

ZÁPISNICA
z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
22. septembra 2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.
OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, VOLEBNEJ KOMISIE,
URČENIE PRACOVNÉHO PREDSEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
A ZAPISOVATEĽKY

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 21 poslancov prítomných a registrovaných 12 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení: MUDr. Igor Bečár, Ing. Marián Kántor

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Marián Antal, Ing. Jozef Husárik, Milena Veresová

Hlasovanie k všetkým bodom programu, okrem voľby členov a predsedu Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Návrh na úpravu programu zasadnutia:

Primátor mesta:

navrhol doplniť do písmena A. Informačné materiály a správy:

- materiál číslo A 6/9/2011 - Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

stiahol z písmena C. Hospodárenie mesta:

- materiál číslo C 2/9/2011 - Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2011

Mgr. Július Morávek

navrhol stiahnuť z písmena B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení:

- materiál číslo B 1/9/2011 - Návrh na novelizáciu Štatútu mesta Šaľa

Hlasovanie o doplnení materiálu číslo A 6/9/2011 - Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov do písmena A. Informačné materiály a správy

Prezentácia: 13

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Materiál číslo A 6/9/2011 – Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, bol doplnený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o stiahnutí materiálu číslo B 1/9/2011 - Návrh na novelizáciu Štatútu mesta Šaľa z písmena B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení:

Prezentácia: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Materiál číslo B 1/9/2011 – Návrh na novelizáciu Štatútu mesta, bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateliek

Časť II. Interpelácie poslancov

Časť III. Predkladané materiály

A. Informačné materiály a správy

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/9/2011
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Správa o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR a správa o súdnom spore so spoločnosťou SATES a.s. - materiál číslo A 2/9/2011
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2011 - materiál číslo A 3/9/2011
predkladá Margita Simigiová, SOR referátu právneho a VO
4. Správa o činnosti Mestského kultúrneho strediska v Šali za rok 2010, zámery na rok 2012 - materiál číslo A 4/9/2011
predkladá Mgr. Ludmila Iványiová, vedúca MsKS

5. Informácia o predaji bytov v bytovom dome na ul. Narcisová súp. č. 1948 - materiál číslo A 5/9/2011
predkladá Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky, za správcu mestských bytov p. Rozália Botková
6. Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov - materiál číslo A 6/9/2011
predkladá Martin Alföldi, primátor mesta

B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb - materiál číslo B 2/9/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta - materiál číslo B 3/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta - materiál číslo B 4/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o poskytovaní dotácií - materiál číslo B 5/9/2011
predkladá PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o informovaní verejnosti - materiál číslo B 6/9/2011
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora
6. Návrh dodatku č. 1 k internému predpisu „Rozpočtové pravidlá mesta Šaľa“ - materiál číslo B 7/9/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
7. Aktualizácia Uznesenia č. 5/2009 – XIV. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 10. septembra 2009 v znení Uznesenia č. M2/2010 – IV. z 2. mimoriadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 29. apríla 2010, v znení Uznesenia 5/2010 – VIII. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 9. septembra 2010, ohľadom odpredaja nebytových priestorov v COV - materiál číslo B 8/9/2011
predkladá Mária Szabová, referent RSMM

C. Hospodárenie mesta

1. Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2011 - materiál číslo C 1/9/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
2. Návrh na doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2011 - materiál číslo C 3/9/2011
predkladá Margita Simighová, SOR referátu právneho a VO
3. Návrh na zrušenie ukkladacej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali - materiál číslo C 4/9/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
4. Návrh kompenzačných opatrení ako protihodnoty za vrátenie finančných prostriedkov, ktoré neboli použité v súlade so schváleným účelom - materiál číslo C 5/9/2011
predkladá PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK
5. Východiská rozpočtu mesta Šaľa na rok 2012 - materiál číslo C 6/9/2011
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

6. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2010 - materiál číslo C 7/9/2011
predkladá Martin Alföldi, primátor mesta

D. Majetkové záležitosti

1. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže - materiál číslo D 1/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
2. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici v Šali - V.“ a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže - materiál číslo D 2/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
3. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu budovy súpr. č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči vrátane areálu na parc. č. 3 207/1 s následnou rekonštrukciou - IV.“ - materiál číslo D 3/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
4. Ing. Roland Grédi, Novomeského 16, Šaľa; Ivo Alexandrov a manž. Eva, Záhradnícka 64, Šaľa – zámer prevodu pozemkov na Záhradníckej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 4/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
5. STAVPRO s.r.o., Pažitná 7/611, Šaľa – určenie spôsobu prevodu majetku mesta, pozemku na Krátkej ul. v Šali - materiál číslo D 5/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – zámena pozemkov časť parc. č. 2091/32 a parc. č. 1028/51, za prístupovú cestu a pozemky časť parc. č. 2091/17 a časť pozemku parc. č. 2051/1 - materiál číslo D 6/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
7. OZ Zatúlané psíky Šaľa, 925 91 Kráľová nad Váhom č.719 – prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite pri ČOV v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 7/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
8. SVB a NP „Centrum“, M. M. Hodžu, Šaľa; SVB a NP „Máj“, 1. mája, Šaľa; SVB a NP „H 55“, M. M. Hodžu, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
9. SVB a NP „Hurbanova 911“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „Hurban“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „8. mája 909/19“, 8. mája, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
10. SVB a NP „SNP 5“, SNP, Šaľa; SVB a NP „8. mája 907“, 8. mája, Šaľa; SVB a NP „8. mája 908“, 8. mája, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 10/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
11. ZsE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – priamy predaj majetku mesta – pozemok pod trafostanicou na ul. SNP v Šali - materiál číslo D 11/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

12. Prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Šaľa – úprava doby nájmu zmluvných vzťahov na dobu neurčitú - materiál číslo D 12/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
13. Materské centrum Mamy mamám Šaľa, o. z. – žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 111/2006/MŠP v znení neskorších dodatkov - materiál číslo D 13/9/2011
predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
14. Vyhodnotenie ponúk na priamy odpredaj majetku mesta v k.ú. Šaľa, nebytového priestoru D1/4 v bloku D prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na pozemku parc. č. 3080/18 (v objekte COV) - materiál číslo D 14/9/2011
predkladá Mária Szabová, referent RSMM
15. Zoltán Győry, ul. Germánska 2200/1, 927 05 Šaľa – opakovaná žiadosť o splácanie kúpnej ceny za nebytové priestory v COV na splátky - materiál číslo D 15/9/2011
predkladá Mária Szabová, referent RSMM

E. Personálne záležitosti

1. Návrh na zriadenie Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa, voľba členov komisie a predsedu komisie, návrh na stanovenie termínu Dňa samosprávy - materiál číslo E 1/9/2011
predkladá PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK

F. Právne záležitosti

Nie sú predmetom rokovania.

G. Vystúpenia verejnosti

H. Rôzne

1. Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o partnerstve a spolupráci „PARTNERSTVO NITRIANSKY VEDOMOSTNÝ REGIÓN“ uzatvorenej dňa 10. novembra 2008 - materiál číslo H 1/9/2011
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora
2. OZ Petra Bošňáka – OZ PB, 927 01 Šaľa, M. R. Štefánika 55 – žiadosť o podporu petície za záchranu nemocničného parku v Šali - materiál číslo H 2/9/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
3. Návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov - materiál číslo H 3/9/2011
predkladá Eubor Gáll, riaditeľ OSS

Časť IV. Ukončenie

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ing. Ivan Kováč

členovia: Mgr. Jozef Varsányi, Mgr. Július Morávek

Hlasovanie:

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na zloženie volebnej komisie nasledovne:

predseda: Ladislav Košičár

členovia: Mgr. Alena Demková, Ing. Tibor Baran

Hlasovanie:

Prezentácia: 13

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o volebnú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

primátor mesta

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednostka Mestského úradu Šaľa

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Martin Alföldi predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Peter Andráši a Gabriela Talajková

Hlasovanie:

Prezentácia: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Primátor mesta Martin Alföldi skonštatoval, že **RSDr. Peter Gomboš a Gabriela Talajková** overili správnosť a úplnosť zápisnice z 8. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo 30. júna 2011.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 9. zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomné interpelácie podal poslanec:

Ladislav Košičár

- upozornil na veľký zápach z kanalizácie na ul. Nitrianskej a Dlhoveskej, najväčší zápach sa šíri pri autobusovej zastávke pri reštaurácii YPS a na ceste pri čerpacej stanici EXTRABENZ, ďalej uviedol, že prevádzkovateľ kanalizácie ZSV a. s. by mal v tomto smere urobiť nápravu,
- opýtal sa, kedy sa začne budovať chodník smerom na Duslo, teda smerom ku kórejským firmám,

- uviedol, že pozemok pred starým kostolom v Šali – Veči, ktorý patrí mestu, je zaburinený a zarastá stromami, požiadal, aby bol tento pozemok vyčistený,
- uviedol, že vandali poškodili celé prízemie budovy ZŠ Komenského, sú tam rozbité dvere a okná, uviedol, že VMČ č. 3 žiada, aby sa okná a dvere vyplnili vhodným materiálom proti vniknutiu do budovy,
- opýtal sa, či zákaz stáť na ul. Hollého bude platiť v celej jej dĺžke,
- upozornil na zlú situáciu v doprave v Šali – Veči a na to, že doprava na ulici Nitrianskej sa každodenne zhoršuje, požiadal primátora mesta o informáciu o vývoji obchvatu mesta Šaľa.

Martin Alföldi

- bude odpovedané písomne v stanovenom termíne.

Ústne interpelácie podali poslanci:

Mgr. Július Morávek

- interpeloval mestský úrad a informoval o žiadosti vlastníkov garáží na ul. Nešporovej, ktorí z dôvodu umiestnenia dopravnej značky zákaz vjazdu na začiatku ul. Nešporova musia ku svojim garážam prichádzať cez ul. Čsl. armády a Bottovu, čo im značne predlžuje príjazd, preto požadujú, aby bola táto značka umiestnená až za garáže,
- ďalej upozornil na to, že na ulici Školskej je počas školského roka v dopoludňajších hodinách jeden jazdný pruh obsadený zaparkovanými vozidlami, či už študentov alebo zamestnancov, upozornil, že ide o frekventovanú cestu a je tu použiteľný len jeden jazdný pruh, preto navrhol dlhodobo obmedziť možnosť stáť na tejto ulici,
- ďalej uviedol, že v priestoroch bývalého mlyna sa na chodníku nachádza skládka stavebného odpadu, opýtal sa, prečo je to tam umiestnené a či bol daný súhlas mesta s umiestnením tejto skládky,
- uviedol, že nepožaduje písomné odpovede, len vyriešenie jeho predložených požiadaviek.

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že skládka stavebného materiálu sa nachádza na súkromnom pozemku, ide o čiernu skládku, rieši to obvodný úrad a podľa jeho informácií by mala byť ešte tento týždeň odstránená.

Ing. Peter Andráši

- poďakoval sa Ing. Mečiarovi za vyriešenie sťažností a žiadostí občanov, ktoré boli vyriešené v krátkom čase a k spokojnosti občanov,
- uviedol, že čo sa týka rekonštrukcie ulice Hollého rozumie tomu, že alfa a omega je vždy najnižšia vysúťažená cena, ale vzhľadom na to, ako sa niektoré veci pri tejto rekonštrukcii robia, myslí si, že by to určite zvládli aj amatéri,
- požiadal, že pokiaľ sa len trochu dá, netreba sa pozerat' len na to, kto to spraví skoro zadarmo, ale bolo by dobré sa pozerat' aj na to, či za vybratou spoločnosťou je aj nejaká dobre odvedená práca, pretože rekonštrukcia ul. Hollého je podľa neho odvedená otrasne,
- upozornil na to, že šoféri áut spoločnosti SITA Slovensko, a. s. nerešpektujú dopravné značky, týka sa to hlavne ul. Komenského a požiadal prostredníctvom mesta o písomnú odpoveď spoločnosti SITA Slovensko, a. s., prečo je to tak,
- uviedol, že keď sa budú v budúcnosti prerábať a rekonštruovať ulice a komunikácie v meste, bolo by dobré osloviť spoločnosti ohľadne uloženia optických káblov, opýtal sa,

či v prípade rekonštrukcie Záhradníckej ul. boli oslovené spoločnosti, ktorých sa to týka, žiada tiež písomnú odpoveď.

Martin Alföldi

- bude odpovedané písomne v stanovenom termíne.

RSDr. Peter Gomboš

- opýtal sa, kedy sa začne s realizáciou kruhovej križovatky na Kráľovskej ul.,

Martin Alföldi

- bude odpovedané písomne v stanovenom termíne.

Gabriela Talajková

- tlmočila žiadosť občanov z ul. Dózsovej, ktorí sa sťažujú na časté prejazdy nákladných áut, ktoré poškodzujú komunikáciu, preto žiadajú osadenie dopravnej značky zákaz vjazdu nákladných automobilov,

Martin Alföldi

- uviedol, že osadenie požadovanej dopravnej značky sa bude riešiť.

