

**VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY
bez využitia elektronického trhoviska**

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) na poskytnutie služieb s názvom
„STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa: Mesto Šaľa

Sídlo: Námestie Svätej Trojice č. 7, 927 15 Šaľa

Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Belický

IČO: 00306185

DIČ: 2021024049

Tel.: 031/7705981 kl. 322

E-mail: mesto@sala.sk

Internetová stránka: www.sala.sk

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s..

Číslo účtu 000000 5144794500/0900

IBAN: SK78 0900 0000 0051 4479 4500

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Ing. Elena Matajsová, Oddelenie stratégie a komunálnych činností (kontakt mobil: 0911551190) matajsova@sala.sk

Kontaktná osoba vo veciach podmienok verejného obstarávania:

Ing. Eliška Vargová, Referát pre rozvojovú stratégiu a štrukturálne fondy (kontakt mobil: 0903649933, e-mail: vargova@sala.sk)

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

Cenovú ponuku je možné doručiť poštou alebo osobne, alebo do elektronickej schránky (nie emailom) verejného obstarávateľa. Ponuku je potrebné doručiť:

a) adresa pre doručenie prostredníctvom pošty, kuriérom, resp. osobného doručenia:

Mestský úrad Šaľa, 927 15 Šaľa, Námestie Sv. Trojice č.7

b) obal ponuky, musí obsahovať:

- adresu verejného obstarávateľa,
- adresu uchádzača (názov, obchodné meno, adresu sídla alebo miesta podnikania),
- označenie: „**STAVEBNÝ DOZOR – Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“ -neotvárať“

c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene euro.

3. Predmet obstarávania:

Služby stavebného dozoru pre stavbu v rámci projektu **Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol** kód žiadosti: **NFP302010ARL5**, kód projektu **302011ARL5** v zmysle podmienok zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302011ARL5-121-48 zo dňa 17.12.2021 zverejnenej na <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6115086> v znení dodatkov a podľa podmienok Integrovaného regionálneho operačného programu a výzvy: kód IROP – PO1-SC121-.2019-48 so zameraním na zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy a v zmysle platnej príručky pre prijímateľov, ako aj platnej legislatívy SR oprávnenou osobou.

Kód CPV: hlavný slovník: 71520000-9 stavebný dozor
Doplňujúce predmety: hlavný slovník: 71315300-2 služby stavebného dozoru
71300000-1 inžinierske služby

Začlenenie projektu:

Operačný program: 302000 - Integrovaný regionálny operačný program
Spolufinancovaný z: Európsky fond regionálneho rozvoja
Prioritná os: 302010 - 1. Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch
Konkrétny cieľ: 302010021 - 1.2.1 Zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy.

4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania: Mandátna zmluva

5. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom zákazky je stavebný dozor (skupina výdavkov 021 Stavby). Výkon stáleho - trvalého stavebného dozoru a inžinierske činnosti najmä v rozsahu:

- oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie v čiastočnej podrobnosti pre realizáciu stavby „Záchytné parkovisko – Predstaničný priestor v Šali“, s právoplatnými stavebnými povoleniami, podmienkami realizácie stavby podľa vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií k projektu pre stavebné povolenie,
- v súlade s podmienkami zmluvy o dielo medzi mandantom a zhotoviteľom stavby odovzdanie staveniska zhotoviteľovi v mene mandanta a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka (montážneho) denníka, spracovanie samostatného záznamu z odovzdania staveniska,
- písomné predkladanie pripomienok, návrhov k podrobnému plánu organizácie výstavby mandantovi (objednávateľovi),
- starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí diela,
- odsúhlasenie prípadných dodatkov, resp. zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela – stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby; ostatné dodatky a zmeny projektu predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi,
- bezodkladné písomné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv, súťažných podkladov, projektovou dokumentáciou, položkovým rozpočtom zhotoviteľa diela, harmonogramom prác, príslušnými všeobecnými záväznými predpismi STN a EN a ich predkladanie na likvidáciu objednávateľovi (písomné potvrdenie vykonaných prác v zisťovacom protokole),
- kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektovou dokumentáciou,
- koordinácia stavebných prác, resp. predkladanie návrhov objednávateľovi a zhotoviteľovi stavby na koordinovaný postup stavebných prác podľa uvedených PD,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,
- sledovať, či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, zúčastňovať sa vykonávaných skúšok,

- vykonáva kontrolu/zúčastňuje sa kontroly vykonania všetkých predpísaných skúšok vrátane funkčných skúšok, skúšobnej prevádzky,
- denné sledovanie správneho vedenia stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo, a všeobecne záväznými právnymi predpismi, v prípade potreby riešiť nepredvídateľné, závažné okolnosti a udalosti na stavbe je nutné sa na stavbu dostaviť bezodkladne, najneskôr však do 60 minút od telefonického ohlásenia,
- kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia, zmlúv, súťažných podkladov, projektovej dokumentácie, položkovitého rozpočtu zhotoviteľa stavby, harmonogramu prác, príslušných všeob. záväzných predpisov, STN a EN,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy, upozornenie zhotoviteľov diela a informovanie mandanta na nedodržanie termínov, a rizík, ktoré by mohli ohroziť dodržanie termínov,
- kontrola ponukových rozpočtov zhotoviteľa k naviac prácam a poskytnutie písomného stanoviska mandantovi k prípadným naviac prácam zvyšujúcim cenu diela,
- organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby minimálne v týždňových intervaloch a podľa potreby spracovanie zápisov z kontrolných dní a zabezpečenie ich distribúcie prítomným účastníkom,
- uskutočňovanie a vedenie podrobnej fotodokumentácie z priebehu realizácie stavby, táto bude súčasťou dokladovej časti pri odovzdaní diela a fakturácii služieb stavebného dozoru,
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ diela predloží k fakturácii prác a dodávok a k odovzdaniu a prevzatiu diela – stavby alebo časti stavby a účasť pri preberacom konaní,
- kontrola odstránenia nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontrola dohodnutých termínov,
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- spracovanie návrhu na prebratie stavby vrátane prípravy dokladovej časti,
- účasť na preberacom konaní, zastupovanie investora na preberacom konaní, v mene mandanta (objednávateľa) zvolá preberacie konanie stavby, spracovanie záznamu z preberacieho konania stavby, kontrola dokladov, spracovanie zoznamu prípadných väd a nedorobkov zistených v preberacom konaní,
- poskytnutie súčinnosti mandantovi pri riešení prípadných reklamácií na diele počas celej záručnej doby, súčinnosť spočíva v účasti na reklamačnom konaní na mieste stavby, poskytnutie písomného stanoviska mandantovi k reklamovaným vadám a technickému návrhu ich odstránenia,
- účasť na kolaudačnom konaní, zastupovanie investora na kolaudačnom konaní, súčinnosť pri zabezpečení právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
- v mene mandanta (objednávateľa) zvolávať pracovné rokovania a zúčastňovať sa pracovných rokovaní za účelom vyhodnocovania postupu realizácie stavby podľa potreby v cca 30 dňových intervaloch počas realizácie stavby, poskytovanie písomného stanoviska – vyhodnotenia postupu realizácie diela objednávateľovi, predkladanie písomných návrhov, riešení zistených skutočností pri vyhodnotení postupu realizácie diela, ktoré by mohli mať vplyv na kvalitu a termín ukončenia,
- vykonáva kontrolu/zúčastňuje sa kontroly všetkých prác a dodávok, osobitne tých, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú v ďalšom postupe stavebných prác neprístupnými,
- vykonávanie zápisov do stavebného, montážneho denníka, v prípade, že stavebný dozor nesúhlasí, resp. má výhrady proti dennému zápisu zhotoviteľa/stavbyvedúceho zhotoviteľa do stavebného denníka, zapíše to najneskôr do troch pracovných dní do stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasil,
- je oprávnený usmerňovať vykonávanie stavebných prác prostredníctvom zápisov do stavebného denníka,

