

ZÁPISNICA

zo 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
6. novembra 2008

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO PRESEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY

Riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 2/2007 – V. a nadobudol účinnosť 30. marca 2007.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 19, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Miroslav Polónyi, Ing. Helena Psotová, Ing. Marián Kántor

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Návrh na úpravu programu zasadnutia:

Návrh Mgr. Jozefa Belického:

- doplniť do písmena E. Personálne záležitosti **bod E 1/7/08 – Rekonštrukcia Mestskej rady v Šali**

predkladá Mgr. Jozef Belický, poslanec MsZ

Hlasovanie o doplnení bodu E 1/7/08 – Rekonštrukcia Mestskej rady v Šali do písmena E. Personálne záležitosti

Prezentácia: 15

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Bod E 1/7/08 – Rekonštrukcia Mestskej rady v Šali bol zaradený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

A. Informačné materiály a správy

1. Informácia o plnení uznesení MsZ – materiál číslo A 1/7/08
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Správy z kontroly vykonanej ÚHK – materiál číslo A 2/7/08
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
3. Správa o činnosti komisií mestského zastupiteľstva a o účasti členov komisií na zasadnutiach komisií za roky 2007 a 2008, a návrh na zmenu rokovacieho poriadku komisií – materiál číslo A 3/7/08
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora
4. Správa o činnosti zástupcu primátora za obdobie od januára 2007 do septembra 2008 – materiál číslo A 4/7/08
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora
5. Výsledky VO vyhlásených mestom za obdobie september 2008, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu – materiál číslo A 5/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

B. VZN, normy mesta a uznesenia

1. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2003 o používaní zábavnej pyrotechniky v znení Dodatku č.1 zo dňa 11. 10. 2007 – materiál číslo B 1/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
2. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2003 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu – materiál číslo B 2/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
3. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb – materiál číslo B 3/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2006 – VIII. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. 04. 2006 (vysporiadanie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam pri rodinnom dome pre p. Veroniku Marekovú) – materiál číslo B 4/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
5. Návrh na zmenu Uznesenia č. 1/2008 – XXV. z 1. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 07. 02. 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a RD Šaľa) – materiál číslo B 5/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
6. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2008 – XIX. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. 03. 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a.s.) – materiál číslo B 6/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

C. Hospodárenie mesta

1. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2008 – materiál číslo C 1/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

D. Majetkové záležitosti

1. Fotoklub Šaľa - žiadosť o bezplatný prenájom, resp. o symbolické nájomné za prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome Šaľa-Veča – materiál číslo D 1/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

2. Karol Zadrabaj a manželka Zlatica, Nešporova č. 1015/24, Šaľa - žiadosť o prenájom pozemku – materiál číslo D 2/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
3. Ing. Jozef Schmidt s manž. a Ing. Juraj Pápay s manž. - žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. M. R. Štefánika – materiál číslo D 3/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
4. Ladislav Gasparovics a manž. Agnesa, Čierna Voda č. 377 - žiadosť o odkúpenie pozemku na Námestí Sv. Juraja – materiál číslo D 4/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
5. Návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - na odpredaj pozemku odčleneného z areálu ZŠ na Hollého ul. v Šali-Veči – materiál číslo D 5/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
6. Návrh na nakladanie s prebytočným majetkom mesta Šaľa, pozemok časť parc. č. 669/2 (pri kotolni CK 32 na Orechovej ul.) – materiál číslo D 6/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
7. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na prenájom budovy súp.č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči vrátane areálu na parc. č. 3 207/1 s následnou rekonštrukciou“ – materiál číslo D 7/7/08
predkladá Ing. Erika Velázquezová, predsedka komisie
8. Návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku za ČS SHELL v Šali-Veči – materiál číslo D 8/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
9. Prehodnotenie nájomného vzťahu medzi mestom Šaľa a Hádzanárskym klubom, založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 42/2002-ŠH v znení dodatkov č. 1 až č. 7 – materiál číslo D 9/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

E. Personálne záležitosti

Rekonštrukcia Mestskej rady v Šali – E 1/7/08
predkladá Mgr. Jozef Belický, poslanec MsZ

F. Právne záležitosti

Nie sú predmetom rokovania.

G. Vystúpenia verejnosti

H. Rôzne

1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na I. polrok 2009 – materiál číslo H 1/7/08
predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
2. Návrh na udelenie ocenení mesta Šaľa – materiál číslo H 2/7/08
predkladá MUDr. Igor Bečár, člen komisie pre udeľovanie ocenení mesta

Časť III. Interpelácie poslancov

Časť IV. Záver

Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: MUDr. Svetozár Hikkel

členovia : Ing. František Botka, Ing. Erika Velázquezová

Hlasovanie:

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

primátor mesta

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednosta MsÚ

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Ivan Kováč , Ing. Peter Hollý

Hlasovanie:

Prezentácia: 19

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Primátor Martin Alföldi požiadal Ing. Ivana Kováča a Ladislava Košičára, overovateľov zápisnice zo zasadnutia 6. riadneho MsZ zo dňa 2. októbra 2008, aby vyjadrili stanovisko vo veci správnosti a úplnosti zápisnice.

Overovatelia o s v e d č i l i správnosť a úplnosť zápisnice.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 7. riadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Informácia o plnení uznesení MsZ – materiál číslo A 1/7/08

Predložila Ing. Alžbeta Sedláčiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o plnení uznesení MsZ,

B. berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ.

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Správy z kontroly vykonanej ÚHK – materiál číslo A 2/7/08

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. László Gyurovszky

- uviedol, že v materiáli sú uvedené niektoré skutočnosti, ktoré mu nie sú jasné, nakoľko pri druhej súťaži existuje tvrdenie, že materiál predkladali Ing. Husárik a Ing. Tóthová a na druhej strane existuje tvrdenie, že oni ho nepredkladali,
- opýtal sa, akým spôsobom sa tvoria materiály, ktoré sú predkladané na rokovanie MsZ, či materiál podpisujú predkladatelia, či existuje originál materiálu, ktorý je podpísaný Ing. Jozefom Husárikom a Ing. Boženou Tóthovou a opýtal sa, či tieto skutočnosti kontrola skúmala,
- uviedol, že komisia, ktorá zasadala 05. 05. 2008 prijala určité rozhodnutie, rozhodnutie komisie, ktorá zasadala 14. 05. 2008 je nejasné a záver komisie bol odporučiť novú súťaž, ale z tohto rokovania neexistuje zápisnica s odôvodnením, že ju členovia komisie nepodpísali, myslí si však, že rozhodujúce je hlasovanie, ktoré má byť uvedené v zápisnici a potom je na rozhodnutí komisie či zápisnicu podpíše,
- opýtal sa, ktoré z prijatých uznesení je platné, či je to uznesenie prijaté dňa 05. 05. 2008 alebo 14. 05. 2008, či táto skutočnosť bola zisťovaná, pretože podľa predložených skutočností sa nedá zistiť, či Ing. Husárik predložil správnu alternatívu,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že čo sa týka platnosti zápisníc z 05. 05.2008 a 14. 05. 2008, sú z pohľadu komisie platné obidve zápisnice; to, že mestskému zastupiteľstvu bol na rozhodovanie predložený výsledok zasadnutia komisie z 05. 05. 2008 je vecou komisie, pochybenie komisie je v tom, že mala určiť poradie uchádzačov, čo komisia nedodržala, rozhodnúť o tom, čo je pre mesto najvýhodnejšie je v kompetencii MsZ,

Ing. László Gyurovszky

- uviedol, že ak komisia rozhodne v tej istej veci dvakrát, platí zásada, že platné je posledné rozhodnutie, ktoré by malo formálne zrušiť predchádzajúce, ale ak ho nezruší, platí druhé rozhodnutie, pretože bolo prijaté časovo ako posledné, z tohto vyplýva, že predseda komisie sa mal riadiť rozhodnutím komisie zo dňa 14. 05. 2008 a toto malo byť

predložené na rokovanie MsZ,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že je pre neho nepochopiteľné, že ak komisia pochybila, bola takmer v tom istom zložení menovaná aj pri ďalšej súťaži, čo je z jeho pohľadu neprijateľné,

