovanie Základnej školy Bernolákova 1, Šaľa – Veča – materiál číslo H 3/8/07 z písmena H. Rôzne do písmena A. Informačné materiály a správy ako materiál číslo A 9/8/07.

Prezentácia: 20
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod 3. Petícia rodičov za zachovanie Základnej školy Bernolákova 1, Šaľa – Veča – materiál číslo H 3/8/07 bol zaradený do písmena A. Informačné materiály a správy ako materiál číslo A 9/8/07.

Hlasovanie o doplnení bodu 10. Informácia o štafete „Mesto prevencie“ - ústna informácia do písmena A. Informačné materiály a správy.

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod 10. Informácia o štafete „mesto prevencie“ - ústna informácia bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

Otvorenie – voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Časť II. Predkladané materiály

A. Informačné materiály a správy

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/8/07
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Informácia o výsledku kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/07
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
3. Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“ – upravený návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - materiál číslo A 3/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
4. Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v lokalite pri ČOV v Šali za účelom výstavby priemyselného areálu“ a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - materiál číslo A 4/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
5. Správa o výsledku verejného obstarávania na zber, separáciu a likvidáciu komunálneho odpadu - materiál číslo A 5/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

6. Návrh koncepcie rozvoja detských ihrísk na území mesta Šaľa – materiál číslo A 6/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
7. Informácia o hospodárení s majetkom mesta, možnosti odpredaja a prenájmov s cieľom získania zdrojov pre novú investičnú výstavbu, modernizáciu a rekonštrukciu objektov v správe mesta - materiál číslo A 7/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
8. Petícia občanov mesta Šaľa proti výstavbe veterného parku Šaľa – Močenok – materiál číslo A 8/8/07
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
9. Petícia rodičov za zachovanie Základnej školy Bernolákova 1, Šaľa – Veča – materiál číslo H 3/8/07
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
10. Informácia o štafete „Mesto prevencie“ - ústna informácia
predkladá RSDr. Peter Gomboš, poslanec MsZ

B. VZN, normy mesta a uznesenia

1. Návrh VZN o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa - materiál číslo B 1/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
2. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa - materiál číslo B 2/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
3. Návrh VZN – Zásady hospodárenia s majetkom mesta - materiál číslo B 3/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
4. Návrh zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta Šaľa - materiál číslo B 4/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
5. Návrh VZN o poskytovaní dotácií - materiál číslo B 5/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
6. Návrh Štatútu Mestskej knižnice v Šali - materiál číslo B 6/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
7. Návrh na novelizáciu „Odmeňovacieho poriadku poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií – neposlancov a tajomníkov komisií mestského zastupiteľstva“ - materiál číslo B 7/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
8. Návrh Koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení a optimalizácia ich siete v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa do roku 2015 – materiál číslo B 8/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
9. Návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. – Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov – materiál číslo B 9//8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

C. Hospodárenie mesta

1. Návrh na úpravu platu primátora - materiál číslo C 1/8/07
predkladá Ing. Miroslav Polónyi, poslanec MsZ
2. Návrh na priznanie mesačnej odmeny pre hlavnú kontrolórku mesta Šaľa - materiál číslo C 2/8/07
predkladá Ing. Miroslav Polónyi, poslanec MsZ

D. Majetkové záležitosti

1. Odplatný prevod hnutel'ného majetku – „NN rozvody – Obslužná komunikácia a inžinierske siete, Šaľa“, návrh na úpravu ceny zo 40% na 32% obstarávacích nákladov - materiál číslo D 1/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
2. Jozef Herák a manž. Erika, Orechová 401/7, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Družstevnej ul. - materiál číslo D 2/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
3. Patrik Polák, Nádražná 1, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Budovateľskej ul. - materiál číslo D 3/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
4. Bohumil Sýkora, Javorová 18, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Javorovej ul. - materiál číslo D 4/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
5. Zdeněk Hvězda, Dlhá n/Váhom 412 - žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. Dolnej ul. - materiál číslo D 5/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
6. PharmDr. Gabriela Štefančová, Gorkého 2111/7, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Lúčnej ul. - materiál číslo D 7/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
7. Miloš Holík, Letná 567/4, Šaľa - žiadosť o prenájom pozemku, časť parcely č. 865, na ul. Budovateľskej - materiál číslo D 8/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
8. Návrh na riešenie problému vzťahu k pozemku pod rozostavanou stavbou vo vlastníctve spoločnosti Lipama, s.r.o. - materiál číslo D 9/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
9. Návrh na riešenie problému vzťahu k pozemku pod rozostavanou stavbou vo vlastníctve spoločnosti INVEST AG, s.r.o., Bratislava - materiál číslo D 10/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
10. ZSE distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o odkúpenie pozemkov pod stavbami trafostaníc v k.ú. Šaľa - materiál číslo D 11/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
11. Návrh na dopredaj bytu zo VI. etapy - materiál číslo D 12/8/07
predkladá Rozália Botková, Bytkomfort
12. Vyhodnotenie VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti na ul. P. Pázmaňa za historickou budovou kaštieľa“ – materiál číslo D 13/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

E. Personálne záležitosti

Nie sú predmetom rokovania.

F. Právne záležitosti

Nie sú predmetom rokovania.

G. Vystúpenia verejnosti

H. Rôzne

11. Návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa – materiál číslo H 1/8/07
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Časť III. Interpelácie poslancov

Časť IV. Záver

Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ing. Tibor Mikula
členovia : Tibor Dubis, Ladislav Košičár

Hlasovanie:

Prezentácia: 23

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

primátor mesta
zástupca primátora
predseda návrhovej komisie
prednosta MsÚ

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: **Ing. Michal Lužica, Ing. Marián Kántor**

Hlasovanie:

Prezentácia: 20

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Primátor Martin Alföldi požiadal **Ing. Ľubomíra Stredanského a Ing. Ivana Kováča**, overovateľov zápisnice zasadnutia MsZ zo dňa 11. októbra 2007, aby vo veci správnosti a úplnosti vyjadrili stanovisko.

Overovatelia o s v e d č i l i správnosť a úplnosť zápisnice.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 8. riadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/8/07

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o plnení uznesení MsZ,

B. berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

2. Informácia o výsledku kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/07

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický

- opýtal sa, kto napísal prehlásenie menovaných osôb,
- ďalej prečítal čestné prehlásenie tých istých menovaných nájomníčok, kde prehlasujú, že nájomné nikdy neuhrádzali a obsah prehlásení, ktoré prečítala Ing. Sedliačiková im je neznámy,
- uviedol, že tento prípad nie je taký jasný, ako vyzerá a navrhol, aby sa zahájilo trestné stíhanie voči neznámemu alebo známemu páchatel'ovi,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že prehlásenia napísali pracovníčky Eva Nagyová a Ing. Alžbeta Sedliačiková,

Martin Alföldi

- vyjadril svoju pochybnosť nad tým, že by menovaná Lea Farkašová bola schopná napísať takéto čestné prehlásenie a dala si ho overiť notárovi,
- uviedol, že kontrolné zistenia uvedené v správe smerujú k podaniu trestného oznámenia na neznámeho páchatel'a,

Mgr. Jozef Belický

- opýtal sa, aký je výsledok prizvania štátneho dozoru na kontrolu likvidácie odpadu z pešej zóny,