- ak stavebný dozor zistí, že zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne bezpečnosť, má stavebný dozor právo zápisom do stavebného denníka okamžite zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác,
- spracovanie a odovzdanie písomného vyjadrenia mandantovi (objednávateľovi) o kompletnosti odovzdanej dokumentácie a dokladov zhotoviteľa pri preberacom konaní
- kontrola odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania, spracovanie písomného záznamu o odstránení väd a nedorobkov, predloženie záznamu na potvrdenie – na odsúhlasenie zhotoviteľovi stavby a mandantovi (objednávateľovi),
- súčinnosť pri spracovaní návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vrátane prípravy a skompletizovanie dokladovej časti, zhromažďovanie všetkých dokladov potrebných pre kolaudačné konanie stavby a podanie návrhu na kolaudáciu stavby,
- v súčinnosti so zhotoviteľom stavby, s mandantom (objednávateľom) zabezpečí nutné vyjadrenia orgánov štátnej správy k vydaniu kolaudačného rozhodnutia (záväzné stanovisko RÚVZ, ORHaZZ, TI, IP a pod.),
- spolupráca so spolupracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom,
- účasť na kontrolných dňoch stavby organizovaných poskytovateľom/riadiacim orgánom, ktorým pre IROP je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, sprostredkovateľským orgánom pre IROP je Nitriansky samosprávny kraj,
- účasť na následných kontrolách poskytovateľa/riadiaceho orgánu pre IROP alebo iných kontrolných orgánov EÚ na stavbe v priebehu 5 rokov po ukončení projektu (rozumie sa projektu v zmysle zmluvy o NFP, nie realizácie stavby)
- komunikuje s koordinátorom bezpečnosti pri zabezpečení povinností stavebníka vyplývajúcich z nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- poskytuje súčinnosť zhotoviteľovi stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu, ktorého obsah odsúhlasia a doplnia jednotlivé profesie projektanta, do kontrolného a skúšobného plánu zaznamenáva vykonanie predpísaných kontrol a skúšok, vopred vypracováva kontrolné listy pre všetky dôležité činnosti (vychádzajú z kontrolného plánu),
- požiada zhotoviteľa stavby o vypracovanie časového harmonogramu,
- nakoľko ide o verejnú prácu v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, kde stavba ako celok, je zaradená do Súhrnného programu verejných prác pod poradovým číslom 885, stavebný dozor zabezpečuje kontrolu plnenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z predmetnej legislatívy týkajúcej sa verejných prác.

Výdavky stavebného dozoru budú spolufinancované v rámci projektu „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“, ktorého predmetom je vytvorenie prestupného uzla medzi železničnou, autobusovou, cyklistickou, osobnou automobilovou dopravou a peším ťahom, vybudovanie záchytného parkoviska pre 256 vozidiel, reorganizovanie dopravnej situácie v území predstaničného priestoru okresného mesta Šaľa, vybudovanie autobusovej stanice na novom mieste aj s verejnými sociálnymi zariadeniami priamo pred budovu železničnej stanice a s 8 nástupišťami pre autobusy, vybudovanie stojísk pre 45 bicyklov a 8 boxov na bicykle, vytvorenie podmienok bezkolízneho pohybu chodcov, autobusov a automobilov, vytvorenie zóny pre peší prechod a dotvorenie zelene a priestoru pre čakanie s deťmi s cieľom zvýšenia atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy v podmienkach mesta Šaľa a nadväzujúcich regiónov. Zároveň vytvoriť podmienky pre udržateľný a vyvážený územný rozvoj, rast a konkurencieschopnosť mesta, pretože v súčasnosti v Šali pri autobusovej a ani pri železničnej stanici nie sú vytvorené riadne podmienky

pre parkovanie vozidiel, súčasný prechod cestujúcich medzi autobusovou a železničnou stanicou je komplikovaný cez tri priechody pre chodcov. Cestujúci takýto presun riešia skracovaním si cesty priamo cez cestnú komunikáciu, čo vytvára kolízne a nebezpečné situácie. Celkový súčasný stav predstaničného priestoru, ktorý je zároveň vstupnou bránou do mesta, je nevyhovujúci a jednoznačne je označovaný za konkurenčnú nevýhodu oproti iným sídlam a znižuje kvalitu života v meste a potenciál jeho ďalšieho rastu. V neposlednom rade je cieľom projektu zvýšenie atraktivity verejnej osobnej dopravy, ktorá má oproti individuálnej doprave pozitívny vplyv na životné prostredie, čo v našom meste, ktoré je historicky známe centrum priemyslu, a podľa dopravných prieskumov k územnému generelu dopravy aj permanentne dopravne preťažené, má aj neoceniteľnú hodnotu. Všetky aktivity projektu sú nasmerované na vytvorenie infraštruktúrnych podmienok pre udržateľnú mestskú a prímestskú mobilitu rozvojom a zvýšením atraktivity infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v podmienkach mesta Šaľa, ktorá zaznamenáva v posledných rokoch podľa štatistík pokles počtu cestujúcich z a na zastávky autobusovej a železničnej stanice. Toto všetko vyplýva z nevyhovujúcich podmienok pre cestujúcich a z dôvodu absencie modernej, bezpečnej, funkčnej a kvalitnej infraštruktúry a nedostatku pocitu bezpečia v rámci predstaničného priestoru a má za následok dlhodobé postupné uprednostňovanie inej ako verejnej dopravy. Projekt má za cieľ prispieť k zamedzeniu tohto trendu, prilákanie cestujúcich k verejnej doprave a v konečnom dôsledku odľahčenie cestných komunikácií nielen v rámci mesta, ale aj na cestách, smerujúcich za prácou v iných mestách.

Stavba obsahuje nasledovné stavebné objekty:

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

SO 01.1 Miestna komunikácia „A“ – MO 8,0/40

- dvojprúdová obojsmerná komunikácia z asfaltového betónu, ktorá bude prepájať ul. Staničnú s ul. SNP,
- obojstranný chodník z betónovej dlažby šírky 2,0 m a prepojovací chodník medzi ul. SNP a ul. Sadová s premenlivou šírkou 3,2 – 3,4 m.

SO 01.2 Miestna komunikácia „B“ – MO 8,0/40

- dvojprúdová obojsmerná komunikácia z asfaltového betónu, ktorá prepája areál spoločnosti VAREXPRES s.r.o. (Arriva Nové Zámky a.s.) a vyúsťuje na komunikácii SO 01,
- za križovatkou s ul. Nádražnou bude vedený len ľavostranný chodník, ktorý prejde k autobusovej stanici a za parkoviskom pri bufete sa začne chodník šírky 2,0 m po pravej strane, ktorý bude prerušený vjazdmi do priľahlých areálov.

SO 01.3 Miestna komunikácia „C“ – MO 8,0/40

- dvojprúdová obojsmerná komunikácia z asfaltového betónu, ktorá prepája objekt SO 01.2 so západnou komunikáciou Staničnej ulice popri nakladacej rampe,
- po ľavej strane komunikácie bude vedený chodník z betónovej dlažby šírky 2,0m, ktorý bude pokračovať aj za koncom úprav miestnej komunikácie.

SO 01.4 Miestna komunikácia „D“ – MO 6,5/30

- dvojprúdová obojsmerná komunikácia z asfaltového betónu, ktorá bude prepájať ul. Nádražnú s objektom SO 01.2,
- po dvoch stranách komunikácie budú vedené chodníky z betónovej dlažby šírky 2,0 m.

SO 02 Parkoviská a spevnené plochy

SO 02.1 Parkovisko – západné

- bude slúžiť na parkovanie osobných motorových vozidiel v počte 131 kolmých parkovacích miest z čoho 3 budú slúžiť pre elektromobily,

- bude napojené na komunikáciu SO 01.3 jedným vjazdom.

SO 02.2 Parkovisko – stredné

- bude slúžiť na parkovanie osobných motorových vozidiel v počte 39 kolmých parkovacích miest z čoho 1 bude pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

SO 02.3 Parkovisko – východné

- bude slúžiť na parkovanie osobných motorových vozidiel v počte 66 kolmých parkovacích miest z čoho 3 budú pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

SO 02.4 Parkovisko – pri bufete

- bude slúžiť na parkovanie osobných motorových vozidiel zamestnancov Bufetu pri stanici, zamestnancov verejného WC, zamestnancov ŽSR a tiež pre zásobovanie Bufetu pri stanici,
- bude napojené na navrhovanú komunikáciu SO 01.2,
- komunikácia medzi parkovacími miestami má šírku 6,0 m, vozovka bude obojsmerná, polotuhá s povrchom s asfaltového betónu, parkovacie stávia budú z betónovej dlažby.

SO 02.5 Parkovisko – krátkodobé stávie

- bude slúžiť na parkovanie osobných motorových vozidiel pre krátkodobé zastavenie a na parkovanie pre taxi služby.