ČASŤ III. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/9/2011

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, prečo sa nerobí rekonštrukcia rozvodov vody a sociálnych zariadení v športovej hale, bolo prisľúbené, že bude urobená v priebehu výluky športovej činnosti, to znamená v jesenných mesiacoch, ale doteraz sa tu nič neurobilo,
- ďalej uviedol, že termín rekonštrukcie, ktorý je dohodnutý so spoločnosťou Duslo, a. s. je september 2011, podľa jeho informácií možnosť vyčerpania dotácie vo výške 10 000 Eur na tento projekt je december 2011; opýtal sa, či sa táto rekonštrukcia zrealizuje tak, aby mesto neprišlo o dotáciu, a aby neprišlo k nejakému sankčnému postihu zo strany spoločnosti Duslo, a. s.,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že dohoda so zástupcami spoločnosti Duslo, a. s. bola taká, že na generálneho riaditeľa bude zaslaná žiadosť s požiadavkou na zmenu zmluvy a Dodatku č. 1 a č. 2, kde sa požiadava o zmenu termínu z 30. 09. 2011 na 30. 04. 2012,
- ďalej uviedla, že čo sa týka športovej haly a dotácie 10 000 EUR, bolo vyhlásené obstarávanie, nemá ešte informáciu o tom, ako prebehlo, ale má informácie o tom, že keď

by aj došlo k tomu, že by bolo zrušené z nejakého dôvodu, nie je problém, aby sa dotácia 10 000 EUR zrealizovala a aby dotácia neprepadla; ale čo sa týka rekonštrukčných prác, tých 36 000 EUR by malo byť predmetom možno aj až ďalšieho roka, lebo za 10 000 EUR by sa mali rekonštruovať len sociálne zariadenia a tie je možné zrealizovať do konca roka,

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že by sa chcel dotknúť otázky rokovania so zdravotnými poisťovňami s cieľom definovať rajonizáciu pacientov zo Šale; ďalej uviedol, že podľa predloženého materiálu je vidieť, že sa vedenie mesta touto problematikou zaoberalo,
- uviedol, že sa na neho, ako na poslanca, obrátil občan, ktorému sa stal úraz, a ktorého vo večerných hodinách odmietli v galantskej nemocnici ošetriť a poukázal na to, že tento negatívny stav aj napriek rokovaniam pretrváva aj naďalej,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedol, že riaditeľ galantskej nemocnice je ústretový pri riešení takýchto sťažností, ale podľa jeho vyjadrenia neevidujú konkrétne sťažnosti, čo potvrdila aj Všeobecná zdravotná poisťovňa; ak sa má táto sťažnosť ďalej riešiť, treba podať konkrétnu sťažnosť, ktorú treba adresovať na Krajské pobočky VŠZP, či už v Nitre alebo v Trnave alebo na Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou,
- ďalej uviedla, že ak RSDr. Gomboš doručí konkrétnu sťažnosť spomínaného občana, bude sa táto riešiť s riaditeľom Nemocnice v Galante,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že ho zaujala informácia týkajúca sa možnosti vyvodenia dôsledkov voči projekčnej organizácii VISIA, s.r.o., kde sa v záverečnom vyjadrení p. prednostky hovorí, že navyše práce vyplývajú najmä z podceňovanej predprojektovej prípravy, z absencie informácií o skutočnom technickom stave budov pred definovaním rozsahu zadania rekonštrukcie, ako podkladu pre projektanta a z principiálne nesprávneho prístupu, keď je rozsah zadania rekonštrukcie v predprojektovom štádiu jednoznačne podriadený finančným možnostiam a nie skutočným technickým potrebám,
- uviedol, že ide o to, o čom on už hovoril, nechce to personifikovať, ale je v moci úradu, aby sa takto, ako je tu popísané, nedialo a chce veriť, že v budúcnosti sa takto konať nebude, a keď sa budú pripravovať nejaké podklady, bude to jasne v intenciách tohto deklarovaného komplexného prístupu,
- ďalej uviedol, že ho zarazilo vyjadrenie uvedené v predloženom materiáli, že investor v priebehu spracovávania dokumentácie zmenil svoje požiadavky týkajúce sa rozsahu rekonštrukcie; myslí si, že znova je niekto konkrétny, kto to spravil, ale vyzerá to tak, že všetky projekty, nech sa pripravujú pre akýkoľvek účel, sú možno cielene podhodnotené, tieto sumy sa dostanú aj do rozpočtu a potom je skoro každá akcia predražená, podpisujú sa dodatky alebo dostaneme nekvalitné dielo, ktoré je treba následne opravovať a vynaložiť ďalšie finančné prostriedky.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o plnení uznesení MsZ,

B. berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ.

Prezentácia: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Správa o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR a správa o súdnom spore so spoločnosťou SATES a.s. - materiál číslo A 2/9/2011

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová - poslanecký návrh

- uviedla, že vždy, keď sú predložené výsledky kontroly, tak sa tam hovorí o porušení a nedodržaní zákona; myslí si, že pokiaľ nebudú opatrenia adresné, teda že za porušenia bude zodpovedať ten kto interné predpisy nedodržiava, tak sa to bude opakovať stále,
- ďalej uviedla, že čo sa týka správy o súdnom spore so spoločnosťou SATES a.s., ide len o informáciu o tom, že mesto musí zaplatiť a je tu konštatovanie, že hlavný problém a chyba boli v tom, že bol uzatvorený dodatok č. 3, podľa jej názoru ho musel niekto uzatvoriť a niekto zodpovedá za jeho obsahovú stránku; ďalší problém vidí v tom, že mesto nie je poistené voči škodám, ktoré by mohli vzniknúť,
- myslí si, že za celú vzniknutú situáciu musí niekto niesť zodpovednosť; ten, kto pripravoval predmetné dodatky; ďalej si myslí, že zmluvy a dodatky ku zmluvám by mali byť predkladané na mestské zastupiteľstvo,
- podala poslanecký návrh na zmenu uznesenia a doplnenie bodu C. ukladá v znení:
Mestské zastupiteľstvo v Šali
 - A. prerokovalo
 - 1. správu o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR,
 - 2. informáciu o súdnom spore so spoločnosťou SATES a.s.,
 - B. berie na vedomie správu o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR,
 - C. ukladá dopracovať správu o súdnom spore so spoločnosťou SATES a. s., s cieľom identifikovať, kto je za škodu spôsobenú mestom zodpovedný v zmysle zákona a interných predpisov.
T: nasledujúce zasadnutie MsZ Z: Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Martin Alföldi

- uviedol, že by bolo vhodné vrátiť sa na začiatok, nie riešiť problém od stredu a treba sa vrátiť do roku 2006, a treba povedať aj to, že NKÚ hovorí aj o tom, že dodnes máme nielen neskolaudovanú pešiu zónu, ale aj nepovolenú stavbu pešej zóny,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že čo sa týka porušení Zákonníka práce uvádzaných v prvej správe, ide o tie isté porušenia, ktoré boli a o ktorých už bolo hovorené, nie sú to nové porušenia,

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, aký je v súčasnosti stav kolaudačného konania a aký je predpoklad vyriešenia tohto problému,
- ďalej uviedol, že sa hovorí, že je to rozostavaná stavba a okrem detí, ktoré sa na pešej zóne zdržujú, sa tu tiež vo veľkom počte premávajú cyklisti; požiadal, aby mestská polícia zvýšila kontrolnú činnosť v tejto oblasti, aby sa nestalo, že cyklista niekoho zrazí,

Martin Alföldi

- predstavil Mgr. Evu Lukačovičovú, ktorá je poverená vedením Stavebného úradu v Šali, a požiadal ju o vysvetlenie,

Mgr. Eva Lukačovičová

- uviedla, že v mesiaci august bolo Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Šali zrušené dodatočné stavebné povolenie a bolo vrátené na prerokovanie; ďalej uviedla, že znova začína celý kolobeh s tým, že odvolávatelia môžu byť aj viacerí, a stavebný úrad sa bude snažiť o doriešenie tejto situácie tak, aby sa dospelo až k vydaniu kolaudačného rozhodnutia,
- upozornila na to, že v tomto štádiu ešte stále nejde o stavbu, ani o stavenisko, nakoľko nie je vydané stavebné povolenie,

RSDr. Peter Gomboš – faktická poznámka

- uviedol, že v predložennom materiáli sú uvádzané aj trovy právnych zástupcov vo výške 3 335,79 EUR a opýtal sa, či v tejto sume bola zahrnutá aj odmena, ktorá bola zaplatená JUDr. Ladislavovi Kelemenovi,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- odpovedala, že odmena JUDr. Kelemena nie je zahrnutá v uvedenej sume,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že na tomto príklade sa dá ilustrovať, že navyše náklady, ktoré spočívajú z úrokov a trov konania vo výške cca 16 500 EUR boli úplne zbytočné a podľa vyjadrenia v predloženej správe, boli spôsobené nekonaním niekoho z mesta a bolo by zaujímavé vedieť, kto konkrétne to spôsobil; myslí si, že by mali byť vyvedené nejaké závery,
- ďalej uviedol, že istina musela byť nakoniec zaplatená a vznikli tak navyše náklady vo výške cca 16 500 EUR, čo je 77 % z istiny, a z tých navyše nákladov činia 20 % trovy právneho zastúpenia,

Mgr. Jozef Varsányi – poslanecký návrh

- uviedol, že treba povedať, že tento súdny spor nebol sporom mesta, ale výlučne osobným sporom primátora mesta so spoločnosťou SATES a.s., preto podal poslanecký návrh, aby bola suma 38 774,32 EUR zosobnená primátorovi mesta a vrátená do pokladne mesta,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, akú finančnú odmenu dostal právny zástupca mesta; odporučil, aby v prípade nejakého ďalšieho súdneho sporu využilo mesto služby právneho zástupcu spoločnosti SATES a. s.,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že suma, ktorú obdržal právny zástupca mesta v tomto spore, v období rokov 2009 – 2011 činila 4 335,47 EUR,

Martin Alföldi

- uviedol, že nevie, ako prišiel Mgr. Varsányi k záveru, že ide o osobný spor primátora a spoločnosti SATES a. s., ale má právo si to myslieť,
- ďalej uviedol, že či je možné zosobniť to, čo podpísal jeho predchodca Ing. Baran jemu, ako terajšiemu primátorovi, je ťažko povedať, ale pripomenul, že vlani sa riešil súdny spor, ktorý mesto stál viac ako 200 tis. EUR a bolo to spôsobené možno tiež vtedy nekonaním súčasného poslanca Mgr. Morávka,
- upozornil, že ak bude schválený poslanecký návrh Mgr. Varsányiho, tak uznesenie bude v tomto bode nevykonateľné a nebude v súlade so zákonmi platnými v Slovenskej republike, pretože si myslí, že o návrhu Mgr. Varsányiho môže rozhodnúť len súd.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

1. správu o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR,
2. informáciu o súdnom spore so spoločnosťou SATES a.s.,

B. berie na vedomie

správu o plnení opatrení prijatých k výsledkom kontroly NKÚ SR,

C. ukladá

dopracovať správu o súdnom spore so spoločnosťou SATES a. s., s cieľom identifikovať, kto je za škodu spôsobenú mestom zodpovedný v zmysle zákona a interných predpisov.

T: nasledujúce zasadnutie MsZ Z: Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Jozefa Varsányiho v znení:

- aby suma 38 774,32 EUR bola zosobnená primátorovi mesta a vrátená do pokladne mesta.

Prezentácia: 17

Za: 1

Proti: 8

Zdržal sa: 8

Poslanecký návrh Mgr. Jozefa Varsányiho nebol prijatý.

