

**ZÁPISNICA**  
**z pokračovania 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo**  
**2. júla 2013**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

**ČASŤ I.**  
**OTVORENIE**

Pokračovanie 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora mesta, v súlade s § 12 a § 13b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011, v znení zmien a doplnkov rokovacieho poriadku, ktoré boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 12/2011 – VII. dňa 8. decembra 2011 a nadobudli účinnosť dňa 1. januára 2012, a Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 5/2012 – XI. a nadobudli účinnosť dňa 1. októbra 2012.

Vzhľadom k tomu, že dňa 2. júla 2013 sa konalo pokračovanie 5. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 27. júna 2013, návrhová komisia a overovatelia zápisnice pracovali dňa 2. júla 2013 v rovnakom zložení ako na 5. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šali dňa 27. júna 2013.

Ing. Jozef Mečiar uviedol, že 5. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa konalo dňa 27. júna 2013, bolo prerušené počas diskusie k materiálu číslo B 1/5/2013 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013 o zákaze požívania alkoholických nápojov na území mesta Šaľa.

Pokračovanie 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali dňa 2. júla 2013 sa začalo prihlásením sa do diskusie k materiálu číslo B 1/5/2013.

**ČASŤ III.**  
**PREDKLADANÉ MATERIÁLY**

**B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ**

**1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013 o zákaze požívania alkoholických nápojov na území mesta Šaľa - materiál číslo B 1/5/2013**

**Diskusia:**

Mgr. Július Morávek

- nadviazal na svoje vystúpenie z 5. zasadnutia mestského zastupiteľstva a opýtal sa, či bude nejaké časové obmedzenie odkedy, dokedy bude možné v jednotlivých prevádzkach predávať alkohol alebo to bude tak, ako doteraz,

- ďalej uviedol, že v materiáli sa uvádza vzdialenosť päťdesiat metrov od školy, nemocnice atď., myslí si, že takýto údaj je veľmi ľahko spochybniteľný a nevie si predstaviť, že by niekto túto vzdialenosť premeriaval,
- ďalej uviedol, že mu už bolo vysvetlené, že sankcionovanie pôjde podľa priestupkového poriadku,
- opýtal sa, na základe akých kritérií alebo akým spôsobom sa vyberali jednotlivé ulice a námestia, ktoré sú tu dané, pretože sú to ulice širšieho centra mesta a nákupné strediská,
- poprosil, aby boli názvy ulíc a námestí zosúladené s pravidlami slovenského pravopisu,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že pri výbere ulíc a námestí, sa vychádzalo z najväčšej kumulácie ľudí a takisto štatistických údajov, kde je podchytené, ktoré miesta sú najčastejšie miestami, kde prichádza ku konzumácii alkoholických nápojov,
- ďalej uviedol, že čo sa týka spomínanej vzdialenosti päťdesiat metrov od objektu, k tomu sa nevie vyjadriť, pretože nie je autorom predloženého návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ale v tomto prípade bude dokazovanie priestupku na strane mestskej polície,
- uviedol, že čo sa týka názvov ulíc a námestí, tie budú zosúladené s pravidlami slovenského pravopisu, a čo sa týka predaja alkoholu v jednotlivých zariadeniach, ako sú napríklad reštaurácie alebo obchodné zariadenia tu mestská polícia nezasahuje, samotné všeobecne záväzné nariadenie sa týka konzumácie alkoholu na verejných priestranstvách,

#### Mgr. Július Morávek

- uviedol, že v návrhu všeobecne záväzného nariadenia je uvedené, že čo sa týka cintorínov, kostolov a miest určených na vykonávanie náboženských obradov, a do vzdialenosti päťdesiat metrov od nich je zakázané požívať alkoholické nápoje, nevie si to predstaviť, pretože bezdomovci sú stále bližšie ako päťdesiat metrov,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že práve toto sú miesta, ktoré si svojim charakterom nezaslúžia, aby sa tam na verejnosti požíval alkohol, tam je to zrejme len o tom,

#### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že tiež sa chcel opýtať na to, ako sa robil výber ulíc, pretože on býva vzdušnou čiarou tristo metrov od centra a na konci ulice je krčma, bol by rád, keby aj táto ulica bola zahrnutá do tejto zóny,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že na požiadavku samozrejme môže byť táto ulica zaradená, ale čo sa týka ulice Pionierskej zrejme nie sú evidované nejaké sťažnosti, uviedol, že návrh všeobecne záväzného nariadenia sa týka konzumácie alkoholu na verejných priestranstvách a nonstop zákazu požívania alkoholu na uvedených miestach, uviedol, že ich cieľom nie je obmedzovať túto činnosť en bloc na území celého mesta,

#### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že v areáli priestorov základnej školy na Školskej ulici sa vo večerných hodinách pred telocvičňou permanentne zdržiavajú osoby požívajúce alkohol,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že v § 3 predloženého návrhu sa uvádza, že zákaz požívania alkoholu vymedzený v § 2 sa nevzťahuje okrem iného na verejné podujatia organizované mestom alebo, na

organizovaní ktorých sa mesto podieľa, dni a priestory Jarmoku tradičných remesiel, Vianočných trhov, prvý a posledný kalendárny deň príslušného roka a Večianske slávnosti, opýtal sa, ak si nejaká iná organizácia zorganizuje verejné podujatie, tak tam nebudú môcť konzumovať alkohol, myslí si, že sa mesto nemôže vyňať, že má nejaké nadštandardné postavenie voči iných organizáciám,

- opýtal sa, či v prípade, ak sa bude organizovať napríklad nejaký ples, budú musieť požiadať o povolenie konzumácie alkoholu mesto,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že pokiaľ by to malo byť v uzatvorených priestoroch, tak v tom nevidí žiadny problém, ďalej uviedol, že keď nejaké skupiny mladých ľudí organizovali napríklad športové turnaje na sídliskách, tak v takomto prípade udeľoval výnimku p. primátor,
- uviedol, že nie je autorom tohto návrhu, preto sa nevie úplne fundovane vyjadriť ku každému bodu, myslí si, že s odpoveďou bude treba počkať na náčelníka, ktorý sa k tomu bude vedieť lepšie vyjadriť,

#### JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že Zákon č. 219/1996 Z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a zriaďovaní protialkoholických záchytných izieb v podstate určuje v § 2 ods. 4, že obce môžu vo svojich územných obvodoch alebo v niektorých častiach svojich územných obvodov obmedziť alebo zakázať v určitých hodinách, dňoch, predaj, podávanie alebo požívanie alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín, uviedol, že túto časť nemal spracovateľ v úmysle riešiť,
- uviedla, že spracovateľ riešil časť podľa odseku č. 5, a to, že obce môžu vo svojich územných obvodoch alebo určitých častiach svojich územných obvodov obmedziť alebo zakázať z dôvodu ochrany verejného poriadku, podávanie alebo požívanie alkoholických nápojov aj na iných verejne prístupných miestach,
- uviedla, že otázka, ako by sa postupovalo v prípade, že by niekto organizoval nejaké kultúrne podujatie, tak si myslí, že táto otázka mala padnúť na zasadnutí nejakej komisie, ktorá mala k tomuto zasadnúť,

#### MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či k tomu nezasadala komisia životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti,

#### Mgr. Alena Demková

- uviedla, že vždy, keď sa robí nejaké kultúrne podujatie, tak sa robí zmluva alebo dohoda, kde sa vymedzuje, za akých podmienok sa to môže uskutočniť a tam by to malo byť zakomponované, či sa bude alkohol podávať alebo nebude, myslí si, že sa to tak aj robí,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že v dôvodovej správe sa píše, že prokurátorka napadla všeobecne záväzné nariadenie,

#### JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že prokurátorka presne napadla to, že nejaké osobitné výnimky voči individuálne určenému subjektu nie je možné primátorom mesta udeľovať, ale môže byť len všeobecne stanovené, kde je to zakázané,

#### MUDr. Jozef Grell

- myslí si, že toto je úplne zbytočné zavádzanie, pretože pred rokom sme mali tento istý problém s bezdomovcami a nič sa nezmenilo, opýtal sa, kto to bude kontrolovať a akú sankciu mu dáme na základe tohto pamfletu, ktorý tu vznikol,

#### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že keď nebudeme mať ani toto všeobecne záväzné nariadenie, tak nebudeme môcť vôbec pokutovať, uviedla, že pred rokom sa to schvaľovalo preto, lebo to bolo napadnuté prokurátorkou a tam sa toto upravilo,
- uviedla, že ona vidí zmysel tohto všeobecne záväzného nariadenia, aj keď od bezdomovca nedostaneme nič, ale keď nebudeme mať všeobecne záväzné nariadenie, tak nemôžeme pokutovať nikoho,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že tu nejde len o pokutovanie, ale o to, že pokiaľ to všeobecne záväzné nariadenie nemáme, tak ho nemáme na základe čoho ani z určitých miest vykázat' alebo nejako zakročiť voči nemu,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že keď niekto budí verejné pohoršenie alebo narušuje poriadok, tak je to dôvod na zakročenie,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že pitie alkoholu na verejnom priestranstve nie je budenie verejného pohoršenia,

#### MUDr. Jozef Grell

- myslí si, že tieto spomínané osoby nerobia zle tým, že pijú alkohol, ale tým čo robia následne po jeho požití, myslí si, že to mestská polícia aj tak neustriehne a týmto všeobecne záväzným nariadením to nezachránime, opýtal sa, ako to bude v praxi vyzerat', keď napríklad mestská polícia prichytí nejakého bezdomovca pri pití alkoholu,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že mu bude odňatá vec, ktorou sa dopúšťa priestupku, a to je pre týchto ľudí veľký trest,

#### JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že žiaľ vymožitelnosť u týchto ľudí je veľmi ťažká, ak by nebol tento človek ochotný zaplatiť pokutu, tak za porušenie všeobecne záväzného nariadenia je mestský policajt povinný to odstúpiť na príslušný obvodný úrad na priestupkové konanie,

#### Miroslav Martinček

- uviedol, že aj keď je problém bezdomovcov najpálčivejší problém, ktorý v meste rezonuje, týka sa to aj iných občanov,

#### Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že z jej pohľadu vidí zmysel prijatia tohto všeobecne záväzného nariadenia, pretože v meste je veľa ľudí, ktorí požívajú alkohol na verejnom priestranstve, tým že to bude zakázané, ho síce neprestanú požívať, ale nebudú ho požívať aspoň v priestoroch, ktoré sú zakázané všeobecne záväzným nariadením a v tom je zmysel, že nebudú v centre mesta a tam, kde je najväčšia komunita slušných ľudí,

Ing. Tibor Baran – procedurálny návrh

- uviedol, že sa prikláňa k názorom, ktoré tu odzneli, ale jedna vec je istá a to, že zákon nám nič neprikazuje, ale umožňuje nám niečo urobiť, v dôvodovej správe nie je nikde uvedené, čo tým chceme dosiahnuť,
- myslí si, že aj keď tu nie je prítomný Mgr. Krokavec, tak p. Martinček nemôže jednoducho povedať, že on nebol spracovateľom tohto návrhu, preto podal procedurálny návrh, aby bol tento materiál stiahnutý z rokovania a bol predložený až vtedy, keď bude na mestskom zastupiteľstve prítomný spracovateľ tohto návrhu.

**Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Tibora Barana v znení:**

- stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva

**Prezentácia: 13**

**Za: 10**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 2**

**Procedurálny návrh Ing. Tibora Barana bol prijatý.**

**2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb - materiál číslo B 2/5/2013**

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb,

**B. schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2013 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

**Prezentácia: 13**

**Za: 11**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012 - materiál číslo B 3/5/2013**

Predložil PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

## Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012,

### B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012.

**Prezentácia: 9**

**Za: 9**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Pri hlasovaní nebol dostatočný počet poslancov a hlasovanie sa opakovalo.**

### Opakované hlasovanie:

**Prezentácia: 12**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **4. Vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007 – 2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2012 a informácia o novom programovacom období 2014 – 2020 a o stave rozpracovanosti nového PHSR mesta Šaľa - materiál číslo B 4/5/2013**

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSaKČ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

### Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- upozornil na chybu v materiáli, kde má byť správne uvedené zhrnutie implementácie, ďalej uviedol, že po obsahovej stránke ho prekvapilo, aké je veľké množstvo nesplnených úloh, ktoré boli v PHSR, ale neboli realizované,
- domnieva sa, že pri zostavovaní toho, čo dnes hodnotíme, neboli v dostatočnej miere zohľadnené ekonomické možnosti, ktoré má mesto na realizáciu alebo sme to len napísali a výsledok je potom úplne iný, ako príklad uviedol, že v materiáli je uvedený podprogram zníženie komunálneho odpadu, v tomto volebnom období, ale konštatujeme, že objem komunálneho odpadu sa z roka na rok navyšuje, v PHSR bola daná úloha znižovať, teda je to diametrálny rozdiel,

- myslí si, že už pri spracovaní mali autori predpokladať, že vzhľadom na ekonomickú situáciu to nebude možné realizovať, odporučil, aby sa do ďalšieho plánovacieho obdobia pohľad na jednotlivé programy a podprogramy zrealizoval do tej miery, aké sú v realizácii možnosti mesta, aby to nebolo slohové cvičenie,

#### Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že čo sa týka komunálneho odpadu, je taký trend, že jeho množstvo narastá, ale treba si uvedomiť, že tento PHSR bol tvorený v rokoch 2007 – 2013, kedy bola snaha autorov a širokých skupín ľudí, ktorí si uvedomovali tú záťaž na životné prostredie, a preto prijali trend znižovať množstvo odpadu a urobiť všetko preto, aby sa znížilo množstvo komunálneho odpadu, ale prax ukázala, že je to presne opačne,

#### Milena Veresová – faktická poznámka

- myslí si, že PHSR má funkciu strategického dokumentu, ktorý dlhodobo určuje priority v meste a nemal by sa viazať na rozpočet mesta, bolo by zlé, keby sme ho ochudobňovali o nejaké aktivity len preto, že práve teraz na neho nemáme peniaze, ďalej uviedla, že je to výhľadový plán, ktorý určuje, ktoré veci by sa mali robiť skôr, a ktoré neskôr a mal by to byť otvorený dokument,
- uviedla, že stavať tento dokument s ohľadom na to, že teraz nemáme peniaze, je obrovská škoda, je to smutné, že sa neplní, ale spraviť si ho taký, aby sme ho plnili, len preto lebo na toto máme je škoda,

#### MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- opýtal sa, že chápe, že to má byť nejaká vidina, ale aj vidinu si môžeme pripúšťať len potiaľ, pokiaľ na to máme peniaze, uviedol, že predložený materiál je len zdrap papiera, ktorý k ničomu neslúži, ak to má byť odtrhnuté od reality, tak je to úplne zbytočné,

#### Milena Veresová

- uviedla, že zákon to vyžaduje v takejto širokej forme, ak to budeme robiť len tak, aby sme to napasovali, potom sa z toho stáva slohové cvičenie.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007 – 2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2012 a informáciu o novom programovacom období 2014 – 2020 a o stave rozpracovanosti nového PHSR mesta Šaľa,

#### **B. berie na vedomie**

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007 – 2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2012 a informáciu o novom programovacom období 2014 – 2020 a o stave rozpracovanosti nového PHSR mesta Šaľa.

**Prezentácia: 12**

**Za: 8**

**Proti: 2**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **C. HOSPODÁRENIE MESTA**

### **1. Záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2012; Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2012 - materiál číslo C 1/5/2013**

Predložili Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ; Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporúča schváliť záverečný účet mesta.

#### **Diskusia:**

##### Ing. Tibor Baran

- uviedol, že si je vedomý, že predložený materiál hodnotí minulosť, na ktorej je ťažko niečo zmeniť, myslí si, že materiál je zbytočne rozsiahly, možno je tu aj taká otázka, že by to chcelo nejaký širší konsenzus, ako má takýto materiál vyzerat',
- uviedol, že sám nie je presvedčený, či do toho ísť alebo nie, ale nie je spokojný s tou časťou uznesenia, ktoré hovorí o použití prebytku rozpočtu, nie je spokojný z dôvodu, že v tejto súvislosti nebolo splnené jedno z uznesení mestského zastupiteľstva o viazanosti výnosu z predaja budovy a pozemku bývalej základnej školy Hollého na ulici Komenského,
- uviedol, že v tejto súvislosti ten prebytok rozpočtu po rozdelení alebo uhradení tých vecí, ktoré sú v tejto časti uznesenia napísané predstavuje len nejakých 125 000 Eur, teda nie 165 000 EUR, čo bol výnos z predaja, ďalej uviedol, že z textácie vyplýva, že je to otázka možno riešenia dlhovej služby a možno niektorých iných potrebných vecí,
- uviedol, že si je vedomý toho, že ten prebytok už dnes iný nevytvoríme a nebolo tam tých spomínaných 165 000, ale len 125 000, ale v tejto súvislosti je to možno apel, že keď je tu raz uznesenie mestského zastupiteľstva a je platné, tak sa ho jednoducho držíme, uviedol, že v tejto súvislosti nedáva žiadny návrh, ale bude hlasovať tak, ako na komisii ekonomickej, teda zdrží sa hlasovania,

##### Ing. Alžbeta Sedliačiková

- dodatočne predložila stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu, tak ako bolo predložené v materiáli,

##### Ing. Peter Andráš

- myslí si, že predložený materiál je o niečo lepší, ako bol po minulé roky, jediné čo by vytkol je, či by pre budúce obdobie nebolo možné, aby jednotlivé školy predkladali svoje materiály nejako uniformne, mohla by byť spracovaná nejaká muštra, podľa ktorej by postupovali, pretože sa to dá aj s menej textom, ale inak to kvituje, je to celkom fajn.



## Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### A. prerokovalo

záverečný účet Mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2012,

### B. schvaľuje

záverečný účet Mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2012 schváliť nasledovne:

#### 1. plnenie rozpočtu Mesta Šaľa k 31.12.2012 bez finančných operácií, a to:

|   |                |
|---|----------------|
| plnenie bežných príjmov vo výške              | 11 205 295 EUR |
| čerpanie bežných výdavkov vo výške            | 10 741 887 EUR |
| rozdiel                                       | 463 407 EUR    |
| <br>  |                |
| plnenie kapitálových príjmov vo výške         | 735 941 EUR    |
| čerpanie kapitálových výdavkov vo výške       | 957 999 EUR    |
| rozdiel                                       | -222 058 EUR   |
| <br>  |                |
| plnenie celkových príjmov vo výške            | 11 941 235 EUR |
| čerpanie celkových výdavkov vo výške          | 11 699 885 EUR |
| výsledok hospodárenia bežného roka (prebytok) | 241 350 EUR    |

#### 2. plnenie rozpočtu Mesta Šaľa k 31.12.2012 s finančnými operáciami, a to:

|   |                |
|---|----------------|
| plnenie bežných príjmov vo výške                  | 11 205 295 EUR |
| čerpanie bežných výdavkov vo výške                | 10 741 887 EUR |
| rozdiel   | 463 407 EUR    |
| <br>  |                |
| plnenie kapitálových príjmov vo výške             | 735 941 EUR    |
| čerpanie kapitálových výdavkov vo výške           | 957 999 EUR    |
| rozdiel   | -222 058 EUR   |
| <br>  |                |
| plnenie príjmových finančných operácií vo výške   | 574 727 EUR    |
| čerpanie výdavkových finančných operácií vo výške | 654 684 EUR    |
| rozdiel   | -79 957 EUR    |
| <br>  |                |
| plnenie celkových príjmov vo výške                | 12 515 962 EUR |
| čerpanie celkových výdavkov vo výške              | 12 354 569 EUR |
| prebytok  | 161 393 EUR    |

#### 3. Tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov, a to:

##### a) Rezervný fond

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| stav k 1.1. 2012   | 141,47 EUR    |
| tvorbu vo výške    | 98 005,37 EUR |
| použitie vo výške  | 98 005,37 EUR |
| stav k 31.12. 2012 | 141,47 EUR    |

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| <b>b) Fond rozvoja bývania</b> |                |
| stav k 1.1. 2012               | 50,63 EUR      |
| tvorbu vo výške                | 24 395,77 EUR  |
| použitie vo výške              | 24 395,77 EUR  |
| stav k 31.12. 2012             | 50,63 EUR      |
| <b>c) Sociálny fond</b>        |                |
| stav k 1.1. 2012               | 376,84 EUR     |
| tvorbu vo výške                | 15 502,55 EUR  |
| použitie vo výške              | 13 671,90 EUR  |
| stav k 31.12. 2012             | 2 207,49 EUR   |
| <b>d) Fond opráv</b>           |                |
| stav k 1.1. 2012               | 17 285,57 EUR  |
| tvorbu vo výške                | 107 190,49 EUR |
| použitie vo výške              | 48 722,79 EUR  |
| stav k 31.12. 2012             | 75 752,27 EUR  |

**4. Bilanciu aktív a pasív v celkovej výške 36 057 150 EUR**

**5. Prehľad o stave a vývoji dlhu**

**6. Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 241 350 EUR navrhujeme použiť nasledovne:**

**I. Vykrytie schodku finančných operácií vo výške 79 957 EUR**

**II. Podľa § 16 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa z prebytku rozpočtu pre účely tvorby peňažných fondov vylučujú nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku, zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku. Rozpočtové hospodárenie mesta skončilo prebytkom, mesto tieto prostriedky usporiada (161 393) takto :**

\*35 989 EUR – vlastné príjmy rozpočtových organizácií (vrátia sa RO)

\*346 EUR – cestovné z roku 2011 pre ZŠ

**III. Zostatok finančných prostriedkov vo výške 125 058 EUR sa prideli v zmysle § 15 ods. 1. písm. c) Zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách do Rezervného fondu a použije sa na financovanie rozpočtových výdavkov v roku 2013 (úhrada istín z prijatých investičných úverov).**

**7. Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie OSS v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa nasledovne:**

**a) schvaľuje** ročnú uzávierku OSS mesta Šaľa ku dňu 31.12.2012

**b) berie na vedomie** stratu OSS za rok 2012 vo výške 1 398,71 Eur, ktorú OSS vysporiada zo svojho hospodárskeho výsledku v nasledujúcom účtovnom období, v ktorom dosiahne zisk.

**C. berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2012,

**D. schvaľuje**

záverečný účet mesta Šaľa bez výhrad.