SO 03 Pešia zóna

- v priestore medzi autobusovou stanicou a železničnou budovou bude vytvorená promenáda, ktorá bude spájať západné parkovisko a stredné parkovisko s parkom,
- existujúci park bude ponechaný, zväčší sa jeho plocha,
- časť existujúcich stromov bude ponechaná, budú prebudované spevnené plochy, osadí sa nová zeleň, nový mobiliár a prvky osvetlenia.

SO 03.1 Spevnené plochy – chodníky

- šírky 4,0 – 5,8 m budú vyspádované, z betónovej dlažby.
- rozptylová plocha sa bude nachádzať v priestore medzi bufetom, autobusovou a železničnou stanicou. Bude sa tu nachádzať pícia fontánka. Spevnené plochy budú riešené v troch typoch betónovej dlažby.

SO 03.2 Spevnené plochy – spoločný chodník pre peších a zásobovanie

- šírky min. 3,0 m, ktorý je navrhnutý v smere východ-západ tak, aby dokázal zabezpečiť prejazd sanitky, prípadne požiarneho auta k budove ŽSR a vo výkresovej časti je vyznačená aj územná rezerva pre budúce riešenie cyklochodníka v meste Šaľa.
- v priestore pešej zóny sú vyčlenené dve miesta, kde budú umiestnené cyklostojany v počte 45 ks a dvojposchodové cykloboxy v počte 8 ks bicyklov.

SO 03.3 Ihrisko

- v priestore medzi existujúcimi stromami sa vybuduje menšie ihrisko s vhodným gumeným (alt. prírodným) povrchom s hernými prvkami.

SO 03.4 Verejné WC

- prízemný objekt s lichobežníkovým pôdorysom s oblúkovými rohmi,
- prestrešenie bude plochou vegetačnou strechou s konzolovým vyložením stropu do dvoch smerov pôdorysu,
- vykurovanie bude elektrické
- základy budú plošné, základové pásy z prostého betónu,

- objekt bude dispozične rozdelený na mužskú a ženskú časť, miestnosť pre obsluhu s vlastným WC a umývadlom, miestnosť s bezbariérovým WC, miestnosť pre upratovačku,
- objekt bude napojený na verejné inžinierske siete novými prípojkami: kanalizačnou, vodovodnou a elektrickej energie,
- všetky miestnosti budú priamo vetrateľné.

SO 04 Autobusová stanica

- autobusová stanica s ôsmymi zastávkami a jednou výstupnou sa nachádza na nižšej úrovni predstaničného priestoru, je koncipovaná na modeli obojsmernej dopravnej slučky, ktorá je napojená na novonavrhnutú hlavnú pripojovaciu komunikáciu,
- okolo autobusovej stanice prechádza jednosmerná komunikácia slúžiaca pre krátkodobé zastavenie a pre potreby taxi služby,
- taxi službe bude poskytnutých 9 parkovacích miest.

SO 04.1 Autobusová stanica – komunikácie a nástupiská

- vozovka bude s povrchom z cementobetónu,
- zastávky budú spevnené vyspádované, z betónovej dlažby.

SO 04.2 Autobusová stanica – prístrešky

SO 04.2.1 Prístrešok severný

SO 04.2.2 Prístrešok prostredný

SO 04.2.3 Prístrešok južný

SO 05 Vegetačné úpravy

- predmetom stavebného objektu SO-05 Vegetačné úpravy je zhodnotenie súčasnej vegetácie a návrh nových vegetačných prvkov. Súčasťou projektu je inventarizácia zelene dokladujúca existujúce zastúpenie vegetačných prvkov v riešenom území, ich priestorovú, druhovú skladbu a sadovnícku hodnotu. Špecifikuje pestovateľské opatrenia a dreviny určené na odstránenie,
- zámerom projektu je vytvoriť na mieste existujúceho predstaničného parku a jeho okolia funkčný priestor s novou autobusovou stanicou, parkoviskom a oddychovými priestormi, doplnenými zeleňou.

SO 06 Napojenie picej fontány

- osadenie picej fontány a jej pripojenie na verejný vodovod a odvedenie minimálneho množstva prebytočnej vody do vsaku.

SO 07 Dažďová kanalizácia

- odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch s dočasnou retenciou v retenčných nádržiach, ich prečistenie v odlučovačoch ropných látok a vsakovanie do podlažia.

SO 08 Silnoprúd

- napojenie NN zariadení je uvažované z existujúceho sekundárneho rozvodu pri podpernom bode č. 105, ktorý bude potrebné vymeniť za nový – koncový,
- vedenie za podperným bodom č. 105 bude demontované v celom rozsahu, všetky existujúce prípojky budú zachované.

SO 08.1 Prekládka elektrického vedenia

SO 08.2 Verejné osvetlenie

SO 08.3 Silnoprúd k bannerom

SO 09 Slaboprúd

SO 09.1 Kamerový systém

SO 09.2 Internet

SO 09.3 Ovládanie závor

Finančný limit určený Poskytovateľom pomoci: **2% z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce.**

Termín plnenia: od nadobudnutia účinnosti mandátnej zmluvy (po uskutočnení VO na predmet zákazky) až po ukončenie realizácie všetkých aktivít projektu.

Predpokladaná dĺžka realizácie aktivít projektu je **19 mesiacov**, predpokladaná dĺžka realizácie **stavby je 15 mesiacov.**

Predpokladané investičné náklady stavby sú podľa PHZ vyhláseného verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby: 5 051 251,16 EUR bez DPH. Verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa však ešte nebolo ukončené podpisom zmluvy, preto definitívna vyobstaraná suma za stavbu a ani podiel oprávnených výdavkov, nie je známa. Celkové oprávnené výdavky na stavebné práce podľa zmluvy o poskytnutí NFP sú v sume 4 802 621,56 EUR bez DPH:

V rámci predmetu plnenia je zahrnuté taktiež:

- oboznámenie sa s podmienkami realizácie stavby podľa vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií v rámci konaní najmä podmienok uvedených v:
 - v rozhodnutí zo zisťovacieho konania vydanom Okresným úradom Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-SA-OSZP-2019/006669-23-Or. zo dňa 25.09.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 31.10.2019,
 - v územnom rozhodnutí vydanom OcUMOC-257/2020/1972 dňa 5.6.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 08.07.2020.
 - v stavebnom povolení 39970/2020/SU/3441 zo dňa 18.11.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 18.12.2020, (príloha č. 3a tejto zmluvy)
 - v stavebnom povolení vodnej stavby OU-SA-OSZP-2020/006191-19-Žiš. zo dňa 30.12.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným 29.01.2021, (príloha č. 3b tejto zmluvy)
- strpenie kontroly/auditov a účasť na kontrolách projektu organizovaných poskytovateľom/riadiacim orgánom, ktorým pre IROP je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, sprostredkovateľským orgánom pre IROP je Nitriansky samosprávny kraj (ďalej aj ako SO pre IROP)
- účasť na následných kontrolách poskytovateľa/riadiaceho orgánu pre IROP alebo iných kontrolných orgánov EÚ na stavbe v priebehu 5 rokov po ukončení projektu (rozumie sa projektu v zmysle zmluvy o NFP, nie realizácie stavby),
- poskytnutie súčinnosti objednávateľovi pri riešení prípadných reklamácií na diele počas celej záručnej doby, súčinnosť spočíva v účasti na reklamačnom konaní na mieste stavby, poskytnutie písomného stanoviska objednávateľovi k reklamovaným vadám a technickému návrhu ich odstránenia

Všetky dokumenty týkajúce sa realizácie stavby sú k dispozícii na profile verejného obstarávateľa ako dokumenty k súťažným podkladom (projektová dokumentácia) v rámci obstarávania stavebných prác tu:

Názov zákazky: „**Záchytné parkovisko - predstaničný priestor v Šali - prestupný uzol**“

Link na zverejnené súťažné podklady:

<https://www.ezakazky.sk/MPPProfitPB/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=36810472&>

6. Predpokladaná hodnota zákazky: 47500,25 EUR bez DPH

7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

Miesto dodania – katastrálne územie mesta Šaľa – predstaničný priestor vymedzený parcelami: register "C" parc. č. 1330/1, 2877, 2879/6 a 2879/7 kat. územie Šaľa, vo vlastníctve mesta a na pozemkoch register "C" parc. č. 1270, 1339/2, 1371/1, 2874, 2879/8, 2897/1, 2897/62 a 2897/63 kat. územie Šaľa, v správe Železníc Slovenskej republiky a na pozemkoch 1371/11, 1373/34, 1371/10 kat. územie Šaľa, vo vlastníctve mesta LV 8868, a na pozemku register "E" parc. č. 1848/102 kat. územie Šaľa, vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky (druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha a orná pôda).
Celková plocha riešeného územia je 22 424,20 m².