3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2011 - materiál číslo A 3/9/2011

Predložila Margita Simighová, SOR referátu právneho a VO

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2011,

B. berie na vedomie

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2011.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Správa o činnosti Mestského kultúrneho strediska v Šali za rok 2010, zámery na rok 2012 - materiál číslo A 4/9/2011

Predložila Mgr. Ľudmila Iványiová, vedúca MsKS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že predložená správa nemá veľkú vypovedaciu hodnotu; myslí si, že kultúra je veľmi dôležitá a ide o službu občanom, ktorá nemôže byť zisková; ďalej uviedla, že by to nemalo byť nazvané mestské kultúrne stredisko, ale skôr centrum kultúry, ktoré by prezentovalo celú kultúru v meste, teda by zastrešovalo aj kultúru, ktorú nerobí len mesto, ale aj iné právnické a fyzické osoby a stratégia rozvoja kultúry by mala byť na inej báze,
- ďalej uviedla, že komerčné akcie musia zarobiť na nekomerčné akcie; uviedla, že poslanci majú vytvoriť priestor na to, aby bola kultúra konzumovaná všetkými a aby bola aj tak propagovaná,
- uviedla, že nakoľko MsKS nie je samostatný právny subjekt, má obmedzenú možnosť získavania finančných prostriedkov, takisto sa ťažšie zapája hlavne do medzinárodných projektov, ktorých je málo a myslí si, že MsKS by sa malo zapájať do všetkých oblastí, ktoré pod pojem kultúra spadajú,
- ďalej uviedla, že jej chýba aj vízia do budúcnosti, MsKS by malo podchytiť hlavne mládež, ktorá by mala mať priestor, kde môže svoje kultúrne aktivity realizovať,
- uviedla, že čo sa týka organizačnej štruktúry, myslí si, že je nefunkčná a ona by sa skôr zamerala na prevádzkovú činnosť, konkrétne na činnosť kultúrnu,
- ďalej požiadala, aby predkladané správy boli v budúcnosti jednoduchšie a mali väčšiu vypovedaciu hodnotu,
- podala poslanecký návrh doplniť do uznesenia bod C. ukladá v znení:
 1. zriadiť k 01. 01. 2012 mestské kultúrne stredisko ako samostatný právny subjekt, ako rozpočtovú organizáciu,
 2. vypísať výberové konanie na miesto riaditeľa MsKS,
 3. poveriť vedúceho odboru školstva, sociálnych vecí a kultúry PhDr. Rudolfa Kuklovského prípravou prechodu organizácie na právny subjekt,
- uviedla, že MsKS ako právny subjekt bude mať možnosť požiadať aj o fondy na rekonštrukciu objektu, v ktorom sa nachádza, a ktorý je v dezolátnom stave a bude mať možnosť dokázať, že zorganizuje viac akcií ako doteraz,
- ďalej uviedla, že nakoľko činnosť MsKS metodicky usmerňuje Krajské osvetové stredisko, riaditeľka tohto strediska je ochotná kedykoľvek pomôcť, či už s transformáciou, tak aj s činnosťou,

Ing. Jozef Mečiar – faktická poznámka

- uviedol, že model, ktorý navrhla Ing. Psotová už bol v minulosti navrhnutý, ale nebol šťastný, skôr naopak; myslí si, že mesto by sa vrátilo do niečoho, čo tu bolo a nie celkom fungovalo; tiež si myslí, že to nie je riešenie problému, ale skôr vytvorenie ešte väčšieho problému, preto by sa skôr prihovárал k tomu, neprijat' takéto riešenie,

Ing. Helena Psotová

- podľa jej informácií MsKS jeden čas fungovalo určite dobre, teraz ide o tri subjekty, ktoré spadajú pod kultúrne stredisko a je to neprehľadné; ďalej uviedla, že je na zvážení poslancov, ako bude MsKS ďalej fungovať, ale myslí si, že nie je správne nechať MsKS s činnosťou takou, aká je v súčasnosti, pretože je to neefektívne,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že pred niekoľkými mesiacmi bola prerokovaná prvá správa o činnosti MsKS, ktorá bola podrobne prerokovaná aj v Komisii kultúry, mládeže a športu; podľa názoru komisie musí byť MsKS koordinátorom celej činnosti, aby sa nestávalo, že v priebehu jedného víkendového dňa je päť akcií a jedna o druhej nevie; tiež uviedol, že je dôležitá koordinácia s organizáciami tretieho sektora; myslí si, že by bolo vhodné vytvoriť pozíciu projektového manažéra, ktorý by spolupracoval predovšetkým s tretím sektorom a ostatnými organizáciami, čím by sa zjednotilo celé kultúrne dianie na území mesta,
- ďalej uviedol, že jeho osobná skúsenosť s MsKS, v tej dobe ako zástupcu tretieho sektora, bola veľmi dobrá; tiež si myslí, že postavenie centra kultúry by malo mať väčšiu samostatnosť a právomoc pri získavaní grantov a finančných prostriedkov, pretože peňazí je veľa a MsKS by si mohlo pri svojej činnosti výrazne pomôcť, keby bolo samostatnou organizáciou i s prihliadnutím na to, že interpersonálne vzťahy medzi MsKS a odborom školstva, sociálnych vecí a kultúry nie sú práve najkolegiálnejšie,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že by bolo možno vhodné navštíviť družobné mesto Telč a pozrieť sa, na akej úrovni je tam kultúrny život mesta, pretože si myslí, že sa dá od nich učiť,

Ing. Erika Velázquezová

- opýtala sa, či v tabuľke, kde sa uvádzajú rozpočty od roku 2005 do roku 2011 sú uvádzané len schválené rozpočty alebo aj čerpanie; uviedla, že by bolo vhodné uvádzať aj aké bolo sponzorstvo a čerpanie grantov v týchto rokoch,

Mgr. Ľudmila Iványiová

- uviedla, že ide o schválené rozpočty,

Ing. Erika Velázquezová

- ďalej poukázala na konštatovanie, že množstvo akcií pre seniorov bolo obmedzené z dôvodu nezájmu z ich strany, ale ona si naopak myslí, že pre túto skupinu občanov sa neuskutočňuje dosť akcií; opýtala sa, koľko bolo takýchto akcií a aký bol dôvod nezájmu o ne,

Mgr. Ľudmila Iványiová

- uviedla, že podujatia pre seniorov sa robili každý druhý mesiac a boli robené bezplatne, najväčšie výhrady boli voči tomu, že pre nich nebolo zabezpečené občerstvenie, pretože (podľa ich vyjadrenia) si programy vedia zorganizovať aj sami,
- ďalej uviedla, že je aj naďalej snaha zo strany MsKS zorganizovať také podujatia, o ktoré

by bol zo strany dôchodcov záujem, pretože doteraz bola účasť na zorganizovaných podujatiach veľmi nízka,

Ing. Erika Velázquezová

- opýtala sa, o ktoré akcie, uskutočňované mimo Spoločenského domu v Šali-Veči prejavujú občania záujem, nakoľko sa v správe konštatuje, že nie je záujem o akcie uskutočňované v spoločenskom dome, ale o akcie, ktoré sa uskutočňujú bližšie k sídlisku, je záujem oveľa väčší,

Mgr. Ľudmila Iványiová

- uviedla, že sa nejedná len o Večianske slávnosti, ale ide napríklad aj o kultúrne podujatie, ktoré sa uskutočnilo cca pred dvomi rokmi v reštaurácii Hepaj, kde bola účasť vysoká; a podľa jej informácií obyvatelia sídliska v Šali-Veči radšej navštevujú podujatia uskutočňované v Šali ako v Spoločenskom dome v Šali-Veči, a naopak obyvatelia starej časti skôr navštevujú podujatia uskutočňované v Spoločenskom dome vo Veči,

Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že kultúrnych podujatí organizovaných v Šali-Veči je naozaj málo, súhlasí s tým, že by sa mal spraviť prieskum medzi obyvateľmi v Šali-Veči, o aké akcie by mali záujem; myslí si, že stačí urobiť takú ponuku, ktorá by ľuďmi zaujala,

Mgr. Ľudmila Iványiová

- znova uviedla, že je v prvom rade potrebné zistiť, o aké akcie by mali ľudia záujem a podľa toho tieto akcie pripraviť.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska v Šali za rok 2010, zámery na rok 2012,

B. berie na vedomie

správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska v Šali za rok 2010, zámery na rok 2012,

C. ukladá

1. zriadiť k 01. 01. 2012 mestské kultúrne stredisko ako samostatný právny subjekt, ako rozpočtovú organizáciu,
2. vypísať výberové konanie na miesto riaditeľa MsKS,
3. poveriť vedúceho odboru školstva, sociálnych vecí a kultúry PhDr. Rudolfa Kuklovského prípravou prechodu organizácie na právny subjekt.

Prezentácia: 19

Za: 13

Proti: 5

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Informácia o predaji bytov v bytovom dome na ul. Narcisová súp. č. 1948 - materiál číslo A 5/9/2011

Predložil Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky, za správcu mestských bytov p. Rozália Botková

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o predaji bytov v bytovom dome na ul. Narcisovej súp. č. 1948,

B. berie na vedomie

1. predaj bytu č. 2 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Ladislava Hučku, byt č. 2, prízemie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
2. predaj bytu č. 5 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Karola Kumaia, byt č. 5, I. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000 v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
3. predaj bytu č. 6 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Zuzanu Karlubíkovú, byt č. 6, I. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
4. predaj bytu č. 7 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Andreu Kolesíkovú a Jozefa Kolesíka, byt č. 7, I. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č.182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
5. predaj bytu č. 9 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Rozáliu Hambalkovú, byt č. 9, II. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č.182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
6. predaj bytu č.10 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Katarínu Kocianovú, byt č.10, II. poschodie, parc. č. 3080/40/41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
7. predaj bytu č.12 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Janu Pätoprstú a Ing. Antona Pätoprstého, byt č. 12, parc. č.3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z.z.,
8. predaj bytu č.13 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Ľubicu Lopusovú, byt č.13, III. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z.z.,
9. predaj bytu č.15 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Romana Pospíša, byt č.15, III. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z.z.,
10. predaj bytu č.16 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Štefana Mihálika byt č.16, III. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
11. predaj bytu č.17 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Máriu Bauhoferovú, byt č.17, IV. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,

12. predaj bytu č.18 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Teréziu Mrllákovú, byt č.18, IV. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
13. predaj bytu č.21 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Jozefa Hamara, byt č. 21, V. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
14. predaj bytu č.22 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Margitu Pulcovú, byt č. 22, V. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č.182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
15. predaj bytu č.23 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Evu Beköovú, byt č. 23, V. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
16. predaj bytu č. 25 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Vojtecha Solíka, byt č. 25, VI. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
17. predaj bytu č.26 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Máriu Abrahámovú, byt č. 26, VI. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
18. predaj bytu č. 27 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Elenu Ignáčovú, byt č. 27, VI. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
19. predaj bytu č. 29 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Renátu Belovičovú, byt č. 29, VII. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
20. predaj bytu č. 30 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Vieru Osvaldovú, byt č. 30, VII. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
21. predaj bytu č. 31 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Tímeu Barcziovú a Dušana Barczyho, byt č.31, VII. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.
22. predaj bytu č. 32 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/17 pre: Petra Hátaša a Evu Hátašovú, byt č. 32, VII. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č.182/1993 Z. z. v znení zákona č.151/1995 Z. z.,
23. predaj bytu č. 68 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Lýdiu Mihálikovú, byt č. 68, prízemie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
24. predaj bytu č. 71 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Jozefa Ďurigu, byt č. 71, I. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
25. predaj bytu č. 74 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Ervína Kumana a Bc. Danku Hmírovú, byt č.74, II. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.

26. predaj bytu č. 76 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Zuzanu Varšányiovú, byt č. 76, II. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
27. predaj bytu č. 77 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Helenu Gavurovú, byt č. 77, III. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
28. predaj bytu č. 78 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Martina Heinricha, byt č. 78, III. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
29. predaj bytu č. 80 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Ivana Garčára, byt č. 80, III. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
30. predaj bytu č. 81 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Petra Chrenku, byt č. 81, IV. poschodie, parc.č.3080/40,41,42 v podiele 79/10 000, v cene 430,52 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
31. predaj bytu č. 88 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Alžbetu Lencsésovú a Ing. Ladislava Lencsésa, byt č. 88, V. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 107/10 000, v cene 580,16 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
32. predaj bytu č. 90 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Janu Császárovú, byt č. 31, VI. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.,
33. predaj bytu č. 94 na ulici Narcisová, dom so súpisným číslom 1948/21 pre: Renátu Molnárovú a Ervína Molnára, byt č. 94, VII. poschodie, parc. č. 3080/40,41,42 v podiele 100/10 000, v cene 543,82 Eur v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI

Juraj Soltó

- upozornil na jamy, ktoré sa vytvárajú pri kanalizačných poklopoch a požiadal o ich zanosenie zeminou; ďalej súhlasí s výsadbou stromov v meste; opýtal sa, kedy sa začne s výstavbou kruhového objazdu na Kráľovskej ulici,
- poďakoval sa primátorovi mesta za umožnenie predaja bielych pasteliek, výťažok z ktorého je určený pre Úniu nevidiacich Slovenska.

6. Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov - materiál číslo A 6/9/2011

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič – procedurálny návrh

- uviedol, že poslanci mestského zastupiteľstva obdržali v pondelok (19. 09. 2011) e-mailom predmetný materiál a dnes bol e-mailom poslaný sprievodný materiál, ktorý má byť predmetom rokovania; opýtal sa, prečo nie je súčasťou tohto materiálu aj kópia podnetu Mesta Šaľa na Okresnú prokuratúru v Nových Zámkoch, na ktorú sa prokurátorka odvoláva, pretože poslanci mestského zastupiteľstva nevedia, o čo mesto žiadalo, preto požiadal o jeho doručenie,
- uviedol, že nakoľko ide o rozsiahly materiál, ktorý sa zaoberá uzneseniami od roku 2009 až do roku 2011, tak ako prokuratúra potrebovala určitý čas, tak aj každý poslanec k serióznemu prerokovaniu tohto materiálu potrebuje dostatok času na jeho preštudovanie, z tohto dôvodu podal procedurálny návrh, aby sa tento materiál stiahol z rokovania a bol predložený na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva,

Martin Alföldi

- upozornil, že v zmysle zákona je mesto povinné do 30 dní, t. j. do 14. 10. 2011, informovať prokuratúru o odstránení protiprávneho stavu, preto požiadal poslancov mestského zastupiteľstva, aby navrhli termín na prerokovanie predmetného materiálu.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Procedurálny návrh Ing. Štefana Bartošoviča bol prijatý.

