

## ZÁPISNICA

z 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo  
23. júla 2009

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

### ČASŤ I.

#### OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO PRESEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 2/2007 – V. a nadobudol účinnosť 30. marca 2007.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 15, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

**Ospravedlnení:** Tibor Dubis, Ing. Michal Lužica, Ing. László Gyurovszky, Ing. Helena Psotová, RSDr. Peter Gomboš

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

**Hlasovanie** o návrhu programu ako celku:

**Prezentácia:** 16

**Za:** 16

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:**

#### Časť I.

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

#### Časť II. Predkladané materiály

1. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2009 – V. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 26.03.2009 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a.s.) - materiál číslo 1/M1/09 predkladá Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

#### Časť III. Záver

### **Voľba návrhovej komisie**

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

**predseda:** Gabriela Talajková

**členovia:** Ladislav Košičár, Ing. Jozef Husárik

**Hlasovanie:**

**Prezentácia:** 16

**Za:** 15

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 1

**MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.**

### **Určenie pracovného predsedníctva**

primátor mesta

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednosta MsÚ

### **Určenie overovateľov zápisnice**

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Marián Kántor, Ing. Peter Holly

**Hlasovanie:**

**Prezentácia:** 17

**Za:** 15

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 2

**MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.**

### **Určenie zapisovateľov**

Za zapisovateľky 1. mimoriadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

## **ČASŤ II. PREDKLADANÉ MATERIÁLY**

### **1. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2009 – V. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 26. 03. 2009 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a.s.) - materiál číslo 1/M1/09**

Predložil Ing. Ladislav Gáll, prednosta MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Ing. Marián Kántor

- uviedol, že v predloženom dodatku č.1 nevidí zapracovanú zábezpeku, o ktorej hovoril predkladateľ t. j. zabezpečenie, že akékoľvek spochybnenie vlastníctva a spôsobenie škody pre mesto bude následne vymáhané od spoločnosti Duslo a.s., a opýtal sa, kde sa tento bod nachádza,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že zábezpeka je uvedená v pôvodnej zámennej zmluve, čiže už prvý návrh na vklad bol podaný s takouto zábezpekou,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že ak sa zmenilo vlastníctvo na oprávnenú držbu, tak do uvedeného termínu treba zábezpeku,
- zároveň sa opýtal, ako bola vytvorená zábezpeka, pretože cena sa skladá pri zámene z alikvotnej ceny nášho pozemku a z toho, čo má mesto investovať do majetku slúžiaceho športu, a či je to podľa znaleckého posudku alebo ako bola vlastne kvalifikovaná výška sumy, že čo je predmetom zábezpeky,

Ing. Ladislav Gáll

- uviedol, že v tomto prípade sú dva druhy zábezpeky, prvou sa vlastne Duslo a.s. poistilo, aby mesto zainvestovalo 18 mil. Sk do športovej infraštruktúry a táto zábezpeka je tvorená súborom pozemkov, ktoré boli ohodnotené znaleckým posudkom,
- uviedol, že ďalšia garancia je v prípade, že by akýmkoľvek spôsobom tieto parcely alebo vlastníctvo parciel, keď už budú vo vlastníctve mesta bolo napadnuté; Duslo a. s. sa zaväzuje, že tú náhradu škody, ktorú by si tretia osoba požadovala, Duslo a.s. vyplatí, ale v súčasnosti sa nevie, čo bude prípadný záujemca (ktorý si bude nárokovať vlastníctvo týchto pozemkov) požadovať, či to budú náhradné pozemky, finančná garancia alebo podiel na tomto pozemku, tak v tom prípade sa to ohodnotí a Duslo bude participovať na zaplatení tejto škody pre mesto,

Martin Alföldi

- uviedol, že to bude špecifikované len ako škoda, ktorú bude mať mesto,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že podobne ako pri schvaľovaní predchádzajúcej zmluvy, chce aj v tomto prípade podporiť túto aktivitu a požiadal kolegov, aby podporili predložený návrh na uznesenie.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2009 - V. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 26. marca 2009 (zámenná zmluva medzi mestom Šaľa a Duslom a. s.)

**B. schvaľuje**

zmenu Uznesenia č. 2/2009 – V. z 2. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 26. marca 2009 takto:

**1. v časti C bod 1./**

- **nehnutel'ný majetok v k. ú. Šaľa vo vlastníctve DUSLO, a.s.**  
sa ruší doterajší odsek a/ a nahrádza sa novým odsekom a/ nasledovne:

**a/ pozemky vedené v KN reg. C na LV č. 868**

parc. č. 2522/2, záhrada o výmere 879 m<sup>2</sup>

**2. v časti C bod 1./ sa za odsek b/ vkladá nová odrážka nasledovne:**

- **pozemky v k. ú. Šaľa v oprávnenej držbe DUSLO, a. s. vedené v KN reg. C na LV č. 868**

parc. č. 2507/1, zastavaná plocha o výmere 12 657 m<sup>2</sup>

parc. č. 2508/1, zastavaná plocha o výmere 4 444 m<sup>2</sup>

parc. č. 2508/2, zastavaná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup>

parc. č. 2424/5, zastavaná plocha o výmere	680 m <sup>2</sup>
parc. č. 2507/3, zastavaná plocha o výmere	2 635 m <sup>2</sup>
parc. č. 2507/4, zastavaná plocha o výmere	264 m <sup>2</sup>
parc. č. 2507/5, zastavaná plocha o výmere	151 m <sup>2</sup>
parc. č. 2507/6, zastavaná plocha o výmere	62 m <sup>2</sup>
parc. č. 2507/7, zastavaná plocha o výmere	262 m <sup>2</sup>
parc. č. 2424/11, orná pôda o výmere	3 565 m <sup>2</sup>

**Prezentácia: 18**  
**Za: 18**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **ČASŤ III. ZÁVER**

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 1. mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

*Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 1. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.*

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marián Kántor

Ing. Peter Hollý

Návrhová komisia:

predseda: Gabriela Talajková

členovia: Ladislav Košičár

Ing. Jozef Husárik

**Martin Alföldi**  
**primátor mesta**

**Ing. Ladislav Gáll**  
**prednosta MsÚ**

Zapisovateľky:  
 Ing. Bc. Ľuba Boháčová  
 Elena Hlavatá

Šaľa 27. júla 2009