Predpokladaná doba realizácie stavebných prác bude v trvaní 15 mesiacov.

Predpokladaný termín plnenia: od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo (po uskutočnení a overení VO na dielo) až po vydanie kolaudačného rozhodnutia k predmetnej stavbe.

8. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:

- 15 mesiacov – stavebný dozor

- 5 rokov po ukončení projektu podľa zmluvy o NFP súvisiace inžinierske činnosti

9. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky: (nerelevantné, všetky podklady sú súčasťou výzvy)

10. Financovanie predmetu zákazky: Integrovaný regionálny operačný program

11. Lehota na predloženie ponuky: 14.04.2022 do 10.00 hodiny

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk: Najnižšia cena vrátane DPH uvedená v mene Euro.

Spôsob určenia ceny:

Súčasťou ponukovej ceny za poskytnutie služby musia byť všetky priame aj nepriame náklady, ktoré vzniknú uchádzačovi pri plnení celého predmetu zmluvy. V prípade, že uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie verejnému obstarávateľovi túto skutočnosť.

13. Pokyny na zostavenie ponuky:

- Ponuka sa vyhotoví v slovenskom jazyku a v mene euro
- Komplexnosť dodávky: Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky
- Spôsob miesta a označenie pri doručení je uvedené v bode 2 tejto výzvy
- Variantné riešenie: nie.
- Oprávnenie na poskytnutie služby: Uchádzač musí mať oprávnenie na poskytovanie služieb podľa predmetu zákazky. Uvedené si overí verejný obstarávateľ podľa príslušného registra.

14. Ponuka musí obsahovať nasledovné doklady a údaje:

- a. **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** (podľa priloženého vzoru – príloha č. 1– vyplnený podpísaný aj identifikačnými údajmi uchádzača
- b. **Čestné vyhlásenie uchádzača podľa vzoru uvedeného** v prílohe č. 2 tejto výzvy, že súhlasí s návrhom zmluvy, ktorá je prílohou č. 3 tejto výzvy a v prípade, že bude

- vyhodnotený ako úspešný ju podpíše v uvedenom znení a že údaje v ponuke sú pravdivé a úplné.
- c) **Doklady k podmienkam účasti podľa bodu 16. tejto výzvy - doklad podľa ods. a - overí verejný obstarávateľ**, uchádzač predloží čestné vyhlásenie, že nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, ako aj doklady podľa ods. b predloží uchádzač.
 - d) **Čestné vyhlásenie podľa vzoru v prílohe č. 4 výzvy – že uchádzač nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní**
 - e) **Súhlas so spracovaním osobných údajov(GDPR)** podľa vzoru v prílohe č. 5 tejto výzvy

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať písomne (emailom alebo poštou) ihneď po vyhodnotení.

Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v týchto podmienkach je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak výsledky kontrol vykonaných SO resp. RO pre IRO neumožňujú financovanie, o čom bude úspešný uchádzač písomne informovaný.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, splnenie podmienok osobného postavenia preukazuje každý člen skupiny samostatne.

Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 11 sa vráti uchádzačovi neotvorená, ak je doručená v listinnej podobe a ak bola doručená v elektronickej podobe do el. schránky, nezarád sa do hodnotenia.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku. Verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o zrušení postupu obstarávania spolu s odôvodnením.

Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.

DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
3. Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

4. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

15. Otváranie ponúk: 14.04.2022 o 11.00 hod., Miesto: MsÚ Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa,

Postup pri otváraní ponúk: Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní obálok s ponukami môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie.

16. Podmienky účasti:

a. Osobné postavenie:

- § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní - oprávnenie poskytovať službu, ktorá zodpovedá predmetu zákazky – stavebný dozor, inžinierske činnosti v stavebníctve –

Uchádzač nie je povinný predkladať doklad podľa § 32 ods. 2 písm. e), nakoľko verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu.

- § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní – uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Uchádzač predloží Čestné vyhlásenie v zmysle § 32 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.- nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

b. Technická spôsobilosť a odborná spôsobilosť:

§34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní - ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy,

Uchádzač musí preukázať, že má zodpovedajúcu odbornú kvalifikáciu na výkon činností pre takú špecializáciu stavieb, ktorá je predmetom stavebnej dodávky, teda preukáže, že má k dispozícii minimálne 1 (jednu) osobu so zodpovedajúcou odbornou kvalifikáciou s dokladmi o odbornej spôsobilosti - osvedčenie o odbornej spôsobilosti stavebného dozoru v zmysle zákona 50/1976 Zb. a doplnkov, v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalent dokladu platný v členských krajinách EÚ nasledovne:

1. výkon činnosti stavebný dozor - inžinierske stavby s podkategóriou: 21 – dopravné stavby, alebo ekvivalent dokladu platný v členských krajinách EÚ, ako hlavného stavebného dozoru a zároveň
2. výkon činnosti stavebný dozor – (10 pozemné stavby) alebo ekvivalent dokladu platný v členských krajinách EÚ, ako doplnkového stavebného dozoru,

Uchádzač môže odborné kapacity preukázať samostatne za každú požadovanú kategóriu jednotlivo teda celkom 2 osoby alebo aj jednou odbornou kapacitou/ jedným odborníkom/, ktorý spĺňa uvedené požiadavky kumulatívne.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. Ak odborná kapacita je zamestnancom uchádzača, túto skutočnosť uchádzač uvedie priložením potvrdenia o trvaní pracovného pomeru.

V prípade, ak uchádzač bude preukazovať technickú/odbornú spôsobilosť dokladmi za stavebný dozor, s ktorým nie je v pracovnom pomere, verejný obstarávateľ žiada od úspešného uchádzača, predloženie zmluvného vzťahu s osobou (stavebným dozorom), ktorej odbornými kapacitami mieni preukázať svoju odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok odborne spôsobilej osoby (stavebného dozoru), že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu – zmluva musí byť obojstranná a predložená pred podpisom mandátnej zmluvy s verejným obstarávateľom.

Pre účely splnenia tejto podmienky účasti všetci uchádzači predložia čestné vyhlásenie, podpísané každou preukázanou odborne spôsobilou osobou (stavebný dozor), že budú uchádzačovi plne k dispozícii pri plnení predmetu zákazky v prípade, že bude uchádzač v tejto zákazke úspešný a uzatvorí s ním zmluvu, z ktorej bude vyplývať záväzok odborne spôsobilej osoby (stavebného dozoru), že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu – zmluva musí byť obojstranná a predložená pred podpisom mandátnej zmluvy s verejným obstarávateľom. - originál.

Ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti, verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Ak uchádzač nespĺní požiadavku podľa tohto bodu výzvy na predkladanie ponúk, ani po výzve na vysvetlenie alebo doplnenie chýbajúcich dokladov, bude z verejného obstarávania vylúčený.

17. Podmienky financovania:

Predmet zákazky bude financovaný zo štrukturálnych fondov EÚ (IROP), štátneho rozpočtu a z vlastných prostriedkov obstarávateľa v rámci projektu s názvom **Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol“ kód žiadosti: NFP302010ARL5, kód projektu 302011ARL5** v zmysle podmienok zmluvy o poskytnutí NFP čiROP-Z-302011ARL5-121-48 zo dňa 17.12.2021 zverejnenej na <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6115086> v znení dodatkov a výzvy s kódom **IROP-PO1-SC121-2019-48** Verejný obstarávateľ neposkytne preddavkové ani zálohové platby. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia verejnému obstarávateľovi, nakoľko sa bude realizovať aj systém predfinancovania voči poskytovateľovi NFP.

18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk.
- Účasťou v súťaži uchádzač súhlasí s poskytnutím celej ponuky na administratívnu kontrolu procesu verejného obstarávania.
- Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.
- Projektová dokumentácia stavby je k nahliadnutiu v rámci zverejnených súťažných podkladov k obstarávaniu zhotoviteľa stavby na <https://www.ezakazky.sk/MPPProfitPB/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=36810472&am>
- Miesto stavby je verejné prístupné a teda verejný obstarávateľ nebude organizovať obhliadky miesta stavby a uchádzači môžu uskutočniť obhliadky podľa vlastného uváženia v akomkoľvek čase.
- Text výzvy spolu s prílohami v editovateľnom formáte je možné vyžiadať telefonicky alebo emailom podľa kontaktov uvedených v bode 1 tejto výzvy.