Ing. Jozef Husárik

- uviedol, že trval na stanovisku komisie zo dňa 05. 05. 2008 a ani po rokovaní komisie dňa 14. 05. 2008 nezmenil svoje stanovisko,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že táto súťaž vrhá zlé svetlo na celé mesto, nielen na komisiu, vyrobil sa spor, ktorý bol medializovaný a v konečnom dôsledku táto súťaž nemala svojho víťaza a muselo sa pristúpiť k priamemu odpredaju, k čomu bolo MsZ donútené aj konaním komisie, ale aj konaním primátora,
- uviedol, že je pre neho nepochopiteľné, prečo bola dňa 14. 05. 2008 na podnet primátora mesta zvolaná komisia, na zasadnutí ktorej primátor odporučil odmietnuť všetky predložené návrhy a opätovne vyhlásiť novú súťaž, tiež je preňho nepochopiteľné, prečo takýmto spôsobom primátor zasiahol do činnosti komisie, pretože povinnosťou komisie nie je odmietnuť alebo potvrdiť ponuky, ale vyhodnotiť, či účastníci splnili podmienky, stanoviť poradie uchádzačov a v takomto znení správu predložiť na rokovanie MsZ,
- uviedol, že nerozumie tomu, prečo primátor nepredniesol na rokovaní MsZ svoj návrh odmietnuť všetky ponuky a myslí si, že odpoveď sa ponúka sama, bolo to preto, aby návrh, ktorý nemal byť prerokovaný v MsZ, sa na MsZ nedostal a tento návrh nebol predložený MsZ napriek tomu, že v prípade ponuky spoločnosti KIARAFINANCE s.r.o. nebol dôvod na vylúčenie uchádzača zo súťaže,
- uviedol, že sa ukázalo, že pri opätovnom zasadnutí komisie sa už takéto dôvody začali nachádzať a na rokovanie MsZ bol predložený návrh na odpredaj pozemku pre spoločnosť S-REAL HOLDING s.r.o.,
- uviedol, že v druhej súťaži MsÚ predložil svojvoľne záver, s ktorým sa komisia nestotožnila a v tretej súťaži bol predložený záver, s ktorým sa stotožnila komisia, ale ktorému chýbali všetky náležitosti a MsZ bolo zatlačené do pozície, kedy nebolo možné spravodlivo rozhodnúť a primátor si osvojil právo rozhodnúť o tom, že súťaž je skončená,
- upozornil na to, že vyhlasovateľom tejto súťaže bolo mesto Šaľa a o ukončení súťaže malo rozhodnúť MsZ a nie primátor a toto pochybenie nebolo v správe spomenuté,
- požiadal, aby táto správa z kontroly bola zverejnená na internetovej stránke mesta Šaľa,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že z pohľadu zápisov z činnosti komisie je zrejmé, že dňa 14. 05. 2008 činnosť komisie skončila, v správe je uvedené, že komisia nepracovala v súlade s právnymi predpismi a s tým, čo jej zákon a VZN pri vyhlasovaní VOS ukladá,
- uviedla, že v zákone nie je uvedené, že za vyhlasovateľa nemôže primátor mesta rozhodnúť o tom, že nebol prijatý žiadny návrh, a z pohľadu časovej postupnosti rozhodnutie primátora nebolo zasahovaním do činnosti komisie, pretože v tej dobe činnosť komisie už bola ukončená,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že toto nie je odpoveď na jeho otázku a znova sa opýtal, či je v poriadku, ak vyhlasovateľom bolo mestské zastupiteľstvo, teda mesto Šaľa, mestské zastupiteľstvo je

primátor, ktorý podpísal uznesenie, ale ukončovateľom súťaže bol už len primátor,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že primátor nebol ukončovateľom súťaže, ale nebol prijatý žiadny z návrhov, pretože komisia nepredložila také návrhy, ktoré by splnili podmienky a o návrhoch malo právo rozhodovať MsZ,

Martin Alföldi

- uviedol, že odmieta obvinenia z toho, že zasahoval do činnosti komisie, v zápisnici z rokovania komisie zo 14. 05. 2008 bolo uvedené, že komisia skončila svoju činnosť dňa 05. 05. 2008 a dovtedy o žiadnych skutočnostiach z činnosti komisie nevedel, po ukončení sa dozvedel o tom, aký postup komisia zvolila a na základe toho zvolal stretnutie, kde oznámil komisii, že podľa jeho názoru komisia ukončila svoju činnosť 05. 05. 2008 v nesúlade so zákonom,
- uviedol, že za predloženie materiálu na rokovanie MsZ je zodpovedný predseda komisie,
- uviedol, že na rokovaní MsZ, kde sa hovorilo o záveroch 3. kola súťaže, MsZ materiál stiahlo z rokovania a tým neprijalo žiadne uznesenie, súťažné podklady a podmienky hovorili o termínoch, ani jednému z poslancov pri prerokovaní tohto materiálu nebolo zabránené, aby predložil poslanecký návrh na odpredaj pozemku uchádzačovi, ktorý bol druhý v poradí, z tejto skutočnosti vyplynulo využitie § 6.4, nikde sa neprejudikuje, že keď niekto vyhlási súťaž, musí ju ten istý aj ukončiť,
- ďalej uviedol, že podľa zákona o obecnom zriadení vo vzťahu k tretím osobám vystupuje primátor ako štatutár a nakoľko plynuli termíny a MsZ neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie, rozhodol sa využiť § 6.4,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že MsZ neprijalo uznesenie, ktoré bolo predložené, nie žiadne uznesenie,
- uviedol, že žiadne iné ani nemohlo prijať, nejaké uznesenie bolo predložené a toto neprijalo, žiadne iné predložené nebolo a malo byť, pretože ešte ďalší uchádzač splnil podmienky súťaže a o tom sa vôbec nerokovalo
- myslí si, že odpoveď prednostu k tomu, že primátor zvolal zasadnutie komisie, aby prehodnotila súťažné návrhy, že to nebolo pred ukončením súťaže, lebo po ukončení súťaže už nebolo čo prehodnocovať,

Martin Alföldi

- znova zopakoval, že komisia ukončila svoju činnosť dňa 05. 05. 2008 zápisnicou a hlasovaním, kedy sa dozvedel výsledky a konzultoval ich s právnikmi, ktorí mali pochybnosti o tom, či komisia rozhodovala v súlade s obchodným zákonníkom a až na základe tohto zvolal rokovanie komisie, aby tieto názory právnikov prezentoval,
- uviedol, že to, že komisia rokovala znovu bolo jej rozhodnutie a za predloženie záverov z 05. 05. 2008 je zodpovedný predseda komisie a znova uviedol, že do činnosti komisie nezasahoval,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že je pre neho nepochopiteľné, prečo primátor navrhoval komisii, aby svoj záver prehodnotila alebo odmietla, pretože komisia mala len povinnosť vyhodnotiť, či uchádzači splnili podmienky súťaže a stanoviť poradie; prečo boli nútení, aby rozhodli o niečom úplne inom a to tak účelovo, aby sa tento materiál nemohol dostať na rokovanie MsZ,

Martin Alföldi

- uviedol, že stále tvrdí, že ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky súťaže, pretože spoločnosť KIARAFINANCE s.r.o. chcela kúpiť aj pozemky, na ktorých sú umiestnené chodníky a komunikácie, aj keď mesto tieto pozemky nepredáva,
- uviedol, že informácia o oprávnenej držbe je zverejnená od 04. 07. 2007,

Mgr. Jozef Belický

- myslí si, že sa ukázalo, že všetky skutočnosti, ktoré tu už boli uvádzané sa ukázali ako pravdivé a súťaž nebola v poriadku a ak vedenie mesta chce tvrdiť, že bola, aj to je odpoveď verejnosti,

Martin Alföldi

- uviedol, že nikdy netvrdil, že súťaž bola v poriadku,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- uviedol, že by vedel pochopiť, keby primátor vyčítal komisii, že nepostupovala podľa VZN, nevyhodnotila ponuky a neodporučila poradie, myslí si, že všetko ostatné bola nadpráca, ktorá mohla byť motivovaná dobrým úmyslom,
- uviedol, že celé zistenie z predloženej správy poukazuje na to, že je tu rad pochybení a myslí si, že by bolo dobré z toho vyvodiť dôsledky aj pre budúcnosť a podal poslanecký návrh, doplniť do uznesenia nasledovné body:
 - C. konštatuje
pochybenie v priebehu súťaže,
 - D. odporúča
primátorovi mesta vyvodiť dôsledky z týchto pochybení u zamestnancov, ktorí spadajú do pôsobnosti primátora,
 - E. ukladá
hlavnému kontrolórovi mesta preveriť autentickosť dokumentov súťaže,
- uviedol, že Ing. Husárik ako predseda komisie na MsZ prezentoval, že on materiál nepredkladal, aj keď bol na materiáli podpísaný a potom ho negoval a materiál bol stiahnutý z rokovania.

