

ZÁPISNICA

**z 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
19. augusta 2008**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO PREDSEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 2/2007 – V. a nadobudol účinnosť 30. marca 2007.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 23, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Návrh na úpravu programu zasadnutia:

Ako bod č. 2 zaradiť:

- **Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa - materiál číslo 2/M1/08**
predkladá Martin Alföldi, primátor mesta

Návrh poslanca Mgr. Jozefa Belického:

Ako bod č. 2 zaradiť :

- **Návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008** tak, že do textu citovaného uznesenia sa doplnia písmená C. a D. v znení:

C. súhlasí

so zapracovaním zvýšenia investícií do verejných zariadení v súlade s verejným príslubom spoločnosti KIARAFINANCE, s.r.o. zo dňa 01. 07. 2008 do kúpnej zmluvy medzi Mestom Šaľa a KIARAFINANCE, s.r.o. a to:

1. zvýšenie úrovne investícií do infraštruktúry až na úroveň 7,5 mil. Sk, čo predstavuje nárast oproti hornej hranici uvedenej v pôvodnej ponuke o 2,5 mil. Sk,
2. vybudovanie predĺženia obslužnej komunikácie (Feketeházyho ul.) a jej priameho napojenia na Kráľovskú ulicu v hodnote do 5 mil. Sk.

D. odporúča

primátorovi mesta aktívne spolupracovať pri realizácii tejto investície.

Pôvodne navrhnutý bod č. 2 (Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa) prerokovať ako bod č.3.

Hlasovanie o doplnení bodu č. 3 Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa - materiál číslo 2/M1/08

Prezentácia: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 3. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa - materiál číslo 2/M1/08 bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o doplnení bodu č. 2 Návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008 podľa návrhu Mgr. Jozefa Belického

Prezentácia: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 2 Návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008 – ústna informácia bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Časť II. Predkladané materiály

1. Pozastavenie výkonu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 4/2008 – VIII. zo dňa 26. júna 2008 (vo veci schváleného zmluvného odplatného prevodu nehnuteľností – pozemkov na ul. Kráľovskej v Šali pre spoločnosť KIARAFINANCE s.r.o., Čierna Voda 434, zastúpenú Ladislavom Gasparovicsom) – materiál číslo 1/M1/08
predkladá Martin Alföldi, primátor mesta
2. Návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008 - ústna informácia
predkladá Mgr. Jozef Belický, poslanec MsZ
3. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa - materiál číslo 2/M1/08
predkladá Martin Alföldi, primátor mesta

Časť III. Záver

Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Milena Verešová
členovia : Tibor Dubis, MUDr. Jozef Grell

Hlasovanie:

Prezentácia: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

primátor mesta
zástupca primátora
predseda návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: MUDr. Igor Bečár, Ing. Peter Hollý

Hlasovanie:

Prezentácia: 24

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 1. mimoriadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

- 1. Pozastavenie výkonu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 4/2008 – VIII. zo dňa 26. júna 2008 (vo veci schváleného zmluvného odplatného prevodu nehnuteľností – pozemkov na ul. Kráľovskej v Šali pre spoločnosť KIARAFINANCE s.r.o., Čierna Voda 434, zastúpenú Ladislavom Gasparovicsom) – materiál číslo 1/M1/08**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický – poslanceký návrh

- uviedol, že vzhľadom na vývoj tejto súťaže v meste a na to, že na minulom rokovaní MsZ

bolo prijaté uznesenie, ktoré ako predpokladá bolo výsledkom dostatočného zváženia toho, čo chce mesto vyhlásením súťaže docieľiť a tým je realizácia diela na Kráľovskej ulici, podal poslanecký návrh, aby bolo opätovne hlasované o uznesení č. 4/2008 – VIII. zo dňa 26. 06. 2008, ktoré primátor mesta nepodpísal, čím bol pozastavený jeho výkon, v rovnakom znení, ako bolo schvaľované na 4. zasadnutí riadneho MsZ,

Martin Alföldi

- opýtal sa, v čom spočíva tento poslanecký návrh, pretože práve potvrdenie citovaného uznesenia je predmetom tohto bodu,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že o tejto kauze sa už veľa popísalo a povedalo a myslí si, že keby sa k tejto veci viac diskutovalo, a keby pán primátor diskutoval so všetkými poslancami, dalo by sa aj pre budúcnosť predísť takýmto kauzám,
- uviedol, že tak ako primátor má možnosť nepodpísať uznesenie, majú aj poslanci možnosť nezúčastniť sa rokovania MsZ,
- uviedol, že v tomto prípade možno prišlo k určitým nedorozumeniam, pretože zrejme aj ostatní kolegovia, ktorí sa nezúčastnili troch zvolaných mimoriadnych zastupiteľstiev, brali pozvánku len ako oznámenie o nepodpísaní uznesenia, keďže materiál neobsahoval žiadne uznesenie ani návrh o hlasovaní a bol by rád, keby sa celý tento problém uzavrel a mohlo sa konečne pristúpiť k realizácii tohto zámeru k spokojnosti občanov mesta,