Martin Alföldi

- uviedol, že išlo o Krajskú inšpekciu životného prostredia v Nitre, ktorá nemohla v tomto prípade konať z dôvodu nemožnosti doručenia oznámení konateľom firmy SM INVEST,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že notár overuje len podpis, nie obsah dokumentu a za výsledkami kontrolných zistení si stojí,

Ing. Marián Kántor – faktická poznámka

- opýtal sa, či Mgr. Belický vie, kto napísal uvedené čestné prehlásenie,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že ho našiel na stole,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, prečo mesto vypláca mesačne finančné prostriedky za služby, ktoré nie sú poskytnuté a ubytovňa, v ktorej títo vyst'ahovaní občania žijú, nespĺňa základné hygienické podmienky,
- uviedol pochybnosť nad tým, či aj ostatné finančné prostriedky vyplácané na základe uzatvorených zmlúv nie sú vyplácané nehospodárne,

Martin Alföldi

- uviedol, že sa k tomu nevie vyjadriť, pretože zmluva je platná od roku 2004,

MUDr. Igor Bečár

- uviedol, že pri riešení tohto problému by mala pracovať aj komisia sociálnych vecí,

Ing. Marián Kántor

- vyjadril svoj súhlas s navrhnutými opatreniami a opýtal sa či sa zmluva dá spätne preskúmať a či by bolo možné vyplatené finančné prostriedky získať späť,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že neexistuje žiadna písomná dokumentácia o tom, že by sa uvedení ubytovaní sťažovali,

Ing. Marián Kántor – poslanecký návrh

- navrhol doplniť do uznesenia bod C. ukladá - MsZ poveruje prednostu MsÚ zabezpečiť stanovisko právnika k možnému spätnému vymáhaniu zaplatených prostriedkov za služby spojené s bývaním s termínom decembrové rokovanie MsZ,

RSDr. Peter Gomboš

- doporučil, aby sa dôslednejšie postupovalo pri vymáhaní dane za psa,
- uviedol, že komisia sociálnych vecí sa už aj v minulosti zaoberala situáciou v ubytovni v Krškanoch a podmienky, v akých títo občania žijú, sú nevyhovujúce, náklady na bývanie, ktoré by mali títo občania platiť, sú vysoké,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že mesto nie je povinné týmto občanom zabezpečiť náhradné ubytovanie,

Martin Alföldi

- uviedol, že pri návšteve v Krškanoch bol aj konateľ Ing. Tibor Ďuriš, ktorý uviedol, že za energie sa platí 80 000,- Sk a zbytok tvorí fond opráv,

MUDr. Igor Bečár – poslanecký návrh

- navrhol doplniť uznesenie: na decembrovom rokovaní MsZ informovať o výsledku plnení opatrení uložených na základe protokolu z kontroly dodržiavania Zmluvy o nájme a Komisionárskej zmluvy s firmou DEXA s.r.o. Nitra.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Mariána Kántora v znení:

- zabezpečiť stanovisko právnika k možnému spätnému vymáhaniu zaplatených prostriedkov za služby spojené s bývaním,

T: 9. MsZ

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Mariána Kántora bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu MUDr. Igora Bečára v znení:

- informovať o výsledku plnení opatrení uložených na základe protokolu z kontroly dodržiavania Zmluvy o nájme a Komisionárskej zmluvy s firmou DEXA s.r.o. Nitra,

T: 9. MsZ

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh MUDr. Igora Bečára bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním schválených poslaneckých návrhov v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

1. Správu z kontroly dodržiavania Zmluvy o nájme a Komisionárskej zmluvy s firmou DEXA s.r.o. Nitra,
2. Správu z kontroly plnenia príjmov rozpočtu mesta – daň za psa rok 2007,

B. berie na vedomie

výsledky z vykonaných kontrol,

C. ukladá

1. zabezpečiť stanovisko právnika k možnému spätnému vymáhaniu zaplatených prostriedkov za služby spojené s bývaním,

T: 9. MsZ

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

2. informovať o výsledku plnení opatrení uložených na základe protokolu z kontroly dodržiavania Zmluvy o nájme a Komisionárskej zmluvy s firmou DEXA s.r.o. Nitra,
T: 9. MsZ Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“ – upravený návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - materiál číslo A 3/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi – poslanecký návrh

- navrhol zníženie výšky súťažnej zábezpeky na 250 000,- Sk,

Ing. Ľubomír Stredanský

- vyjadril svoj súhlas s poslaneckým návrhom Ing. Polónyiho,

Ing. Marián Kántor

- opýtal sa, čo viedlo k zmene váhovosti,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že mesto chce dať akcent na architektonický návrh,

Ing. Michal Lužica

- myslí si, že seriózny záujemca nemá problém so zložením navrhutej zábezpeky,
- opýtal sa, že keď sa podpíše kúpna zmluva a kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku a zmení urbanistickú štruktúru, môže mesto od tejto zmluvy odstúpiť,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že je to vecou vypracovania zmluvy.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Miroslava Polónyiho v znení:

- znížiť výšku súťažnej zábezpeky na 250 000,- Sk.

Prezentácia: 18
Za: 7
Proti: 5
Zdržal sa: 6

Poslanecký návrh Ing. Miroslava Polónyiho nebol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“ ako aj upravený návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže,

B. schvaľuje

1. vyhlásenie novej verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu a bytovej zástavby na Kráľovskej ulici“,
2. nové podmienky VOS podľa predloženého návrhu,
3. nové zloženie členov súťažnej komisie podľa predloženého návrhu,

C. ukladá

1. vyhlásiť novú verejnú obchodnú súťaž „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“,
T: do 20. 11. 2007
Z: prednosta MsÚ
2. informovať mestské zastupiteľstvo o výsledku VOS.
T: 1. riadne zasadnutie MsZ v roku 2008
Z: predseda komisie

Prezentácia: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

4. Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v lokalite pri ČOV v Šali za účelom výstavby priemyselného areálu“ a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - materiál číslo A 4/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Mikula

- navrhol zmenu váhovosti na 80% za cenu a 20% za vytvorenie pracovných príležitostí,

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Tibora Mikulu v znení:

- zmeniť váhovosť na 80% za cenu a 20% za vytvorenie pracovných príležitostí.

Prezentácia: 18

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Poslanecký návrh Ing. Tibora Mikulu bol prijatý.

Martin Alföldi

- uviedol, že všetky náklady idú na spoločnosť SITA SUEZ a je otázkou, či táto firma bude ochotná tieto náklady znášať pred podpísaním nového kontraktu,

Ing. František Botka

- opýtal sa, či bolo rokované so súčasným dodávateľom o možnosti zníženia ceny za poskytované služby,
- opýtal sa, prečo je potrebné vyhlásiť verejnú súťaž, keď mesto má dodávateľa, ktorý poskytuje tieto služby dobre,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že so spoločnosťou SITA SUEZ je rokované a bola dohoda o tzv. modifikácii zberu, predovšetkým zberu bioodpadu zo záhradkárskeho osád a tiež zefektívnenia zberového systému odpadov od podnikateľov,
- uviedol, že je mandát od MsZ, aby sa vyhlásilo verejné obstarávanie,

Mgr. Jozef Varsányi

- opýtal sa, čo znamená, že verejný obstarávateľ stanovil neprimerané požiadavky na splnenie podmienok súťaže,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že rozhodovala komisia, ktorá si vypočula argumentáciu spoločnosti, ktorá podala námietku a aj argumentáciu, ktorá bola zo strany mesta, z tohto vyplynulo, že niektoré zadania, ktoré stanovilo mesto by zvýhodňovali niektorý subjekt, ktorý by sa uchádzal o poskytovanie tejto služby a tiež nebolo podané predbežné oznámenie, z týchto dôvodov bola súťaž zrušená.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mileny Verešovej v znení:

- ukladá prerokovať možnosť rozšírenia rozloženia kontajnerov na separovaný zber z pilotnej štúdie na celé územie mesta Šaľa so zástupcami SITA SUEZ a.s.