Martin Alföldi

- uviedol, že keď prišiel do komisie s názorom, že ani jeden z prihlásených uchádzačov nesplnil podmienky vyhlásenej súťaže bolo bezpredmetné hovoriť komisii o tom, aby určovala poradie a vychádzal len z konzultácie s právnikmi,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že sa veľa o tejto súťaži povedalo a popísalo a myslí si, že je treba z tejto kauzy vyvodiť poučenia pre budúcnosť, aby sa nič také neopakovalo.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

- doplniť do uznesenia nasledovné body:
 - C. konštatuje
pochybenie v priebehu súťaže,
 - D. odporúča
primátorovi mesta vyvodiť dôsledky z týchto pochybení u zamestnancov, ktorí spadajú do pôsobnosti primátora,
 - E. ukladá
hlavnému kontrolórovi mesta preveriť autentickosť dokumentov súťaže.

Prezentácia: 21
Za: 14
Proti: 5
Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Ing. Štefana Bartošoviča bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

1. Správu z kontroly priebehu a vyhodnotenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici“,
2. Správu z kontroly dodržiavania termínov stanovených v rozhodnutiach o povolení zvláštneho užívania miestnych komunikácií a použitia verejného priestranstva v zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení a zák. č. 135/1961 Cestného zákona,

B. berie na vedomie

výsledky z vykonaných kontrol,

C. konštatuje

pochybenie v priebehu súťaže,

D. odporúča

primátorovi mesta vyvodit' dôsledky z týchto pochybení u zamestnancov, ktorí spadajú do pôsobnosti primátora,

E. ukladá

hlavnému kontrolórovi mesta preverit' autentickosť dokumentov súťaže.

Prezentácia: 21
Za: 14
Proti: 1
Zdržal sa: 6

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Správa o činnosti komisií mestského zastupiteľstva a o účasti členov komisií na zasadnutiach komisií za roky 2007 a 2008, a návrh na zmenu rokovacieho poriadku komisií – materiál číslo A 3/7/08

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Jozef Mečiar informoval prítomných, že Ing. Helena Psotová sa z časových dôvodov vzdala členstva v komisii hospodársko – finančnej.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický – poslanecký návrh

- uviedol, že skutočnosti ohľadom kompetencií komisií, ako i skutočnosti týkajúce sa možnosti ukončenia členstva v komisii (bod C. navrhovaného uznesenia) mali byť

prerokované s právnikom a uviedol, že členstvo v komisii podľa v súčasnosti platného rokovacieho poriadku automaticky po 3 neúčastiach zanikne a nie je v kompetencii MsZ uznesením túto skutočnosť zmeniť,

- vyzval zástupcu primátora, aby si v súvislosti s komisiami plnil svoje povinnosti, sledoval účasť v komisiách a o prípadnom ukončení členstva oboznámil MsZ
- myslí si, že rokovací poriadok komisií nie je potrebné meniť,
- navrhol, aby z uznesenia boli vynechané body :

C. súhlasí

s tým, aby členstvo nezaniklo členom, ktorým by malo zaniknúť v zmysle § 6 písm. d „Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Šali“ účinného od 06. 09. 2007,

D. vyzýva

členov komisií s nízkou účasťou na rokovaníach komisií, aby zvažili svoje časové možnosti v súvislosti so svojim členstvom v komisiách,

E. schvaľuje

zmenu „Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Šali“ v predložennom znení,

MUDr. Jozef Grell

- požiadal, aby bola príslušná komisia informovaná, v prípade ak sa niekto vzdá alebo mu zanikne členstvo v komisii.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Belického v znení:

- vypustiť z návrhu uznesenia body:

C. súhlasí

s tým, aby členstvo nezaniklo členom, ktorým by malo zaniknúť v zmysle § 6 písm. d „Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Šali“ účinného od 06.09.2007,

D. vyzýva

členov komisií s nízkou účasťou na rokovaníach komisií, aby zvažili svoje časové možnosti v súvislosti so svojim členstvom v komisiách,

E. schvaľuje

zmenu „Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Šali“ v predložennom znení,

Prezentácia: 19

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Mgr. Jozefa Belického bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Jozefa Belického v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva a o účasti členov komisií na zasadnutiach komisií za roky 2007 a 2008, a návrh na zmenu rokovacieho poriadku komisií,

B. berie na vedomie

správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva a o účasti členov komisií na zasadnutiach komisií za roky 2007 a 2008,

C. ukladá

pripraviť voľbu členov komisií na uvoľnené miesta a voľbu predsedu komisie hospodársko-finančnej.

T: 8. riadne MsZ v decembri 2008

Z: Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Správa o činnosti zástupcu primátora za obdobie od januára 2007 do septembra 2008 – materiál číslo A 4/7/08

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický – poslanecký návrh

- uviedol, že tejto správe chýba akýkoľvek merateľný parameter, uvažuje o tom, či táto práca má nejaké merateľné parametre, ako prvý problém vidí v tom, že nie je stanovená pracovná doba zástupcu primátora,
- uviedol, že ďalším problémom je to, že z tejto správy nevyplýva, čo je plnenie úloh zástupcu primátora a čo sú úlohy, ktoré jednoducho nastali,
- myslí si, že čo sa týka webovej stránky, táto už bola pripravená dlhšiu dobu a práce na nej len kontinuálne pokračovali,
- uviedol, že z hľadiska informovanosti bol zástupca primátora určite prínosom, aj keď aj v tejto oblasti boli problémy,
- uviedol, že v poslednej dobe je úbytok informácií v regionálnej televízii KREA, kde sa mestu Šaľa nevenuje taký priestor ako v minulosti a myslí si, že tu treba zásadne prehodnotiť, či účinnosť a vynakladané finančné prostriedky na mesačník, ktorý vydáva mesto má taký efekt pre obyvateľov, ako bolo očakávané a treba prehodnotiť, či by nebolo vhodnejšie investovať finančné prostriedky do inej formy informovania,
- opýtal sa, či SMS centrum je projektom mesta, pretože v minulosti bol tento projekt prezentovaný ako projekt „Lepšej Šale“, či bol tento projekt transformovaný do činnosti mesta, pretože takúto informáciu nemá,
- uviedol, že koordinácia činnosti komisií má vážne nedostatky,
- poukázal na omyl v rozdelení príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, pretože jedinou príspevkovou organizáciou je OSS, o ktorej v správe nie je žiadna zmienka,
- uviedol, že komunitná nadácia, založená zástupcom primátora podľa vyjadrenia Mgr. Júliusa Moráveka, predsedu správnej rady je nefunkčná a z dôvodu, že správnej rade neboli predložené zápisnice zo zasadnutia nadácie, metodický manuál, výpis z účtu a podľa jeho vyjadrenia, že nevie či má komunitná nadácia založený účet, sa vzdal členstva v správnej rade nadácie,

- opýtal sa na dôvod, prečo je podľa zástupcu primátora činnosť VMČ slabšia, keďže VMČ č. 1 a VMČ č. 3 sa schádza pravidelne,
 - uviedol, že koncepcia rozvoja mestskej knižnice existovala aj doteraz,
 - uviedol, že z tejto správy pre neho vyplývajú len pochybnosti, a pre neho nie je Ing. Mečiar dôveryhodným človekom na túto funkciu a predložil poslanecký návrh doplniť uznesenie o body:
 - C. vyslovuje
 - nedôveru zástupcovi primátora Ing. Jozefovi Mečiarovi,
 - D. žiada
 - hlavnú kontrolórku mesta o vykonanie kontroly plnenia úloh vyplývajúcich z uznesenia MsZ zo dňa 22. 02. 2007, ktorým sa stanovuje okruh činností zástupcu primátora vo vzťahu k predloženej správe.
- T: 8. riadne MsZ v decembri 2008 Z: Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavný kontrolór