B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb - materiál číslo B 2/9/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Daša Danadová predniesla zmenu oproti predloženému návrhu VZN, a to v § 5 písm. g) ponechať časť vety, že výnimka je možná len v piatok a v sobotu, a to z dôvodu, aby mohli byť v meste prevádzkované diskotéky, pretože na základe predloženého materiálu by sa v obytnej zóne nemohli diskotéky konať a práve podniky, v ktorých sa diskotéky prevádzkujú, sa nachádzajú v obytnej zóne.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- uviedol, že zákaz prevádzkovania hudobnej produkcie v obytnej zóne nebol poslancami takto formulovaný, ale bolo len poukázané na to, že v pôvodnom návrhu bolo napísané, že prevádzkovateľ zabezpečuje poriadok do vzdialenosti 100 m, čo považuje za nesprávne, pretože ide o veľký priestor, ktorý nemôže prevádzkovateľ zariadenia zabezpečiť; ďalej bolo argumentované tým, že je to záležitosťou mesta, pretože ide o verejné priestranstvo a to spadá do kompetencie mestskej polície, prípadne iných orgánov mesta,
- ďalej uviedol, že mesto nemá špecifikované, čo je obytná zóna,
- podal poslanecký návrh zmeniť v § 6 bod (1) nasledovne:
„Jednorazové predĺženie prevádzkového času z dôvodu konania neverejnej - uzavretej spoločenskej akcie je prevádzkovateľ povinný predložiť mestu Šaľa formou ohlasovacej povinnosti najneskôr 24 hodín pred konaním akcie.“

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že z predložených pripomienok vyplynulo, že čas konania diskoték je v piatok a v sobotu do 02.00 h a neuvádza sa povinnosť prevádzkovateľa udržiavať poriadok vo vzdialenosti 100 m,
- ďalej uviedla, že čo sa týka žiadosti o povolenie jednorazového predĺženia prevádzkového času, bežne to funguje aj v súčasnosti tak, že ak aj v piatok niekto požiada o povolenie, je mu ešte v ten deň vydané, a nakoľko ide o akcie, ktoré sa konajú do rána do 06.00 h, bolo by podľa jej názoru vhodné, aby to žiadateľ ohlásil vopred,

RSDr. Peter Gomboš

- opýtal sa, či aj taká akcia ako je „Oldies party“, ktorá je určená pre vekovú kategóriu nad 18 rokov, by mala končiť o 02,00 hodine, pretože to sa mu zdá veľmi skoro,
- uviedol, že by bol rád, keby si niektorý z ďalších diskutujúcich poslancov osvojil jeho návrh, aby sa táto akcia konala do 04,00 hodiny,

Ing. Jozef Mečiar – poslanecký návrh

- predložil poslanecký návrh v písomnej podobe, a to zmeniť v § 5:
 - odsek (3) písmeno f, text „maximálne však do 02:00 hod“ nahradiť textom „maximálne však do 04:00 hodiny“,
 - odsek (3) písmeno g, text „maximálne však do 02:00 hod“ nahradiť textom „maximálne však do 04:00 hodiny“,
 - odsek (3) písmeno g, vypustiť vetu „Prevádzkovanie diskotéky alebo hudobnej produkcie v obytnej zóne je zakázané.“

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že cieľom návrhu, ktorý bol predložený v predmetnom materiáli, bolo obmedzenie konania diskoték len v piatok a v sobotu, a myslí si, že by malo zostať uvedené, že výnimka je možná len v piatok a v sobotu medzi 00.00 h do 04.00 h, ak to vo VZN nebude uvedené, bude sa môcť diskotéka konať hocikedy v priebehu týždňa,
- ďalej uviedla, že hoci nie je definované, čo je obytná zóna, tak v ustanoveniach sa hovorí o tom, čo to znamená, ak je niečo v blízkosti alebo v priestoroch, ktoré sú určené na bývanie, tam sú zakázané niektoré prevádzky,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že nerozumie tomu, že prevádzkovateľ je povinný k žiadosti o určenie osobitného

prevádzkového času okrem dokladov uvedených v § 4 ods. 3 tohto nariadenia doložiť aj odbornú hlukovú štúdiu k nebytovým priestorom,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že predmetný text bol vždy vo VZN uvedený, pretože prevádzkovateľ, predtým ako otvorí prevádzku, je povinný predložiť hlukovú štúdiu,

Pavol Práznovský – prevádzkovateľ

- myslí si, že skrátenie prevádzkovej doby do 02.00 h by nič neriešilo, pretože z vlastnej skúsenosti vie, že ak by sa diskotéka zavrela o tejto hodine, kedy sa prítomní najviac zabávajú, tak by bol na ulici ešte väčší hluk a neporiadok, pretože by pokračovali v zábave práve na ulici; keď sa končí diskotéka o 04.00 h, sú návštevníci už väčšinou takí unavení, že sa rozídu domov,
- ďalej uviedol, že on vidí problém v tom, že ak sa tieto podniky zatvoria o 02.00 h, tak si mladí ľudia nakúpia alkohol v obchodoch a budú ho konzumovať na uliciach, a pre prevádzkovateľov diskoték by toto skrátenie prevádzkovej doby malo likvidačný charakter,

Ing. Marián Antal – faktická poznámka

- požiadal p. Práznovského, aby zadefinoval pojem mladý, teda, či je to človek do 18 rokov alebo nad 18 rokov, a nerozumie tomu, ako je možné, že si dokáže dieťa do 18 rokov zakúpiť v obchode alkohol,

Pavol Práznovský – prevádzkovateľ

- uviedol, že stačí, ak jeden z partie má 18 rokov a nakúpi alkohol aj pre ostatných,

RSDr. Peter Gomboš – faktická poznámka

- uviedol, že boli zaslané príписы všetkým obchodným centrá, v spolupráci s mestskou políciou sa uskutočnili kontroly predaja alkoholu mladistvým,
- uviedol, že by chcel apelovať na prevádzkovateľov diskoték, aby zabránili prístupu mladistvým pod 18 rokov na diskotéky,

Pavol Práznovský – prevádzkovateľ

- uviedol, že čo sa týka jeho prevádzky (K 2), spravili opatrenia na to, aby sa tam nedostali mladiství pod 18 rokov, zabezpečuje to ochranka, ktorá za to zodpovedá a sú stanovené sankcie a postihy za to, ak sa tam nejaký mladistvý dostane,

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že v spolupráci s Komisiou životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti budú iniciovať stretnutia s prevádzkovateľmi spomínaných zariadení a obchodných centier a spoločne hľadať riešenia, ako zabrániť týmto neduhom; uviedol, že on osobne nemá nič proti tomu, aby sa mladí ľudia cez víkend zabávali do 04.00 h ránej,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- požiadal, aby sa schválené skutočnosti dali na vedomie prevádzkovateľom, pretože nie každý to intenzívne sleduje.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Jozefa Mečiara v znení:

zmeniť v § 5:

- odsek (3) písmeno f, text „maximálne však do 02:00 hod“ nahradiť textom „maximálne však do 04:00 hod.“
- odsek (3) písmeno g, text „maximálne však do 02:00 hod“ nahradiť textom „maximálne však do 04:00 hod“
- odsek (3) písmeno g, vypustiť vetu „Prevádzkovanie diskotéky alebo hudobnej produkcie v obytnej zóne je zakázané.“

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Poslanecký návrh Ing. Jozefa Mečiara bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:

- zmeniť v § 6 bod (1) nasledovne:
Jednorazové predĺženie prevádzkového času z dôvodu konania neverejnej - uzavretej spoločenskej akcie je prevádzkovateľ povinný predložiť mestu Šaľa formou ohlasovacej povinnosti najneskôr 24 hodín pred konaním akcie.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Mgr. Júliusa Morávka bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 9/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 9/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v predloženom a upravenom znení.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta - materiál číslo B 3/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Mgr. Ing. Daniela Vargová sa v mene svojom a všetkých kolegov, ktorí boli gestormi jednotlivých všeobecne záväzných nariadení predkladaných na rokovanie MsZ, poďakovala

za aktívne pripomienky, čo v mnohom pomohlo a vyjadrila presvedčenie o takejto ďalšej spolupráci.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v predloženom znení.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta - materiál číslo B 4/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v predloženom znení.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o poskytovaní dotácií - materiál číslo B 5/9/2011

Predložil PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 12/2011 o poskytovaní dotácií,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 12/2011 o poskytovaní dotácií v predloženom znení.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o informovaní verejnosti - materiál číslo B 6/9/2011

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- upozornil na to, že na úradnej tabuli nie je zverejnený zoznam poslancov s kontaktnými údajmi,
- podal poslanecký návrh, zmeniť v § 6 Mestské informačné periodikum počet členov redakčnej rady zo 4 na 5 členov, z toho budú traja členovia z radov poslancov a dvaja členovia budú delegovaní primátorom mesta; myslí si, že by bolo vhodnejšie, keby títo dvaja členovia neboli len z radov zamestnancov mesta, ale bolo by vhodné vyberať aj z ostatných odborníkov, preto navrhol vynechať v texte „ktorí sú zamestnancami mesta“,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že ako predkladateľ si osvojil poslanecký návrh Mgr. Júliusa Morávka a preto sa o predloženom poslaneckom návrhu nemusí hlasovať,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- uviedol, že súhlasí s navrhnutým počtom členov redakčnej rady 5, ale navrhol, aby ju celú schvaľovalo mestské zastupiteľstvo,
- uviedol, že má problém s prevádzkovaním SMS Centra mesta, pretože sa využíva len na informovanie určitej skupiny občanov na náklady mesta a odporučil, aby tí, ktorí majú záujem o tieto informácie, si za poskytovanie takejto služby platili, aby to neznášalo mesto, pretože je to na úkor ostatných,

Ing. Jozef Mečiar

- myslí si, že žiadny informačný kanál nevyužívajú všetci, SMS Centrum mesta využíva v súčasnosti 800 ľudí a ročné náklady mesta na prevádzku sú 1 500 EUR, čo si myslí, že nie je veľa, a tiež si myslí, že ak by sa táto služba spoplatnila, tak by zanikla,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že 800 občanov z celého počtu obyvateľov je podľa neho malé percento a poukazuje na to hlavne z dôvodu zlej finančnej situácie mesta; myslí si, že ak by mala táto služba ďalej fungovať, tak buď treba s mobilným operátorom dohodnúť nejaké špeciálne podmienky alebo nech ten, kto má záujem o túto službu, si ju aj zaplatí.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

- zmeniť v § 6 text tak, že všetkých 5 členov redakčnej rady volí mestské zastupiteľstvo.

Prezentácia: 17

Za: 14

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Poslanecký návrh Ing. Štefana Bartošoviča bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 13/2011 o informovaní verejnosti,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 13/2011 o informovaní verejnosti v upravenom znení,

C. ruší

interný predpis mesta „Zásady informovania v meste Šaľa“, schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2007 - VII. dňa 29. marca 2007.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh dodatku č. 1 k internému predpisu „Rozpočtové pravidlá mesta Šaľa“ - materiál číslo B 7/9/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh dodatku č. 1 k internému predpisu „Rozpočtové pravidlá mesta Šaľa“,

B. schvaľuje

dodatok č. 1 k internému predpisu „Rozpočtové pravidlá mesta Šaľa“ v predloženom znení.

Prezentácia: 17
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. Aktualizácia Uznesenia č. 5/2009 – XIV. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 10. septembra 2009 v znení Uznesenia č. M2/2010 – IV. z 2. mimoriadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 29. apríla 2010, v znení Uznesenia 5/2010 – VIII. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 9. septembra 2010, ohľadom odpredaja nebytových priestorov v COV - materiál číslo B 8/9/2011

Predložila Mária Szabová, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

aktualizáciu Uznesenia č. 5/2009 – XIV. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 10. septembra 2009, v znení Uznesenia č. M2/2010 – IV. z 2. mimoriadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 29. apríla 2010, v znení Uznesenia č. 5/2010 – VIII. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 9. septembra 2010, ohľadom odpredaja nebytových priestorov v COV,

B. schvaľuje

odpredaj nebytových priestorov v COV za podmienok stanovených v Uznesení č. 5/2009 – XIV. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 10. septembra 2009, v znení Uznesenia č. M2/2010 – IV. z 2. mimoriadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 29. apríla 2010, v znení Uznesenia č. 5/2010 – VIII. z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 9. septembra 2010 tak, že sa prílohy č. 1 - 12 dopĺňajú o novú prílohu č. 13,

C. ukladá

uzatvoriť kúpne zmluvy s jednotlivými nájomníkmi nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Šaľa

T: 21. 09. 2012

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 17
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

1. Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2011 - materiál číslo C 1/9/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2011,

B. berie na vedomie

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2011.