T: ihneď

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Mileny Verešovej bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o výsledku verejného obstarávania na zber, separáciu a likvidáciu komunálneho odpadu,

B. berie na vedomie

správu o výsledku verejného obstarávania na zber, separáciu a likvidáciu komunálneho odpadu,

C. ukladá

prerokovať možnosť rozšírenia rozloženia kontajnerov na separovaný zber z pilotnej štúdie na celé územie mesta Šaľa so zástupcami SITA SUEZ a.s.

T: ihneď

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ prijal o uznesenie v navrhovanom znení.

6. Návrh koncepcie rozvoja detských ihrísk na území mesta Šaľa – materiál číslo A 6/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Mikula – procedurálny návrh

- uviedol, že všetky detské ihriská sú sústredené na sídliskách a ani jedno nie je v blízkosti rodinných domov,
- navrhol zaviesť grantový program pre bytové spoločenstvá s tým, že postavia detské ihrisko a budú oho prevádzkovať,
- požiadal mesto, aby prispelo nejakou čiastkou na vybudovanie detského ihriska pri MŠ J. Palárika, kde Materské centrum investovalo finančné prostriedky do vybudovania oplotenia.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Tibora Mikulu v znení:

- navrhol stiahnuť materiál z rokovania MsZ,

Prezentácia: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Procedurálny návrh Ing. Tibora Mikulu bol prijatý.

7. Informácia o hospodárení s majetkom mesta, možnosti odpredaja a prenájmov s cieľom získania zdrojov pre novú investičnú výstavbu, modernizáciu a rekonštrukciu objektov v správe mesta - materiál číslo A 7/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický – procedurálny návrh

- uviedol, že objekty, ktoré sú určené na predaj, si síce vyžadujú investíciu na ich rekonštrukciu, ale je rozdiel v ich využívaní, pretože COV na rozdiel od areálu na Dolnej 5 slúži na poskytovanie služieb pre občanov Veči,
- podal procedurálny návrh, aby bol materiál stiahnutý z rokovania MsZ a bol predložený až po vypracovaní VZN o majetku mesta, ktorý nie je určený na odpredaj.

Hlasovanie o o procedurálnom návrhu Mgr. Jozefa Belického v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania MsZ a predložiť ho až po vypracovaní VZN o majetku mesta, ktorý nie je určený na odpredaj,

Prezentácia: 16

Za: 10

Proti: 3

Zdržal sa: 3

Procedurálny návrh Mgr. Jozefa Belického bol prijatý.

8. Petícia občanov mesta Šaľa proti výstavbe veterného parku Šaľa – Močenok – materiál číslo A 8/8/07

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Do diskusie sa v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Šali § 19 prihlásila Ing. Zuzana Petrová.

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že v lete mali poslanci možnosť si pozrieť činnosť veterného parku v Rakúsku,
- uviedol, že v petícii chýbajú argumenty, ako tento veterný park škodí životnému prostrediu a myslí si, že občania majú málo informácií o činnosti týchto veterných elektrární,

Milena Verešová – poslanecký návrh

- predniesla návrh na zmenu uznesenia a to ako bod B. uviesť - berie na vedomie petíciu občanov proti výstavbe Veterného parku Šaľa – Močenok a bod C. vynechať,

Ing. Marián Kántor

- uviedol, že ak veterné turbíny nebudú postavené v Šali, ale Močenok s ich výstavbou bude súhlasiť, bude to mať pre mesto taký istý, ako keby boli postavené aj na území mesta,

Martin Alföldi

- uviedol, že prebieha posudzovacie konanie vplyvu na životné prostredie, ktoré nie je ešte ukončené,

Ing. Miroslav Polónyi

- uviedol pripomienku k spracovaniu uznesení k predkladaným petíciám a myslí si, že

petície by mali byť predkladané vo variantom vyhotovení, teda MsZ vyhovuje petícii, alebo nevyhovuje petícii,

Martin Alföldi

- uviedol, že petícia sa predkladá podľa petičného zákona, teda je rozdiel medzi petíciou, ktorá je reakciou na už rozhodnutú vec, alebo petíciou, ktorá sa týka veci, o ktorej ešte nebolo rozhodnuté,

Ing. Michal Lužica

- stotožnil sa s návrhom Mileny Verešovej, pretože v materiáli nie sú uvedené žiadne konkrétne fakty,

Ing. László Gyurovszky

- myslí si, že pri predkladaní petícií sa postupovalo správne a v zmysle zákona,

Mgr. Jozef Varsányi

- podporil názor RSDr. Gomboša a tiež výstavbu veterného parku,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že spoločnosť, ktorá má v úmysle výstavbu veterného parku, požiadala o zmenu v ÚP mesta a petícia vlastne žiada o nepovolenie zmeny ÚP mesta,
- proces výstavby veterného parku musí prejsť dlhým a podrobným procesom schvaľovania, ktorý sa týka všetkých dotknutých oblastí,

Tibor Dubis

- opýtal sa, či v prípade, ak sa tento zámer dostane do ÚP mesta, je ho ešte možné zvrátiť,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že v konečnom dôsledku mesto aj tak môže tento zámer odmietnuť, odporučila prejsť si internetové stránky, kde je obsiahnutá táto problematika riešená,

Ing. Michal Lužica

- opýtal sa, že ak bude zmenený ÚP mesta, ale odborníci budú ešte hodnotiť vplyv na životné prostredie a iné oblasti, či môžu už v tejto fáze začať s výstavbou veterného parku,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že nemôžu, pretože je stále na rozhodnutí MsZ či bude s realizáciou súhlasiť, alebo nie,

Ing. Imrich Pleidel

- uviedol, že momentálne je platné uznesenie, ktoré hovorí o veterných parkoch a v ÚP nie sú ani rámcové podmienky, či sa môže umiestňovať v KÚ, v ktorých polohách, ako ďaleko od obytných zón a pod., teda je len návrh, aby sa do ÚP tieto vymedzovacie podmienky dostali a neznamená to, že je to rozhodnutie o tom, že veterný park v meste bude,

Ing. László Gyurovszky

- myslí si, že v prípade ak, bude schválená zmena ÚP, je viac menej o tejto výstavbe rozhodnuté,

Ing. Zuzana Petrová

- uviedla, že petícia spĺňa všetky požiadavky, podanie petície svedčí o tom, že v danej lokalite nie je pozitívna verejná mienka na vybudovanie veterného parku,
- uviedla, že v blízkosti plánovaného vybudovania veterného parku sa nachádza Duslo a.s. Šaľa a hrozí tu priemyselná havária,
- myslí si, že vybudovanie veterného parku nijako neprispieje k zamestnanosti obyvateľov v meste, ani k rozšíreniu cestovného ruchu.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mileny Verešovej v znení :

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

petíciu občanov proti výstavbe Veterného parku Šaľa-Močenk,

B. berie na vedomie

petíciu občanov proti výstavbe Veterného parku Šaľa-Močenk.