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že úbytok informácií v TV KREA vyplýva z toho, že táto televízia má záujem podpísať s mestom zmluvu, na základe ktorej jej mesto bude platiť za informovanie o meste Šaľa a tento postup sa mu nepáči, ale nakoľko tlak je silný v rozpočte je vyčlenená aj dotácia vo výške 100 000,- Sk pre TV KREA,
- uviedol, že SMS centrum vytvorilo združenie „Lepšia Šaľa“, ale v tom čase sa nevyužívalo, jeho činnosť bola doteraz zabezpečovaná formou sponzorského príspevku, ale v rozpočte na budúci rok je taktiež vyčlenená čiastka na činnosť SMS centra, nakoľko už nie je sponzor,
- uviedol, že čo sa týka koordinácie činnosti komisie bola táto práca slabšia, ale verí tomu, že zavedenie ESAM-u prispeje k lepšej spolupráci s komisiami,
- uviedol, že ak Mgr. Július Morávek uviedol, že nevie, či má nadácia zriadený účet, tak klame, pretože vie o tom, že nadácia má zriadený účet, videl výpisy z účtu a správna rada je tá, ktorá má činnosť nadácie organizovať a riadiť,
- uviedol, že k stretnutiu nadácie neprišlo z dôvodu, že bolo ospravedlnených niekoľko členov a nadácia mala meniť zásadnú vec, z tohto dôvodu sa zasadnutie neuskutočnilo, na účte nadácie nie sú žiadne finančné prostriedky, okrem základného imania, ktoré vložilo mesto a nemá pocit, že by táto nadácia nefungovala,
- uviedol, že spolupráca s VMČ č. 2 je slabšia, z dôvodu, že tento VMČ sa schádza zriedkavo
- ďalej uviedol, že sa nezúčastňuje zasadnutí VMČ č. 3; v tejto súvislosti uviedol, že má k dispozícii zápisnicu zo zasadnutia VMČ č. 3 zo dňa 31. 10. 2008, na ktorej je uvedené, ktorí z poslancov sa zasadnutia zúčastnili a ktorí nie; zároveň podotkol, že Ing. Velázquezová a Talajková sa podľa jeho osobných zistení uvedeného zasadnutia VMČ nezúčastnili,

Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že sa zasadnutia VMČ č. 3 zúčastnila,

Martin Alföldi

- uviedol, že boli na MsÚ doručené dve zápisnice, prvá neobsahovala stanovisko k všetkým predloženým materiálom a až po upozornení zo strany Ing. Bc. Boháčovej bola predložená zápisnica doplnená o všetky stanoviská
- ďalej uviedol, že podľa jeho informácií p. Talajková a podľa všetkého ani Ing. Velázquezová sa tohto rokovania nezúčastnili,

Mgr. Jozef Belický

- opýtal sa, aký má súvis neprítomnosť menovaných poslankýň s činnosťou zástupcu primátora a s jeho účasťou na zasadnutiach VMČ,

Tibor Dubis – faktická poznámka

- uviedol, že zástupca primátora patrí do vedenia mesta a opýtal sa prednostu mesta, aké je momentálne hospodárenie mesta,

Ing. Tibor Mikula

- zopakoval požiadavku Tibora Dubisa a myslí si, že by bolo dobré predložiť na budúce zasadnutie riadneho MsZ správu, kde bude porovnaná úspešnosť získania eurofondov v predchádzajúcom období a v tomto období, počet projektov, niečo kvantifikovateľné, aby nebolo rozprávané pocity,

Martin Alföldi

- uviedol, že to bude problém, pretože teraz je druhé programové obdobie, prvá výzva vyšla teraz v operačnom programe 1.1 školstvo, takže je ťažké niečo porovnávať,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že v súvislosti s jeho osobou Mgr. Belický uviedol v médiách, že mesto má veľmi nízku úspešnosť v získavaní finančných prostriedkov z eurofondov, v tomto období bolo podaných päť projektov, z toho dva sú úspešné, dva sú v štádiu posudzovania a jeden bol neúspešný, celková čiastka je cca 40 mil. Sk a vie, že v predchádzajúcom období ich bolo podaných 12, z čoho 5 bolo úspešných, čo činilo cca 67 mil. Sk,
- uviedol, že by rád ozrejmil jednu vec a to, že nenapísal ani jeden článok, v ktorom by kritizoval minulé vedenie v súvislosti s čerpaním eurofondov,
- uviedol, že tvrdenie, že projekty za 130 mil. Sk sú neúspešné, nie je pravdivé, pretože mesto žiadne takéto projekty nerobilo,
- uviedol, že čo sa týka ostatných projektov nevidí situáciu tak katastrofálne, ako to bolo prezentované,
- uviedol, že nakoľko bude dosť veľký nárast podielových daní a tiež sa mestu podarilo ušetriť niekoľko miliónov korún na vývoze komunálneho odpadu, zlepši sa tým ekonomická situácia mesta,

Mgr. Jozef Belický – faktická poznámka

- uviedol, že čo sa týka úspešnosti projektov v roku 2007 bola ich úspešnosť mizivá,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že štruktúru tejto správy si určil zástupca primátora sám a môže do správy napísať všetko, čo si myslí, že je jeho zásluhou,
- uviedol, že potenciálne možnosti mesta sú v súčasnosti väčšie ako boli v minulosti a nedajú sa porovnávať, na účel vypracovávania projektov na získanie finančných prostriedkov z Európskej únie bol na MsÚ vytvorený odbor,
- uviedol, že od tejto správy očakával, že sa bude pohybovať v exaktných formuláciách a bude obsahovať skutočné fakty a hodnotí túto správu ako nedostačujúcu,

Martin Alföldi

- uviedol, že všetky projekty s uvedením výšky finančných prostriedkov, ktoré mesto doteraz získalo, tvoria prílohu materiálu k prvému bodu tohto rokovania MsZ (materiál A 1/7/08),

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, či v kontexte s predloženým materiálom je to zásluha Ing. Mečiara,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že je dnes problematické a predčasné hodnotiť mesto z pohľadu európskych fondov, keďže tento proces sa vlastne začal len teraz.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Belického doplniť do uznesenia body:

C. vyslovuje

nedôveru zástupcovi primátora Ing. Jozefovi Mečiarovi,

D. žiada

hlavnú kontrolórku mesta o vykonanie kontroly plnenia úloh vyplývajúcich z uznesenia MsZ zo dňa 22. 02. 2007, ktorým sa stanovuje okruh činností zástupcu primátora vo vzťahu k predloženej správe.

T: 8. riadne MsZ v decembri 2008

Z: Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavný kontrolór

Prezentácia: 21

Za: 13

Proti: 7

Zdržal sa: 1

Poslanecký návrh Mgr. Jozefa Belického bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Jozefa Belického v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o činnosti zástupcu primátora za obdobie od januára 2007 do septembra 2008,

B. berie na vedomie

správu o činnosti zástupcu primátora za obdobie od januára 2007 do septembra 2008,

C. vyslovuje

nedôveru zástupcovi primátora Ing. Jozefovi Mečiarovi,

D. žiada

hlavnú kontrolórku mesta o vykonanie kontroly plnenia úloh vyplývajúcich z uznesenia MsZ zo dňa 22. 02. 2007, ktorým sa stanovuje okruh činností zástupcu primátora vo vzťahu k predloženej správe.

T: 8. riadne MsZ v decembri 2008

Z: Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavný kontrolór

Prezentácia: 23

Za: 15

Proti: 4

Zdržal sa: 4

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Výsledky VO vyhlásených mestom za obdobie september 2008, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu – materiál číslo A 5/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či nižšia cena bude znamenať aj pre obyvateľov zníženie poplatkov za vývoz komunálneho odpadu a koľko mesto ušetrí,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že pri stanovovaní ceny v minulom roku muselo mesto pristúpiť k určitému kompromisu, aby nárast ceny pre obyvateľov nebol taký vysoký a v súčasnosti zodpovedá stanovená cena za vývoz komunálneho odpadu reálnej cene, teda aj vrátane rozdielu, ktorý muselo mesto v minulom roku doplácať,
- uviedol, že VZN ohľadne vývozu komunálneho odpadu s úpravami, týkajúcimi sa cien pre občanov, bude predložené na 8. riadne zasadnutie MsZ,
- uviedol, že mesto ušetrí cca 7 – 8 mil. Sk/rok, čo závisí na miere vyseparovaného odpadu, na podnikateľoch a čiernych skládkach,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa Ing. Ivana Kováča, ktorého považuje za znalého tejto problematiky, či tak, ako bol predmet súťaže daný a vysúťažný obsahuje všetky zložky aj do budúcnosti, či tu nie sú nejaké riziká a skryte nevyskočia nejaké náklady, a čo sa týka realizovaných parkovísk, či nie je kontraproduktívne, aby mesto odsúhlasovalo realizáciu parkovísk pred schválením generelu,