Prílohy:

Príloha č. 1 - návrh na plnenie kritérií - vzor

Príloha č. 2 – čestné vyhlásenie - vzor

Príloha č. 3 – návrh mandátnej zmluvy

Príloha č. 4 – čestné vyhlásenie – nemá zákaz VO - vzor

Príloha č. 5 – súhlas so spracovaním osobných údajov - vzor

V Šali dňa 30.3.2022

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Názov zákazky:

STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol

Predmet zákazky: Služby stavebného dozoru pre stavbu v rámci projektu „Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol“

kód projektu 302011ARL5

Výzva: IROP-PO1-SC121-2019-48

Zadávateľ: Mesto Šaľa

Základné údaje:

Názov, obchodné meno uchádzača:

Sídlo uchádzača:

IČO uchádzača:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Celková cena vrátane DPH.

NAJNIŽŠIA CENA KRITÉRIUM NA HODNOTENIE PONÚK

Plnenie	Celková cena bez DPH v EUR	DPH 20 % v EUR	Spolu s DPH v EUR
Služby stavebného dozoru odborne spôsobilou osobou/osobami pre stavbu v rámci projektu Záchytné parkovisko - predstaničný priestor v Šali - prestupný uzol“.			
Cena celkom v EUR s DPH			

Platca DPH: áno – nie

(ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu)

3. Čestné vyhlásenie uchádzača

Dolu podpísaný čestne vyhlasujem, že:

- Riešenie uvedené v tejto cenovej ponuke zodpovedá svojimi parametrami špecifikácii a požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky.
- Cena predmetu zákazky za obstarávaný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zákazky, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V _____ dňa _____

meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu uchádzača

Názov zákazky:

STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol

Predmet zákazky: Služby stavebného dozoru pre stavbu v rámci projektu „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“

kód projektu 302011ARL5

Výzva: **IROP-PO1-SC121-2019-48**

Zadávateľ: **Mesto Šaľa**

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno:

Sídlo:

Zastúpený:

Kontaktná osoba:

Kontaktné údaje:

- Vyhlasujem, že súhlasím s obsahom návrhu mandátnej zmluvy, ktorá je prílohou č. 3 výzvy na predkladanie ponúk v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom „**STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“ pre stavbu v rámci projektu s názvom „**Záchytné parkovisko - predstaničný priestor v Šali - prestupný uzol**“ a že v mnou navrhovanej cene za celý predmet zákazky v EUR vrátane DPH podľa výzvy na predkladanie ponúk sú zahrnuté všetky moje náklady spojené s dodaním predmetných služieb podľa požiadaviek verejného obstarávateľa uvedených v danej výzve, ako i podľa článku 3 návrhu mandátnej zmluvy.
- Zároveň čestne vyhlasujem, že v prípade, že sa stanem víťazným uchádzačom uvedenú zmluvu podpíšem v predloženom znení.
- Čestne vyhlasujem, že som porozumel výzve na predkladanie ponúk a podmienkam verejnej súťaže a súhlasím s nimi.
- Čestne vyhlasujem, že údaje vedené v ponuke a všetkých jej dokladoch sú pravdivé a úplné.

V _____ dňa _____

meno, priezvisko a podpis
štatutárneho zástupcu uchádzača*

*Pozn: Čestné vyhlásenia budú podpísané uchádzačom alebo plnou mocou poverenou osobou na jeho zastupovanie a budú predložené v origináli, resp. v úradne osvedčenej fotokópii.

V prípade podpísania čestného vyhlásenia poverenou osobou je požiadavka, aby súčasťou ponuky bola aj plná moc na zastupovanie štatutárneho zástupcu s prijatím plnej moci poverenou osobou takisto v origináli alebo v úradne osvedčenej fotokópii.

Minimálne zmluvné podmienky:

„Návrh“

MANDÁTNA ZMLUVA číslo
uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

čl. I. Zmluvné strany

1.1 Mandant: **Mesto Šaľa**
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Sídlo: Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
IČO: 00306185
DIČ: 2021024049
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s..
Číslo účtu 000000 5144794500/0900
IBAN: SK78 0900 0000 0051 4479 4500
Telefón: 0317705981-4
E-mail : mesto@sala.sk
(ďalej aj ako „mandant“)

1.2 Mandatár:
Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel./mobil:
Fax:
E-mail:
Zapísaný v:
(ďalej iba „mandatár“)
(mandant a mandatár ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

čl. II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto mandátna zmluva (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Základným účelom zmluvy je výkon stavebného dozoru a inžinierskych činností pri realizácii stavby v rámci projektu „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“ kód žiadosti: **NFP302011ARL5**, kód projektu **302011ARL5** s dohodnutým rozsahom financovania z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ, Integrovaný regionálny operačný program. (ďalej len „IROP“), kód výzvy **IROP-PO1-SC121-2019-48**, v zmysle podmienok

zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302011ARL5-121-48 zo dňa 17.12.2021 zverejnenej na <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6115086> a podľa podmienok Integrovaného regionálneho operačného programu a výzvy: kód **IROP-PO1-SC121-2019-48** so zameraním na zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy (najmä v zmysle platnej príručky pre prijímateľov) ako aj platnej legislatívy SR oprávnenými osobami.

- 2.3 Poskytovateľom nenávratných finančných prostriedkov EÚ (ďalej len „NFP EÚ“) - Riadiacim orgánom pre IROP je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, sprostredkovateľským orgánom pre IROP je Nitriansky samosprávny kraj (ďalej aj ako „NSK“).

Zaradenie projektu:

Operačný program: 302000 - Integrovaný regionálny operačný program

Spolufinancovaný z: Európsky fond regionálneho rozvoja

Prioritná os: 302010 - 1. Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch

Konkrétny cieľ: 302010021 - 1.2.1 Zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy.

čl. III. Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia je poskytnutie služieb stavebného dozoru a inžinierskych činností v rozsahu určenom v časti 3.3. tejto zmluvy.
- 3.2 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho meno, vykoná a zariadi výkon stáleho – trvalého stavebného dozoru a inžinierske činnosti v rozsahu vymedzenom v ods. 3.3 tejto zmluvy na stavbe: „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“. Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor a inžinierske činnosti, je určená:
- a) projektovou dokumentáciou stavby - projektová dokumentácia k stavebnému konaniu (v čiastočnej podrobnosti pre realizáciu stavby) „**ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO – PREDSTANIČNÝ PRIESTOR V ŠALI**, hlavný inžinier projektu a zodpovedný projektant: Ing. arch. Viktor Becker Švermova 2307/30, 927 01 Šaľa, +421(0)918 819 558 atelier@becker.sk, aut. č. 1443 AA, autori návrhu: Ing. arch. Viktor Becker Ing. arch. Kristína Kósová, 01/2020, a výkazom výmer,
 - b) vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií k v rámci stavebného konania
 - c) polienkami uvedenými v:
 - i. v rozhodnutí zo zisťovacieho konania vydanom Okresným úradom Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-SA-OSZP-2019/006669-23-Or. zo dňa 25.09.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 31.10.2019,
 - ii. v územnom rozhodnutí vydanom OcUMOC-257/2020/1972 dňa 5.6.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 08.07.2020,
 - iii. v stavebnom povolení 39970/2020/SU/3441 zo dňa 18.11.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 18.12.2020, (príloha č. 3a tejto zmluvy),
 - iv. v stavebnom povolení vodnej stavby OU-SA-OSZP-2020/006191-19-Žiž. zo dňa 30.12.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným 29.01.2021, (príloha č. 3b tejto zmluvy).