Prezentácia: 21

Za: 19

Proti: 1

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

9. Petícia rodičov za zachovanie Základnej školy Bernolákova 1, Šaľa – Veča – materiál číslo H 3/8/07

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

petíciu občanov za zachovanie ZŠ Bernolákova ul. č. 1, Šaľa,

B. berie na vedomie

petíciu občanov za zachovanie ZŠ Bernolákova ul. č. 1, Šaľa.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

10. Informácia o štafete „Mesto prevencie“ - ústna informácia

Predložil RSDr. Peter Gomboš, poslanec MsZ

RSDr. Peter Gomboš oboznámil prítomných s projektom boja proti drogám. Je to projekt zameraný na prevenciu boja proti drogovej závislosti. V tomto roku sa mesto Šaľa zapojilo do tohto celoštátneho projektu a prostredníctvom primátora mesta prevzalo štafetu „Mesto prevencie“, ktorej držiteľom bude do novembra 2008. Tento projekt odštartoval v roku 1996 v Banskej Bystrici. Cieľom tohto projektu je prevencia a boj proti drogovej závislosti hlavne na základných a stredných školách.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Predložený materiál mal informačný charakter a nebolo k nemu prijímané uznesenie.

B. VZN, NORMY MESTA A UZNESENIA

1. Návrh VZN o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa - materiál číslo B 1/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi – poslanecký návrh

- zmeniť sadzby stavby na bývanie a príslušenstvo k nim zo 4,- Sk na 5,- Sk a byty zo 4,- Sk na 5,- Sk.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Miroslava Polónyiho v znení:

- zmeniť sadzby stavby na bývanie a príslušenstvo k nim zo 4,- Sk na 5,- Sk a byty zo 4,- Sk na 5,- Sk.

Prezentácia: 21

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 4

Poslanecký návrh Ing. Miroslava Polónyiho bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Miroslava Polónyiho v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa,

B. schvaľuje

VZN č. 4/2007 o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa v predloženom a upravenom znení.

Prezentácia: 21

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 6

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

2. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa - materiál číslo B 2/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Ladislav Gáll, ako predkladateľ navrhol nasledovné zmeny v návrhu predmetného VZN:

- v § 3 doplniť očíslovanie 1. vety a po 2. zdaňovacím obdobím miestnej dane uvedenej v § 2 písmeno a/ je maximálne jeden rok,

Diskusia:

Ing. Miroslav Polónyi – poslanecký návrh

- uviedol, že podporuje alternatívu A, ale znížiť sadzbu v KBV a IBV o 50,- Sk.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Miroslava Polónyiho v znení:

- znížiť sadzbu v alternatíve A pre KBV a IBV o 50,- Sk,

Prezentácia: 22

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Poslanecký návrh Ing. Miroslava Polónyiho bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Miroslava Polónyiho v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa,

B. schvaľuje

1. VZN č. 5/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa v predloženom, doplnenom a upravenom znení,
2. sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa uvedené v alternatíve A. znížené o 50,- Sk v KBV a IBV.

Prezentácia: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

3. Návrh VZN – Zásady hospodárenia s majetkom mesta - materiál číslo B 3/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

RSDr. Peter Gomboš – poslanecký návrh

- navrhol v odst. 1 doplniť za text „na žiadosť dlžníka“ nasledovný text: „alebo na návrh prednostu MsÚ, alebo štatutárneho orgánu právnickej osoby založenej či zriadenej mestom,“ a v odst. 6 a 7 zvýšiť sumu nepatrnej pohľadávky na 2 000,- Sk,

Ing. Erika Velázquezová – poslanecký návrh

- navrhla upraviť v bode 3.3, aby v prípade mestskej časti Veča sa prihliadalo na rozhodnutie VMČ č. 3,

Ing. László Gyurovszky

- opýtal sa, ako bude prebiehať výber v prípade viacerých záujemcov, ktorí ponúkajú rôzne ceny, či si bude VMČ vyberať podľa nejakých svojich kritérií,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že ak bude rozhodovať VMČ, posudzuje sa len uchádzač ako taký, nie cena, VMČ si môže vypracovať kritériá výberu,

Martin Alföldi

- uviedol, že v prípade záujmu viacerých uchádzačov o prenájom rozhodne VMČ komu daný priestor prideli,

Mgr. Jozef Belický – poslanecký návrh

- uviedol, že v tomto prípade má osobný záujem, nakoľko je v zmluvnom vzťahu s mestom,
- navrhol v bode 3.3 za slovo „možno“ doplniť „...na základe odporúčania príslušného VMČ...“
- za písmená a, b, c zmeniť „v zmysle odporúčania príslušného VMČ, ktorý odporučí aj prípadné zvýšenie ceny nájmu nad základnú sadzbu nájomného“.

Hlasovanie o poslaneckých návrhoch RSDr. Petra Gomboša v znení:

- v odst. 1 doplniť za text „na žiadosť dlžníka“ nasledovný text: „alebo na návrh prednostu MsÚ, alebo štatutárneho orgánu právnickej osoby založenej či zriadenej mestom,“

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- v odst. 6 a 7 zvýšiť sumu nepatrnej pohľadávky na 2 000,- Sk,

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecké návrhy RSDr. Petra Gomboša boli prijaté.

Hlasovanie o poslaneckých návrhoch Mgr. Jozefa Belického a Ing. Eriky Velázquezovej v znení:

- za slovo „možno“ doplniť „...na základe odporúčania príslušného VMČ...“;
- za písmená a, b, c zmeniť „v zmysle odporúčania príslušného VMČ, ktorý odporučí aj prípadné zvýšenie ceny nájmu nad základnú sadzbu nájomného“;

Prezentácia: 21
Za: 17
Proti: 1
Zdržal sa: 3

Poslanecké návrhy Mgr. Jozefa Belického a Ing. Eriky Velázquezovej boli prijaté.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním schválených poslaneckých návrhov v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN - Zásady hospodárenia s majetkom mesta,

B. schvaľuje

úplné znenie VZN č. 6/2007 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta v predloženom, doplnenom a upravenom znení.

Prezentácia: 21
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta Šal'a - materiál číslo B 4/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Do diskusie sa v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Šali § 19 prihlásil Ing. Adrián Vyčítal.