Ing. Ivan Kováč

- uviedol, že určité riziká tu určite sú, nakoľko cena bola stanovená na určitú tonáž a nebol tu zahrnutý odpad napr. z čiernych skládok, likvidácia kuchynského odpadu nie je presne určená a tu sa navýši cena celej zákazky, podľa jeho názoru nebude možné znižovať cenu pre obyvateľov,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že na základe platnej a pripravovanej legislatívy mesto stanovilo, ktoré zložky komunálneho odpadu sa majú vyseparovať a súťaž už zahrňuje všetky zložky odpadu, ktoré štát požaduje likvidovať, čo sa týka kuchynského odpadu, ak sa bude tento separovať, zníži sa tým množstvo odpadu, ktorý sa bude likvidovať na bežnej skládke ako zmiešaný komunálny odpad a bude záležať na dôslednosti obyvateľov, ako budú odpad separovať, k čomu bude nasmerovaná aj kampaň mesta,
- ohľadne dopravného generelu uviedol, že dopravní projektanti sú maximálne vyt'ažení, ide len o návrh a parkoviská budú riešené v rámci generelu,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- opýtal sa, či by sa tieto aktivity nemali pozastaviť, kým nebude odsúhlasený generel,

Martin Alföldi

- opýtal sa Ing. Ivana Kováča, či by mohol v krátkosti porovnať predchádzajúcu a terajšiu zmluvu so spoločnosťou SITA Slovensko, a.s., aké sú tu rozdiely, ktoré zakladajú riziká na ďalších 11 rokov,

Ing. Ivan Kováč

- uviedol, že to nevie to posúdiť, pretože nevie, aká je zmluva so spoločnosťou SITA Slovensko, a.s.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o výsledkoch verejných obstarávaní vyhlásených mestom za obdobie september 2008, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu,

B. berie na vedomie

správu o výsledkoch verejných obstarávaní vyhlásených mestom za obdobie september 2008, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu.

Prezentácia: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

B. VZN, NORMY MESTA A UZNESENIA

1. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2003 o používaní zábavnej pyrotechniky v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11. 10. 2007 – materiál číslo B 1/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- uviedol, že by bolo vhodné brať do úvahy praktickú vykonateľnosť tohto VZN a navrhol pokuty za priestupky zaokrúhliť na celé eurá podľa matematických pravidiel,
- uviedol, že podľa informácie, ktorú obdržal po predložení svojho poslaneckého návrhu, sú k dispozícii pokutové bloky len v hodnote 5,- €, 10,- € a 15,- €, a požiadal o predloženie všetkých dostupných informácií, aby sa poslanci mohli správne rozhodnúť,

Bc. Peter Krokavec

- uviedol, že je stanovená maximálna hranica pokuty, teda do akej výšky môže byť udelená,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že čo sa týka pokút hradených v hotovosti, nie je problém aj s takýmito položkami, pretože v rámci generálneho zákona sa všetko zaokrúhľuje o 1 cent dole,

Ing. Štefan Bartošovič

- po vysvetlení skutočností stiahol svoj poslanecký návrh.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2003 o používaní zábavnej pyrotechniky v znení Dodatku č.1 zo dňa 11. 10. 2007,

B. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 13/2008, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2003 o používaní zábavnej pyrotechniky v znení Dodatku č.1 zo dňa 11. 10. 2007 v predloženom znení.

Prezentácia: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2003 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu – materiál číslo B 2/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2003 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu v znení Dodatku zo dňa 16. 12. 2003,

B. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 14/2008, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2003 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu v znení Dodatku zo dňa 16. 12. 2003 v predloženom znení.

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb – materiál číslo B 3/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh VZN mesta Šaľa, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb,

B. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 15/2008, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v predložennom znení.

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2006 – VIII. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. 04. 2006 (vysporiadanie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam pri rodinnom dome pre p. Veroniku Marekovú) – materiál číslo B 4/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2006 – VIII. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. apríla 2006 (vysporiadanie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam pri rodinnom dome pre p. Veroniku Marekovú),

B. schvaľuje

zmenu Uznesenia č. 2/2006 – VIII. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. apríla 2006 takto:

- v časti B schvaľuje, sa za text „zmluvný odplatný prevod nehnuteľností“ dopĺňa text „vedených v KN reg. C na LV č. 6623“
- text v bode 1 a 2 sa ruší a nahrádza sa textom „pozemkov vo vlastníctve mesta Šaľa parc. č. 1690/2, záhrada vo výmere 126 m²
parc. č. 1692/4, záhrada vo výmere 58 m²
parc. č. 1693/4, zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 309 m²
parc. č. 1693/5, zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 122 m²
parc. č. 1693/6, zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 29 m²
parc. č. 1694, záhrada vo výmere 1130 m²,
t.j. spolu výmera 1 774 m², vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu ½ za cenu 10,- Sk/m², t.j. celkom 8 870,- Sk (294,43 €) pre p. Veroniku Marekovú, rod. Tóthovú, vdovu, bytom Šaľa, ul. Bilická 1183/7“.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh na zmenu Uznesenia č. 1/2008 – XXV. z 1. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 07. 02. 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a RD Šaľa) – materiál číslo B 5/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zmenu Uznesenia č. 1/2008 - XXV. z 1. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 7. februára 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a RD Šaľa),

B. schvaľuje

zmenu Uznesenia č. 1/2008 - XXV. z 1. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 7. februára 2008 takto:

- v časti B schvaľuje, písm. b. sa opravuje celková rozloha 6 874 m² na celkovú rozlohu 7 733 m²,
- text v zátvorke (výmera a označenie parciel v zmysle GP č. 35/2006 a GP č. 30/2007 sú uvedené v prílohe uznesenia) sa nahrádza textom (výmera a označenie parciel v zmysle GP č. 35/2006 a GP č. 34-10/2008 sú uvedené v prílohe uznesenia).

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2008 – XIX. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. 03. 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a.s.) – materiál číslo B 6/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že súbor zmlúv obsahuje aj zmluvu o spolupráci a opýtala sa, čo táto zmluva obsahuje,
- poukázala na to, že by v materiáli nemali byť uvedené „opravárenské práce“, ale opravy a investície,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že zmluva o spolupráci definuje povinnosť mesta zainvestovať do športových zariadení, ktoré mesto vlastní, ale vystupujú pod hlavičkou Dusla a prílohou zmluvy budú

kvantifikované tieto zariadenia,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že podľa jej názoru zmluva o spolupráci sú práva a povinnosti oboch strán, nielen mesta, ale aj Duslo a.s.,

Martin Alföldi

- uviedol, že táto zmluva ešte nie je podpísaná, ale ide len o návrh tejto zmluvy,

Mgr. Jozef Belický – poslanecký návrh

- opýtal sa, či do zápočtu je možné zaradiť aj dotáciu na viacúčelové ihrisko v tej podobe, ako je teraz, alebo musí byť najprv dokončené,
- opýtal sa, ako má postupovať v prípade žiadosti Ing. arch. Imricha Pleidela, či ako poslanec si má osvojiť návrh Ing. arch. Pleidela, z dôvodu, aby bolo o tomto návrhu rokované,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že mesto sa dohodlo s Duslo a. s. na tom, že aj takéto športoviská, ktoré budú slúžiť pre širokú verejnosť budú zahrnuté do povinnosti mesta zainvestovať do športovísk, je to bez ohľadu na to, či budú ihriská financované z vlastných zdrojov alebo dotácií,

Martin Alföldi

- uviedol, že na MsÚ bola opakovane doručená žiadosť Ing. arch. Pleidela na odkúpenie pozemku a bolo mu odpovedané v tom znení, že na základe Uznesenia č. 2/2008 – XIX. z 2. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 27. marca 2008 bola schválená zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Duslo a. s. a z toho dôvodu nie je možné tejto žiadosti vyhovieť,

Mgr. Jozef Belický – poslanecký návrh

- navrhol, aby bolo o tejto žiadosti rokované a v prípade, ak by bolo toto uznesenie schválené, navrhol následne upraviť všetky výmery,
- navrhol, aby sa najprv hlasovalo o predaji pozemku o rozlohe cca 180 m² v cene 200,- Sk/m²,

Martin Alföldi

- uviedol, že podľa jeho názoru tento postup nebude v súlade so zákonom, pretože je platné uznesenie a na to, aby mesto mohlo rokovať o tom istom pozemku, by bolo nutné toto uznesenie zmeniť,

Mgr. Jozef Belický

- myslí si, že je možné takto postupovať, pretože sú tu najprv zrušovacie uznesenia a predtým ako sa potvrdia nové výmery je potrebné hlasovať o jeho poslaneckom návrhu,
- uviedol, že vo vzťahu k navrhovanej cene pozemku nemôže v tomto prípade mesto utrpieť žiadnu stratu, pretože investície sú do verejných športových zariadení a koľko ich bude je principiálne jedno, pretože zostanú v meste, proste sa do športovísk investuje viacej, ale športoviská zostanú v meste a budú verejné,