**Prezentácia: 12**  
**Za: 6**  
**Proti: 1**  
**Zdržal sa: 5**

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

## **2. Vývoj rizík rozpočtu mesta k 30. 04. 2013 - materiál číslo C 2/5/2013**

Predložila Ing. Alena Kiáčová, vedúca OEaP  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

### **Diskusia:**

#### Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, aký je stav prác alebo „neprác“ na projektoch CMZ, domu dôchodcov, revitalizácia ďalšej časti ku kruhovej križovatke vlastne stojí, ak neberie do úvahy, že sa vyrúbali stromy a rozobral plot na ZUŠ, uviedol, že čas letí a projekty stoja,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že CMZ pokračuje, pred tromi dňami prišla úhrada prvej žiadosti o platbu z Ministerstva financií SR a bola predisponovaná na účet dodávateľa, čo sa týka domu dôchodcov, čakáme na dodatok č. 2 ku zmluve o nenávratný finančný príspevok z ministerstva, zatiaľ ho nemáme, keď bude dodatok podpísaný, bude dodávateľ prác vyzvaný na pokračovanie, čo sa týka projektu z OPŽP dodávateľ spoločnosť STRABAC, s. r. o. odstúpila od zmluvy a pripravuje sa vypísanie nového verejného obstarávania na dodávateľa stavby záchytné parkovisko,

#### Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, či sa potom stihnú limity vykonania prác a realizácie projektu,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že odstúpenie od zmluvy spoločnosťou STRABAC, s. r.o. je zásadná prekážka splnenia termínu ukončenia, hneď ako bude verejné obstarávanie vykonané a odsúhlasené, bude podaná aj žiadosť na predĺženie termínu na dokončenie tohto projektu,
- ďalej uviedol, že čo sa týka domova dôchodcov, tak predmetom dodatku má byť aj predĺženie termínu realizácie od septembra o štrnásť mesiacov,

#### Ing. Tibor Baran

- uviedol, že čo sa týka vývoja podielových daní, pár dní dozadu prenikla informácia, že p. minister financií sa mieni pohrať s podielovými daňami preto, aby udržal štátny rozpočet alebo nejakú únosnú mieru zadlženosti v nejakej kondícii; uviedol, že mu tu chýba nejaký náznak odpovede, čo s tým, v druhej časti je nejakým spôsobom konštatované v súvislosti so záväzkami, nejako sa domnieva, že podielové dane nebudú v tej výške, ako sme uvažovali a budú narastať záväzky, je to síce fajn, ale je otázka, čo na to povie druhá strana alebo tí, ktorí majú platiť,
- uviedol, že z rizík mu chýba ešte jedna vec, pokiaľ sa nemýli, tak v rozpočte uvažujeme, že z predaja kotolne CK 32 vrátane pozemkov zarobíme 200 000 Eur, pokiaľ sa nemýli, tak dve alebo tri verejné súťaže v tejto súvislosti neboli úspešné, mesto na žiadosť

o priamy predaj (v porovnaní síce 200 tis. a 30 tis. je veľký rozdiel), reagovalo odpoveďou, že aj tak beží verejná súťaž, o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodlo, myslí si, že keď niekto požiada o priamy predaj, tak by o tom malo rozhodovať mestské zastupiteľstvo,

- ďalej uviedol, že v tabuľke č. 4 na jednej strane hovoríme o útlme investičných akcií, ale v prípade ZŠ Pázmaňa nemáme problém povedať, že kúrenie bude, hoci všetci vieme, že nebude, keď už máme ísť s farbou von, bez ohľadu na to, či sa to niekomu páči alebo nepáči, tak aspoň si maľujme pravdu, aj keď je akokoľvek krutá,

#### Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ide o jeden z nosných materiálov, ktorý je predkladaný na mestskom zastupiteľstve a tabuľková časť je základným prvkom tohto materiálu, uviedla, že by chcela pripomenúť, že ak k 30. 09. alebo 30. 06. máme plnenie skoro 6 miliónov, možno je potrebné nie k 31. 12., ale skôr naplniť túto príjmovú časť, pretože určite to v decembri nestihneme,
- uviedla, že v tabuľke č. 2 je uvedené, že sociálna starostlivosť je predpoklad plnenia cca 1 154 000, nevie prečo práve pri sociálnej starostlivosti znížime sumu o milión, keď sme to mali naplánované, to by ju zaujímalo,
- uviedla, že čo sa týka tabuľky č. 3 Vývoj záväzkov, podľa nej navýšenie záväzkov nie je dobrým ekonomickým, efektívnym znakom a nepovažuje to za niečo progresívne, je to len regresívne, pretože skôr, či neskôr nás to dobehne,
- uviedla, že čo sa týka stavu investícií, je schválený rozpočet cca 4,3 mil. a predpoklad plnenia je cca 3 milióny, tu by chcela vedieť, že keď sa kapitálový rozpočet zníži o 1,3 mil., či sme ho zle odhadli, ďalej by chcela vedieť, prečo sa niektoré veci nezrealizujú a čo je z toho reálne, pretože to je pre nás rozhodujúce,

#### Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že pri spracovaní týchto tabuliek začala práve tabuľkou č. 4, pretože na niektorom z predchádzajúcich zasadnutí mestského zastupiteľstva bol daný návrh na zmenu rozpočtu, vzhľadom na to, že niektoré investičné akcie sa presúvajú do roku 2014, ďalej uviedla, že do tabuľky dala len, veci, o ktorých stopercentne vedela, že sa už nebudú realizovať, a to je domov dôchodcov, ktorý sa presúva do roku 2014, čo sa jej potom prejavilo v tej tabuľke sociálnej starostlivosti, pretože v rozpočte ho máme v programe č. 12 Sociálna starostlivosť, tam teda klesnú tie predpokladané výdavky cca o jeden milión, čo budú práce realizované v roku 2014,
- ďalej uviedla, že takisto sa nám presunula rekonštrukcia verejného osvetlenia, verejné osvetlenie máme v bežných výdavkoch a takisto sa presúva do roku 2014, preto bežné výdavky znížila o tú alikvótnu čiastku, čo sa presúva do roku 2014, preto musela znížiť aj príjmy, to znamená, že kvázi tieto investície tam nie sú dobre odhadnuté z titulu, že sa zase posúvajú, uviedla, že keď sa tvoril rozpočet, tak sa predpokladalo, že tie akcie sa budú končiť v roku 2013,
- uviedla, že záväzky odhadovala preto takto, lebo na domove dôchodcov sa tento rok preinvestuje cca 500 tisíc, má informáciu, že tá konečná faktúra bude niekedy v decembri, to znamená, že predpokladá, že všetko to zostane na záväzkoch, takisto v prípade CMZ posledná faktúra pôjde niekedy v septembri, tak nevie dokedy nám to bude visieť na záväzkoch, preto spravila ten predpoklad takto, má takú informáciu, že aj po minulé roky to trvalo 3 až 6 mesiacov pokiaľ bola tá posledná faktúra refundovaná,

#### Ing. Helena Psotová

- opýtala sa, aká je lehota splatnosti faktúr,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že podľa zákona je splatnosť faktúr 30 dní, ale nestíhame ich tak platiť,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že keď nás budú penalizovať, tak to budú ďalšie náklady,

Martin Alföldi

- uviedol, že lehota splatnosti faktúr pri projektoch je 120 dní.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

vývoj rizík rozpočtu mesta k 30. 04. 2013,

**B. berie na vedomie**

vývoj rizík rozpočtu mesta k 30. 04. 2013.

**Prezentácia: 14**

**Za: 9**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 5**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. Doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2013 - materiál číslo C 3/5/2013**

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Mgr. Ing. Vargová uviedla, že v tabuľke pri obstarávaní nákupu kancelárskych potrieb pre mesto Šaľa má byť uvedené trvanie zmluvy 20 mesiacov.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2013,

**B. schvaľuje**

doplnenie plánu verejného obstarávania na rok 2013.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **4. Návrh na úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o. za rok 2012 - materiál číslo C 4/5/2013**

Predložila Ing. Stanislava Zelenáková, MeT Šaľa, spol. s r.o.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

návrh na úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2012,

##### **B. odporúča**

primátorovi mesta schváliť úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. vo výške 122 905,26 Eur z kapitálových fondov – fondu tepelného hospodárstva.

**Prezentácia: 13**

**Za: 9**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 4**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

##### **1. Informácia o odpredaji pozemkov pod bytovými domami - materiál číslo D 1/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

informáciu o odpredaji pozemkov pod bytovými domami,

##### **B. berie na vedomie**

informáciu o zmluvnom odplatnom prevode pozemkov v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov:

1. parc. č. 916/4 o výmere 363 m<sup>2</sup> pod bytovým domom súp. č. 556, orient. č. 2, na Vlčanskej ul. v Šali, v cene a v príslušnom spoluvlastníckom podiele pre vlastníkov bytov podľa prílohy č. 1,
2. parc. č. 916/3 o výmere 366 m<sup>2</sup> pod bytovým domom súp. č. 557, orient. č. 4, na Vlčanskej ul. v Šali, v cene a v príslušnom spoluvlastníckom podiele pre vlastníkov bytov podľa prílohy č. 2,
3. parc. č. 916/2 o výmere 364 m<sup>2</sup> pod bytovým domom súp. č. 558, orient. č. 6, na Vlčanskej ul. v Šali, v cene a v príslušnom spoluvlastníckom podiele pre vlastníkov bytov podľa prílohy č. 3.

**Prezentácia: 11**  
**Za: 11**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**2. PharmDr. Gabriela Štefančová, Gorkého 2111/7, Šaľa – prevod pozemku na Lúčnej ul. v Šali, mestská časť Veča - materiál číslo D 2/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráši

- upozornil na to, že v dôvodovej správe je uvedených 19 m<sup>2</sup> a v návrhu uznesenia 29 m<sup>2</sup>,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že správne je uvedené v návrhu na uznesenie, teda ide o 29 m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

prevod pozemku na Lúčnej ul. v Šali, mestská časť Veča,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa,

**C. schvaľuje**

zmluvný odplatný prevod pozemku na Lúčnej ul. v Šali, mestská časť Veča, parcela registra C katastra nehnuteľností č. 3080/296, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Šaľa, v zmysle geometrického plánu č. 21/2012, overeného Správou katastra Šaľa pod číslom 434/2012 dňa 21. 11. 2012, v cene 43,152 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej cene 1 251,41 Eur pre PharmDr. Gabrielu Štefančovou, Gorkého 2111/7, Šaľa, v celosti.

**Prezentácia: 12**  
**Za: 12**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Staničnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Zdenka Malcha, Záhradnícka 26, Šaľa – opätovná žiadosť - materiál číslo D 3/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či sme vedeli o týchto bremenách, keď sme dávali tento pozemok do prenájmu,

Ing. Božena Tóthová

- odpovedala, že vedeli, ale on tam má spevnené plochy,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, na základe čoho prišlo stanovisko ZsVS, či si ho dal vypracovať žiadateľ,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že my sme žiadali o ich stanovisko k odpredaju pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta a je tam vecné bremeno,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že keď sme mu to dávali museli sme vedieť, že je tam vecné bremeno, že je tam kanalizácia, tak nevie aký problém bol, že stanovila taká cena, aká sa stanovila,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že zo zákona majú právo vyjadriť sa ku svojim sieťam,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že s tým vôbec nemá problém, ale problém má s tým procesom, ako to prebiehalo, my sme to žiadateľovi prenajímali s určitým vecným bremenom s tým, že keď tam niečo postaví, bude to chcieť kúpiť,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že vtedy sa nehovorilo o cene, ale teraz je tu čas, keď žiadateľ chce odkúpiť pozemok a hovoríme o cene,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, prečo sme mu vyrúbili takú cenu, myslí si, že sú to zbytočné obštrukcie, keď vieme, že to tam je.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Staničnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa – opätovná žiadosť,



## **B. ruší**

časť Uznesenia č. 2/2013 – XXVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 18. apríla 2013, a to:

v časti B. konštatuje, bod 1., odsek 1.1 a odsek 1.2  
v časti C. schvaľuje, prvú odrážku v bode 1., bod 2

## **C. súhlasí**

s opravou časti Uznesenia č. 2/2013 – XXVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 18. apríla 2013 v nadväznosti na zrušené časti citovaného uznesenia nasledovne:

- pôvodná výmera 1 773 m<sup>2</sup> sa opravuje na 133 m<sup>2</sup>
- pôvodná celková cena 82 393,08 Eur sa opravuje na celkovú cenu 6 180,64 Eur

## **D. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na Staničnej ul. v Šali, vedeného v reg. C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parc. č. 2879/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 640 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Šaľa, v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho:

1. v tom, že žiadateľ pozemok dlhodobo užíva ako oplotený dvor pri firemnej budove,
2. v znížení kúpnej ceny z dôvodu, že pozemok je zaťažený inžinierskymi sieťami, v cene 23,235 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 38 105,40 Eur, pre Zdenka Malcha, trvale bytom Záhradnícka 26, Šaľa.