Všetky dokumenty sú dostupné v rámci súťažných podkladov verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby na: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/434995>

3.3 Odborné činnosti - výkon stáleho - trvalého stavebného dozoru a inžinierske činnosti najmä v rozsahu:

- a) oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie v čiastočnej podrobnosti pre realizáciu stavby „Záchytné parkovisko – Predstaničný priestor v Šali“, s právoplatnými stavebnými povoleniami, podmienkami realizácie stavby podľa vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií k projektu pre stavebné povolenie,
- b) v súlade s podmienkami zmluvy o dielo medzi mandantom a zhotoviteľom stavby odovzdanie staveniska zhotoviteľovi v mene mandanta a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka (montážneho) denníka, spracovanie samostatného záznamu z odovzdania staveniska,
- c) písomné predkladanie pripomienok, návrhov k podrobnému plánu organizácie výstavby mandantovi (objednávateľovi),
- d) starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí diela,
- e) odsúhlasenie prípadných dodatkov, resp. zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela – stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby; ostatné dodatky a zmeny projektu predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi,
- f) bezodkladné písomné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
- g) kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv, súťažných podkladov, projektovou dokumentáciou, položkovým rozpočtom zhotoviteľa diela, harmonogramom prác, príslušnými všeob. záväznými predpismi STN a EN a ich predkladanie na likvidáciu objednávateľovi (písomné potvrdenie vykonaných prác v zisťovacom protokole),
- h) kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- i) dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektovou dokumentáciou,
- j) koordinácia stavebných prác, resp. predkladanie návrhov objednávateľovi a zhotoviteľovi stavby na koordinovaný postup stavebných prác podľa uvedených PD,
- k) spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,
- l) sledovať, či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, zúčastňovať sa vykonávaných skúšok,
- m) vykonáva kontrolu/zúčastňuje sa kontroly vykonania všetkých predpísaných skúšok vrátane funkčných skúšok, skúšobnej prevádzky,
- n) denné sledovanie správneho vedenia stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo, a všeobecne záväznými právnymi predpismi, v prípade potreby riešiť nepredvídateľné, závažné okolnosti a udalosti na stavbe je nutné sa na stavbu dostaviť bezodkladne, najneskôr však do 60 minút od telefonického ohlásenia,
- o) kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia, zmlúv, súťažných podkladov, projektovej dokumentácie, položkovitého rozpočtu zhotoviteľa stavby, harmonogramu prác, príslušných všeob. záväzných predpisov, STN a EN,
- p) kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy, upozornenie zhotoviteľov diela a informovanie mandanta na nedodržanie termínov, a rizík, ktoré by mohli ohroziť dodržanie termínov,
- q) kontrola ponukových rozpočtov zhotoviteľa k naviac prácam a poskytnutie písomného stanoviska mandantovi k prípadným naviac prácam zvyšujúcim cenu diela,

- r) organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby minimálne v týždňových intervaloch a podľa potreby spracovanie zápisov z kontrolných dní a zabezpečenie ich distribúcie prítomným účastníkom,
- s) uskutočňovanie a vedenie podrobnej fotodokumentácie z priebehu realizácie stavby, táto bude súčasťou dokladovej časti pri odovzdaní diela a fakturácii služieb stavebného dozoru,
- t) kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ diela predloží k fakturácii prác a dodávok a k odovzdaniu a prevzatiu diela – stavby alebo časti stavby a účasť pri preberacom konaní,
- u) kontrola odstránenia nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontrola dohodnutých termínov,
- v) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- w) spracovanie návrhu na prebratie stavby vrátane prípravy dokladovej časti,
- x) účasť na preberacom konaní, zastupovanie investora na preberacom konaní, v mene mandanta (objednávateľa) zvolá preberacie konanie stavby, spracovanie záznamu z preberacieho konania stavby, kontrola dokladov, spracovanie zoznamu prípadných väd a nedorobkov zistených v preberacom konaní,
- y) poskytnutie súčinnosti mandantovi pri riešení prípadných reklamácií na diele počas celej záručnej doby, súčinnosť spočíva v účasti na reklamačnom konaní na mieste stavby, poskytnutie písomného stanoviska mandantovi k reklamovaným vadám a technickému návrhu ich odstránenia,
- z) účasť na kolaudačnom konaní, zastupovanie investora na kolaudačnom konaní, súčinnosť pri zabezpečení právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
- aa) v mene mandanta (objednávateľa) zvolávať pracovné rokovania a zúčastňovať sa pracovných rokovaní za účelom vyhodnocovania postupu realizácie stavby podľa potreby v cca 30 dňových intervaloch počas realizácie stavby, poskytovanie písomného stanoviska – vyhodnotenia postupu realizácie diela objednávateľovi, predkladanie písomných návrhov, riešení zistených skutočností pri vyhodnotení postupu realizácie diela, ktoré by mohli mať vplyv na kvalitu a termín ukončenia,
- bb) vykonáva kontrolu/zúčastňuje sa kontroly všetkých prác a dodávok, osobitne tých, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú v ďalšom postupe stavebných prác neprístupnými,
- cc) vykonávanie zápisov do stavebného, montážneho denníka, v prípade, že stavebný dozor nesúhlasí, resp. má výhrady proti dennému zápisu zhotoviteľa/stavbyvedúceho zhotoviteľa do stavebného denníka, zapíše to najneskôr do troch pracovných dní do stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasil,
- dd) je oprávnený usmerňovať vykonávanie stavebných prác prostredníctvom zápisov do stavebného denníka,
- ee) ak stavebný dozor zistí, že zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť, má stavebný dozor právo zápisom do stavebného denníka okamžite zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác,
- ff) spracovanie a odovzdanie písomného vyjadrenia mandantovi (objednávateľovi) o kompletnosti odovzdanej dokumentácie a dokladov zhotoviteľa pri preberacom konaní
- gg) kontrola odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania, spracovanie písomného záznamu o odstránení väd a nedorobkov, predloženie záznamu na potvrdenie – na odsúhlasenie zhotoviteľovi stavby a mandantovi (objednávateľovi),
- hh) súčinnosť pri spracovaní návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vrátane prípravy a skompletizovanie dokladovej časti, zhromažďovanie všetkých dokladov potrebných pre kolaudačné konanie stavby a podanie návrhu na kolaudáciu stavby,
- ii) v súčinnosti so zhotoviteľom stavby, s mandantom (objednávateľom) zabezpečí nutné vyjadrenia orgánov štátnej správy k vydaniu kolaudačného rozhodnutia (záväzné stanovisko RUVZ, ORHaZZ, TI, IP a pod.),

- jj) spolupráca so spolupracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom,
- kk) účasť na kontrolných dňoch stavby organizovaných poskytovateľom/riadiacim orgánom, ktorým pre IROP je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, sprostredkovateľským orgánom pre IROP je Nitriansky samosprávny kraj,
- ll) účasť na následných kontrolách poskytovateľa/riadiaceho orgánu pre IROP alebo iných kontrolných orgánov EÚ na stavbe v priebehu 5 rokov po ukončení projektu (rozumie sa projektu v zmysle zmluvy o NFP, nie realizácie stavby),
- mm) komunikuje s koordinátorom bezpečnosti pri zabezpečení povinností stavebníka vyplývajúcich z nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- nn) poskytuje súčinnosť zhotoviteľovi stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu, ktorého obsah odsúhlasia a doplnia jednotlivé profesie projektanta, do kontrolného a skúšobného plánu zaznamenáva vykonanie predpísaných kontrol a skúšok, vopred vypracováva kontrolné listy pre všetky dôležité činnosti (vychádzajú z kontrolného plánu).
- oo) požiada zhotoviteľa stavby o vypracovanie časového harmonogramu,
- pp) nakoľko ide o verejnú prácu v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, kde stavba ako celok, je zaradená do Súhrnného programu verejných prác pod poradovým číslom 885, stavebný dozor zabezpečuje kontrolu plnenia povinností zhotoviteľa vyplývajúce z predmetnej legislatívy týkajúcej sa verejných prác.

čl. IV. Čas plnenia

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti stavebného dozoru podľa zmluvy pre mandanta vykoná v nasledovných termínoch:
 - 4.1.1 termín začatia činnosti: odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v čiastkovej podrobnosti pre realizáciu stavby, právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení a stanovísk orgánov štátnej správy a organizácií k projektu pre stavebné povolenie, zmluvy o dielo s oceneným položkovitým rozpočtom zhotoviteľa stavby,
 - 4.1.2 termín ukončenia výkonu stavebného dozoru: dňom protokolárneho prevzatia ukončených stavebných prác od zhotoviteľa bez väd a nedorobkov a nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, predpoklad lehoty výkonu dozoru 15 mesiacov,
 - 4.1.3 termín ukončenia inžinierskych činností: dňom uplynutia 5 – ročného následného monitorovacieho obdobia projektu od ukončenia projektu (rozumie sa projektu v zmysle zmluvy o NFP) **„Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol.“**.
- 4.2 V prípade, že dôjde k úprave harmonogramu realizácie, implementácie celého projektu (predĺženiu/skráteniu doby realizácie stavby) dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane mandatára, zmluvné strany upravujú dohodou, formou písomného dodatku k tejto zmluve, čas plnenia.
- 4.3 Mandant sa zaväzuje odovzdať mandatárovi najneskôr do 3 pracovných dní pred odovzdaním staveniska zhotoviteľom, na ktorom sa stavebný dozor zúčastní, projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné povolenie, právoplatné stavebné povolenie, vyjadrenia a stanoviská orgánov štátnej správy a organizácií k projektu pre stavebné povolenie, zmluvu o dielo s oceneným položkovitým rozpočtom zhotoviteľa stavby a harmonogramom realizácie stavby.