Martin Alföldi

- uviedol, že všetky finančné prostriedky, ktoré mesto získa investuje do mesta a o koľko viac finančných prostriedkov mesto získa, o to viac bude investovať,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že v tomto prípade ide o finančné prostriedky, ktoré mesto spoločnosti Duslo a. s. nevyplatí, ale sa investujú do verejných športovísk.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Jozefa Belického v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť Ing. arch. Imricha Pleidela a manželky o odkúpenie pozemkov na Jarmočnej ul.,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti na ul. Jarmočnej časť parc. č. 1028/1 zastavaná plocha o výmere cca 41 m² (v zmysle geometrického plánu č. 34-11/2007 časť parc. č. 1028/46) a z parc. č. 1028/32 výmeru cca 139 m² (výmera bude upresnená geometrickým plánom), t.j. spolu cca 180 m² v cene 200,-Sk/m², t. j. v celkovej sume 36 000,- Sk (1 194,98 €) pre Ing. arch. Imricha Pleidela a manželku Oľgu, bytom Šaľa, ul. Jarmočná 1994/17, do BSM v celosti.

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2008 - XIX. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. marca 2008 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a.s.),

B. schvaľuje

zmenu Uznesenia č. 2/2008 - XIX. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 27. marca 2008 takto:

v časti B bod 1./

- nehnuteľný majetok v k.ú. Šaľa vo vlastníctve DUSLO, a.s.

a/ pozemky vedené v KN reg.C na LV č. 868

- za textom „parc.č. 2507/1, zastavaná plocha o výmere 12 657 m²“ sa ruší text v zátvorke (výmera upravená v zmysle geometrického plánu č. 89/2007)
- ruší sa text „parc.č. 2507/9, zastavaná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela v zmysle geometrického plánu č. 89/2007)“

v časti B bod 1./

- za nehnuteľný majetok v k.ú. Šaľa vo vlastníctve mesta Šaľa

b/ pozemok vedený v KN reg. C na LV č. 5614

- text „ parc.č.1028/32, zastavaná plocha o výmere 1 784 m²“, sa nahrádza textom „časť parc.č.1028/32, zastavaná plocha o výmere cca 1 645 m² (výmera bude upravená v zmysle geometrického plánu)“

v časti B bod 2./

- text „opravy a investície do športových zariadení vo vlastníctve mesta Šaľa v celkovej hodnote finančných nákladov určenej rozdielom cien zamieňaných nehnuteľností určených znaleckými a odborným posudkom, t.j. **18 700 000,- Sk**“

sa nahrádza textom „opravy a investície v určených športových objektoch a zariadeniach vo vlastníctve mesta Šaľa v celkovej hodnote finančných nákladov určenej rozdielom cien zamieňaných nehnuteľností určených znaleckými a odborným posudkom, t.j. 18 845 000,- Sk“

časť B bod 3./ sa ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:

3./ zriadenie záložného práva v prospech DUSLO, a.s., na nehnuteľnosti v k.ú. Šaľa, vedené v reg.C KN na LV č. 1

- budovu súp.č. 921, Športová hala na parc.č. 2424/4 s príslušenstvom
- pozemky - parc.č. 2424/4 zastavaná plocha o výmere 3 779 m²
 - parc.č. 2424/3 ostatná plocha o výmere 4 494 m²
 - parc.č. 2424/2 zastavaná plocha o výmere 737 m²,

po výmaze záložného práva na parc.č. 2424/4 a stavbu na parc.č. 2424/4 v prospech spoločnosti Consult, v.o.s. Bratislava v zmysle Záložnej zmluvy podľa č. V 579/98 z 21.4.1998, na základe rozsudku Najvyššieho súdu Slovenskej republiky č.j. 6 Obo 100/07, právoplatného dňom 7.12.2007,
na zabezpečenie záväzku mesta Šaľa podľa bodu B 2

v časti C

- text „zmluvu o budúcej zámennej zmluve a následne zámennú zmluvu a záložnú zmluvu s predloženými úpravami.“ sa nahrádza textom „zámennú zmluvu, záložnú zmluvu a zmluvu o spolupráci.“

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

1. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2008 – materiál číslo C 1/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – poslancový návrh

- opýtala sa, ako je možné, že mesto nemá právnik a je nevyhnutné, aby mesto malo minimálne jedného vlastného právnik,
- opýtala sa na chodníky a cyklotrasu smerom na Duslo a.s., či by nebolo možné, aby do tohto projektu investovalo aj Duslo a. s. v rámci zmluvy o spolupráci,
- požiadala o vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 100 000,- Sk na rekonštrukciu sobášnej siene,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že sa stotožňuje s názorom Ing. Psotovej, že mesto by malo mať vlastného právnik, z dôvodu, že Ing. Mgr. Pekárová dala výpoveď, JUDr. Kelemen prevzal kompletnú agendu mesta, v prípade, ak mesto získa právnik, prejde táto agenda pod mestského právnik,

Rozpočet na rok 2008 celkom:

Prijmy celkom:	430 717 tis. Sk (14 297,19 tis. €)
Výdavky celkom:	430 717 tis. Sk (14 297,19 tis. €)
Rozdiel celkom:	0 Sk (0 €)

C. ukladá

navýšiť kapitolu údržba MsÚ o 100 000,- Sk na rekonštrukciu sobášnej siene.

T: 8. riadne MsZ v decembri 2008

Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 16

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Fotoklub Šaľa - žiadosť o bezplatný prenájom, resp. o symbolické nájomné za prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome Šaľa-Veča – materiál číslo D 1/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. František Botka – poslanecký návrh

- odporučil doplniť do uznesenia výmeru nebytových priestorov.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Františka Botku v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. berie na vedomie

žiadosť o bezplatný prenájom, resp. o symbolické nájomné za prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome Šaľa-Veča,

B. schvaľuje

nájomné za prenájom nebytových priestorov o výmere 89,47 m² v Spoločenskom dome Šaľa-Veča vo výške 12,- Sk/rok (0,39 €/rok), režijné náklady bude nájomca hradiť v plnej výške.

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Karol Zadrabaj a manželka Zlatica, Nešporova č. 1015/24, Šaľa - žiadosť o prenájom pozemku – materiál číslo D 2/7/08

Ing. Ladislav Gáll ako predkladateľ stiahol materiál z rokovania MsZ z dôvodu, že podľa vyjadrenia komisie územného plánovania, dopravy a životného prostredia a VMČ je nutné spraviť najprv úpravu VZN o hospodárení s majetkom mesta a až potom rozhodnúť o danej žiadosti.

3. Ing. Jozef Schmidt s manž. a Ing. Juraj Pápav s manž. - žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. M. R. Štefánika – materiál číslo D 3/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. František Botka – poslanecký návrh

- navrhol znížiť cenu nehnuteľnosti na 345,- Sk/m² z dôvodu, že ide len o malú výmeru pozemkov.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Františka Botku v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. M. R. Štefánika,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku, parc. č. 52/3 o výmere 13 m² a parc. č. 52/2 o výmere 5 m², spolu o výmere 18 m², podľa PK stavu v k.ú. Šaľa je to časť parc. č. 46/1 vedenej v PK vložke č. 3796, v cene 345,- Sk/m² (11,45 €/m²), t.j. v sume 6 210,- Sk (206,13 €), do podielového spoluvlastníctva tak, že ½ nehnuteľnosti nadobudnú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov manželka Ing. Jozef Schmidt a Kvetoslava Schmidtová, obaja trvale bytom Šaľa, Budovateľská 7, a ½ nehnuteľnosti nadobudnú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov manželka Ing. Juraj Pápav a PhDr. Iveta Pápavová, obaja trvale bytom Šaľa, ul. M. R. Štefánika 23.