**Prezentácia: 13**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **4. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na ul. Nivy v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Eduarda Kozu a Denisu Kozovú, obaja trvale bytom Nivy 1466/13, 927 05 Šaľa – Veča - materiál číslo D 4/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Tóthová uviedla, že v predloženom návrhu uznesenia v alternatíve A je omylom uvedená ul. SNP, má byť uvedená ul. Nivy.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia žiada stiahnuť uvedený materiál z rokovania, preveriť záujem vlastníkov susedných nehnuteľností a zistiť možnosť zriadenia vecného bremena na uvedený pozemok.

Ing. Tóthová si myslí, že komisia mala na myslí nie uvedený pozemok, ale susedné pozemky, aby sa dalo prejsť k tomuto pozemku. Uviedla, že názor vlastníkov susedných pozemkov zatiaľ nemá.

**Diskusia:**

Ing. Helena Psotová – procedurálny návrh

- uviedla, že skutkový a právny stav veci je jasný, uviedla, že v materiáli je napísané, že prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v zosúladení skutkového a právneho stavu užívaného pozemku, uviedla, že to nie je dôvod osobitného zreteľa, každý vie, že vlastníkom pozemku je mesto Šaľa, ale je tu otázka, prečo ten vlastník používal tento pozemok bez právneho titulu, preto súhlasí so stanoviskom komisie ekonomickej,
- požiadala, aby sa riadne zverejnil záujem o tento pozemok a môžu sa prihlásiť vlastníci susedných pozemkov, preto podala procedurálny návrh, aby sa stiahol tento materiál z rokovania mestského zastupiteľstva.

**Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:**

- stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Procedurálny návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.**

**5. Jozef Kučera, Šarfická 103/24, 900 82 Blatné a Mgr. Silvia Kučerová, Smetanova 1187/2, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na ul. SNP v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 5/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku na ul. SNP v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 7 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci vo vysporiadaní majetkovo-právnych vzťahov k pozemku, ktorý bol súčasťou pôvodnej záhrady nachádzajúcej sa za rodinným domom rodičov, kde toho času žiadatelia stavajú rodinný dom,
2. zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území Šaľa, register C katastra nehnuteľností, časť parc. č. 1680/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, v zmysle geometrického plánu č. 27/2012, vyhotoveného súkromným geodetom Ing. Petrom Petrom, overeného Správou katastra Šaľa pod číslom 48/2013 zo dňa 19. februára 2013, ide o odčlenenú a novovytvorenú parcelu č. 1680/11, zastavané plochy a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v celkovej cene 12,60 Eur, na dobu neurčitú, pre Jozefa Kučeru, trvale bytom Šarfická 103/24, 900 82 Blatné a Mgr. Silviu Kučerovú, trvale bytom Smetanova 1187/2, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia:** 14  
**Za:** 14  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**MsZ p r i j a l o** uznesenie v navrhnutom znení.

**6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na ulici Hliník v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Martu Kusú, L. Novomeského 711/10, 927 01 Šaľa; Emíliu Kocúrovú, Hlavná 1409/36, 924 01 Galanta; Máriu Vavrovú, Švermová 1445/33, 924 01 Galanta - materiál číslo D 6/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporúča schváliť návrh uznesenia - alternatívu A.

**Diskusia:**

Ing. Helena Psoťová

- uviedla, že si váži iniciatívu mesta, pretože chce pasportizovať všetok majetok, ale v tomto prípade opäť nejde o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ak niekto niečo užíva, tak to nie je prípad hodný osobitného zreteľa,
- opýtala sa, na základe čoho tento pozemok užívali a uviedla, že keby mali nájomnú zmluvu, tak by to bol prípad hodný osobitného zreteľa,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že je to tak zadefinované, že keď sa usporadúva pozemok, ktorý užívajú,

Ing. Helena Psoťová

- uviedla, že náš rokovací poriadok hovorí, že dôvod osobitného zreteľa by malo určiť mestské zastupiteľstvo, pomáha v tom Ing. Tóthová, aby ho nemuseli vymýšľať poslanci, ale musí to byť v zmysle zákona,

Martin Alföldi

- uviedol, že Ing. Tóthová už na začiatku upozornila na to, že bol ukončený ROEP (Register obnovennej evidencie pozemkov o katastra nehnuteľností v katastrálnom území Šaľa), list vlastníctva bol založený až potom a rieši sa to teraz,

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že takýchto materiálov bude asi pribúdať, myslí si, že takéto materiály by mohli byť predkladané už aj s vyjadrením susedov, či nemajú záujem o tú časť pozemku, ktorú ideme riešiť a ušetrilo by sa tým množstvo času,

Martin Alföldi

- uviedol, že sú to veci, ktoré sú restami z minulosti, do roku 1990 neexistoval kataster, pretože sme nemali majetky vo vlastníctve, potom sa začali zakladať listy vlastníctva, bolo veľa pozemkov, ktoré ostali aj tak nevysporiadané, ROEP bol vlastne o tom, že sa tieto parcely usporiadali a zrazu sa zistilo, že napríklad tak, ako v tomto prípade, žiadatelia užívajú pozemok možno sto rokov, lebo ho tam mali, ale až teraz sa založil vlastníctva,

preto nesúhlasí s Ing. Psotovou, že to nie je osobitný zreteľ, lebo oni ho užívali neoprávnené, lebo nemali na to doklad, ale nie v zlom úmysle, ale v dobrej viere, že majú niečo už niekoľko desaťročí (čo bol aj prípad v predchádzajúcom materiáli, ktorý bol stiahnutý z rokovania),

- uviedol, že takýto bol prípad Ing. Gála, ktorý kúpil dom, užíval nejaký pozemok (kde nebol založený list vlastníctva) po ROEP sa to dostalo na list vlastníctva mesta a išlo sa to usporiadať, myslí si, že toto sú také veci, ktoré by sme mohli ľuďom pomôcť usporiadať,

#### Ing. Peter Andráš

- uviedol, že keď niekto užíva dlhodobo pozemok, môže tam byť titul nadobudnutia napríklad vydržaním, o tom by možno vedela viac právnička mesta, uviedol, že jemu skôr ide o to, že keď sa nakreslí jedna hlasovacia schéma, tak sa vlastne predajú pozemky o rôznych rozlohách; je pravda, že využitie takých pozemkov je pre ostatných takmer žiadne, ale aby bolo aj mesto nejakým spôsobom kryté, keď susedia povedia, že o to nemajú záujem, potom je relevantná aj tá nižšia cena v prípade veľkého pozemku aj v prípade pozemku rozmerov 20 m<sup>2</sup>,

#### Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že v roku 1993 prijalo mestské zastupiteľstvo uznesenie, v ktorom sa hovorí, že sa má iniciovať vyzvanie majiteľov nevysporiadaných nehnuteľností mesta k ich vysporiadaniu do 31. 12. 1993 v cene u zastavaných pozemkov 70,- Sk a nezastavaných 150,- Sk, bolo to uskutočnené z titulu, že predtým bolo osobné užívanie a potom to prešlo do osobného vlastníctva, vtedy sa zistilo, že ľudia nemajú nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva, my sme ich vyzvali k tomu, aby si to vysporiadali, bola tam dosť veľká úspešnosť a mestské zastupiteľstvo vyšlo ľuďom v ústrety,
- uviedla, že teraz je vlastne podobná situácia, pretože ROEP vyšpecifikoval nejaké nehnuteľnosti, ktoré ľudia užívajú a niekedy ani nevedia, že to nemajú doriešené,
- ďalej uviedla, že sa buď generálne prijme nejaké uznesenie alebo možno pripraviť nejaký prehľad o tých pozemkoch, koľko ich je, aby sa na základe toho dalo ľahšie rozhodnúť, uviedla, že je to v kompetencii mestského zastupiteľstva, pretože o nehnuteľnostiach rozhoduje výhradne mestské zastupiteľstvo,

#### Ing. Peter Andráš

- uviedol, že nemá problém s tým, aby sa vyšlo v ústrety každému, ide mu len o to, že sa môže stať, že o pozemok prejaví záujem sused, je ochotný ho kúpiť za vyššiu cenu, pretože ho vie nejakým spôsobom využiť, myslí si, že to by bolo férové,

#### Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že máme aj opačné garde, máme napríklad cesty alebo chodníky, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb, tiež nevie ako sa bude presne postupovať, keď budeme chcieť napríklad rekonštruovať komunikáciu, či budeme odkupovať tieto pozemky od ľudí, obáva sa, aby sme sa nedostali do takých koľají, že aj ľudia nám ich nebudú chcieť predávať iba za trhovú cenu,

#### Ing. Peter Andráš

- uviedol, že rozumie tomu, čo povedala Ing. Tóthová, opýtal sa, či tí ľudia, ktorí sú napríklad vlastníkmí pozemku pod cestou budú súcitiť s ľuďmi, ktorí sú niekde úplne inde,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že ona to chápe a je to správne, ale do uvedeného prípadu osobitného zreteľa by sa malo doplniť, že je to z dôvodu zápisu do schváleného registra, vtedy by to bolo v poriadku, pretože uznesenie sa dáva na internet, nie dôvodová správa,
- uviedla, že ak si niekto prečíta, že dôvod osobitného zreteľa je to, že dlhodobo užíva záhradu, to nemôže byť v zmysle zákona dôvod osobitného zreteľa,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že z hľadiska schvaľovania zákon o majetku obcí hovorí, aká forma schvaľovania môže byť, opýtala sa či vždy by sme mali ísť do ponukového konania alebo osobitným zreteľom, vtedy sa negujú tie ostatné,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ROEP bolo zistené, že sú aj ľudia, ktorí sa nemusia prihlásiť, na internetovej stránke by sa malo zverejniť, že majú možnosť sa prihlásiť, vtedy je to prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ako bolo už povedané, nevedeli o tom, že tie pozemky nemali list vlastníctva, to tam treba zdôvodniť,

Martin Alföldi

- uviedol, že sa ide schvaľovať zámer prevodu, teda ten zámer bude zverejnený a keď bude mať niekto záujem, tak sa prihlási,

Ing. Erika Velázquezová – poslanecký návrh

- myslí si, že by bolo férové voči žiadateľom, poskytnúť im cenu v alternatíve B z dôvodu, že pozemok im bol pridelený v roku 1965, v roku 1970 bol zmenený územný plán mesta a začalo sa uvažovať s ďalšou bytovou výstavbou, bol im zobrať pozemok v približne polovičnej výmere, v hodnote 6 Sk/m<sup>2</sup> a v roku 1978 sa tam začalo stavať,
- ďalej uviedla, že ani vtedy neboli upozornení mestom, že tých 56 m<sup>2</sup> pozemku, ktorý je včlenený do ich pozemku im nepatrí, v roku 1978 na základe toho, že mali už menšiu rozlohu požiadali o odkúpenie obecného smetiska za záhradou a ani vtedy im nebolo povedané, že neprávom užívajú pozemok,
- myslí si, že vzhľadom na to, že ani správa katastra nepozná dôvody, prečo tých 56 m<sup>2</sup> pozemku nebolo v ich vlastníctve alebo ako sa to dostalo do vlastníctva mesta, bolo by voči nim férové, keby sa im predal tento pozemok za cenu uvedenú v návrhu uznesenia v alternatíve B a žiada, aby sa o nej hlasovalo ako o prvej,

Ing. Jozef Husárik

- uviedol, že tento pozemok bol voľakedy silážnou jamou, potom smetiskom a neskôr to žiadateľky zrekultivovali, preto si myslí, že by bolo férové, keby sa im tento pozemok predal za cenu 5 Eur/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva B) v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevodu pozemku na ulici Hliník v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na ulici Hliník v Šali - Veči, vedený v reg. E katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 7266, časť parc. č. 82/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 56 m<sup>2</sup> (výmera bude upresnená geometrickým plánom), v katastrálnom

území Šaľa, v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že rodičia žiadateľiek pozemok dlhodobo užívali ako záhradu a pozemky v okolí predmetnej parcely sú vo vlastníctve žiadateľiek, v cene 5,00 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 280,00 Eur, pre:

1. Martu Kusú, L. Novomeského 711/10, 927 01 Šaľa, v spoluvlastníckom podiele 1/3,
2. Emíliu Kocúrovú, Hlavná 1409/36, 924 01 Galanta, v spoluvlastníckom podiele 1/3,
3. Máriu Vavrovú, Švermová 1445/33, 924 01 Galanta, v spoluvlastníckom podiele 1/3.