Ing. Erika Velázquezová – poslanecký návrh

- navrhla pripraviť návrh zmien a doplnkov č. 1 k územnému plánu centrálnej mestskej zóny s termínom na 9. MsZ 2007, zodpovedný je Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ,

Ing. Adrián Vyčítal

- uviedol, že vybudovanie veterného parku je v štádiu posudzovania vplyvov na životné prostredie, ľudí a pokiaľ by bol bod 15 vypustený z ÚP mesta, nemohlo by sa neskôr rozhodovať o samotnej realizácii veterného parku už na základe výstupov posudzovania vplyvov, vecných štúdií a monitoringov a odborných posudkov,

Ing. László Gyurovszky

- navrhovať vypustiť z návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta Šaľa bod č. 15.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Eriky Velázquezovej v znení:

- pripraviť návrh zmien a doplnkov č. 1 k územnému plánu centrálnej mestskej zóny.
T: 9. MsZ 2007 Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 22
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Ing. Eriky Velázquezovej bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. László Gyurovszkého v znení:

- vypustiť z návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta Šaľa bod č. 15,

Prezentácia: 23
Za: 5
Proti: 8
Zdržal sa: 10

Poslanecký návrh Ing. László Gyurovszkého nebol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaným poslaneckým návrhom Ing. Eriky Velázquezovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh zmien a doplnkov č.2 územného plánu mesta Šaľa,

B. ukladá

1. obstarat' spracovanie návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta v rozsahu prerokovaného materiálu vrátane doplňujúcich pripomienok a požiadaviek,
2. pripraviť návrh zmien a doplnkov č. 1 k územnému plánu centrálnej mestskej zóny.

T: 9. MsZ 2007

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 22
Za: 16
Proti: 1
Zdržal sa: 5

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh VZN o poskytovaní dotácií - materiál číslo B 5/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. László Gyurovszky – poslanecký návrh

- navrhol zameniť v čl. 6 bod 6.1 „najneskôr však do 31. 1. v plynúcom kalendárnom roku“ za „najneskôr však do jedného mesiaca po schválení rozpočtu“.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. László Gyurovszkého v znení:

- zameniť v čl. 6 bod 6.1 „najneskôr však do 31. 1. v plynúcom kalendárnom roku“ za „najneskôr však do jedného mesiaca od schválenia rozpočtu“ ,

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. László Gyurovszkého bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaným poslaneckým návrhom Ing. László Gyurovszkého v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN o poskytovaní dotácií,

B. schvaľuje

VZN č. 7/2007 o poskytovaní dotácií v predloženom a upravenom znení.

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh Štatútu Mestskej knižnice v Šali - materiál číslo B 6/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. László Gyurovszky – poslanecký návrh

- opýtal sa, že keď knižnica nemá právnu subjektivitu, či musí všetky nakupovať prostredníctvom mesta,
- navrhol predložiť stav knižničného fondu,

Ing. Erika Velázquezová – poslanecký návrh

- navrhla vypustiť z § 4 body 3 a 4,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- vyjadrila súhlas s poslaneckým návrhom Ing. Velázquezovej,
- doplnila poslanecký návrh Ing. Gyurovszkého - predložiť stav výpožičiek za rok 2007 a materiálno – technické zabezpečenie knižnice,
- navrhla v § 5 bod č. 4 upraviť - finančné zdroje knižnice sú rozpočet mesta a účelovo viazané prostriedky pre knižnicu z rozpočtu mesta.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. László Gyurovského v znení:

- predložiť stav knižničného fondu, stav výpožičiek za rok 2007 a materiálno – technické zabezpečenie knižnice,

T: do dvoch mesiacov

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. László Gyurovského bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej a Ing. László Gyurovského v znení:

- navrhla v § 5 bod č. 4 upraviť - finančné zdroje knižnice sú rozpočet mesta a účelovo viazané prostriedky pre knižnicu z rozpočtu mesta.

Prezentácia: 23

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej a Ing. László Gyurovského bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Eriky Velázquezovej v znení:

- navrhla vypustiť z § 4 body 3 a 4,

Prezentácia: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Poslanecký návrh Ing. Eriky Velázquezovej bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním schválených poslaneckých návrhov v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Štatútu Mestskej knižnice v Šali,

B. schvaľuje

návrh Štatútu Mestskej knižnice v Šali v predloženom a upravenom znení,

C. ukladá

predložiť stav knižničného fondu, stav výpožičiek za rok 2007 a materiálno – technické zabezpečenie knižnice.

T: do dvoch mesiacov

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 23

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. Návrh na novelizáciu „Odmeňovacieho poriadku poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií – neposlancov a tajomníkov komisií mestského zastupiteľstva“ - materiál číslo B 7/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Mikula – procedurálny návrh

- podal procedurálny návrh na stiahnutie materiálu z rokovania MsZ,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Tibora Mikulu v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania MsZ,

Prezentácia: 23

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 7

Procedurálny návrh Ing. Tibora Mikulu bol prijatý a materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ.

8. Návrh Konceptie rozvoja škôl a školských zariadení a optimalizácia ich siete v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa do roku 2015 – materiál číslo B 8/8/07

Predložil PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Ľubomír Stredanský – poslanecký návrh

- navrhol v uznesení v bode č. 1 vynechať „optimalizáciu ich siete“,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že koncepcia je otvorený materiál, ktorý sa bude dopĺňať a súhlasí s tým, že optimalizácia škôl bude prerokovaná ako samostatný materiál a bude rozhodnuté v prospech kvality vyučovania a efektívnosti,

Ladislav Košičár – poslanecký návrh

- navrhol v uznesení v bode B. vynechať bod č. 2,

Ing. László Gyurovszky

- myslí si, že keď bude vynechaný bod č. 2 uznesenie sa nebude zhodovať s predloženým materiálom,

Ing. Helena Psotová

- myslí si, že bod č. 2 by mal zostať v uznesení.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Ľubomíra Stredanského v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení a optimalizácie ich siete v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa do roku 2015,

B. schvaľuje

1. Koncepciu rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa do roku 2015,
2. Prerokovanie návrhu variantného riešenia optimalizácie siete škôl a školských zariadení a racionalizácie ich prevádzky z hľadiska ekonomickej efektívnosti, ktorý je súčasťou Koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení a optimalizácie ich siete v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa do roku 2015 samostatne, na niektorom z ďalších zasadnutí MsZ, najneskoršie do konca marca 2008.

Prezentácia: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

9. Návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. – Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov – materiál číslo B 9/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2007-XI. k bodu: Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Ľ. Štúra, 018 41 Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov,

B. ruší

uznesenie č. 3/2007-XI. z 3. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného dňa 3. mája 2007 k bodu: Žiadosť o odkúpenie pozemku – SLOVAKIA TOPTONE, s.r.o., Ľ. Štúra, 018 41 Dubnica nad Váhom – za účelom výstavby haly na výrobu a predaj zvukových systémov a reproduktorov.

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ **p r i j a l o** uznesenie v navrhovanom znení.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

1. Návrh na úpravu platu primátora - materiál číslo C 1/8/07

Predložil Ing. Miroslav Polónyi, poslanec MsZ

Na návrh predkladateľa bol materiál stiahnutý z rokovania MsZ.

2. Návrh na priznanie mesačnej odmeny pre hlavnú kontrolórku mesta Šaľa - materiál číslo C 2/8/07

Predložil Ing. Miroslav Polónyi, poslanec MsZ

Na návrh predkladateľa bol materiál stiahnutý z rokovania MsZ.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Odplatný prevod hnutel'ného majetku – „NN rozvody – Obslužná komunikácia a inžinierske siete, Šaľa“, návrh na úpravu ceny zo 40% na 32% obstarávacích nákladov - materiál číslo D 1/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- opýtala sa, z akého dôvodu bola navrhnutá úprava ceny na 32% zo 40% a nesúhlasí so znížením ceny,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že prišlo k prehodnoteniu ekonomickej efektívnosti obstarania tejto investície v prospech ZSE a.s.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na úpravu ceny zmluvného odplatného prevodu hnutel'ného majetku „NN rozvody – Obslužná komunikácia a inžinierske siete, Šaľa“,

B. ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2006 z 2. riadneho zasadnutia MsZ, časť VIII. bod. 5 zo dňa 27. 4. 2006, ktorým MsZ schválilo zmluvný odplatný prevod v cene vo výške 40% obstarávacích nákladov,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod hnutel'ného majetku „NN rozvody v rámci stavby – Obslužná komunikácia a inžinierske siete, Šaľa“ pre Západoslovenskú energetiku a.s. Bratislava (IČO: 35 823 551) v cene 350 000,- Sk t.j. vo výške 32% obstarávacích nákladov vynaložených na realizáciu NN rozvodov.