čl. V. Cena a platobné podmienky

- 5.1 Celková cena predmetu plnenia podľa čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná vo výške:
- celková cena bez DPH: EUR
sadzba DPH a výška DPH: 20% EUR
cena spolu s DPH EUR
Slovom: EUR....centov s DPH
- 5.2 V prípade úpravy termínu poskytnutia služieb v dôsledku úpravy harmonogramu realizácie, implementácie celého projektu sa cena nemení a je dohodnutá ako pevná.
- 5.3 Cena za poskytnuté služby bude mandantom uhradená na základe troch (3) faktúr vystavených mandatárom nasledovne: podľa skutočnej lehoty výkonu stavebného dozoru – počtu ukončených kalendárnych mesiacov
1. faktúra bude mandatárom vystavená po mandatárovom písomnom odsúhlasení prvej (1.) faktúry zhotoviteľa vystavenej v súlade so zmluvou o dielo (po podpísaní a opečiatkovaní zisťovacích protokolov, súpisov vykonaných prác), fakturovaná suma bude vo výške násobku 1/15– ny celkovej dohodnutej ceny, násobok bude zodpovedať počtu ukončených kalendárnych mesiacov výkonu stavebného dozoru od začiatku plnenia mandátnej zmluvy do dátumu vystavenia faktúry mandatára,
 2. faktúra bude mandatárom vystavená po mandatárovom písomnom odsúhlasení tretej (3.) faktúry zhotoviteľa vystavenej v súlade so zmluvou o dielo (po podpísaní a opečiatkovaní zisťovacích protokolov, súpisov vykonaných prác), fakturovaná suma bude vo výške násobku 1/15 – ny celkovej dohodnutej ceny, násobok bude zodpovedať počtu ukončených kalendárnych mesiacov výkonu stavebného dozoru od dátumu vystavenia 1. faktúry mandatára do dátumu vystavenia 2. faktúry mandatára,
 3. faktúra bude mandatárom vystavená po mandatárovom písomnom odsúhlasení piatej (5.) faktúry zhotoviteľa vystavenej v súlade so zmluvou o dielo (po podpísaní a opečiatkovaní zisťovacích protokolov, súpisov vykonaných prác), fakturovaná suma bude vo výške násobku 1/15 – ny celkovej dohodnutej ceny, násobok bude zodpovedať počtu ukončených kalendárnych mesiacov výkonu stavebného dozoru od dátumu vystavenia druhej (2.) faktúry mandatára po dátum vystavenia tretej (3.) faktúry mandatára a po podaní žiadosti na kolaudačné konanie. Suma všetkých troch vystavených faktúr bude rovná celkovej cene predmetu plnenia podľa ods. 5.1 tejto zmluvy.
- 5.4 Faktúry vystavené v súlade s touto zmluvou sú splatné do 60 dní odo dňa vystavenia faktúry. Zmluvné strany vyhlasujú, že uvedená lehota nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu, nakoľko je predmet realizácie spolufinancovaný zo zdrojov EÚ a uplatnenie systému predfinancovania.
- 5.5 Právo na úhradu faktúry vzniká riadnym a včasným výkonom činností podľa čl. III. tejto zmluvy.
- 5.6 V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho zväzku. Mandatár bude služby vykonávať bez poskytnutia zálohy.
- 5.7 Faktúry vyhotoví mandatár v súlade s platnou legislatívou v platnom znení a predloží mandantovi v dvoch originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- a) číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- b) označenie Mandanta a Mandatára,
- c) peňažný ústav, číslo účtu v zmysle zmluvy,
- d) IČO, DIČ, mandanta a mandatára,
- e) označenie živnostenského registra,
- f) miesto a názov predmetu zmluvy,
- g) číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- h) zdaniteľné obdobie,
- i) deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- j) fakturovanú sumu,
- k) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu mandatára,
- l) názov a kód projektu Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol“, kód projektu 302011ARL5

5.8 V prípade, že faktúra nebude mať všetky náležitosti vyžadované touto zmluvou, bude sa faktúra považovať za neúplnú a mandant je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie. Pričom od doručenia faktúry mandantovi plynie nová lehota splatnosti.

5.9 Prílohou každej faktúry bude vyhotovená fotodokumentácia z kontrolných dní a informácia - súhrn činnosti stavebného dozoru za príslušné fakturované obdobie.

čl. VI. Zodpovednosť za vady, záruka

6.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou budú zabezpečené v celom rozsahu v súlade s touto zmluvou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.

6.2 Zodpovednou osobou/osobami za výkon činností stavebného dozoru je/sú:

- a) stavebný dozor - inžinierske stavby s podkategóriou: 21 – dopravné stavby, alebo ekvivalent dokladu platný v členských krajinách EÚ, ako hlavný stavebný dozor:

Meno a priezvisko

Číslo osvedčenia

- b) stavebný dozor – (10 pozemné stavby) alebo ekvivalent dokladu platný v členských krajinách EÚ, ako doplnkový stavebný dozor

Meno a priezvisko

Číslo osvedčenia

6.3 Mandatár vyhlasuje, že disponuje osobou/osobami, ktorá/é má/majú oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu tejto zmluvy a oprávnenie na vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa § 45 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení pre činnosť stavebný dozor s odborným zameraním inžinierske stavby s podkategóriou: 21 – dopravné stavby a zameraním 10- pozemné stavby.

6.4 Mandant je oprávnený reklamovať kedykoľvek nedostatky poskytnutej činnosti v rozsahu predmetu zmluvy. Reklamáciu je mandant povinný uplatniť bezodkladne, písomne u mandatára.

- 6.5 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta, ak ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti odbornej osoby nemohol zistiť ich nevhodnosť, písomne na ne upozornil mandanta, a ten na ich použitie písomne trval.
- 6.6 Mandant má právo neuhradiť mandatárovi vyfakturovanú cenu alebo jej časť za poskytnuté služby v prípade nedostatkov vo výkone činností v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy zistených zo strany mandanta alebo zo strany Poskytovateľa – Riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu pre IROP. Ak v dôsledku takto zistených nedostatkov nebudú mandantovi riadiacim orgánom resp. SO pre IROP uznané a preplatené oprávnené výdavky na stavebný dozor projektu v celej alebo aj čiastkovej fakturovanej výške, tak mandant má právo neuhradiť mandatárovi čiastku rovnajúcu sa čiastke neuznaných a nepreplatených oprávnených výdavkov na stavebný dozor, má mandant právo uplatniť si u mandatára zmluvnú pokutu vo výške už vyplatených prostriedkov na stavebný dozor, ktoré RO resp. SO pre IROP neuznal a nepreplátil.
- 6.7 Mandant má právo uplatniť si u mandatára zmluvnú pokutu, ak Poskytovateľ – Riadiaci orgán alebo sprostredkovateľský orgán pre IROP neuzná alebo nepreplatí mandantovi oprávnené výdavky projektu na stavebné práce a dodávky v celej alebo čiastkovej výške z dôvodu ich rozporu s projektovou dokumentáciou stavby alebo položkovitým rozpočtom stavby, pričom tieto stavebné práce a dodávky boli odsúhlasené mandatárom v súpise vykonaných prác v prílohe k faktúre zhotoviteľa stavby. Výška zmluvnej pokuty bude rovnajúca sa čiastke 50 % z neuznaných a nepreplatených oprávnených výdavkov na stavebné práce a dodávky.
- 6.8 Uhradením sankcií podľa ods. 6.6. a 6.7. tohto čl. nie je dotknuté právo na náhradu škody.