**Prezentácia: 14**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**7. Ing. Jerzy Józef Nehring, Partizánska 8, 927 01 Šaľa – prevod pozemku na Hlbokej ulici v Šali, parc. č. 2202 - materiál číslo D 7/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

prevod pozemku na Hlbokej ulici v Šali, parc. č. 2202,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta ide o prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, garážou súp. č. 5221 v radovej zástavbe garáží,

**C. schvaľuje**

zmluvný odplatný prevod pozemku na Hlbokej ulici v Šali, vedený v reg. C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parc. č. 2202, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Šaľa, v cene 46,471 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 882,95 Eur, pre Ing. Jerzyho Józefa Nehringa, trvale bytom Partizánska 8, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**8. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na ul. L. Novomeského v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Patrika Poláka, Októbrová č. 1186/72, 924 01 Galanta – opätovná žiadosť - materiál číslo D 8/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, prečo nebol tento materiál schválený pri jeho prvom predložení,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že materiál nezískal dostatočný počet hlasov potrebných na schválenie.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevodu pozemkov na ul. L. Novomeského v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemkov na ul. L. Novomeského v Šali, vedených v reg. C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parc. č. 1611/113, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m<sup>2</sup> a parc. č. 1611/114, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 133 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Šaľa, v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že žiadateľ pozemky dlhodobo užíva ako vchod a zásobovací vstup do svojej prevádzky, v cene 49,790 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 6 622,07 Eur, pre Patrika Poláka, trvale bytom Októbrová č. 1186/72, 924 01 Galanta.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**9. Centrum S.A., s. r. o., Námestie Sv. Trojice 855, 927 00 Šaľa, IČO: 35 958 847 – žiadosť o prenájom pozemku v spoluvlastníctve mesta a návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – odplatný prevod pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že v materiáli sa píše, že pozemok sa prenajme za účelom prístupu pre imobilných občanov k lekární „DALEN“, ale prístup tam už je, opýtal sa, či chcú tento prístup ešte rozšíriť,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že potrebujú zlegalizovať jestvujúci prístup, ide o pozemok pod rampou.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku v spoluvlastníctve mesta a návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – odplatný prevod pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení prístupu pre imobilných občanov k lekární „DALEN“,
- b) zámer prenájmu pozemku v spoluvlastníctve mesta z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12.júna 2013,

#### **C. schvaľuje**

1. prenájom pozemku v spoluvlastníctve mesta, parc. č. 2290/2, vedenej v registri C KN, k. ú. Šaľa na LV č. 8472, ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3, t. j. 4,3 m<sup>2</sup>, za účelom prístupu pre imobilných občanov k lekární „DALEN“, v cene 5,974 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v celkovej sume 25,69 Eur/rok, pre spoločnosť Centrum S.A. s. r. o., so sídlom Námestie Sv. Trojice 855, 927 00 Šaľa, IČO: 35 958 847, v zastúpení MUDr. Reganom Belovičom,
2. zverejniť zámer odplatného prevodu pozemku v spoluvlastníctve mesta, parc. č. 2290/2, vedenej v registri C KN, k. ú. Šaľa na LV č. 8472, ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3, t. j. 4,3 m<sup>2</sup>, v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že pozemok je dlhodobo užívaný ako prístup pre imobilných občanov k lekární „DALEN“, v cene 59,749 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej sume 256,92 Eur, pre spoločnosť Centrum S.A., s.r.o., so sídlom Námestie Sv. Trojice 855, Šaľa, IČO: 35 958 847, v zastúpení MUDr. Reganom Belovičom.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **10. KASI-X SLOVAKIA, spol. s.r.o., Šaľa, Nezábudková 565, IČO: 45 898 103 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 10/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.



Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zmene vlastníka nehnuteľností a vo vzájomnej dohode odstupujúceho nájomcu a žiadateľa na užívanie pozemku,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 2811/5, ostatné plochy o výmere 210 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 139,23 Eur/rok, za účelom prístupu k objektu Polyfunkčnej tržnice na ulici SNP v Šali, pre KASI-X SLOVAKIA, spol. s.r.o., so sídlom Šaľa, Nezábudková 565, IČO: 45 898 103, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**11. Tibor Križovič a manželka Darina, Šaľa, Slnecná 1941/5 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 11/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vzájomnej dohode dedičov po nebohom Ladislavovi Szabóovi a žiadateľmi na užívanie pozemku,

- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 2424/11, orná pôda o výmere 84 m<sup>2</sup>, v cene 0,165 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v sume 13,86 Eur/rok za účelom záhradky a 46 m<sup>2</sup> v cene 0,099 Eur/m<sup>2</sup>/rok v sume 4,55 Eur/rok za účelom užívania chodníka, spolu v sume 18,41 Eur/rok, pre Tibora Križoviča a manželku Darinu, bytom Šaľa, Slnečná 1941/5, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**12. Namik Saliji, Šaľa, Letná 2 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 12/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

MUDr. Jozef Grell – poslanecký návrh

- uviedol, že v dôvodovej správe sa uvádza, že je stanovená cena 8,298 Eur/m<sup>2</sup>/rok, ďalej sa uvádza, že cena nájmu za 1 m<sup>2</sup> pozemku ročne sa určí najmenej vo výške 10 % z hodnoty pozemkov vo vlastníctve mesta stanovenej v zmysle hodnotovej mapy mesta, primátor mesta môže cenu nájmu zvýšiť až o 100 % čo sa aj stalo, takto prepočítané ročné nájomné za pozemok je v celkovej sume 190,85 Eur, nastala tu taká zmena, že sa preklasifikovalo verejné priestranstvo na normálny prenájom pozemku,
- opýtal sa, ako sme došli k tomuto číslu, keď sa na to pýtal, tak mu bolo povedané, že doteraz toľko platil, ale bude v inom nájomnom vzťahu, nebude to verejné priestranstvo, ale keď doteraz toľko platil, nech platí toľko,
- podal poslanecký návrh, aby sa stanovila suma podľa toho, ako je to normálne vypočítané, teda v sume 190,85 Eur/rok,

Martin Alföldi

- uviedol, že v zmysle všeobecne záväzného nariadenia primátor môže, ale keď si zoberieme napríklad pizzeriu PIZZA Perfect na Štúrovej ulici, bol to obdobný prípad, ako tento, keď sme menili prenájom verejného priestranstva na nájomný vzťah k pozemku z dôvodu, že potreboval kolaudáciu, ak si dobre pamätá, tak výška nájomného bola stanovená obdobne vo výške toho, čo platil užívateľ verejného priestranstva,
- uviedol, že vzhľadom k tomu, aby sme nepristupovali k jednotlivým fyzickým a právnickým osobám rozdielne, tak aj v tomto prípade, keďže si myslí, že je to obdobný prípad, ako už uviedol, tak bolo stanovené, ako bolo stanovené, v tej výške, ako bola platba za prenájom verejného priestranstva, ale samozrejme akceptuje poslanecký návrh a bude sa o ňom hlasovať,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že by len chcel podotknúť, koľko zaplatil p. Saliji za tento prenajatý pozemok za tých dvadsať rokov, je tu etablovaný, sponzoroval niektoré aktivity, čo sa týka hádzanej, dávať zároveň tieto dva subjekty, teda ten, o ktorom hovoril p. primátor s p. Salijim, ktorý sám navrhol, že dá 2 000 Eur za ten pozemok, čo nebolo našim výmyslom, ale jeho návrhom, pretože si to chcel udržať, znova zopakoval, že nevie či je korektné porovnávať tieto dve veci, ale on má iný názor,

#### Milena Veresová

- opýtala sa, či tá zmena klasifikácie je na žiadosť p. Salijho, či to potrebuje on,

#### Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že áno, žiadateľ chce nájomný vzťah,

#### Milena Veresová

- uviedla, že p. Saliji v podstate nemal problém s financiami, ale s tým ako to voláme,

#### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že je to na základe žiadosti p. Salijho, ale podstata je v tom, že keď je niečo napojené na inžinierskej sieti, vyžaduje si to vzťah k pozemku a to nie je rozhodnutie o užívaní verejného priestranstva, buď je to nájomný vzťah alebo vzťah vlastnícky, preto to je potrebné upraviť.

#### **Hlasovanie o poslancekom návrhu MUDr. Jozefa Grella v znení:**

- stanoviť cenu za prenájom pozemku vo výške 190,85 Eur/rok.

#### **Prezentácia: 14**

**Za: 6**

**Proti: 4**

**Zdržal sa: 4**

#### **Poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella nebol prijatý.**

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dlhodobom užívaní pozemku a poskytovaní služieb rýchleho občerstvenia k spokojnosti zákazníkov,
- b) prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

#### **C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 890/1, ostatné plochy o výmere 23 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 1 793,40 Eur/rok, za účelom užívania pozemku pod stánkom rýchleho občerstvenia a letnou terasou, pre Namika Salijho, bytom Šaľa, Letná č. 2, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 15**  
**Za: 8**  
**Proti: 2**  
**Zdržal sa: 5**

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

**13. SITA Slovensko, a.s., Kukuričná 8, 831 03 Bratislava, IČO: 36 046 221 – návrh na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 13/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta podľa prílohy k tomuto uzneseniu,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku a životného prostredia,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemkov v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, za účelom majetkového doriešenia už vybudovaných kontajnerových stojísk v počte 3 kusy a vybudovania šiestich stojísk v roku 2013 v meste Šaľa, v cene 0,033 Eur/rok/pozemok, spolu v sume 0,30 Eur/rok, podľa prílohy k tomuto uzneseniu, na dobu neurčitú, pre spoločnosť SITA Slovensko, a. s., so sídlom Kukuričná 8, 831 03 Bratislava, IČO: 36 046 221.