Prezentácia: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh na doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2011 - materiál číslo C 3/9/2011

Predložila Margita Simighová, SOR referátu právneho a VO

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2011,

B. schvaľuje

doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2011 v predloženom znení.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh na zrušenie ukladacej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali - materiál číslo C 4/9/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – poslanceký návrh

- uviedla, že výsledkom rokovania MsZ sú schválené uznesenia, ktoré sú záväzné pre činnosť mestského úradu, ktorý ich realizuje; myslí si, že takéto uznesenia sa nemôžu rušiť a mal by byť vytvorený interný predpis o práci s uzneseniami, malo by to byť uzákonené tak, že každý odbor si sleduje svoje uznesenia, v stanovenom termíne ich

vyhodnocuje, odovzdá ich prednostke MsÚ, ktorá ich plnenie vyhodnotí, ak nie je uznesenie možné splniť v určenom termíne, treba požiadať o predĺženie termínu alebo zdôvodniť nesplnenie uznesenia,

- podala poslancový návrh zmeniť navrhnuté uznesenie nasledovne:
Mestské zastupiteľstvo v Šali
 - A. prerokovalo
návrh na zrušenie ukladacej časti uznesení Mestského zastupiteľstva v Šali,
 - B. ukladá
vypracovať interný predpis o práci s uzneseniami a prednostke MsÚ pravidelne vyhodnocovať a kontrolovať plnenie uznesení,

Mgr. Július Morávek

- poďakoval sa spracovateľom interného predpisu „Obeh účtovných dokladov a zásady vykonávania finančnej kontroly v meste Šaľa“, ktorý je spracovaný veľmi precízne a zodpovedne, ale verifikácia v praxi v priebehu mesiacov možno ukáže prílišnú náročnosť a tiež možno ukáže, že je možné urobiť korekciu,
- súhlasí s tým, aby bola mestskému zastupiteľstvu predkladaná písomná informácia o stave rozpočtu štvrťročne s tým, že budú uvedené príjmy a výdavky a vývinové trendy, čo je dôležité preto, aby sa vedelo akým smerom sa rozpočet uberá,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že už na niektorom z minulých zasadnutí MsZ poukazoval na uznesenie o pravidelnom informovaní MsZ o prognóze príjmovej časti rozpočtu v súvislosti s hospodárskou krízou a prípadne navrhovať opatrenia na elimináciu dôsledkov, kedy uviedol, že predložená informácia o prognóze nehovorila nič, hovorila len o minulosti,
- súhlasí s tým, že toto uznesenie vzniklo v období, keď prišla kríza a bolo to spojené s hospodárskou krízou, ale zastáva názor, že mestské zastupiteľstvo by malo byť informované, a táto informácia by mala byť predkladaná vždy v aktuálnom termíne, preto on nenavrhuje určenie nejakého pravidelného termínu, ani počet termínov na predloženie tejto informácie, myslí si, že predkladaná informácia by mala byť užšia,
- požiadal, aby bolo sformulované nejaké uznesenie, akým spôsobom by sa vykonalo to, čo je v predloženej zdôvodnení popísané; navrhol, aby sa to skombinovalo aj s druhým bodom predloženej návrhu uznesenia, pretože nový mechanizmus kontroly príjmov a výdavkov je interná kontrola, ktorá prebieha v rámci mestského úradu; myslí si, že mestské zastupiteľstvo by malo byť nejakým spôsobom informované a výsledkom tejto informácie by malo byť, či je trend dobrý, zlý alebo stabilizovaný, vrátane nejakých opatrení,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že cieľom predloženej materiálu nebolo vyhnúť sa plneniu uznesení, pretože tie uznesenia už boli splnené, cieľom bolo zmodifikovať ich trochu iným spôsobom, aby poslanci MsZ dostávali také informácie, ktoré im pomôžu pri rozhodovaní, pretože si myslí, že niektoré údaje, ktoré dostávajú, dostávajú zbytočne a niektoré, ktoré by potrebovali, nedostanú vôbec,
- ďalej uviedla, že informácie, ktoré boli v predmetných materiáloch predkladané už vlastne neboli aktuálne, preto navrhla dobu štvrťroka, aby bola možnosť pripraviť tieto materiály, a aby tieto materiály aj niečo povedali,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že ona chcela uľahčiť prácu zamestnancom MsÚ, pretože uznesenia musí niekto

kontrolovať a myslí si, že by to nemal robiť hlavný kontrolór (tak, ako to bolo doteraz zaužívané), ale malo by sa to robiť v rámci porád a vôbec by sa to nemuselo predkladať na rokovanie MsZ,

Ing. Štefan Bartošovič – procedurálny návrh

- uviedol, že tiež zastáva názor, že ak sú logické dôvody na to, aby sa prijali nejaké uznesenia na zrušenie už nevhodných uznesení, tak bolo treba do časti C. sformulovať návrh na uznesenie pre tie návrhy, ktoré Ing. Danadová predniesla, pretože to nebude robiť nikto z poslancov; po tom, čo Ing. Danadová povedala, a ak je to rozumné, tak by určite nikto na tom netrval,
- ďalej uviedol, že niektoré uznesenia boli motivované v čase, keď sa začali prejavovať dôsledky krízy, podľa jeho názoru kríza ešte neodišla a už sa objavuje druhá vlna, preto (aby sa dalo všetko na správnu mieru) navrhol stiahnuť materiál z rokovania MsZ a pripraviť ho na ďalšie zasadnutie MsZ s tým, že budú sformulované v uznesení prípadné protinavrhy, takisto, ak sú neopodstatnené skutočnosti navrhnuté v treťom bode návrhu uznesenia, tak to každý zoberie a zruší sa to, ale nie v takej forme, ako je materiál predložený.

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že ako predkladateľka sťahuje materiál z rokovania MsZ.

Predkladateľ stiahol materiál z rokovania MsZ.

4. Návrh kompenzačných opatrení ako protihodnoty za vrátenie finančných prostriedkov, ktoré neboli použité v súlade so schváleným účelom - materiál číslo C 5/9/2011

Predložil PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh kompenzačných opatrení ako protihodnoty za vrátenie finančných prostriedkov, ktoré neboli použité v súlade so schváleným účelom,

B. schvaľuje

navrhované kompenzačné opatrenia ako protihodnotu za vrátenie finančných prostriedkov, ktoré neboli použité v súlade so schváleným účelom.

Prezentácia: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Východiská rozpočtu mesta Šaľa na rok 2012 - materiál číslo C 6/9/2011

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran – poslanecký návrh

- uviedol, že hodnotí pozitívne, že takýto materiál vznikol, tiež pozitívne hodnotí ambíciu prebytkovej bežnej časti rozpočtu, takisto sa hlásil aj k zmenám pri poplatkoch za zber a likvidáciu komunálneho odpadu a tiež má pozitívny názor na dane,
- uviedol, že mu v predloženom návrhu chýba ZŠ s MŠ P. Pázmanya s VVJM, ktorá sa znova presúva na neurčito; myslí si, že ak sa má obnoviť celá časť mesta okolo kaštieľa, tak aj preto by mala byť táto budova, ktorá je jednou z historických budov v meste, zrekonštruovaná,
- uviedol, že v prílohe, kde sú definované výdavky a príjmy v roku 2012, je jasné, že sú tam len príjmy z grantov, ktoré majú prísť, sú tu uvedené niektoré možnosti predaja majetku a získania kapitálových príjmov, je tu možno ambícia mať prebytok v bežnej časti rozpočtu, z pohľadu výdavkov, kde pridá aj splátky investičných úverov, vznikne však jeden obrovský problém, keď si spraví pomyselný cash flow, kde z pohľadu roku na základe tohto sumáru chýba asi 1,2 mil. EUR,
- ďalej uviedol, že je zaujímavé, že keď si dal dohromady čas k 30. 06., tak k tomuto dátumu chýba 2 mil. EUR, čo je obrovský problém; ďalej uviedol, že dnes je možné predať majetok v hodnote 600 000 – 800 000 EUR, čo je z ročného pohľadu málo; ďalej uviedol, že ak sa k tomu pridá ročná splátka istiny úverov vo výške 400 000 EUR, tak vznikne „diera“ vo výške 1,6 mil. EUR, čo je problém a treba sa s tým pohrať,
- podal poslanecký návrh doplniť do uznesenia do písmena C. ukladá, body č. 3 a č. 4 v znení:
 3. do návrhu rozpočtu na rok 2012 zapracovať aj realizáciu rekonštrukcie ZŠ s MŠ P. Pázmanya s VVJM,
 4. vybilancovať príjmovú a výdavkovú časť kapitálového rozpočtu tak, aby boli akcie realizovateľné a financovateľné pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2012,
T: pri predložení rozpočtu

Ing. Jozef Mečiar

- potvrdil, že medzi príjmami sú len príjmy z eurofondov, žiadne iné príjmy tam nie sú uvedené, všetky náklady vychádzajú z projektov, preto môže byť realita iná; tiež uviedol, že jeden z projektov by sa mal zrealizovať za menej ako polovicu oproti tomu, čo sa nachádza v projekte, čím by sa problém, o ktorom hovoril Ing. Baran, výrazne zmenšil, ale automaticky vzniká ďalší problém, či to bude v tejto sume realizovateľné a či to bude realizované kvalitne,

Martin Alföldi

- uviedol, že čo sa týka CMZ Šaľa, model financovania bol konzultovaný so sprostredkovateľským orgánom pre riadiaci orgán pre ROP, ktorý je nadriadený pri riadení tohto projektu v Nitre, disponujeme e-mailom od Ing. Uhrovej, ktorá je projektová manažérka práve pre revitalizáciu centier, a ktorá napísala, že dostali interný metodický výklad, kde je určené, že časová oprávnenosť je do 24 mesiacov od podpisu zmluvy o NFP, ktorej súčasťou je rozpočet po verejnom obstarávaní,
- ďalej uviedol, že by to malo byť zapracované v dokladoch a ďalších dokumentoch systémov riadenia ROP a vysvetľujeme si to zatiaľ tak, že tá oprávnenosť 24 mesiacov

bude od času, kedy sa podpíše dodatok s riadiacim orgánom na základe odsúhlaseného verejného obstarávania,

- uviedol, že verejné obstarávanie – elektronická aukcia bola 20. 09. 2011, víťazovi odišli oznámenia na základe výsledku elektronickej aukcie, ten má určité povinnosti, je tam lehota dokedy sa musí vyjadriť, potom sa odošle toto obstarávanie na riadiaci orgán a keď ho overí a schváli, vyzve nás na podpísanie zmluvy, zároveň pripraví dodatok k NFP, teda z tohto vyplýva, že oprávnenosť čerpania prostriedkov bude 24 mesiacov od podpisu dodatku, nie od podpisu základnej zmluvy o NFP; je možné, že model financovania bude nie refundačný ale predfinancovanie,
- ďalej uviedol, že nebude povinnosť mesta ukončiť tento projekt do apríla 2012, ale do doby 24 mesiacov od podpisu dodatku, ktorý sa podpisuje na základe výsledku verejného obstarávania, ktoré bolo ukončené 20. 09. 2011,

Ing. Tibor Baran – faktická poznámka

- uviedol, že v predložennom materiáli sú uvedené skutočnosti týkajúce sa CMZ Šaľa aktuálne k 19. 09. 2011, preto požiadal, aby boli mestskému zastupiteľstvu predkladané také podklady, ktoré sú už aktuálne a platné,

Martin Alföldi

- uviedol, že ide o metodický pokyn, ktorý zatiaľ nie je zapracovaný do oficiálnych dokumentov ROP, preto s ním zatiaľ ani nie je možné pracovať oficiálne, je to len informácia na základe našej požiadavky na možné riešenie problému ukončenia do apríla 2012, a kde bolo odpovedané, že tento metodický pokyn by sa mal zapracovať do dokumentov ROP niekedy v mesiaci október, preto je v materiáloch uvedené to, čo je v súčasnosti platné,

Mgr. Jozef Varsányi – faktická poznámka

- uviedol, že podľa jeho názoru za sumu 730 000 EUR, ktorá bola vysúťažená, sa táto akcia nedá zrealizovať; ďalej uviedol, že on môže prehlásiť, že ide o podvodnícku firmu, s ktorou sa súdi mesto a celý okres; všetky seriózne firmy, ktoré predložili svoje ponuky, nešli s cenou pod 1 100 000 EUR,

Martin Alföldi

- uviedol, že Mgr. Varsányi bol členom výberovej komisie, postupovalo sa v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, bolo požiadavkou mestského zastupiteľstva používať elektronickú aukciu, čo podľa jeho názoru, ktorý povedal už v tom čase, v prípade stavebných prác nie je vhodné, čo sa potvrdzuje aj v súčasnosti,
- ďalej uviedol, že nevie o tom, že by sa mesto súdilo s firmou, ktorá bola úspešná v tejto elektronickej aukcii, ani by si nedovolil tvrdiť, že sú to podvodníci,
- ďalej uviedol, že elektronická aukcia bol záver, komisia sa stretla niekoľkokrát a v rámci procesu vyhodnocovania ponúk pred elektronickej aukciou mohla komisia túto firmu na základe informácií Mgr. Varsányiho vylúčiť,

Ing. Tibor Baran – faktická poznámka

- uviedol, že sa chce vrátiť k vyjadreniu p. primátora, že sa môže hovoriť len to, čo je oficiálne, tak potom požiadal, aby sa hovorilo len to, čo je oficiálne a v októbri sa rád prekvapí, keď sa slová p. primátora stanú skutočnosťou,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, prečo sa znížila cena za vývoz odpadu oproti roku 2007, či je s dodávateľom

služieb dohodnutá taká dobrá cena; opýtal sa, kto z mesta kontroluje množstvo odpadu, za ktoré mesto platí spoločnosti SITA Slovensko, a. s.,