čl. VII. Povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Verejný obstarávateľ ako mandant je povinný poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pre naplnenie predmetu zmluvy, najmä je povinný:
- poskytnúť mandatárovi potrebné podklady pre poskytovanie služieb stavebného dozoru – najmä jedno vyhotovenie PD pre stavebné povolenie v čiastočnej podrobnosti pre realizáciu stavby „Záchytné parkovisko – Predstaničný priestor v Šali, stavebné povolenie a všetky stanoviská k stavebnému konaniu, zmluvu o dielo uzatvorenú so zhotoviteľom stavby vrátane položkovitého rozpočtu a harmonogramu realizácie stavby,
 - na vyzvanie mandatára v nevyhnutnom rozsahu spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení pre riadny výkon činností stáleho – trvalého stavebného dozoru v rozsahu predmetu tejto zmluvy – najmä včas ho informovať o plánovaných kontrolách riadiacich orgánov SR a orgánov EÚ, iných orgánov štátnej správy.
- 7.2 Mandatár je povinný najmä:
- odborné činnosti a záležitosti v intenciách zmluvy zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, ako i v súlade so záujmami mandanta,
 - včas a v predpísaných alebo inak písomným záznamom podpísaným zástupcami zmluvných strán dohodnutých lehotách poskytnúť služby podľa predmetu zmluvy,
 - spolupracovať s osobou vykonávajúcou manažment nad implementáciou projektu, súčasťou ktorého je realizácia stavby a výkon činností stavebného dozoru podľa tejto zmluvy,
 - včas informovať o každej vzniknutej mimoriadnej situácii, ktorá môže mať za následok zmenu projektu,
 - včas informovať o akomkoľvek zistenom nedodržaní zmluvných podmienok podľa

zmluvy o poskytnutí NFP medzi Mestom Šaľa a Poskytovateľom.

- 7.3 Mandatár bez písomného súhlasu mandanta nemá právo odsúhlasiť zmenu rozsahu prác realizovaného diela, pokiaľ by mala táto zmena za následok navýšenie ceny diela a predĺženie lehoty realizácie stavby.
- 7.4 Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stáleho stavebného dozoru“, t. j. v priebehu celej doby realizácie stavby a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandátára na stavbe. Pri prerušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.
- 7.5 Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

čl. VIII. Ostatné ustanovenia

- 8.1 Mandatár sa zaväzuje, že jeho účasť na následných kontrolách riadiaceho orgánu, resp. SO pre IROP alebo iných kontrolných orgánov EÚ na stavbe v priebehu 5 - ročného následného monitorovacieho obdobia po ukončení projektu (rozumie sa projektu podľa zmluvy o NFP) bude bez nároku na odmenu.
- 8.2 Mandatár je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku NFP uzatvorenej medzi mandantom a Poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
 - a) poskytovateľ NFP (RO pre IROP - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, SO pre IROP – Nitriansky samosprávny kraj) a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítarov,
 - e) osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 8.3 Mandant je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej s mandátárom v prípade, že ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi mandantom a mandátárom a výsledky administratívnej finančnej kontroly oprávnenými osobami Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác a iných postupov. Mandatár súhlasí s uvedeným odstúpením od zmluvy bez akejkoľvek sankcie, resp. náhrady škody voči mandantovi.
- 8.4 Mandatár sa zaväzuje, že v priebehu záručnej doby na zrealizovanej stavbe poskytne mandantovi inžinierske činnosti - súčinnosť pri riešení reklamácií bez nároku na odmenu.
- 8.5 Mandatár sa zaväzuje uzavrieť poisťnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za spôsobenú škodu pri výkone činnosti vo výške minimálne 40.000,- EUR a to na celú dobu trvania tejto zmluvy.

Overenú fotokópiu uzatvorenej platnej a účinnej poistnej zmluvy odovzdá mandatár mandantovi najneskôr v deň podpisu tejto mandátnej zmluvy.

čl. IX. Odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Zmluvné strany majú právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa tejto zmluvy, resp. v súlade s ustanovením § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.2 Mandant si vyhradzuje právo v prípade nepodpísania zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby odstúpiť od uzatvorenej mandátnej zmluvy a to bez nárokov mandatára na kompenzácie v akejkoľvek forme za odstúpenie a neplnenie predmetu zmluvy. Mandatár súhlasí s uvedeným odstúpením od zmluvy bez akejkoľvek sankcie, resp. náhrady škody voči mandantovi.
- 9.3 Odstúpením od zmluvy z iného dôvodu ako je uvedené v ods. 9.2 tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.
- 9.4 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy neplnenie predmetu zmluvy neposkytovania služieb stavebného dozoru včas a riadne v trvaní dlhšie ako 15 dní nepretržite alebo dlhšie ako 30 dní sumárne v jednotlivých prípadoch. Odstúpenie od zmluvy je potrebné doručiť druhej zmluvnej strane.

čl. X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán uvedených v článku 1. tejto zmluvy.
- 10.2 Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé existencie práv a povinností vyplývajúcich z ustanovenia § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tejto zmluvy.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa v súlade s ustan. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov dohodli na odložení jej účinnosti po jej zverejnení, a to až dňom doručenia kladného výsledku overenia procesu verejného obstarávania po podpise tejto zmluvy t. j. pozitívnej správy z kontroly verejného obstarávania, na základe ktorého bola táto zmluva uzatvorená, vydaná zo strany RO resp. SO pre IROP.
- 10.4 Mandatár súhlasí s poskytnutím celej zmluvy Poskytovateľovi RO pre IROP resp. SO pre IROP. Okamihom podpísania tejto zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 10.5 Mandatár poskytuje mandantovi zmluvnú voľnosť na úpravu zmluvy podľa požiadaviek Poskytovateľa RO pre IROP resp. SO pre IROP v súvislosti s poskytnutím NFP, najmä pokiaľ ide o harmonogramu plnenia realizácie stavby, splatnosti faktúr, štruktúry fakturovanej ceny.

- 10.6 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky musia byť pred ich podpisom akceptované Poskytovateľom RO pre IROP resp. SO pre IROP.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia zmluvných strán bude prebiehať výlučne písomne (aj e-mailom).
- 10.8 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný pôvodný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.
- 10.9 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991. Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.10 Zmluvné strany potvrdzujú, že konali na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.11 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy poskytujú súhlas na spracovanie svojich údajov v súlade s nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v rozsahu uvedenom v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu zmluvných strán na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy a uplynutím archivačnej doby.
- 10.12 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, pričom jedno (1) vyhotovenie obdrží mandatár a tri (3) vyhotovenia obdrží mandant.
- 10.13 Mandant si vyhradzuje právo predložiť zmluvu na prerokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Šali.

V dňa

V Šali, dňa

Mandatár:

Mandant:

.....

Mesto Šaľa

.....

.....

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta

Čestné vyhlásenie uchádzača

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:
Kontaktná osoba:
Kontaktné údaje:

Názov zákazky:

STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol

Predmet zákazky: Služby stavebného dozoru pre stavbu v rámci projektu „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“

kód projektu 302011ARL5

Výzva: **IROP-PO1-SC121-2019-48**

Zadávateľ: **Mesto Šaľa**

Dolu podpísaný štatutárny zástupca uchádzača, týmto čestne vyhlasujem, že v zmysle § 32 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní vyššie uvedený uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V, dňa

.....

(podpis osoby oprávnenej konať za uchádzača v súlade so zápisom v OR SR alebo v inej relevantnej evidencii)

Súhlas so spracovaním osobných údajov

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:
Kontaktná osoba:
Kontaktné údaje:

(ďalej len „dotknutá osoba“)

Názov zákazky:

STAVEBNÝ DOZOR: Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol

Predmet zákazky: Služby stavebného dozoru pre stavbu v rámci projektu „**Záchytné parkovisko – predstaničný priestor v Šali – prestupný uzol**“

kód projektu 302011ARL5

Výzva: IROP-PO1-SC121-2019-48

Zadávatel: Mesto Šaľa

Nižšie podpísaná dotknutá osoba dávam súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prevádzkovateľovi, ktorým je:

Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa IČO: 306185

v rozsahu: predloženom v rámci ponuky uchádzača vrátane jej príloh
na účel: súčasť dokumentácie verejného obstarávania, predloženie na kontrolu poskytovateľovi a za účelom archivácie verejných obstarávaní pre prípad neskoršej kontroly.

Súhlas poskytujem na obdobie nevyhnutnej doby archivácie a zároveň poskytujem súhlas prevádzkovateľovi na poskytnutie týchto dokumentov pre prípadné kontrolné orgány.

V, dňa

.....
(podpis osoby oprávnenej konať za uchádzača v súlade so zápisom v OR SR alebo v inej relevantnej evidencii) – osoby dotknutej