**Prezentácia: 14**  
**Za: 14**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**14. G & G. s.r.o., Galanta, Šafárikova 429, IČO: 31 418 937 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 14/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Na prijatie uznesenia k predloženému materiálu D 14/5/2013 bola potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov. Vzhľadom k tomu, že počet poslancov v tom čase prítomných na zasadnutí mestského zastupiteľstva nebol postačujúci na prijatie uznesenia k tomuto materiálu ako i k nasledujúcim majetkovým materiálom, zasadnutie pokračovalo prerokovaním materiálov z časti F. Právne záležitosti. Na schválenie uznesení predložených v časti F. Právne záležitosti bola postačujúca nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

**F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

**1. Zmluva o dielo – Údržba futbalového štadióna Šaľa - materiál číslo F 1/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, či si dobre pamätá, že v zmluve je napísané, že sa sneh bude odhŕňať šesťkrát, ak to bude viackrát, bude suma znížená alebo, keď to bude menej, tak bude nejaký dodatok,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že to bude aj tak len do výšky rozpočtu,

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, ak bude suchá zima a budú odhŕňať len raz, či nám vrátia peniaze,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že by mala byť jednotková cena,

Martin Alföldi

- spresnil, že sa bude fakturovať len to, čo vykonajú.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

zmluvu o dielo uzatvorenú na údržbu futbalového štadióna Šaľa,

**B. berie na vedomie**

- a) výsledok verejného obstarávania – podprahová zákazka s názvom „Údržba futbalového štadióna Šaľa“,

- b) Zmluvu o dielo č. 145/2013 uzatvorenú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na vykonávanie prác na údržbe trávnatých plôch a umelého trávniku na futbalovom štadióne s Futbalovým klubom Slovan Duslo Šaľa, 927 05 Šaľa, Nitrianska 1727, IČO: 17642868.

**Prezentácia: 13**  
**Za: 13**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**2. Návrh na zmenu zakladateľskej listiny MeT Šaľa, spol. s r. o. - materiál číslo F 2/5/2013**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na zmenu zakladateľskej listiny MeT Šaľa, spol. s r.o.,

**B. odporúča**

primátorovi mesta schváliť zmeny v zakladateľskej listine v predloženom znení.

**Prezentácia: 13**  
**Za: 12**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. Návrh na vymenovanie ďalšieho konateľa spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. - materiál číslo F 3/5/2013**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na vymenovanie ďalšieho konateľa spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o.,

**B. odporúča**

primátorovi mesta, aby dňom 1. júla 2013 menoval Ing. Stanislavu Zelenákovú za konateľku MeT Šaľa, spol. s r.o.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**4. Návrh na zmenu stanov spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o. - materiál číslo F 4/5/2013**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh stanov spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o.,

**B. berie na vedomie**

návrh stanov spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o.

**Prezentácia: 15**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

Zasadnutie mestského zastupiteľstva pokračovalo v prerokovaní zostávajúcich materiálov v časti D. Majetkové záležitosti.

**14. G & G s.r.o., Galanta, Šafárikova 429, IČO: 31 418 937 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 14/5/2013**

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zmene vlastníka nehnuteľností a vo vzájomnej dohode odstupujúceho nájomcu a žiadateľa na užívanie pozemku,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, parc. č. 1038/39, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 513 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 1 003,12 Eur/rok, za účelom užívania spevnenej plochy – dvora, okolo

čerpacj stanice pohonných hmôt na ulici Hlavnej v Šali, pre spoločnosť G & G. s.r.o., so sídlom Galanta, Šafárikova 429, IČO: 31 418 937, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**15. Mária Kolláriková, Šaľa, Budovateľská 544/16; Ján Il'aščík, Šaľa, Budovateľská 542/6 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 15/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku a životného prostredia,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 789/1, ostatné plochy, za účelom spoločného vstupu do záhradiek parc. č. 789/73 a parc. č. 789/74 (vytvorené geometrickým plánom č. 03/2002 dňa 31. 05. 2002) o výmere 14 m<sup>2</sup>, nasledovne:

- a) výmeru 7 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 4,64 Eur/rok, pre Máriu Kollárikovú, bytom Šaľa, Budovateľská 544/16, formou dodatku k pôvodnej nájomnej zmluve, na dobu neurčitú,
- b) výmeru 7 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 4,64 Eur/rok, pre Jána Il'aščíka, bytom Šaľa, Budovateľská 542/6, formou dodatku k pôvodnej nájomnej zmluve, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**



**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**16. Miloslav Novotný a manželka Magdaléna, Šaľa, V. Šrobára 571/12 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 16/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení prístupu k záhradke v osobnom vlastníctve (LV č. 362),
- b) prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 524/1, ostatné plochy o výmere 104 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 68,95 Eur/rok, za účelom vybudovania prístupového chodníka z prekladateľnej dlažby k záhradke (LV č. 362), pre Miloslava Novotného a manželku Magdalénu, bytom Šaľa, V. Šrobára 571/12, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**17. RAC spol. s r.o., P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa, IČO: 36 600 245 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 17/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

## **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vybudovaní príjazdovej komunikácie, parkovacích plôch, spevnených plôch a schodiska na vlastné náklady, za účelom prístupu do objektu vo vlastníctve žiadateľa – LV č. 5682,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

### **C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parc. č. 922/1, zastavané plochy a nádvorcia, spolu o výmere 232 m<sup>2</sup>, z toho 222 m<sup>2</sup> je plocha príjazdovej komunikácie a parkovacích miest, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v sume 147,19 Eur/rok a 10 m<sup>2</sup> predstavuje plocha pod schodiskom, v cene 5,311 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v sume 53,11 Eur/rok, t. j. v celkovej sume 200,30 Eur/rok, pre spoločnosť RAC spol. s r.o., so sídlom P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa, IČO: 36 600 245, v zastúpení konateľom Ing. Mariánom Antalom, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI**

Rubin Kostov, Fotoklub Šaľa, o. z.

- uviedol, že je veľmi sklamaný z toho, že sa rozpráva „o nás bez nás“, a keď sa tvárimo, ako veľmi informované mesto, tak mohlo byť vopred oznámené, že sa bude prerokovávať údajná sťažnosť, ktorú iniciovali pracovníci MsKS, a ktorú na zasadnutí mestského zastupiteľstva tlmočil Mgr. Morávek,
- uviedol, že vo svojom mene, ako aj mene občianskeho združenia Fotoklub, Šaľa, by chcel povedať, že ho mrzí spôsob komunikácie Mestského kultúrneho strediska Šaľa, jeho zamestnancov, ale hlavne jeho vedenia, ktorí z jeho uhla pohľadu svoju neschopnosť zorganizovať a propagovať kultúrne podujatia na úrovni, schovávajú za nedostatočné financovanie, za údajný problematický prístup a spoluprácu s občianskym združením Fotoklub Šaľa, ktoré tu bolo vytiahnuté viackrát, preto by to rád objasnil zo svojho uhla pohľadu na vec,
- uviedol, že od založenia občianskeho združenia v roku 2007 si vybudovali celkom slušnú reputáciu, či už v očiach MsKS zápornú alebo v očiach návštevníkov kladnú, uviedol, že v mestom poskytnutých priestoroch počas celého roka v pravidelných intervaloch organizujú kultúrne podujatia audiovizuálneho umenia a dávajú tak možnosť prezentovania sa mladým neznámym, ako aj profesionálnym umelcom,
- uviedol, že Fotoklub Šaľa, o. z. od svojej prvej výstavy si dal za úlohu viesť na území mesta vtedy neexistujúcu galériu, ktorú sa mesto Šaľa pokúša zriadiť už dlhé obdobie,

- uviedol, že tento cieľ sa im vďaka mestu Šaľa a Nitrianskej komunitnej nadácii podarilo v roku 2008 splniť v priestoroch, ktoré boli verejnosti neprístupné a nevyužívané, ďalej uviedol, že odvtedy tu bolo usporiadaných viac ako štyridsať výstav, okrem pravidelných výstav sa tu organizujú náučné programy pre deti, dorast aj dospelých,
- uviedol, že od doby vzniku dalo občianske združenie k dispozícii priestory Galérie umenia a tvorby mestskému kultúrnemu stredisku nespočetne veľakrát, problém, ktorý tu ale vznikol bol vždy identický, podujatie aj napriek našej žiadosti nebolo nikdy nahlásené vopred, Fotoklub Šaľa, o. z. má podujatia naplánované takmer vždy skoro rok dopredu, uviedol, že v prípade žiadosti mestského kultúrneho strediska o poskytnutie priestorov galérie týždeň, dva dopredu vytvára zbytočné napätie, čo nie je práve vhodné prostredie pre vytváranie kultúry,
  - uviedol, že napriek tomu, vždy žiadosti mestského kultúrneho strediska vyhovelí a sprístupnili priestory, ďalej uviedol, že ich žiadosť na mestské kultúrne stredisko bola organizačného typu, a to pri organizovaní výstav zorganizovať aj vernisáž, ale ani v jednom prípade nebola vernisáž organizovaná, okrem jedného prípadu, kedy bola vernisáž organizovaná, ale verejnosti neohlásená a neprístupná, išlo o výstavu fotografií klubu Tera Vag, ktorý je podchytený mestským kultúrnym strediskom „Večierka“, ktorí si zorganizovali vernisáž ako súkromnú akciu a podujatie bolo len pre rodinných príslušníkov, ďalej uviedol, že bolo oznámené vstupné na túto výstavu, s čím Fotoklub Šaľa, o. z. verejne nesúhlasil, pretože ako zakladatelia tejto galérie sa zaviazali nevyberať žiadne vstupné, ani poplatky za možnosť prezentovať a navštíviť galériu,
  - uviedol, že to, že mestské kultúrne stredisko pravidelne a zámerne vynecháva na informačných letákoch a plagátoch informáciu o tom, že sa koná výstava v Galérii umenia a tvorby, iba potvrdzuje jeho názor o ich absolútnej neprofesionalite a neoriginálnosti,
  - uviedol, že v spomínanej sťažnosti bolo uvedené, že svojvoľne odinštalovali výstavu k 900. výročiu Veči a výstavu prác detí zo ZŠ Bernolákova, že chodia do budovy bez vedomia správcu, že vo vestibule majú nasťahovaný nábytok, škatule s knihami na zariadenie knižnice a čítárne a obmedzujú činnosť kultúrneho domu, čo podľa vyjadrenia p. Morávka je porušenie nájomnej zmluvy a mesto musí v tomto prípade začať konať,
  - uviedol, že najviac ho mrzí to, že to predniesol Mgr. Morávek, bez toho, aby si to s Fotoklubom Šaľa, o. z. odkomunikoval, a veľmi ho mrzí to, že Mgr. Morávek doteraz vystupoval, ako referent kultúry a podporovateľ myšlienok Fotoklubu Šaľa, o. z., uviedol, že Mgr. Morávek vystúpil na zasadnutí mestského zastupiteľstva s nepodloženými a nepravdivými informáciami, ktoré sa pokúsi dať na správnu mieru,
  - uviedol, že čo sa týka vyjadrenia, že svojvoľne odinštalovali výstavu k 900. výročiu Veči, tak o poskytnutie priestorov ho osobne požiadala Ing. Velázquezová začiatkom tohto roka, ktorá chcela výstavu realizovať v dvojtýždňovom cykle počas večianskych slávností a slávnostného zasadnutia mestského zastupiteľstva v Spoločenskom dome v Šali – Veči,
  - uviedol, že on osobne navrhol preloženie naplánovanej výstavy obrazov študentky vysokej školy výtvarných umení, ktorá je tu umiestnená počas letných mesiacov a usporiadanie výstav historických fotografií starej Veči na celý mesiac máj 2013, ďalej uviedol, že s Ing. Velázquezovou sa dohodli na dodaní historických fotografií, ku ktorých sa zaviazali zhotoviť „dvojičky“, teda zábery miest, ktoré ešte dnes existujú a dajú sa identifikovať z tých historických záberov,
  - uviedol, že po dlhom urgovaní, aby mali čas na to, aby mohli tie „dvojičky“ vytvoriť, sa k týmto fotografiám dostal týždeň pred otvorením samotnej výstavy, uviedol, že sa osobne nemohol zúčastniť tejto vernisáže, ale tri dni po nej dostal email od Ing. Velázquezovej, že bola veľmi sklamaná a nebola vraj sama, a želela by si, aby to Fotoklub Šaľa, o. z. na slávnostné zasadnutie mestského zastupiteľstva prerobil, ďalej uviedol, že dehonestovala ich prácu vyjadrením, že ktorákoľvek základná škola by dokázala takúto výstavu