Prezentácia: 17
Za: 10
Proti: 3
Zdržal sa: 4

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

2. Jozef Herák a manž. Erika, Orechová 401/7, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Družstevnej ul. - materiál číslo D 2/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Ľubomír Stredanský – poslanecký návrh

- vyjadril nesúhlas s odpredajom chodníka a to aj v ostatných takýchto prípadoch a navrhol v uznesení vynechať odpredaj chodníka,

MUDr. Jozef Grell

- súhlasí s poslaneckým návrhom Ing. Stredanského,

Ing. Imrich Pleidel

- uviedol, že by bolo vhodné, keby sa postupovalo všeobecne rovnako a to o takýchto požiadavkách rozhodovať formou prenájmu a až po zrealizovaní zámeru požiadať o odkúpenie,

Ing. Helena Psotová

- súhlasí s tým, že najprv by mal byť pozemok prenajatý a až po kolaudácii stavby odpredaný.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Ľubomíra Stredanského v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Družstevnej ul.,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 524/1, po odčlenení jestvujúceho chodníka, v cene podľa hodnotovej mapy mesta 1 600,- Sk/m², t.j. vo výmere a v celkovej cene v súlade s GP po odčlenení jestvujúceho chodníka pre Jozefa Heráka a manž. Eriku, bytom Orechová 401/7, Šaľa.

Prezentácia: 19
Za: 11
Proti: 0
Zdržal sa: 8

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

3. Patrik Polák, Nádražná 1, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Budovateľskej ul. - materiál číslo D 3/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psoťová – poslanecký návrh

- opýtala sa, či má žiadateľ pozemok prenajatý, ak nie tak ho najprv treba prenajať a až po kolaudácii predať a takto postupovať pri každej žiadosti o predaj pozemku,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že MsZ by sa malo vyjadriť konkrétne k žiadosti Patrika Poláka, teda k odpredaju pozemku a následne na to mu ponúknuť možnosť prenájmu pozemku,

Ing. Ľubomír Stredanský – procedurálny návrh

- uviedol, že každá žiadosť by mala byť doložená predložením zámeru a vizualizácie stavby, keďže žiadosť nespĺňa tieto podmienky, navrhol stiahnuť materiál z rokovania MsZ na dopracovanie.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Ľubomíra Stredanského v znení:

- stiahnuť predložený materiál z rokovania MsZ na dopracovanie,

Prezentácia: 14

Za: 4

Proti: 7

Zdržal sa: 3

Procedurálny návrh Ing. Ľubomíra Stredanského nebol prijatý.

MUDr. Igor Bečár

- uviedol, že predložené žiadosti o odpredaj pozemkov majú spoločné prvky a predsa sa o nich nerozhoduje rovnako,

Ing. Imrich Pleidel

- uviedol, že princíp schvaľovania či už prenájmu, alebo odpredaja, by sa mal používať univerzálne v každom prípade a mal by byť zvolený postup najprv prenájom a po kolaudácii pristúpiť k odpredaju pozemku,

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psoťovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Budovateľskej ul.

B. neschvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 922/1 o výmere cca 230 m² (výmeru upresní GP) v cene 1 600,- Sk/m², t.j. v celkovej cene 368 000,- Sk pre Patrika Poláka, Nádražná 710/1, Šaľa.

C. schvaľuje

prenájom pozemku, parc. č. 922/1 o výmere cca 230 m² (výmeru upresní GP) v cene podľa VZN o nakladaní s majetkom mesta pre Patrika Poláka, Nádražná 710/1, Šaľa.

Prezentácia: 22
Za: 11
Proti: 1
Zdržal sa: 10

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej nebol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Budovateľskej ul.

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 922/1 o výmere cca 230 m² (výmeru upresní GP) v cene 1 600,- Sk/m², t.j. v celkovej cene 368 000,- Sk pre Patrika Poláka, Nádražná 710/1, Šaľa.

Prezentácia: 21
Za: 8
Proti: 9
Zdržal sa: 4

MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

4. Bohumil Sýkora, Javorová 18, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Javorovej ul. - materiál číslo D 4/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Mikula – poslanecký návrh

- opýtal sa, či mal žiadateľ tento pozemok doteraz prenajatý,
- navrhol zvýšenie ceny za 1 m² pozemku na 1 700,- Sk,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že pozemok nemal v prenájme, ale sa o neho staral, teda kosil ho a udržiaval,

Ing. Helena Psotová

- myslí si, že by tento pozemok nemal byť predávaný.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Tibora Mikulu v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Javorovej ul.,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 614/97 o výmere cca 263 m² (výmeru upresní GP) v cene 1 700,- Sk/m², t.j. v celkovej cene cca 447 100,- Sk pre Bohumila Sýkoru, bytom Javorová 18, Šaľa.

Prezentácia: 22

Za: 16

Proti: 1

Zdržal sa: 5

MsZ prijal o uznesenie v navrhovanom znení.

5. Zdeněk Hvězda, Dlhá n/Váhom 412 - žiadosť o odkúpenie pozemku na Dolnej ul. - materiál číslo D 5/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že tak v tomto prípade, ako aj v nasledujúcom prípade žiadosti p. Holíka by sa malo MsZ vyjadriť konkrétne k žiadosti, teda či schvaľuje, alebo neschvaľuje predaj pozemku,

Ing. Tibor Mikula

- uviedol, že v prípade neschválenia odpredaja bod C. ukladá stráca opodstatnenie a treba ho vynechať,

MUDr. Igor Bečár

- opýtal sa, či daný pozemok je medzi pozemkami, ktoré sú určené na odpredaj,

Martin Alföldi

- uviedol, že podľa územného plánu CMZ je možné tento pozemok zastavať,

Ing. Imrich Pleidel

- uviedol, že tento pozemok je zaradený medzi tzv. strategické pozemky, s odpredajom ktorého sa má počkať,

Ing. Michal Lužica

- myslí si, že MsZ robí prácu navyiac tým, že mesto vypísalo VOS, aj keď žiadateľ požiadal o predaj pozemku,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že ak MsZ schváli odpredaj a toto rozhodnutie je v rozpore s VZN, má na to právo a toto rozhodnutie je právoplatné,
- myslí si, že ak tento pozemok nie je určený na odpredaj, touto žiadosťou by sa MsZ nemalo vôbec zaoberať,

Martin Alföldi

- uviedol, že konečné rozhodnutie pri nakladaní s majetkom mesta prináleží výhradne poslancom MsZ,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že tento pozemok podľa VZN nie je určený na odpredaj, p. Hvězda sa nemôže uchádzať o priamu kúpu, prečo mu nebolo odpovedané priamo, že tento pozemok nie je určený na odpredaj a MsZ sa touto žiadosťou nemalo vôbec zaoberať,

Ing. Marián Kántor – poslanecký návrh

- navrhol zmeniť uznesenie v bode B. neschvaľuje odplatný prevod a zrušiť bod C. ukladá.