- ďalej uviedol, že ho potešilo, že mesto Šaľa má v porovnaní s inými mestami najväčšie množstvo separátov na jedného obyvateľa; myslí si, že keď sa takto separuje, mali by byť pre obyvateľov poskytnuté nejaké zľavy; opýtal sa, či sú tieto uvedené čísla vôbec reálne,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že všetky čísla, ktoré sú použité, sú overené pracovníkmi konkrétnych mestských úradov a sú reálne,
- ďalej uviedol, že čo sa týka ceny za likvidáciu odpadu, táto vyplýva zo zmluvy so spoločnosťou SITA Slovensko, a. s.,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že náklady na 1 tonu odpadu sa menia v jednotlivých rokoch a vyplývajú z dohodnutých cien, a to z ceny za komunálny odpad, z ceny za separáty, z ceny za biologicky rozložiteľný odpad a cena sa odvíja od množstva jednotlivých odpadov,
- ďalej uviedla, že čo sa týka separátov, sú tam zahrnuté množstvá, ktoré sa separujú v domácnostiach a aj v jednotlivých organizáciách v meste, preto je separátov viac,
- uviedla, že sa chodí kontrolovať váženie na medzisklad cca raz za týždeň a faktúry sa vystavujú na základe vážnych lístkov, ktoré sa tiež schvaľujú,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že mesto má vysoký objem komunálneho odpadu oproti iným uvádzaným mestám, zistil niektoré skutočnosti, napríklad, že celý odpad z 1 100 litrových kontajnerov končí ako komunálny odpad, odpad by mal byť rozdelený ako odpad komunálny a odpad z podnikateľskej činnosti; opýtal sa, či sa počet podnikateľských subjektov, ktorí objednávajú kontajnery, mení,
- ďalej uviedol, že podľa vyjadrenia pracovníkov spoločnosti SITA Slovensko, a. s. toto zmiešanie týchto dvoch odpadov predstavuje navýšenie cca 30 %, takýmto zmiešavaním odpadu od roku 2009 do roku 2011 narástol počet komunálneho odpadu o 250 %; ďalej uviedol, že veľké množstvo stavebného odpadu sa odkladá na stanoviská kontajnerov; opýtal sa, kto okrem mestskej polície má v kompetencii kontrolovať vývoz takéhoto odpadu,
- ďalej uviedol, že dovoz komunálneho odpadu z okolitých obcí do mesta (napr. čerešňový sad), kde sa aj napriek zmluve už neumiestňujú kontajnery, sa podľa jeho názoru dostatočne nekontroluje,
- ďalej sa vyjadril k separovanému zberu na školách, spoločnosť SITA Slovensko, a. s. je ochotná za veľmi výhodných podmienok participovať s účinnosťou od 01. 01. 2012, aby sa separovaný zber robil na všetkých školách, k čomu by boli vedené deti od útleho veku,
- ďalej uviedol, že predložený materiál sa týka priorit investičnej časti, bol by rád, keby takýto materiál obsahoval aj priority v oblasti služieb a iných bežných výdavkov, ktoré máme, pretože situácia v samospráve na budúci rok, ak prejdú navrhované zmeny v parlamente, nebude priaznivá,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že opatrenia uvedené v predloženom materiáli sa týkajú práve toho, že mestá budú zo strany štátu menej financované a štát v podstate hovorí, že sa to má riešiť miestnymi daňami, preto je aj v materiáli navrhnutá zmena dane z nehnuteľností,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že čo sa týka separovania odpadu v školách, je separovanie predbežne dohodnuté a čaká sa na spätnú väzbu škôl, aby sa vedelo ďalej postupovať,
- ďalej uviedla, že čo sa týka vývozu odpadu z „čerešňového sadu“, je to v dodatku ku zmluve a spoločnosť SITA Slovensko, a. s. bola už niekoľkokrát vyzvaná, aby sa tento dodatok prispôbil realite, realita je taká, že kontajnery boli stiahnuté práve z toho dôvodu, že sa tam zbierali veľké kopy odpadov; ďalej uviedla, že v súčasnosti sa spolupracuje s jednotlivými predsedami záhradkárskych zväzov, aby sa robila aj z ich strany kontrola vývozu odpadu v týchto priestoroch,
- ďalej uviedla, že poplatok za komunálne odpady môže byť buď na zamestnanca alebo môže byť množstvový; z dôvodu, že mesto doplácalo hlavne na tú časť potravinových prevádzok, reštaurácií, sa prešlo na množstvový poplatok a firmy si ho v priebehu roka menia, takže sa nedá povedať, či je väčší alebo menší; uviedla, že za odpad, ktorý sa odvezie, či sa eviduje ako komunálny alebo priemyselný, si podnikateľ zaplatí a mesto na to nedopláca, ale poplatok je potrebné aj v tejto sfére zvýšiť,
- ďalej uviedla, že vývoz stavebného odpadu na stanovištia kontajnerov je v celom meste zakázaný, ale keď sa tam už nachádza, je povinnosťou mesta ho odpratať,

Mgr. Peter Krokavec

- uviedol, že kontroly sú vykonávané, ale nie sú také efektívne, ako by bolo potrebné a sú vo veľkej miere závislé od nahlásenia občanov,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- opýtal sa, či bola nejakému občanovi udelená pokuta za neoprávnený vývoz odpadu,

Ing. Edita Haládková

- uviedla, že v minulom roku bola uložená jedna pokuta,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že by chcela pripomenúť, aby sa nezačínali akcie, na ktoré mesto nemá finančné prostriedky, odporučila začať ich vtedy, keď sa naplní príjmová časť rozpočtu; požiadala, aby v novom rozpočte bola uvedená analýza záväzkov po lehote splatnosti,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že ide o rozsiahly a detailný materiál, ale na druhej strane chce pripomenúť, že sa dňa 27. 07. 2011 zúčastnil rokovania u p. primátora, kde sa diskutovalo o mnohých otázkach, ktoré sa mali v týchto východiskách objaviť, vtedy nadobudol dojem, že vedenie mesta má seriózný záujem o komunikáciu a riešenie nelichotivej situácie, v ktorej sa mesto nachádza, ale tento materiál ho trochu sklamal a myslí si, že nie je kompletný, nie je vyvážený a nedáva kompletnú odpoveď na riešenie aktuálnych problémov a určite nebude dostatočným a vyčerpávajúcim podkladom pre návrh rozpočtu na rok 2012, čo je škoda.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Tibora Barana v znení:

doplniť do uznesenia do písmena C. ukladá, body č. 3 a č. 4 v znení:

3. do návrhu rozpočtu na rok 2012 zapracovať aj realizáciu rekonštrukcie ZŠ s MŠ P. Pázmanya s VVJM,
4. vybilancovať príjmovú a výdavkovú časť kapitálového rozpočtu tak, aby boli akcie realizovateľné a financovateľné pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2012.

T: pri predložení rozpočtu

Prezentácia: 13
Za: 13
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Tibora Barana bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

východiská rozpočtu mesta Šaľa na rok 2012,

B. súhlasí

1. s presunom investície „Revitalizácia CMZ Šaľa - Veča“ na roky 2013-2014,
2. s predloženým návrhom zmien daní z nehnuteľností na rok 2012,
3. s predloženým návrhom zmien poplatkov za zber a likvidáciu komunálneho odpadu podľa modelu 2d.,

C. ukladá

1. požiadať o predĺženie termínu realizácie investície „Revitalizácia CMZ Šaľa - Veča“,
T: ihneď Z: prednostka MsÚ
2. zapracovať zmeny v poplatkoch za zber a likvidáciu komunálneho odpadu a zmeny v daniach z nehnuteľností do príslušných všeobecne záväzných nariadení,
T: MsZ v novembri 2011 Z: prednostka MsÚ
3. do návrhu rozpočtu na rok 2012 zapracovať aj realizáciu rekonštrukcie ZŠ s MŠ P. Pázmanya s VVJM,
4. vybilancovať príjmovú a výdavkovú časť kapitálového rozpočtu tak, aby boli akcie realizovateľné a financovateľné pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2012.
T: pri predložení rozpočtu

Prezentácia: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2010 - materiál číslo C 7/9/2011

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na rozdelenie zisku spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2010,

B. odporúča

Valnému zhromaždeniu (primátorovi mesta Šaľa) usporiadať zisk za rok 2010 vo výške 87 928,16 Eur do zákonného rezervného fondu (4 396,41 Eur) a zostatok zisku previesť do nasledujúceho roka (nerozdelený zisk 83 531,75 Eur).

Prezentácia: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ prijal o uznesenie v navrhnutom znení.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže - materiál číslo D 1/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže (OVS) o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali,

B. prerokovalo

opätovný návrh podmienok na vyhlásenie OVS o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali,

C. schvaľuje

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali (za areálom poisťovne Allianz) o celkovej výmere 784 m² – III. podľa predloženého návrhu
2. súťažné podmienky OVS podľa predloženého návrhu
3. členov súťažnej komisie:
 - Ing. Peter Andráši, poslanec
 - MUDr. Igor Bečár, poslanec
 - člen ekonomickej komisie – Miroslav Gera
 - člen komisie územného plánovania, výstavby a dopravy – Ing. Ivan Kováč
 - Ing. arch. Imrich Pleidel
 - Ing. Božena Tóthová

D. ukladá

1. v zmysle schválených podmienok vyhlásiť OVS o najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali
T: 03. 10. 2011 Z: prednostka MsÚ
2. informovať MsZ o výsledku OVS
T: 08. 12. 2011 Z: predseda komisie

Prezentácia: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici v Šali - V.“ a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže - materiál číslo D 2/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, či neexistuje iný variant, ako predaj tohto pozemku ako celku, pretože ide už o šiesty pokus predaja tohto pozemku ako celku a každý bol zatiaľ neúspešný,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že v CMZ je podľa územného plánu naplánovaná výstavba troch obytných domov s určitými parametrami, s priestorovým a funkčným obmedzením; ďalej uviedla, že pokiaľ sa dodrží záväzná časť CMZ, tak nevidí problém v tom, že by sa tento pozemok rozdelil, teda podmienky musia platiť aj po rozdelení na menšie plochy a mali by na seba nadväzovať,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že si v tejto súvislosti neodpustí konštatovanie, že sme tento pozemok mohli mať dávno predaný a mesto mohlo zinkasovať 14,5 mil. Sk a benefity, nebyť obštrukcií zo strany p. primátora,
- ďalej uviedol, že znova je predložený návrh na vyhlásenie súťaže a zníženie minimálnej ceny z 500 000 EUR na 400 000 EUR; opýtal sa, kde je minimálna hranica, do ktorej bude mesto vyhlasovať súťaž alebo to nakoniec dopadne tak, že mesto niekomu zaplatí, aby si tento pozemok zobral,
- myslí si, že toto nie je systémový prístup a bolo by treba zvoliť nejaké iné riešenie, možno také ako naznačil Mgr. Morávek; ďalej uviedol, že on osobne nie je stotožnený so znižovaním ceny, opýtal sa, ako sa bude postupovať potom, ak ani za ponúknutú cenu nebude o tento pozemok záujem; myslí si, že treba nájsť nejaký iný model, ako z tohto pozemku získať určitý finančný prospech.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici v Šali – V.“ a opätovný návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže,

B. schvaľuje

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici v Šali - VI.“, podľa predloženého návrhu
2. podmienky OVS uvedené v predložených súťažných podkladoch

3. členov súťažnej komisie:

- Ing. Štefan Bartošovič, poslanec
- MUDr. Igor Bečár, poslanec
- Ing. Ondrej Moťovský, člen komisie ekonomickej
- Ing. Ivan Kováč, člen komisie územného plánovania, výstavby a dopravy
- Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
- Ing. Božena Tóthová, zamestnanec MsÚ

C. ukladá

1. v zmysle schválených podmienok vyhlásiť OVS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov za účelom realizácie bytovej zástavby s polyfunkciou na Kráľovskej ulici v Šali – VI.“

T: do 3. októbra 2011

Z: Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

2. informovať MsZ o výsledku OVS

T: 11. zasadnutie MsZ v r. 2011 (december)

Z: predseda komisie

Prezentácia: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali-Veči vrátane areálu na parc. č. 3 207/1 s následnou rekonštrukciou - IV.“ - materiál číslo D 3/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka navrhla doplniť za člena výberovej komisie Ing. Františka Botku.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na vyhlásenie OVS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali - Veči vrátane areálu na parc. č. 3207/1 s následnou rekonštrukciou – IV.“;

B. schvaľuje

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského v Šali - Veči vrátane areálu na parc. č. 3207/1 s následnou rekonštrukciou – IV.“, podľa predloženého návrhu
2. podmienky OVS uvedené v predložených súťažných podkladoch
3. členov súťažnej komisie:
 - Ing. Erika Velázquezová, poslanec
 - Ladislav Košičár, poslanec
 - Ing. František Botka, člen komisie ekonomickej
 - Ing. Ivan Kováč, člen komisie územného plánovania, výstavby a dopravy
 - Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