- zorganizovať lepšie,
- uviedol, že na predmetný email reagoval tak, že zajtra bude výstava zvesená, fotografie poskytnuté Ing. Velázquezovou budú odovzdané pracovníčke MsKS p. Šebokovej, prístup do objektu je v prípade prítomnosti vrátnika neobmedzený, tiež uviedol, že napriek tomu veľmi rád zabezpečí otvorenie a technické prostriedky na zavesenie fotografií vo forme rámov, ktorými disponujú,
  - ďalej uviedol, že skôr, ako stihol tú výstavu zvesiť, niekto ju zvesil, čo dodnes nevie, kto to bol a dovoľí si tvrdiť, že ukradol majetok p. Jaroša, majetok Gabriely Alföldiovej vo forme historických fotografií a taktiež majetok Fotoklubu Šaľa, o. z. vo forme výtlačkov historických fotografií spolu so štipcami, potrebnými na zavesenie,
  - uviedol, že okamžite zamedzil prístup do galérie a predtým, ako podal trestné oznámenie, kontaktoval p. Jaroša, ktorý ho oboznámil s tým, že fotografie sú vyvesené v estrádnej sále Spoločenského domu vo Veči,
  - uviedol, že z jeho uhlu pohľadu, bola výstava následne po nich, realizovaná s ukradnutým materiálom, s ukradnutým technickým vybavením, s ukradnutou myšlienkou a hlavne to dehonestovalo erb mestskej časti Veča na volejbalovej sieti,
  - ďalej uviedol, že čo sa týka ďalšieho bodu sťažnosti, a to že chodia do objektu bez vedomia správcu; Fotoklub Šaľa, o. z. má s mestom uzatvorenú nájomnú zmluvu, ktorej obsahom nie je povinnosť ohlasovať svoje návštevy objektu, rovnako, ako ich nenahlasujú ani nájomníci iných objektov majetku mesta,
  - uviedol, že čo sa týka vyjadrenia, že majú v objekte nasťahovaný starý nábytok, škatule s knihami na zariadenie knižnice a čítárne, čím obmedzujú činnosť kultúrneho strediska; znova sa odvolal na zmluvu, ktorej predmetom sú nebytové priestory a má sa tam konať činnosť Fotoklubu Šaľa, o. z., ďalej uviedol, že v zmluve sa hovorí, že majú v nájme aj časť foyer, do ktorej ako nájomca umiestnili umelecké dielo, ktoré má návštevníkom ponúknuť intímnu galériu a verejnú čítareň, tento projekt realizovali študenti VŠVU v Bratislave,
  - uviedol, že na základe žiadosti, ktorá z jeho pohľadu nebola hodná vedúcej Spoločenského domu vo Veči, nakoľko prišla bez predmetu, a ktorá žiadala, aby tento galerijný systém z vestibulu odstránili do 28. 06. 2013, tejto žiadosti vyhovelí a 27. 06. 2013 ho premiestnili na poschodie galérie,
  - uviedol, že v súčasnosti ho dlhšie trápi, sústavné vykrádanie podujatí organizovaných Fotoklubom Šaľa, o. z., hovoril to pred pár rokmi, keď upozornil na to, že mestské kultúrne stredisko ich vydáva za svoje a píše si do kultúrnych podujatí podujatia, ktoré organizoval Fotoklub Šaľa, o. z., uviedol, že toto ho mrzí aj súkromne, aj z pohľadu Fotoklubu Šaľa, o. z., pretože on je diabetik a MUDr. Pavlík (šaliensky diabetológ) ho požiadal o poskytnutie priestorov na vykonávanie edukácie diabetikov, nakoľko vedel, že v galérii sú dostatočne veľké priestory, uviedol, že niekoľkokrát sa takýchto stretnutí zúčastnil, otvoril, počkal do konca a potom priestory galérie zamkol, ďalej uviedol, že sa stalo, že sa stretnutia nemohol zúčastniť, preto požiadal pracovníkov mestského kultúrneho strediska o otvorenie a sprístupnenie priestorov pre edukačnú sestru a návštevníkov edukačného programu a zrazu sa v programe mestského kultúrneho strediska objavila edukácia diabetikov pod názvom klub diabetikov, ako podujatie mestského kultúrneho strediska,
  - zopakoval, že v roku 2008 dostal Fotoklub Šaľa, o. z. do prenájmu priestory, išlo o miestnosť za paravanom, ktorá bola verejnosti neprístupná, ďalej schodisko a chodba k tejto miestnosti, uviedol, že z týchto priestorov už šiesty rok vytvárajú galériu a bezplatne ju otvárajú verejnosti,
  - uviedol, že ho mrzí, že sa člen mestského zastupiteľstva na základe neoverenej a nepotvrdennej sťažnosti dehonestujúco vyjadruje o Fotoklube Šaľa, o. z.; na zasadnutiach

komisie kultúry sa vyjadruje, že prevedenie kultúrnych podujatí pod hlavičkou mestského kultúrneho strediska nebolo dostačujúce a malo kopec chýb,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že pokiaľ vznikne diskusia ad hoc v rámci interpelácií, môžeme byť akokoľvek otvorené mesto, tak nie je možné vopred informovať o tom, že to bude na zasadnutí mestského zastupiteľstva prerokovávané, teda hodnotiť túto samosprávu len preto, že sa niekomu niečo nepáči sa mu nezdá veľmi seriózne,

#### Mgr. Július Morávek

- uviedol, že tesne pred začatím zasadnutia 5. MsZ dostal email s tým, že tam boli uvedené tie fakty, ktoré predložil a sľúbil, že sa na to opýta, uviedol, že to nebola sťažnosť, ale bola to žiadosť o okamžité riešenie, pretože 28. 06. 2013 sa konalo podujatie; celé to vzniklo z toho, že vedúca mestského kultúrneho strediska požiadala členku Fotoklubu Šaľa, o. z., aby to odpratali, ale dostala stanovisko, že to nemôžu odpratať, pretože nemajú ľudí,
- uviedol, že na mestskom zastupiteľstve požiadal, aby sa preverili tieto skutočnosti, či sú v súlade s nájomnou zmluvou, ďalej uviedol, že čo sa týka odstránenia spomínaných fotografií, nič nebolo ukradnuté, bolo to odstránené so súhlasom p. Jaroša a p. Alföldiovej a boli prenesené zhora dolu, aby tvorili kulisu slávnostného zasadnutia mestského zastupiteľstva k 900. výročiu vzniku Veče,
- ďalej uviedol, že túto informáciu dostali aj ďalší funkcionári mesta a neboli vznesené žiadne námietky voči obsahovému zameraniu, uviedol, že k vystúpeniu p. Kostova sa nebude vyjadrovať, merito veci bolo v tej žiadosti, skutočnosť potvrdila, že to bolo tak, za tým čo povedal si stojí, nechce hodnotiť úroveň mestského kultúrneho strediska, ale iba dané fakty, ktoré sa vyskytli,

#### MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či mestské kultúrne stredisko vo Veči patrí pod Mestské kultúrne stredisko v Šali, a kde je vedúca mestského kultúrneho strediska, ktorá by mala k danej veci odpovedať, a ktorá má toto na starosti, pretože má pocit, že si tu každý robí čo chce, uviedol, že znova je to len ukážka toho, ako to v meste funguje, nikto o ničom nevie,
- opýtal sa, na čo máme riaditeľku mestského kultúrneho strediska v Šali, pod ktorú spadá aj Veča, keď na mestské zastupiteľstvo nikdy nepríde a nepovie, ako to v skutočnosti bolo, ďalej uviedol, že keby bol on na jej mieste, tak by to mal dávno preverené a vedel by povedať, ako to bolo,
- uviedol, že sa mu nepáči, že tu p. Kostov takto vystúpi, lebo niečo chce, a keď to tak nebude, tak poslanci nie sú morálni, myslí si, že ak má takto fungovať Mestské kultúrne stredisko v Šali aj vo Veči, tak nevie na čo je p. riaditeľka, ktorá zastrešuje celú kultúru v meste a nie sú z toho žiadne výstupy, tiež si myslí, že bývalý šéf p. Kuklovský vie prečo odišiel,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že tak ako už povedal, na minulom zasadnutí mestského zastupiteľstva sme nevedeli o tom, že sa bude o tomto hovoriť, takisto sme nevedeli ani dnes o tom, že vystúpi p. Kostov, uviedol, že Mgr. Iványiová so svojimi zamestnancami si robí svoju prácu, opýtal sa, či je v nájomnej zmluve uvedené, že Fotoklub Šaľa, o.z. môže dávať tieto priestory do nájmu niekomu, ďalej uviedol, že nájomná zmluva je zo strany občianskeho združenia porušovaná, preto išla výpoveď,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že p. primátor porušuje rokovací poriadok, pretože mal odovzdať vedenie schôdze, keď sa chcel zapojiť do diskusie, uviedol, že vedúci oddelení sú prítomní na zasadnutí mestského zastupiteľstva, len p. Iványiová tu nie je, znova zopakoval, že je to obraz celého diania v meste,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že p. Iványiová čerpá riadnu dovolenku,

#### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že štyri roky nevie dať kultúrny dom koncepciu kultúry, myslí si, že to treba zmeniť, na druhej strane Fotoklub Šaľa, o. z. robí v meste mnoho akcií a my im všetko berieme,

#### Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že sa niekoľkokrát zúčastnila vernisáží a vie akú úroveň vedia urobiť, ale vernisáž k 900. výročiu Veči bola zle pripravená a trvá na tom, že „odfláknutá“, uviedla, že viacerí boli nespokojní, pri zahájení výstavy, neboli popisy k fotografiám a celé zahájenie nestálo za nič napriek tomu, že ešte vo februári mala pozvaných všetkých predsedov a funkcionárov spoločenských organizácií, ktorí mali robiť sprievodné akcie a doteraz ich robia a robia ich dobre, tak aj p. Kostov vedel, že výstava bude, a že ju má robiť v spolupráci s Jarošovými, ktorí poskytli fotky a bolo na ňom, ako výstavu pripraví, uviedla, že čakala, že sa to vylepší a mohlo to zostať hore, ale myslí si, že bolo lepším riešením, že sa dala výstava dolu,
- uviedla, že na to, či niekoho dehonestovali, na to sa treba opýtať občanov, ktorí sa zúčastnili spomienkového večera aj hostí na slávnostnom mestskom zastupiteľstve, ktorí boli veľmi spokojní s výstavou,

#### Ing. Helena Psotová

- uviedla, že nemá rada osobné invectívy, myslí si, že email sa dá riešiť iným spôsobom, ako na mestskom zastupiteľstve, ak tam boli spomenuté viaceré inštitúcie, mali sa stretnúť a malo sa to vyjasniť,
- uviedla, že si váži každého, kto v meste robí, kto robí kultúru a uviedla, že ona sa s negatívnym stanoviskom u p. Kostova nestretla, takisto sa celé štyri roky zúčastňovala akcií, ďalej uviedla, že aj keď nebola táto akcia pripravená tak, ako mala byť, tak sa jej nepáči, že sa dehonestuje štvorročná práca jedným pochybením,
- uviedla, že kultúra v meste je kultúra v širokom pohľade, teda koncepcia kultúry, ktorú ona kritizovala nie je o tom, či tam je niečo napísané, ale tá koordinácia tu musí byť a musí to byť koordinácia všetkých, ktorí robia kultúru, myslí si, že by sme mali vítať iniciatívu všetkých a podporovať ich,
- uviedla, že nemôže súhlasiť s tým, že niekoľkokrát bolo porušené uznesenie tým, že koncepcia nebola urobená a predložená, a že bol jednoducho posunutý termín plnenia, pretože uznesenia mestského zastupiteľstva sú pre všetkých záväzné, takisto si myslí, že zasadnutí mestského zastupiteľstva by sa mali zúčastňovať všetci vedúci oddelení,
- požiadala, aby sa začalo zaoberať kultúrou v tom širokom slova zmysle, znova zopakovala, že nemôže súhlasiť s tým, že na základe jedného emailu sa hodnotí práca celého občianskeho združenia, a že sa to robí takýmto spôsobom, čo je pre ňu neprijateľný spôsob, pretože toto je mestské zastupiteľstvo.