Predkladateľ stiahol materiál z rokovania MsZ.

6. JUBO, s.r.o., Clementisove sady 907/18, Galanta - žiadosť o odkúpenie pozemku na Nemocničnej ul. - materiál číslo D 6/8/07

Materiál bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

7. PharmDr. Gabriela Štefančová, Gorkého 2111/7, Šaľa - žiadosť o odkúpenie pozemku na Lúčnej ul. - materiál číslo D 7/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický

- súhlasí s odpredajom tohto pozemku,

Ing. Michal Lužica – poslanecký návrh

- navrhol zvýšiť cenu za 1 m² pozemku na 1 700,- Sk,

Ing. Tibor Mikula

- uviedol, že v tejto lokalite je určená horná hranica podľa hodnotovej mapy 1 300,- Sk.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Michala Lužicu v znení:

- zvýšiť cenu za 1 m² pozemku na 1 700,- Sk,

Prezentácia: 20

Za: 7

Proti: 8

Zdržal sa: 5

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Lúčnej ul.,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 3080/232 o výmere cca 50 m² (výmeru upresní GP) v cene podľa hodnotovej mapy mesta 1 300,- Sk/m², t.j. v celkovej cene 65 000,- Sk pre PharmDr. Gabrielu Štefančovou, bytom Gorkého 2111/7, Šaľa.

Prezentácia: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

8. Miloš Holík, Letná 567/4, Šaľa - žiadosť o prenájom pozemku, časť parcely č. 865, na ul. Budovateľskej - materiál číslo D 8/8/07

Predkladateľ stiahol materiál z rokovania MsZ.

9. Návrh na riešenie problému vzťahu k pozemku pod rozostavanou stavbou vo vlastníctve spoločnosti Lipama, s.r.o. - materiál číslo D 9/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že je neštandardné, že ak bola predložená kúpno-predajná zmluva na rozostavanú stavbu, žiadateľ tým preberá záväzky, uhradí dlžobu voči mestu, nerozumie prečo by mala byť vyhlásená VOS na tento pozemok,

Ing. Marián Kántor

- opýtal sa, načo je potom vytvorený mechanizmus na prenájom pozemkov a myslí si, že by sa nemal tento pozemok predať,

Martin Alföldi

- uviedol, že nájomná zmluva bola pôvodnému žiadateľovi vypovedaná, čiže firma LIPAMA nemá žiaden vzťah k danému pozemku, na ktorom je rozostavaná stavba,

Ladislav Košičár – poslanecký návrh

- navrhol v návrhu uznesenia vynechať bod C. ukladá,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- súhlasí s poslaneckým návrhom Ladislava Košičára, myslí si, že prenájomom pozemku pre spoločnosť INTEVO-SK s.r.o. by sa vyriešilo viac problémov naraz, vyriešili by sa aj podĺžnosti firmy LIPAMA voči spoločnosti INTEVO-SK s.r.o. a vyrástol by tu polyfunkčný objekt,
- navrhol, aby sa hlasovalo len o prenájme pozemku pre spoločnosť INTEVO-SK s.r.o.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Štefana Bartošoviča a Ladislava Košičára v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na doriešenie vzťahu k pozemku – žiadosti o prenájom pozemku na ul. P. Pázmaňa v Šali,

B. schvaľuje

prenájom pozemku, časť parcely č. 2338/1 o výmere 1 320 m² na ul. P. Pázmaňa v Šali pre spoločnosť INTEVO-SK s.r.o., Nitrianska 1751, Šaľa, IČO: 36 542 229.

Prezentácia: 21

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 4

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

10. Návrh na riešenie problému vzťahu k pozemku pod rozostavanou stavbou vo vlastníctve spoločnosti INVEST AG, s.r.o., Bratislava - materiál číslo D 10/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku,

B. ruší

uznesenie č. 24/97-MsZ zo dňa 4.9.1997, v časti „E“ Schvaľuje, bod 11,

C. schvaľuje

1. prenájom pozemku na Ul. Hlavnej v Šali pod rozostavanými stavbami bytového domu:

- bloku „C“ parc. č. 1075 o výmere 322 m²
- bloku „D“ a „E“ časť parc. č. 1038/31 o výmere 432 m² (výmeru upresní GP),

2. prenájom pozemku za účelom zariadenia staveniska a vstupu do areálu staveniska:

- časť parc. č. 1038/31 o výmere 1 226 m²
- parc. č. 1077 o výmere 56 m²
- časť parc. č. 1318 o výmere 80 m², ktorá je v stave právnom vedená ako neknihovaná parcela a je majetkom mesta a podľa stavu v KN registri „C“ je to časť parc. č. 1032/4 a časť parc. č. 1032/3, pre INVEST AG s.r.o., Bratislava, IČO:35 729 767, s tým že nájomný vzťah bude uzatvorený spätne od 1.7.2007 do doby vydania právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

Primátor mesta, Martin Alföldi, vzhľadom na blížiacu sa 22.00 hodinu, podal procedurálny návrh pokračovať v rokovaní MsZ do ukončenia časti 4. Záver.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Martina Alföldiho v znení:

- pokračovať v rokovaní MsZ do ukončenia časti IV. Záver.

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Procedurálny návrh Martina Alföldiho bol prijatý.

11. ZSE distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o odkúpenie pozemkov pod stavbami trafostaníc v k.ú. Šaľa - materiál číslo D 11/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Marián Kántor – poslanecký návrh

- navrhol upraviť cenu podľa stanoviska MsR a to na maximálnu cenu,

Ing. Tibor Mikula – poslanecký návrh

- navrhol zvýšiť maximálnu cenu o 20%,

Ing. Helena Psotová

- súhlasila s poslaneckým návrhom Ing. Mariána Kántora.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Mariána Kántora v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemkov pod stavbami trafostaníc v k.ú. Šaľa

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemkov v k.ú. Šaľa, zastavané plochy vo vlastníctve mesta Šaľa, pod stavbami trafostaníc, ktoré sú vo vlastníctve ZSE distribúcia, a.s., nasledovne:

- parcela číslo 929 o výmere 79 m², na ktorej je postavená stavba TS 3, súp.č. 6939, Vlčanská ul., v cene 1 600,- Sk/m², t.j. 126 400,- Sk
- parcela číslo 49/1 o výmere 39 m², na ktorej je postavená stavba TS 4, súp.č. 6941, Hviezdoslavova ul., v cene 2 000,- Sk/m², t.j. 78 000,- Sk
- parcela číslo 585/2 o výmere 59 m², na ktorej je postavená stavba TS 18, súp.č. 6945, Dolná ul., v cene 2 000,- Sk/m², t.j. 118 000,- Sk
- parcela číslo 594/49 o výmere 59 m², na ktorej je postavená stavba TS 21, súp.č. 7020, Orechová ul., v cene 1 600,- Sk/m², t.j. 94 400,- Sk