- Ing. Božena Tóthová, zamestnanec MsÚ

C. ukladá

1. v zmysle schválených podmienok vyhlásiť OVS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu budovy súp. č. 2062 na ul. Komenského ulici v Šali - Veči vrátane areálu na parc. č. 3207/1 s následnou rekonštrukciou – IV.“

T: do 3. októbra 2011

Z: Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

2. informovať MsZ o výsledku OVS

T: 11. zasadnutie MsZ v r. 2011 (december)

Z: predseda komisie

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Ing. Roland Grédi, Novomeského 16, Šaľa; Ivo Alexandrov a manž. Eva, Záhradnícka 64, Šaľa – zámer prevodu pozemkov na Záhradníckej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 4/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Predkladateľka doplnila stanovisko komisie ekonomickej – komisia odporúča schváliť predložený návrh na uznesenie.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

zámer prevodu pozemkov na Záhradníckej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci:

1. v predchádzajúcich predajoch pozemkov v tejto lokalite za rovnakým účelom,
2. v znížení kúpnej ceny z dôvodu predchádzajúcich predajov pozemkov v tejto lokalite za rovnakým účelom,

C. schvaľuje

zverejniť zámer prevodu pozemkov na Záhradníckej ul. v Šali, časť C KN parc. č. 663/1 v k. ú. Šaľa (výmera pozemkov bude upresnená GP), v cene 4,979 Eur/m²:

1. pozemok za záhradou rodinného domu o výmere cca 30 m², t. j. v cene cca 149,37 Eur do výlučného vlastníctva Ing. Rolanda Grédiho, bytom Šaľa, L. Novomeského 16,
2. pozemok pred rodinným domom o výmere cca 100 m², t. j. v cene cca 497,90 Eur do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Iva Alexandrovova a Evy Alexandrovovej rod. Boborovej, obaja bytom Šaľa, Záhradnícka 64.

Prezentácia: 13
Za: 13
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. STAVPRO s.r.o., Pažitná 7/611, Šaľa – určenie spôsobu prevodu majetku mesta, pozemku na Krátkej ul. v Šali - materiál číslo D 5/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko komisie ekonomickej – komisia odporúča schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženého materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

určenie spôsobu prevodu majetku mesta – pozemku na Krátkej ul. v Šali,

B. schvaľuje

zverejniť zámer priameho predaja pozemku, časť CKN parc. č. 1091/7 v k. ú. Šaľa o výmere cca 38 m² (výmera bude upresnená GP) s nasledovnými kritériami na podanie cenových ponúk:

1. ponúknutá kúpna cena musí byť minimálne vo výške 59,749 Eur/m²,
2. záujemca predloží čestné vyhlásenie, že nemá evidované žiadne záväzky po lehote splatnosti voči Mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam,

C. ukladá

1. uverejniť oznam o zámere priameho predaja s požiadavkou na predkladanie cenových ponúk na odkúpenie pozemku, časť CKN parc. č. 1091/7 o výmere cca 38 m² so schválenými kritériami,

T: 17. 10. 2011

Z: prednostka MsÚ

2. doručené cenové ponuky predložiť na vyhodnotenie na zasadnutie MsZ.

T: 03. 11. 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – záměna pozemkov časť parc. č. 2091/32 a parc. č. 1028/51, za prístupovú cestu a pozemky časť parc. č. 2091/17 a časť pozemku parc. č. 2051/1 - materiál číslo D 6/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – zámena pozemkov časť parc. č. 2091/32 a parc. č. 1028/51, za prístupovú komunikáciu a pozemky časť parc. č. 2091/17 a časť parc. č. 2051/1,

B. schvaľuje

zverejniť zámer na zámenu pozemkov v k. ú. Šaľa a prístupovej cesty ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v doriešení majetkových vzťahov pre investičnú akciu „pešia zóna“, nasledovne:

1. vo vlastníctve p. Vojtecha Bórika:

- pozemok vedený v KN C na LV č. 7179, časť parc. č. 2091/32, zastavané plochy a nádvoria, o výmere cca 150 m² (na odčlenenie je potrebný GP),
- pozemok vedený v KN C na LV č. 6920, parc. č. 1028/51, zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m²,

2. vo vlastníctve Mesta Šaľa:

- prístupová cesta na pozemku parc. č. 2091/12 (pozemok je vo vlastníctve V. Bórika na LV č. 7179), vybudovaná mestom v rámci inv. akcie „pešia zóna“,
- pozemok vedený v KN C na LV č. 1, časť z parc. č. 2091/17, vo výmere cca 20 m² (výmeru upresní GP),
- pozemok, vedený v KN C na LV č. 1, časť z parc. č. 2051/1, vo výmere cca 153 m² (výmeru upresní GP).

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. OZ Zatúlané psíky Šaľa, 925 91 Kráľová nad Váhom č.719 – prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite pri ČOV v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 7/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka Mestského úradu Šaľa

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

RSDr. Peter Gomboš

- opýtal sa, že nakoľko sa jedná o poľnohospodársku pôdu, či bude vyňatá z pôdneho fondu; ak áno, koľko to mesto bude stáť a či sa to bude robiť pravidelne každý rok alebo jednorázovo na desať rokov,

Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že odvod za dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy sa platí jednorázovo na celý čas trvania dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy a platí sa 1 EURO/m².

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prenájom majetku mesta, poľnohospodárskej pôdy, v lokalite ČOV v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že na prenajatom pozemku žiadateľ zriadi útulok pre opustené a týrané zvieratá,
2. zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabule mesta a na webovej stránke dňa 20. 07. 2011,

C. schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Šaľa v lokalite ČOV v Šali, vedenej v KN reg. C pre k. ú. Šaľa na LV č. 1 a to časť parc. č. 5181/67, orná pôda o výmere cca 220 m², časť parc. č. 5181/44, orná pôda o výmere cca 490 m², časť parc. č. 5181/45, orná pôda o výmere cca 490 m², spolu cca 1200 m² (výmeru upresní GP), za symbolickú cenu 1 Euro/celá výmera/rok, s dobou nájmu 10 rokov, so začiatkom nájmu od 01. 01. 2012, pre OZ Zatúlané psy Šaľa, 925 91 Kráľová nad Váhom č. 719.

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

8. SVB a NP „Centrum“, M. M. Hodžu, Šaľa; SVB a NP „Máj“, 1. mája, Šaľa; SVB a NP „H 55“, M. M. Hodžu, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov,
2. bol zámer priameho prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený dňa 22. 08. 2011,

C. schvaľuje

prenájom pozemku, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Centrum“, „Máj“ a „H 55“, zastúpené predsedami spoločenstiev.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

9. SVB a NP „Hurbanova 911“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „Hurban“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „8. mája 909/19“, 8. mája, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa – materiál číslo D 9/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov,
2. bol zámer priameho prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený dňa 22. 08. 2011,

C. schvaľuje

prenájom pozemku, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Hurbanova 911“, „Hurban“ a „8. mája 909/19“, zastúpené predsedami spoločenstiev.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

10. SVB a NP „SNP 5“, SNP, Šaľa; SVB a NP „8. mája 907“, 8. mája, Šaľa; SVB a NP „8. mája 908“, 8. mája, Šaľa – prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 10/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prenájom majetku mesta za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov,
2. bol zámer priameho prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený dňa 22. 08. 2011,

C. schvaľuje

prenájom pozemku, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „SNP 5“, „8. mája 907“ a „8. mája 908“, zastúpené predsedami spoločností.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

11. ZSE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – priamy predaj majetku mesta – pozemok pod trafostanicou na ul. SNP v Šali - materiál číslo D 11/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

priamy predaj majetku mesta – pozemok pod trafostanicou na ul. SNP v Šali,

B. konštatuje,

že ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 4 bodu 1 písm. c) VZN č. 9/2000 o zásadách zmluvného odplatného prevodu majetku mesta v znení neskorších predpisov,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku v k. ú. Šaľa, časť parc. č. 1678, od ktorej boli v zmysle geometrického plánu č. 105/2011, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodeti, overeného Správou katastra Šaľa, oddelené a novovytvorené parc. č. 1678/4, zastavaná plocha o výmere 9 m² a parc. č. 1678/5, ostatné plochy o výmere 7 m², spolu o výmere 16 m², ktoré sú predmetom prevodu, v cene 50,00 Eur/m², t.j. v celkovej sume 800,00 Eur pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

12. Prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Šaľa – úprava doby nájmu zmluvných vzťahov na dobu neurčitú - materiál číslo D 12/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Predkladateľka doplnila stanovisko komisie ekonomickej – komisia odporúča schváliť predložený návrh na uznesenie.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosti o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Šaľa - úprava doby nájmu na dobu neurčitú,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prenajať pozemky vo vlastníctve mesta na dobu neurčitú z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho vo vybudovaní spevnených plôch a zabezpečení údržby na vlastné náklady, pre užívateľov podľa prílohy č. 1 k uzneseniu, formou dodatkov k platným nájomným zmluvám, resp. uzatvorením nových zmluvných vzťahov v prípadoch uplynutia doby nájmu.

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

13. Materské centrum Mamy mamám Šaľa, o. z. – žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 111/2006/MŠP v znení neskorších dodatkov - materiál číslo D 13/9/2011

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že na komisii školstva bol tento problém riešený z dôvodu, že uznesením bolo schválené, že táto budova má slúžiť pre potreby Základnej umeleckej školy, ale komisia školstva žiada, aby bolo predmetné uznesenie zrušené a aby bolo zmenené tak, že táto budova bude slúžiť pre potreby školstva, z dôvodu, že bol nárast v materských školách o tri triedy žiakov, v budúcom roku ich bude znova viac a kapacitné priestory nie sú postačujúce,
- navrhla, aby zmluva bola ošetrená tak, že výpovedná doba bude 6 mesiacov, v prípade, ak bude uskutočnená rekonštrukcia týchto priestorov a ďalej navrhla, aby na ďalšom zasadnutí MsZ bolo predmetné uznesenie zrušené,
- ďalej uviedla, že výpovedná lehota 6 mesiacov sa týka aj detských jasí SRDIEČKO, teda treba poskytnúť rovnaké podmienky všetkým, ktorí sú v tejto budove v nájme,
- uviedla, že pôvodne chcela dať tento materiál stiahnuť z rokovania MsZ, ale nakoľko majú nájomnú zmluvu platnú len do 16. 10. 2011, vidí v tom problém, pretože do nasledujúceho zasadnutia MsZ budú bez nájomnej zmluvy; požiadala, aby sa tento problém nejako vyriešil,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že je predložený len návrh na zverejnenie zámeru,

Mgr. Július Morávek – faktická poznámka

- uviedol, že problém vidí v tom, že ak by sa z hľadiska bezpečnosti niečo stalo, tak sú tam nájomníci neoprávnené, pretože nemajú podpísané platné zmluvy,

JUDr. Silvia Benkovičová

- zopakovala, že ide len o zverejnenie zámeru, nie je to ešte schválenie samotného nájmu a na najbližšom zasadnutí MsZ bude predložený návrh zmluvy na schválenie s tým, že by tam boli zapracované požiadavky Ing. Heleny Psotovej,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že nájomná zmluva, ktorá sa skončila v máji, sa podľa Občianskeho zákonníka predlžuje na dobu nájmu, najdlhšie na rok, mesto sa však riadi zákonom o majetku obcí, ktorý prikazuje ešte pred májom dať tento nájom schváliť mestským zastupiteľstvom, teda nájomný vzťah podľa Občianskeho zákonníka funguje, ale nie je v súlade so zákonom o majetku obcí,

JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že ak do 16. 10. 2011 nebude schválené predĺženie, tak sa o jeden rok predĺži nájomná zmluva za tých istých podmienok ako mali doteraz,

Milena Veresová – procedurálny návrh

- uviedla, že Materské centrum Mamy mamám Šaľa, o. z. mení štatutárneho zástupcu; požiadala o to, aby sa odbor školstva do budúceho zasadnutia MsZ vyjadril, či naozaj potrebuje predmetnú budovu; uviedla, že v tejto budove sídli okrem Materského centra, ktoré má v prenájme jednu triedu, niekoľko organizácií a myslí si, že by bolo potrebné vypracovať nejaký koncepcnejší materiál, pretože by nebola rada, keby mesto prišlo o režijné náklady za jednu triedu a ostatné zostanú obsadené,

- podala procedurálny návrh stiahnuť materiál z rokovania MsZ a po predložení požadovanej koncepcie o ňom znovu rokovať.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Mileny Veresovej v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania MsZ

Prezentácia: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Procedurálny návrh Mileny Veresovej bol prijatý.