**18. Angelika Tóthová, Šaľa, Hollého 1846/30; Mgr. Ildikó Jarošová, Šaľa, Nitrianska 1934/14; Karol Csizmadia, Šaľa, Bottova 1021/8 – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 18/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vlastníctve stavby žiadateľmi o prenájom pozemku vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 a ich nesúhlasu s výškou kúpnej ceny,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, parc. č. 2645/100, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m<sup>2</sup>, pod garážou na ulici Bottovej v Šali, v cene 4,647 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 88,29 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre:

1. Angeliku Tóthovú, Šaľa, Hollého 1846/30, v podiele 1/3, v sume 29,43 Eur/rok,
2. Mgr. Ildikó Jarošovú, Šaľa, Nitrianska 1934/14, v podiele 1/3, v sume 29,43 Eur/rok,
3. Karola Csizmadiho, Šaľa, Bottova 1021/8, v podiele 1/3, v sume 29,43 Eur/rok.

**Prezentácia: 16**

**Za: 16**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**19. Prevod pozemkov v lokalite bývalého zimného prístavu pri rieke Váh v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť AQUA WAAG s.r.o., Bratislavská 47, 924 01 Galanta - materiál číslo D 19/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

## Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### A. prerokovalo

prevod pozemkov v lokalite bývalého zimného prístavu pri rieke Váh v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

### B. konštatuje,

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) bod 2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že žiadateľ pozemky užíva od roku 2008 a v súlade s jeho podnikateľskými aktivitami tieto nehnuteľnosti majú tvoriť nedeliteľnú súčasť oddychovej a športovej zóny pre obyvateľov mesta Šaľa a jeho okolia,
2. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 12. júna 2013,

### C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemkov v katastrálnom území Šaľa, vedených na liste vlastníctva č. 7266, parcely reg. E katastra nehnuteľností, parc. č. 1453/300, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m<sup>2</sup> a parc. č. 1453/500, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 4-9/2012, overeného Správou katastra Šaľa pod č. 377/2012 dňa 30. októbra 2012, ako novovytvorené parcely reg. C katastra nehnuteľností, parc. č. 3974/6, lesný pozemok o výmere 385 m<sup>2</sup> a parc. č. 3973/9, vodná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 473 m<sup>2</sup>, v cene 3,319 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 1 569,89 Eur, v prospech spoločnosti AQUA WAAG s.r.o., IČO 44 169 311, so sídlom Bratislavská 47, 924 01 Galanta.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**20. miniBODKA, Cintorínska 2, 927 05 Šaľa; ZBOR SV. RODINY, o.z., Dózsava 5, 927 05 Šaľa – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 20/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

### Diskusia:

Ing. Erika Velázquezová – poslanecký návrh

- podala poslanecký návrh, aby sa ako o prvej hlasovalo o alternatíve č. 2, vzhľadom na to, že súhlasia s tým, že si zaplatia režijné náklady, myslí si, že toto občianske združenie sa veľmi aktívne podieľa na spoločenskom živote vo Veči, odporučila, aby sa preferovali skôr tieto aktivity, ako urobiť nejaký sklad z priestorov v kultúrnom dome,



Ing. Peter Andráš – procedurálny návrh

- uviedol, že vzhľadom na to, že narastá počet občianskych združení s rôznym zameraním, podáva procedurálny návrh, aby sa obidva materiály stiahli z rokovania, a aby sa na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva pripravil prehľad, ako to vlastne s občianskymi združeniami máme, aké máme s nimi zmluvy, kto platí koľko, komu sme čo odpustili, kto platí komerciu, kto platí režiu atď., aby sme to raz a navždy „učesali“, pretože to bude stále dokola.

**Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Petra Andrášiho v znení:**

- stiahnuť materiál z rokovania

**Prezentácia: 17**

**Za: 7**

**Proti: 6**

**Zdržal sa: 4**

**Procedurálny návrh Ing. Petra Andrášiho nebol prijatý.**

**Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Eriky Velázquezovej v znení:**

- ako o prvej hlasovať o alternatíve č. 2

**Prezentácia: 17**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**Poslanecký návrh Ing. Eriky Velázquezovej bol prijatý.**

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

1. opakovanú žiadosť občianskeho združenia miniBODKA o prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome v Šali - Veči,
2. žiadosť občianskeho združenia ZBOR SV. RODINY o prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome v Šali - Veči,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v budovaní a rozvoji zborového umenia, duchovnej a cirkevnej hudby občianskeho združenia ZBOR SV. RODINY,
2. zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený v zmysle § 7 ods. 8 VZN č. 11/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN č. 3/2012 a VZN č. 6/2012 a zverejnený dňa 12. 06. 2013,

**C. schvaľuje**

nájomné za prenájom nebytových priestorov o výmere 24 m<sup>2</sup> v Spoločenskom dome v Šali - Veči a režijné náklady spojené s užívaním vo výške 1,00 Euro/rok/celá výmera a 120,00 Eur/rok pre občianske združenie ZBOR SV. RODINY.

**Prezentácia: 17**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**21. Tanečný klub Jumping, Pribinovo nám. 6, 927 05 Šaľa – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 21/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že presne toto je ďalší prípad, kde na zasadnutí komisie ekonomickej zaznelo, že dieťa, ktoré tento klub navštevuje tam platí, opýtal sa, či je to pravda, ďalej uviedol, že nakoľko mu nevedel na to nikto odpovedať, že to je presne ten prípad, o ktorom hovoril pri predkladaní predchádzajúceho materiálu, myslí si, že by to malo mať nejakú schému,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že tento tanečný klub od svojho vzniku reprezentuje nielen mesto, ale aj Slovensko, bezplatne účinkujú na všetkých regionálnych súťažiach, uviedla, že je rozdiel, či je to občianske združenie, ktoré sa zaoberá činnosťou mládeže a detí alebo inou činnosťou, myslí si, že treba podporovať práve to, čo vyplňa voľný čas detí,

Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že tiež podporuje túto aktivitu, myslí si, že by ale bolo treba do tej zmluvy dať zosúladienie akcií, ktoré organizuje mestské kultúrne stredisko a Tanečný klub Jumping, lebo aj po skúsenostiach, čo máme, aby sa tam dostali aj iné organizácie, aby sa na to nezabudlo, keď sa bude robiť zmluva.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť občianskeho združenia Tanečného klubu Jumping o prenájom nebytových priestorov v Spoločenskom dome v Šali - Veči,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v športovej, kultúrnej a výchovnej činnosti občianskeho združenia Tanečného klubu Jumping,
2. zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený v zmysle § 7 ods. 8 VZN č. 11/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN č. 3/2012 a VZN č. 6/2012 a zverejnený dňa 12. 06. 2013,

**C. schvaľuje**

nájomné za prenájom nebytových priestorov (kanceláriu o výmere 12 m<sup>2</sup>) v Spoločenskom dome v Šali - Veči a režijné náklady spojené s užívaním vo výške 1,00 Euro/rok/celá výmera a réžie vo výške 1,00 Euro/rok pre občianske združenie Tanečný klub Jumping.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**22. Ladislav Melicher a Edita Melicherová, obaja trvale bytom Smetanova 1187/2, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na ul. SNP v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 22/5/2013**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia súhlasí s predloženým návrhom na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku na ul. SNP v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 7 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vysporiadaní majetkovo - právnych vzťahov k pozemku, ktorý je súčasťou dvora a záhrady za rodinným domom žiadateľov a je nimi dlhodobo užívaný,
2. zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 12. júna 2013,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území Šaľa, register C katastra nehnuteľností, časť parc. č. 1680/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m<sup>2</sup>, v zmysle geometrického plánu č. 27/2012 vyhotoveného súkromným geodetom Ing. Petrom Petrom, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v celkovej cene 42,43 Eur, na dobu neurčitú, pre Ladislava Melichera a Editu Melicherovú, obaja trvale bytom Smetanova 1187/2, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI**

Neboli predmetom rokovania.

## **H. RÔZNE**

### **1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2013 - materiál číslo H 1/5/2013**

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2013,

##### **B. súhlasí**

s predloženým návrhom na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2013 s tým, že budú mať záväznosť vysokého stupňa:

6. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 26. septembra 2013,

7. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 7. novembra 2013,

8. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 5. decembra 2013,

slávnostné zasadnutie mestského zastupiteľstva – Deň samosprávy, udeľovanie ocenení mesta Šaľa dňa 12. decembra 2013.

**Prezentácia: 17**

**Za: 17**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **2. Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2013 – 2017 - materiál číslo H 2/5/2013**

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

#### **Diskusia:**

Ing. Erika Velázquezová – procedurálny návrh

- podala procedurálny návrh, aby sa o predloženom návrhu kandidátov hlasovalo naraz a verejne.

#### **Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Eriky Velázquezovej v znení:**

- o predloženom návrhu kandidátov hlasovať naraz a verejne.

**Prezentácia: 13**

**Za: 13**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Procedurálny návrh Ing. Eriky Velázquezovej bol prijatý.**

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na voľbu príslušiacich pre Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2013 – 2017,

#### **B. volí**

do funkcie príslušiacich pre Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2013 – 2017  
kandidátov:

Juraj Soltó, trvale bytom Vlčanská 557/4, 927 01 Šaľa,

Mária Belovičová, trvale bytom Školská 12, 927 01 Šaľa,

Ing. Ján Belovič, trvale bytom Školská 12, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že program zasadnutí mestského zastupiteľstva bol síce schválený, ale chceli by sme začiatkom augusta predkladať jeden projekt, ktorý musí byť schválený mestským zastupiteľstvom, preto si dovoľíme okolo 18. júla 2013 zvolať kvôli tomuto jednému bodu zasadnutie mestského zastupiteľstva,
- uviedol, že ide o projekt týkajúci sa OPIS, teda o informatizácii, nevieme to predložiť teraz, pretože sa to len rozbieha a termín ukončenia je 5. august 2013.

## ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Jozef Mečiar, zástupca primátora mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil pokračovanie 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali.

*Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov pokračovania rokovania 5. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.*

### Overovatelia zápisnice:

MUDr. Jozef Grell

Ing. Marián Antal

### Návrhová komisia:

predseda: Ing. Erika Velázquezová

členovia: Ing. Peter Andráši

Ing. Július Bujdák

**Mgr. Ing. Daniela Vargová**  
**prednostka Mestského úradu Šaľa**

**Martin Alföldi**  
**primátor mesta**

Zapisovateľky:  
Ing. Bc. Ľuba Boháčová  
Elena Hlavatá  
Šaľa 23. júla 2013