Martin Alföldi

- uviedol, že zákon neukladá primátorovi pri nepodpísaní uznesenia zvoliť zasadenie MsZ, ale dáva možnosť poslancom do dvoch mesiacov potvrdiť pozastavené uznesenie, keďže mal záujem o čo najrýchlejšie vyriešenie tejto situácie, zvolal mimoriadne zasadenie MsZ, na ktorom poslanci MsZ hlasujú o nepodpísanom uznesení v pôvodne schválenom znení, bez akejkoľvek zmeny,
- uviedol, že 1. mimoriadne zasadenie MsZ bolo zvolané po predošlom prieskume účasti poslancov, kedy potvrdil účasť dostatočný počet poslancov,

Ing. Marián Kántor – faktická poznámka

- opýtal sa Mgr. Jozefa Belického, čo vyplýva z jeho poslaneckého návrhu hlasovať o uznesení, pretože si myslí, že ide o jednu a tú istú vec, kvôli ktorej bolo mimoriadne mestské zastupiteľstvo zvolané,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že jeho poslanecký návrh smeruje k tomu, aby sa na dnešnom zasadnutí MsZ hlasovalo o uznesení, ktoré je nepodpísané, pretože v predkladanej správe, ani v doručenom materiáli nie je žiadne uznesenie,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že vzhľadom k tomu, že hlasovania o tejto záležitosti, ktoré bolo na 4. riadnom zasadnutí MsZ dňa 26.6.2008, sa zúčastnilo 20 poslancov, v tomto prípade platí, že na prelomenie nesúhlasu primátora je potrebná 3/5 väčšina hlasov všetkých poslancov, t. j. 15 hlasov, podľa telefonického prieskumu účasť na 1. mimoriadnom zasadnutí MsZ potvrdilo 17 – 18 poslancov, ktorí v tom čase nevedeli o čom sa bude rokovať, z toho vyplýva, že z tej skladby poslancov v porovnaní s hlasovaním nemohla byť šanca na potvrdenie tohto uznesenia a predložený program a materiály nedávali záruku, že sa o tomto uznesení bude hlasovať,

- uviedol, že na rokovaní mimoriadneho MsZ sa nezúčastnil aj z dôvodu, že jediný materiál, ktorý bol k dispozícii, bol materiál k bodu č. 2 Vyhodnotenie súťaže, ktorú zorganizoval pán primátor, t. j. oslovenie troch uchádzačov súťaže a na tomto sa nechcel podieľať,

Tibor Dubis

- uviedol, že podľa jeho názoru by bol najvhodnejší postup nepotvrdiť minulé uznesenie a v druhom bode zapracovať do tejto zmluvy, že investor vybuduje prístupové cesty, chodníky a parkové úpravy na priestore 7 000 m², čo je dané pre budovu a o tom hlasovať,

Mgr. Jozef Belický – faktická poznámka

- uviedol, že možno by sa v septembri alebo v októbri znovu hlasovalo o uznesení, ktoré dnes bude prijaté, myslí si, že dnes je situácia taká, že je tu verejný prísľub, ktorý bol doručený primátorovi mesta, bol prerokovaný v MsR a mestská rada odporučila zmluvu podpísať, napriek tomu primátor uznesenie nepodpísal, postup, ktorý je teraz navrhnutý, je absolútne korektný a verejný prísľub, ktorý dal konateľ spoločnosti KIARAFINANCE s.r.o. je z jeho strany záväzný,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že z vystúpenia pána Dubisa má dojem, že pán Dubis si myslí, že sa niekto snaží spraviť podvod, je zaujímavé, že tvrdeniam konateľa S-REAL Holding s.r.o. o omyle vo výške ponúkutej sumy uveril,

Tibor Dubis – faktická poznámka

- objasnil, že navrhuje, aby do zmluvy bolo zahrnuté vybudovanie prístupovej cesty, chodníkov a parkovej úpravy, ale bez ohraničenia výšky finančných prostriedkov,
- uviedol, že žiadosť pána Sýkora nepodporil,

Milena Verešová – faktická poznámka

- upozornila na fakt, že môže nastať situácia, že sa potvrdí platnosť uznesenia, ale nepotvrdí sa zmena uznesenia, ktorú navrhol Mgr. Jozef Belický a žiadny verejný prísľub nebude,

Martin Alföldi

- uviedol, že z predchádzajúcich príspevkov to vyzerá tak, že MsR niečo odobrila a napriek tomu sa svojvoľne rozhodol nepodpísať uznesenie,
- uviedol, že uznesenie sa rozhodol nepodpísať až po konzultácii s JUDr. Kelemenom, ktorý navrhol uznesenie nepodpísať a dať ho potvrdiť MsZ.

Hlasovanie o Uznesení č. 4/2008 – VIII., ktoré bolo prijaté na 4. MsZ dňa 26. júna 2008 v znení:

KIARAFINANCE s.r.o., Čierna Voda 434 – žiadosť o odkúpenie pozemku na Kráľovskej ul. v Šali – materiál číslo D 6/4/08

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Kráľovskej ul. v Šali,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Šaľa v lokalite na Kráľovskej ul. (parcely sú uvedené v prílohe uznesenia v tab. č. 1), o výmere cca 4 900 m² (bude upresnená GP), spolu za sumu 14 100 000,- Sk pre spoločnosť KIARAFINANCE s.r.o, zastúpenú Ladislavom Gašparovicom, so sídlom Čierna Voda 434.