14. Vyhodnotenie ponúk na priamy odpredaj majetku mesta v k.ú. Šaľa, nebytového priestoru D1/4 v bloku D prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na pozemku parc. č. 3080/18 (v objekte COV) - materiál číslo D 14/9/2011

Predložila Mária Szabová, referent RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Mária Szabová uviedla, že bola doručená jedna ponuka, ktorú na zasadnutí MsZ otvorila. Bola to ponuka spoločnosti BETALOV, s.r.o., IČO: 36 554 855, so sídlom Hlavná 45/26, 927 01 Šaľa, zastúpenej Vladimírom Takáčom, ponúknutá cena je 2 515 EUR; uviedla, že predmetná spoločnosť predložila aj výpis z obchodného registra. Mária Szabová uviedla, že pôvodný zámer bol zverejnený tak, že bola osobitne stanovená cena za obchodný priestor a samostatne za pozemok. Ponuka spoločnosti BETALOV, s.r.o. obsahuje len jednu spoločnú cenu, preto upravila predložený návrh uznesenia tak, že v bode č. 1 a č. 2 budú vynechané ceny.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

podané cenové ponuky na priamy odpredaj majetku mesta, nebytového obchodného priestoru D1/4 v bloku D prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na pozemku parc. č. 3080/18 (v objekte COV),

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zámer priameho predaja majetku mesta zverejnený dňa 15. 07. 2011,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod majetku mesta vedeného na LV č. 7012 v k. ú. Šaľa:

1. nebytového obchodného priestoru č. 12-4 v polyfunkčnej budove COV, súp. č. 1854, vchod D2 (podľa projektovej dokumentácie priestor D1/4 o celkovej výmere 9,3 m²), na prízemí, nachádzajúci sa na parc. č. 3080/18, vrátane prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v rozsahu 1368/544827,
 2. spoluvlastníckeho podielu na pozemku, parc. č. 3080/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4348 m², v rozsahu 1368/544827,
- v celkovej sume 2 515,- Eur, pre spoločnosť BETALOV, s.r.o., IČO: 36 554 855, so sídlom Hlavná 45/26, 927 01 Šaľa, zastúpenú Vladimírom Takáčom.

Prezentácia: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

15. Zoltán Győry, ul. Germánska 2200/1, 927 05 Šaľa – opakovaná žiadosť o splácanie kúpnej ceny za nebytové priestory v COV na splátky - materiál číslo D 15/9/2011

Predložila Mária Szabová, referent RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko komisie ekonomickej – komisia odporúča schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

opakovanú žiadosť o predaj nehnuteľnosti na splátky,

B. schvaľuje

splátkový kalendár na úhradu kúpnej ceny vo výške 10 469,39 Eur za nebytové priestory v objekte COV Šaľa, mestská časť Veča

I. nebytový priestor vo vchode C 11 na 1. poschodí, priestor č. 1 - 6 o celkovej výmere 13,50 m² prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2259/544827,

II. nebytový priestor vo vchode C 11 na 1. poschodí, priestor č. 1 - 13 o celkovej výmere 25,26 m² prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3435/544827 spolu s príslušenstvom k nebytovým priestorom

tak, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu:

v 16 splátkach (september 2011 až december 2012), úročenou úrokovou sadzbou 5 % p. a. s tým, že v prípade nezaplatenia splátky v stanovenom termíne bude táto úročená úrokmi z omeškania v zmysle platných právnych predpisov (uvedený v prílohe č. 1 tohto uznesenia). Vklad do katastra nehnuteľností bude podaný do 5 dní po uhradení celej kúpnej ceny.

Prezentácia: 14
Za: 12
Proti: 1
Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI

1. Návrh na zriadenie Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa, voľba členov komisie a predsedu komisie, návrh na stanovenie termínu Dňa samosprávy - materiál číslo E 1/9/2011

Predložil PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran – poslanecký návrh

- navrhol, aby sa hlasovalo verejne a navrhol nasledovných členov komisie - Ing. Helena Psotová, Mgr. Július Morávek, Ladislav Košičár, Mgr. Jozef Varsányi, Milena Veresová,

Ing. Jozef Mečiar – poslanecký návrh

- navrhol za predsedu komisie Mgr. Júliusa Morávka a navrhol termín konania slávnostného zasadnutia mestského zastupiteľstva pri príležitosti Dňa samosprávy dňa 15. decembra 2011.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Tibora Barana a Ing. Jozefa Mečiara v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zriadenie Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa, voľbu členov komisie a predsedu komisie, návrh na stanovenie termínu Dňa samosprávy,

B. zriaďuje

Komisiu pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa,

C. volí

(1) členov Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa:

1. Ing. Helena Psotová
2. Mgr. Július Morávek
3. Ladislav Košičár
4. Mgr. Jozef Varsányi
5. Milena Veresová

(2) predsedu Komisie pre udeľovanie ocenení mesta Šaľa: Mgr. Július Morávek

D. súhlasí

s termínom konania slávnostného zasadnutia mestského zastupiteľstva pri príležitosti Dňa samosprávy dňa 15. decembra 2011.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Neboli predmetom rokovania.

H. RÔZNE

1. Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o partnerstve a spolupráci „PARTNERSTVO NITRIANSKY VEDOMOSTNÝ REGIÓN“ uzatvorenej dňa 10. novembra 2008 - materiál číslo H 1/9/2011

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh dohody o ukončení platnosti Zmluvy o partnerstve a spolupráci „Partnerstvo Nitriansky vedomostný región“, x

B. ruší

Uznesenie č. 6/2008 – XI. zo dňa 2. októbra 2008 – k materiálu č. H 1/6/08,
Uznesenie č. 3/2009 – XX. zo dňa 21. mája 2009 – k materiálu č. H 1/3/09,

C. schvaľuje

dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o partnerstve a spolupráci „Partnerstvo Nitriansky vedomostný región“. Na

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. OZ Petra Bošňáka – OZ PB, 927 01 Šaľa, M. R .Štefánika 55 – žiadosť o podporu petície za záchranu nemocničného parku v Šali - materiál číslo H 2/9/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- opýtal sa, či mestský úrad reagoval na list Ing. Ruschkovej zo dňa 16. 08. 2011; podľa jeho informácií zastupiteľstvo VÚC o tomto probléme rokovalo a prijalo uznesenie, že parcelácia na 6 celkov bude urobená; myslí si, že ak je to pravda, tak dnes rokovať k tomuto problému je už neskoro,
- uviedol, že napriek tomu by odporúčal, aby bol zachovaný existujúci park ako mestský park a oddeliť ho od existujúcich budov a požiadal, aby toto stanovisko bolo zaslané na VÚC Nitra,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že nie sú vyčíslené náklady potrebné na opravy a prípadnú správu objektov, ktoré, ak by sme v nejakom ideálnom stave získali od VÚC; vzhľadom na zlú situáciu mesta a výhľadu na ďalšie roky si myslí, že nie je reálna alternatíva č. 2 a č. 3 predloženého návrhu uznesenia, maximálne prichádza do úvahy alternatíva č. 1,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že zastupiteľstvo VÚC rokovalo o tejto záležitosti, kde bolo povedané, že nebola odpoveď vedenia mesta Šaľa, teda nebola zaslaná odpoveď na list Ing. Ruschkovej zo dňa 16. 08. 2011; ďalej uviedla, že poslanci VÚC zobrali predloženú petíciu na vedomie, ale nezaujali k nej žiadne iné stanovisko; ďalej uviedla, že na ostatnom zastupiteľstve VÚC bola vyhlásená obchodná verejná súťaž, ktorú poslanci schválili s tým, že je to rozdelené podľa šiestich celkov, podľa jej informácií sa mesto nemalo vyjadriť k budovám, pretože mesto nemá finančné prostriedky na ich odkúpenie, ale mali sa vyjadriť k zeleni a k chodníkom,
- navrhla, aby sa ešte raz požiadalo o zachovanie vyhradenej zelene v bloku 6,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že odpoveď na predmetný list nebola zaslaná z dôvodu, že z obsahu listu nie je jasné, k čomu sa máme vyjadriť a list neobsahoval prílohu, ako je to do 6 celkov rozdelené; ďalej uviedla, že ani po opakovaných výzvach nebola táto príloha zaslaná; myslí si, že všetky ostatné činnosti boli vykonané poctivo, pre krátkosť času nebolo možné vyčíslieť jednotlivé investície, ktoré by si vyžadovali tieto budovy a mestský úrad sa tiež prikláňa k tomu, aby aj napriek tomu, že má byť vyhlásená obchodná verejná súťaž, bola zaslaná žiadosť,

Ing. Gabriela Lacková

- uviedla, že v zastupiteľstve VÚC, kde vystúpila, boli veľmi pozitívne odozvy, bolo povedané, že občania majú legitímne právo na zachovanie tohto parku; poukázala na to, že mesto Šaľa nemá zeleň,
- požiadala, aby sa jedna z alternatív, najlepšie č. 3 poslala; upozornila na to, že to poslanci mestského zastupiteľstva robia pre občanov a sú tu preto, lebo títo občania ich volili,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že podporuje Ing. Lackovú a je za zachovanie parku, ale nie za alternatívu č. 3 navrhnutého uznesenia, pretože tu sú zahrnuté budovy, na ktoré mesto nemá finančné prostriedky, ale podporuje žiadosť o zachovanie trávnatých plôch,
- uviedla, že by sme mali byť trochu reálni; myslí si, že ak by aj nebola vyhlásená obchodná verejná súťaž, tak za 1 EURO by to mestu nikto nedal,
- znovu uviedla, že treba žiadať o zachovanie parku, o čom bola aj petícia,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že podľa vyjadrenia Ing. Ruschkovej, v prípade, ak sa bude vyhlasovať obchodná verejná súťaž, tak tiež si dávajú do podmienky, že vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť obchodnú verejnú súťaž, takže keby sa s tým chceli zaoberať, tak sa to dá,

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- navrhol, aby sa hlasovalo najprv o alternatíve č. 2.

Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva č. 2) v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť OZ Petra Bošňáka o podporu petície za záchranu nemocničného parku v Šali,

B. odporúča

požiadat' Zastupiteľstvo NSK o zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Šaľa vedenej na LV č. 6139, pozemku parc. č. 2091/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere

26 153 m² (čo predstavuje vlastný park, bez átria na parc. č. 2090), do vlastníctva mesta Šaľa, za symbolickú cenu 1 EURO,

C. ukladá

pripraviť a zaslať žiadosť Zastupiteľstvu NSK v zmysle bodu B.

T: do 15. októbra 2011

Z: Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Prezentácia: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov - materiál číslo H 3/9/2011

Predložil Ľubor Gáll, riaditeľ OSS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľ doplnil stanovisko komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky – komisia odporúča schváliť zriadenie nocľahárne a odporúča, aby mestské zastupiteľstvo v marci 2012 zaujalo stanovisko, ako sa bude v budúcnosti uvedený objekt využívať.

Diskusia:

RSDr. Peter Gomboš

- opýtal sa, či sa oddelila časť dielni od príchodovej časti smerom na poschodie; ak sa to neudialo, opýtal sa, či by to do začatia prevádzky nocľahárne nebolo možné nejakým spôsobom oddeliť, aby sa aspoň čiastočne ušetrili režijné náklady,

Ľubor Gáll

- uviedol, že už minulý rok bola aj zo strany hygieny prednesená požiadavka na oddelenie týchto priestorov namontovaním dverí, ale nebolo to zrealizované; uviedol, že pokiaľ by to bolo možné zrealizovať z rozpočtu mesta, tak by to uvítal, pretože určite bude požiadavka zo strany hygieny predložená opätovne,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- navrhla doplniť do uznesenia písmeno D. ukladá v znení: predložiť návrh na trvalé riešenie nocľahárne pre bezdomovcov s termínom do 31. 03. 2012,

Ľubor Gáll

- uviedol, že v súčasnosti sa pracuje na úprave Komunitného plánu sociálnych služieb, kde by mal byť riešený aj tento problém a mal by byť predložený na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

- doplniť do uznesenia písmeno D. ukladá v znení: predložiť návrh na trvalé riešenie nocľahárne pre bezdomovcov.

T: 31. 03. 2012

Prezentácia: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali:

A. prerokovalo

návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov,

B. schvaľuje

1. zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov v objekte bývalých dielní na Partizánskej ul. 1 s poskytovaním sociálnej služby na dobu určitú od 19. 12. 2011 do 31. 03. 2012,
2. uzatvorenie zmluvy o výpožičke objektu bývalých dielní na Partizánskej ul. 1 na dobu určitú od 19. 12. 2011 do 31. 03. 2012 s Organizáciou sociálnej starostlivosti mesta Šaľa na účely využitia ako nocľahárne pre bezdomovcov,

C. poveruje

prevádzkou nocľahárne Organizáciu sociálnej starostlivosti mesta Šaľa,

D. ukladá

predložiť návrh na trvalé riešenie nocľahárne pre bezdomovcov.

T: 31. 03. 2012

Prezentácia: 13
Za: 13
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 9. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Andráši

Gabriela Talajková

Návrhová komisia:

predseda: Ing. Ivan Kováč

členovia: Mgr. Jozef Varsányi

Mgr. Július Morávek

Mgr. Ing. Daniela Vargová
prednostka Mestského úradu Šaľa

Martin Alföldi
primátor mesta

Zapisovateľky:
Ing. Bc. Ľuba Boháčová
Elena Hlavatá
Šaľa 6. októbra 2011