Prezentácia: 19

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 5

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Ladislav Gasparovics a manž. Agnesa, Čierna Voda č. 377 - žiadosť o odkúpenie pozemku na Námestí Sv. Juraja – materiál číslo D 4/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. František Botka – poslanecký návrh

- prečítal celé znenie žiadosti Ladislava Gasparovicsa a navrhol znížiť cenu nehnuteľnosti na 884,- Sk/m²,

Ing. Tibor Mikula

- uviedol, že ide asi o tretí prípad, keď sa predáva nehnuteľnosť za cenu ako bola voľakedy a myslí si, že ak táto cena bola zakotvená v zmluve o budúcej zmluve nemá MsZ čo riešiť, ale ak to nie je v zmluve ošetrované, je to chyba p. Gasparovicsa, že s takýmito podmienkami súhlasil a odporúča, ak cena 884,- Sk/m² nebola daná zmluvou, predat' tento pozemok za aktuálnu cenu podľa hodnotovej mapy mesta,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že cena 884,- Sk/m² nie je zmluvne stanovená.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Františka Botku v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odkúpenie pozemku na Námestí Sv. Juraja,

B. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemkov, v k.ú. Šaľa v CKN časť parc. č. 1611/1 a časť neknihovanej parc. č. 1324/2 v PK stave vedenej ako námestie, podľa GP č. 21/2008 overeného Správou katastra Šaľa pod č. 348/08, je to novovytvorená parc. č. 1611/115 o výmere 1 055 m² a novovytvorená parc. č. 1611/116 o výmere 518 m², spolu o výmere 1 573 m², v cene 884,- Sk/m² t.j. v celkovej cene 1 390 532,- Sk (46 157,20 €) pre Ladislava Gasparovicsa a manž. Agnesu, trvale bytom Čierna Voda č. 377.

Prezentácia: 20

Za: 13

Proti: 5

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - na odpredaj pozemku odčleneného z areálu ZŠ na Hollého ul. v Šali-Veči – materiál číslo D 5/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že v minulosti MsZ schválilo zaradiť do kritérií súťaže aj predpoklady uchádzača, jeho osobné postavenie a opýtal sa, či je táto požiadavka aj súčasťou kritérií súťaže,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že súčasťou kritérií súťaže je aj osobné postavenie uchádzača, ktoré sa bude hodnotiť formou či splnil alebo nesplnil, výpis z obchodného registra, výpis z registra trestov, potvrdenie, že uchádzač nemá evidované daňové nedoplatky, nedoplatky

poistného na zdravotné, sociálne poistenie, a toto osobné postavenie uchádzača je zapracované do každej súťaže.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku odčleneného z areálu Základnej školy na Hollého ulici v Šali-Veči

B. schvaľuje

1. vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže (VOS) na odpredaj pozemku odčleneného z areálu ZŠ na Hollého ulici v Šali-Veči podľa predloženého návrhu,
2. podmienky VOS podľa predloženého návrhu,
3. členov súťažnej komisie podľa predloženého návrhu,

C. ukladá

1. vyhlásiť VOS v zmysle schválených podmienok na odpredaj pozemku odčleneného z areálu ZŠ na Hollého ulici v Šali – Veči,
T: do 12.11.2008 Z: prednosta MsÚ
2. informovať MsZ o výsledku VOS.
T: 1. riadne zasadnutie MsZ v r. 2009 Z: predseda komisie

Prezentácia: 20

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 4

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh na nakladanie s prebytočným majetkom mesta Šal'a, pozemok časť parc. č. 669/2 (pri kotolni CK 32 na Orechovej ul.) – materiál číslo D 6/7/08

Ing. Ladislav Gáll ako predkladateľ stiahol materiál z rokovania MsZ z dôvodu, že bude vypracované komplexné riešenie tohto priestoru, teda aj kotolne s tým, že by sa tieto pozemky usporiadali komplexne a boli v rámci ponukového konania ponúknuté naraz.

7. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na prenájom budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči vrátane areálu na parc. č. 3207/1 s následnou rekonštrukciou“ – materiál číslo D 7/7/08

Predložila Ing. Erika Velázquezová, predseda komisie

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. berie na vedomie

záver hodnotiacej komisie VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na prenájom s následnou rekonštrukciou budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči vrátane areálu na parc. č. 3207/1“,

B. ukladá

1. uchádzať sa o finančné prostriedky v rámci programov na sociálne služby,
2. zapracovať náklady na vypracovanie PD na rekonštrukciu a následnú prevádzku budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči do rozpočtu mesta na rok 2009.
T: v zmysle zadanej úlohy
Z: Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Prezentácia: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

8. Návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku za ČS SHELL v Šali-Veči – materiál číslo D 8/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Ladislav Gáll uviedol, že sa stotožnil s návrhom komisie územného plánovania dopravy a životného prostredia doplniť do podmienok súťaže vypracovanie urbanistickej štúdie na celú lokalitu a aby bola zachovaná komunikácia, ktorá spája obytnú zónu s oblasťou pri hrádzi.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku za ČS SHELL v Šali-Veči“,

B. schvaľuje

- a. vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov za ČS SHELL v Šali-Veči podľa predloženého návrhu,
- b. podmienky VOS uvedené v predložených súťažných podkladoch,
- c. zloženie členov súťažnej komisie nasledovne:
 1. poslanec: Ladislav Košičár
 2. poslanec: Ing. František Botka
 3. poslanec: Ing. Ľubomír Stredanský
 4. zamestnanec MsÚ: Ing. Ladislav Gáll
 5. zamestnanec MsÚ: Ing. Božena Tóthová
 6. odborník z komisií MsZ: Ľuboš Aláč
 7. odborník z komisií MsZ: Ing. arch. Viktor Becker

Prezentácia: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

9. Prehodnotenie nájomného vzťahu medzi mestom Šaľa a Hádzanárskym klubom, založené ho Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 42/2002-ŠH v znení dodatkov č. 1 až č. 7 – materiál číslo D 9/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prehodnotenie nájomného vzťahu medzi mestom Šaľa a Hádzanárskym klubom, založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 42/2002-ŠH v znení dodatkov č. 1 až č. 7,

B. schvaľuje

úpravu výšky nájmu bytových a nebytových priestorov v objekte Športovej haly súp. č. 921 na ul. Hornej v Šali, na pozemku parc. č. 2424/4, vrátane hnutel'ného majetku, ako aj hádzanárskeho ihriska a spevnených plôch na parc. č. 2424/3 v k.ú. Šaľa, pre nájomcu Hádzanársky klub, za symbolickú cenu 1,- Sk/mesiac, t. j. 12,- Sk/rok (0,39 €/rok) s účinnosťou od 21. 11. 2008, pri zachovaní ostatných podmienok nájmu.

Prezentácia: 18

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI

1. Rekonštrukcia Mestskej rady v Šali – číslo E 1/7/08

Predložil Mgr. Jozef Belický, poslanec MsZ (bez písomného materiálu).

Mgr. Jozef Belický predložil návrh na výmenu člena MsR, ktorý reprezentuje nezávislých poslancov a po dohode s navrhovaným kandidátom navrhol odvolať poslanca Ing. Jozefa Husárika z funkcie člena mestskej rady s účinnosťou od 07. 11. 2008 a menovať poslanca Ladislava Košičára za člena mestskej rady s účinnosťou od 07. 11. 2008.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na rekonštrukciu Mestskej rady v Šali,

B. odvoláva

poslanca Ing. Jozefa Husárika z funkcie člena mestskej rady s účinnosťou od 07. 11. 2008,

C. menuje

poslanca Ladislava Košičára za člena mestskej rady s účinnosťou od 07. 11. 2008.

Prezentácia: 20
Za: 11
Proti: 7
Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Nie sú predmetom rokovania.

G. VYSTÚPENIE VEREJNOSTI

Do vystúpenia sa neprihlásil žiadny občan.

H. RÔZNE

1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na I. polrok 2009 – materiál číslo H 1/7/08

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na 1. polrok 2009,

B. súhlasí

s termínmi zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na 1. polrok 2009 podľa alternatívy č. 1 s tým, že budú mať záväznosť vysokého stupňa.

Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh na udelenie ocenení mesta Šal'a – materiál číslo H 2/7/08

Predložil MUDr. Igor Bečár, člen komisie pre udeľovanie ocenení mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že PhDr. Veronika Nováková je už držiteľkou navrhovaného ocenenia a myslí si, že by bolo vhodné navrhnúť iné vyššie ocenenie,
- myslí si, že by sa mal dodržať termín možnosti podania návrhu na ocenenie,

MUDr. Igor Bečár

- uviedol, že k opätovnému oceneniu PhDr. Novákovej komisia nezaujala stanovisko,

Mgr. Jozef Varsányi – poslanecký návrh

- navrhol, aby bolo PhDr. Veronike Novákovej udelené ocenenie „Čestné občianstvo mesta Šaľa“,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, či sa bude hlasovať o všetkých návrhoch alebo má MsZ vybrať z predložených návrhov,

MUDr. Igor Bečár

- uviedol, že komisia predložila na schválenie všetky návrhy,

Mgr. Jozef Varsányi – poslanecký návrh

- uviedol, že p. Imrich Donáth nebol v minulosti prenasledovaný a to, že emigroval bola jeho slobodná voľba, nebol členom redakčnej rady študentského časopisu, podľa jeho názoru je predložený materiál a dôvody udelenia ocenia veľmi nebezpečný precedens a navrhol nehlasovať o udelení ocenenia „Čestné občianstvo mesta Šaľa“ pre Imricha Donátha,

Ing. Jozef Mečiar – faktická poznámka

- uviedol, že vynútená emigrácia neznamená len to, že niekoho vyhnali, ale aj to, že odišiel, lebo nesúhlasil s režimom,

Mgr. Jozef Belický – faktická poznámka

- uviedol, že nemá problém súhlasiť s predloženým návrhom ale zdôvodnenie uvedené v materiáli je nadbytočné a ak má byť dôvodom ocenenia vyrovnanie sa s minulosťou v súvislosti s holokaustom, toto mu pripadá nenáležité a myslí si, že to vyvoláva určitú formu nátlaku na poslancov a odmieta sa na základe tohto rozhodovať o udelení ocenenia,

MUDr. Igor Bečár

- uviedol, že tejto symbolickej rovine komisia venovala dostatočnú pozornosť a tak ako bol v minulosti pri udeľovaní ocenení určitým spôsobom odčítaný rok 1947 myslí si, že treba odčítať v symbolickej rovine aj toto obdobie,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že nemá problém s ocenením p. Donátha a určite každý z poslancov odsudzuje holokaust, ale nemyslí si, že by to mal byť dôvod ocenenia,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že má nadštandardné vzťahy s touto komunitou a bol by nerád, keby si to niekto vysvetlil inak,

Ing. Tibor Mikula – faktická poznámka

- myslí si, že (ako vyplýva z predloženého materiálu) p. Donáth urobil mnoho vecí, ktoré boli pre mesto prínosom a dávať tento návrh len do roviny symbolického holokaustu nie je správne,

PhDr. Rudolf Kuklovský

- uviedol, že vôbec nebola prioritou táto symbolika, ale zdokumentovanie všetkých prínosov, ktoré p. Donáth pre mesto vykonal,
- potvrdil, na základe kópie študentského časopisu EKO z roku 1967, že p. Donáth bol členom redakčnej rady tohto časopisu,
- uviedol, že nie je pravdou, že p. Donáth bol jedným z posledných, ktorý odpredal pozemok pri obslužnej komunikácii, čo si overil informáciami získanými v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám,
- uviedol, že p. Donáth nevidí dôvody averzie voči jeho osobe teraz ani v roku 2006 a čo sa týka jeho emigrácie je pravdou, že mal voľbu a zvolil si takýto spôsob života,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že sa nechcela k tejto veci vyjadrovať, ale nemalo tu byť predložené takéto zdôvodnenie a mali byť uvedené len skutočnosti, ktoré urobil pre mesto,

Martin Alföldi

- uviedol, že predkladateľ má právo zdôvodniť svoj návrh podľa toho, ako uzná za vhodné.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Varsányiho v znení:

- PhDr. Veronike Novákovej udeliť ocenenie „Čestné občianstvo mesta Šaľa“,

Prezentácia: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Varsányiho v znení:

- nehlasovať o udelení ocenenia „Čestné občianstvo mesta Šaľa“ pre Imrich Donátha.

Prezentácia: 19

Za: 2

Proti: 10

Zdržal sa: 7

Poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho nebol prijatý.

Hlasovanie o udelení ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre PhDr. Milana Al'akšu

Prezentácia: 20

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Hlasovanie o udelení ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre Mgr. Františka Adama

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie o udelení ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre POLLÁK ŠAĽA s.r.o.

Prezentácia: 20
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 2

Hlasovanie o udelení ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre Zuzanu Krištofovú

Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovanie o udelení ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre Ladislava Beloviča

Prezentácia: 21
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovanie o udelení ocenenia „Čestné občianstvo mesta Šaľa“ pre Imricha Donátha

Prezentácia: 21
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrhy na udelenie ocenení mesta Šaľa,

B. schvaľuje

1/ udelenie ocenenia „Cena mesta Šaľa“ pre:

- PhDr. Milan Al'akša
- Mgr. František Adam
- POLLÁK ŠAĽA s.r.o.
- Zuzana Krištofová
- Ladislav Belovič

2/ udelenie ocenenia „Čestné občianstvo mesta Šaľa“ pre:

- Imrich Donáth
- PhDr. Veronika Nováková

**ČASŤ III.
INTERPELÁCIE POSLANCOV**

Písomné interpelácie neboli podané.

Ústne interpelácie podali poslanci:

Ing. Peter Hollý

- interpeloval prednostu MsÚ a opýtal sa, ako sa realizuje zmluvný odplatný prevod pozemkov na ul. Kráľovskej pre spoločnosť KIARAFINANCE, s.r.o.

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že Ladislav Gasparovics na základe výzvy podpísal uznesenie MsZ z augusta tohto roku a bol vyzvaný mestským úradom, aby vypracoval geometrický plán tej časti pozemku, ktorú chce zastavať, tento geometrický plán bol predložený a na jeho základe bola vypracovaná kúpno-predajná zmluva,
- uviedol, že mesto spravilo všetko pre to, aby tento zmluvný vzťah bol zrealizovaný a prevod pozemkov na p. Gasparovicsa uskutočnený, ale pán Gasparovics čaká do 15. decembra 2008 na vyjadrenie bankových inštitúcií o pridelení úveru a z tohto dôvodu zmluva nie je ešte podpísaná

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že sa vydražil pozemok na Vlčanskej ceste pri ČOV, časť tohto pozemku už bola od občanov odkúpená za cca 120,- Sk/m² v domnienke, že tento pozemok bude odpredaný spoločnosti HANIL FOAM, tento predaj však bol zrušený a pozemok bol nakoniec vydražený za 202,- Sk/m²
- v tejto súvislosti interpeloval primátora, aby bol týmto obyvateľom, od ktorých boli pozemky odkúpené, doplatený rozdiel v cene

Martin Alföldi

- uviedol, že sa už na tejto veci začalo pracovať a návrh bude predložený na schválenie MsZ

MUDr. Igor Bečár

- interpeloval prednostu MsÚ a uviedol, že v Šali je 20 lôžok v sociálnom zariadení a podľa jeho informácií má prevádzka týchto zariadení patriť do kompetencie tých, ktorí tieto zariadenia prevádzkujú, teda mesto a opýtal sa, aká je výška finančných prostriedkov potrebná na prevádzku takéhoto zariadenia a či je pravda, že tieto zariadenia bude prevádzkovať mesto,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že podľa informácií z tlače je návrh zákona o subvenciách, o dotáciách pre OSS v tom znení, že jednotlivé samosprávy, ktoré vytvoria takéto zariadenia budú musieť ich prevádzku aj financovať, či už ide o obce, mestá alebo VÚC,
- uviedol, že RSDr. Lubor Gáll preveruje túto skutočnosť a podľa jeho zistení by sa to nemalo týkať budúceho roku, ale je predpoklad, že tento stav bude od roku 2010 reálny,
- uviedol, že ZMOS protestuje proti tejto novele zákona a navrhuje, aby prevádzka týchto zariadení bola pokrytá z príjmov z podielových daní, ktoré budú v budúcnosti vyššie, ale táto informácia ešte nie potvrdená.

MUDr. Igor Bečár

- opýtal sa, či má mesto k dispozícii dostatok finančných prostriedkov, aby mohlo odfinancovať všetky naplánované akcie v tejto sociálnej oblasti,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že mesto nevyhnutne potrebuje takéto zariadenie, pretože teraz sú obyvatelia mesta umiestňovaní v takýchto zariadeniach v okolitých obciach a čiastku na vykrytie nedostatku finančných prostriedkov na prevádzku týchto zariadení bude treba zaradiť do rozpočtu v ďalších rokoch.

ČASŤ IV. ZÁVER

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 7. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 7. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ivan Kováč

Ing. Peter Hollý

Návrhová komisia:

predseda: MUDr. Svetozár Hikkel

členovia: Ing. František Botka

Ing. Erika Velázquezová

Martin Alföldi
primátor mesta

Ing. Ladislav Gáll
prednosta MsÚ

Zapisovateľky:

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

Elena Hlavatá

Šaľa 20. novembra 2008