- parcela číslo 960/2 o výmere 64 m², na ktorej je postavená stavba TS 22, súp.č. 6944, Jazerná ul., v cene 1 600,- Sk/m², t.j. 102 400,- Sk
 - parcela číslo 1028/39 o výmere 58 m², na ktorej je postavená stavba TS 23, súp.č. 7021, Jarmočná ul., v cene 1 700,- Sk/m², t.j. 98 600,- Sk
 - parcela číslo 1342/4 o výmere 58 m², na ktorej je postavená stavba TS 29, súp.č. 6938, Staničná ul., v cene 1 400,- Sk/m², t.j. 81 200,- Sk
 - parcela číslo 2636 o výmere 45 m², na ktorej je postavená stavba TS 11, súp.č. 6947, Bottova ul., v cene 1 400,- Sk/m², t.j. 63 000,- Sk
 - parcela číslo 2745 o výmere 34 m², na ktorej je postavená stavba TS 5, súp.č. 6929, Partizánska ul., v cene 1 400,- Sk/m², t.j. 47 600,- Sk
 - parcela číslo 2769 o výmere 33 m², na ktorej je postavená stavba TS 12, súp.č. 6946, Horná ul., v cene 1 400,- Sk/m², t.j. 46 200,- Sk
 - parcela číslo 3080/190 o výmere 49 m², na ktorej je postavená stavba TS 302, súp.č. 6951, Cintorínska ul., v cene 1 200,- Sk/m², t.j. 58 800,- Sk
 - parcela číslo 3080/191 o výmere 52 m², na ktorej je postavená stavba TS 303, súp.č. 7022, Hollého ul., v cene 1 200,- Sk/m², t.j. 62 400,- Sk
 - parcela číslo 3080/192 o výmere 35 m², na ktorej je postavená stavba TS 313, súp.č. 6949, Nitrianska ul., v cene 1 200,- Sk/m², t.j. 42 000,- Sk
 - parcela číslo 3080/193 o výmere 52 m², na ktorej je postavená stavba TS 304, súp.č. 7017, Hollého ul., v cene 1 200,- Sk/m², t.j. 62 400,- Sk
 - parcela číslo 3080/194 o výmere 54 m², na ktorej je postavená stavba TS 306, súp.č. 6948, ul. F. Kráľa, v cene 1 200,- Sk/m², t.j. 64 800,- Sk
 - parcela číslo 3198/141 o výmere 53 m², na ktorej je postavená stavba TS 305, súp.č. 7016, ul. F. Kráľa, v cene 900,- Sk/m², t.j. 47 700,- Sk
 - parcela číslo 4144/3 o výmere 95 m², na ktorej je postavená stavba TS 24, súp.č. 6952, ul. Kpt.Jaroša, v cene 1 500,- Sk/m², t.j. 142 500,- Sk,
- t.j. za celkovú výmeru 918 m², celkovú sumu **1 336 400,- Sk, pre ZSE distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.**

Prezentácia: 15

Za: 14

Proti: 1

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

12. Návrh na dopredaj bytu zo VI. etapy - materiál číslo D 12/8/07

Predložila Rozália Botková, Bytkomfort

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Tibor Dubis

- opýtal sa, odkedy má pani Bujková nájomnú zmluvu na tento byt,

Rozália Botková

- uviedla, že je to cca od roku 1983.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na dopredaj bytu z VI. etapy,

B. schvaľuje

dopredaj bytu na ulici Jazernej, dom so súpisným číslom 584/24 pre:

Annu Bujkovú, byt č. 36, IV. poschodie, parc.č. 985/3 v podiele 85/10 000, v cene 8.412,- Sk v súlade so Zákonom č.182/1993 Z.z. v znení Zákona č.151/1995 Z. z.

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

13. Vyhodnotenie VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti na ul. P. Pázmaňa za historickou budovou kaštieľa“ – materiál číslo D 13/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Igor Bečár

- upozornil na to, že išlo o finančné prostriedky, ktoré smerovali do sociálnej sféry,
- navrhol, aby sa s danou firmou rokovalo, aby tieto finančné prostriedky ostali pre potreby sociálnej sféry.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

záver hodnotiacej komisie VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti na ul. Pázmaňa za historickou budovou kaštieľa“;

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Šaľa, vedenej v KN C na LV č.1, pozemok časť parc. č. 6/1, zastavaná plocha o výmere cca 1 000 m² (výmeru upresní geometrický plán), za cenu 2 610,- Sk/m², t.j. spolu za sumu cca 2 610 000,- Sk pre RNDr. Milana Gabaríka, bytom Šaľa, ul. Družstevná 42.

Prezentácia: 21

Za: 14

Proti: 3

Zdržal sa: 4

MsZ prijal o uznesenie v navrhovanom znení.

E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI

Nie sú predmetom rokovania.

F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI

Do vystúpenia sa prihlásil Ing. Karol Mikloš.

Požiadala o vystúpenie z dôvodu ujasnenia informácie o prerušení dodávky teplej úžitkovej vody a tepla v obytných domoch. Uviedol, že táto informácia nie je pravdivá, dodávka tepla nebude prerušená a je len na rozhodnutí jednotlivých odberateľov, ako si určia čas dodávky teplej vody a tepla na kúrenie.

Ing. Marián Kántor

- opýtal sa, ako sa bude postupovať v prípade, ak z nejakého dôvodu odberateľ nedoručí žiadosť do 28.11.2007, či bude táto žiadosť akceptovaná, aj keď bude doručená neskôr,

Ing. Karol Mikloš

- uviedol, že aj v takomto prípade bude žiadosť akceptovaná.

H. RÔZNE

1. Návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa – materiál číslo H 1/8/07

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ladislav Košičár – poslanecký návrh

- navrhol doplniť návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa o Oldřicha Františka Stanislava Kortehe, hudobníka a hudobného kritika, ktorý sa narodil v roku 1926 v Šali,

Ing. Helena Psotová

- opýtala sa, či je možné tento návrh doplniť až dodatočne,

Martin Alföldi

- uviedol, že je na rozhodnutí MsZ, či bude súhlasiť s poslaneckým návrhom Ladislava Košičára.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ladislava Košičára v znení:

- doplniť návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa o Oldřicha Františka Stanislava Kortehe,

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ladislava Košičára bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ladislava Košičára v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa

B. schvaľuje

udelenie „Ceny mesta Šaľa“ pre:

Ing. Imricha Voleka, CSc.

Poľovnícke združenie Agačáreň Veča

TJ Slávia SOUP Šaľa

Imricha Tanku – in memoriam

Oldřicha Františka Stanislava Korteho.

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhovanom znení.

ČASŤ III. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomné interpelácie neboli podané.

Ing. Michal Lužica

- opýtal sa, prečo materiál číslo D 13/8/07 – Vyhodnotenie VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti na ul. P. Pázmaňa za historickou budovou kaštieľa“ bol poslancom predložený až tesne pred rokovaním MsZ,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že to bolo z dôvodu, že predseda výberovej komisie bol odcestovaný a komisia až tento týždeň rozhodla o uzatvorení súťaže.

ČASŤ IV. ZÁVER

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 8. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 8. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michal Lužica

Ing. Marián Kántor

Martin Alföldi
primátor mesta

Ing. Ladislav Gáll
prednosta MsÚ

Zapisovateľky:
Ing. Bc. Ľuba Boháčová
Elena Hlavatá

Šaľa 28. novembra 2007