Prezentácia: 22
Za: 17
Proti: 4
Zdržal sa: 1

Mestské zastupiteľstvo v Šali potvrdilo Uznesenie č. 4/2008 – VIII. zo dňa 26.06.2008.

2. Návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008 - ústna informácia

Predložil Mgr. Jozef Belický, poslanec MsZ

Mgr. Jozef Belický podal poslanecký návrh a navrhol zmenu uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo dňa 26. 06. 2008 tak, že do textu citovaného uznesenia sa doplnia písmená C. a D. v znení:

C. súhlasí

so zapracovaním zvýšenia investícií do verejných zariadení v súlade s verejným príslubom spoločnosti KIARAFINANCE, s.r.o. zo dňa 01. 07. 2008 do kúpnej zmluvy medzi Mestom Šaľa a KIARAFINANCE, s.r.o. a to:

1. zvýšenie úrovne investícií do infraštruktúry až na úroveň 7,5 mil. Sk, čo predstavuje nárast oproti hornej hranici uvedenej v pôvodnej ponuke o 2,5 mil. Sk,
2. vybudovanie predĺženia obslužnej komunikácie (Feketeházyho ul.) a jej priameho napojenia na Kráľovskú ulicu v hodnote do 5 mil. Sk,

D. odporúča

primátorovi mesta aktívne spolupracovať pri realizácii tejto investície.

Diskusia:

Martin Alföldi

- požiadal Mgr. Jozefa Belického o vysvetlenie bodu D., pretože nemá dojem, že pri výkone svojej funkcie by aktívne nespoločupracoval s kýmkoľvek,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že nemá pochybnosť o jeho aktívnej spolupráci, ale chce, aby to bolo uvedené v uznesení, pretože jediné čo ho zaujíma je, aby toto dielo bolo čo najskôr zrealizované a aby bolo urobené niečo hmatateľné pre občanov,

Milena Verešová – poslanecký návrh

- podala poslanecký návrh vypustiť z návrhu uznesenia bod D., pretože sa jej tento bod zdá nie produktívny, ale skôr kontraproduktívny,

Mgr. Jozef Belický – faktická poznámka

- uviedol, že v tomto prípade ide o dôležitú a nákladnú investíciu a MsZ má záujem o realizáciu tejto investície a chce to takýmto spôsobom deklarovať,

Milena Verešová

- uviedla, že MsZ vyjadří svoj názor hlasovaním a nemá pocit, že by primátor niekedy nespoločupracoval pri rozhodnutiach mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mileny Verešovej v znení:

- z návrhu na zmenu uznesenia č. 4/2008 - VIII. vypustiť bod D. odporúča primátorovi mesta aktívne spolupracovať pri realizácii tejto investície.

Prezentácia: 22

Za: 9

Proti: 11

Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Mileny Verešovej nebol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008,

B. schvaľuje

zmenu Uznesenia č. 4/2008 – VIII. zo 4. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 26. júna 2008 tak, že do textu citovaného uznesenia doplní písmeno C. a D. v nasledovnom znení:

C. súhlasí

so zapracovaním zvýšenia investícií do verejných zariadení v súlade s verejným príslubom spoločnosti KIARAFINANCE, s.r.o. zo dňa 01. 07. 2008 do kúpnej zmluvy medzi Mestom Šaľa a KIARAFINANCE, s.r.o. a to:

1. zvýšenie úrovne investícií do infraštruktúry až na úroveň 7,5 mil. Sk, čo predstavuje nárast oproti hornej hranici uvedenej v pôvodnej ponuke o 2,5 mil. Sk,
2. vybudovanie predĺženia obslužnej komunikácie (Feketeházyho ul.) a jej priameho napojenia na Kráľovskú ulicu v hodnote do 5 mil. Sk,

D. odporúča

primátorovi mesta aktívne spolupracovať pri realizácii tejto investície.

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 1

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. ROP na realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája 2, Šaľa - materiál číslo 2/M1/08

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 1.1 ROP na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, Ul. 8. mája č. 2, Šaľa“, ktorý je realizovaný pre Materskú školu, Ul. 8.mája č. 2, Šaľa, a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Šaľa a okolia 2007-2013,

- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 469 838,24 Sk.

Prezentácia: 24
Za: 24
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

ČASŤ IV. ZÁVER

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 1. mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali. Upozornil prítomných na zmenu začiatku konania 5. riadneho zasadnutia MsZ dňa 11. 09. 2008, ktoré sa začne o 10.00 h.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 1. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:
MUDr. Igor Bečár

Ing. Peter Hollý

Návrhová komisia:
predseda: Milena Verešová

členovia: Tibor Dubis

MUDr. Jozef Grell

Martin Alföldi
primátor mesta

Ing. Ladislav Gáll
prednosta MsÚ

Zapisovateľky:
Ing. Bc. Ľuba Boháčová
Elena Hlavatá

Šaľa 25. augusta 2008